ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:
«Ақтөбеммемсараптама» ЕМК
директоры

_____ С.Лекеров

«Ақтөбе қаласындағы №3 желілер ауданы жылу құбырларын қайта жаңарту»
жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 25 сәуірдегі № 04 - 0173/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Ақтөбе қаласының құрылыс бөлімі» ММ,
Ақтөбе қаласы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Жобалық шешім» ЖШС,
Ақтөбе қаласы

Ақтөбе қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
ҚАСІПОРЫНЫНЫҢ
«АҚТӨБЕМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК ҚАСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«АКТЮБГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ДГП «Актюбгосэкспертиза»

_____ С. Лекеров

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№04-0173/12 от 25 апреля 2012 года

по рабочему проекту
«Реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 в городе Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ«Отдел строительства города Актобе»,
город Актобе

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Жобалық шешім»,
город Актобе

город Актобе

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 в городе Актобе»

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 22 февраля 2012 года №85 между ДГП «Актюбгосэкспертиза» и ГУ «Отдел строительства города Актобе»

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Актобе», город Актобе

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жобалық шешім», г. Актобе, лицензия 06 ГСЛ № 000927 от 19 декабря 2008 года, выданная ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинской области» г. Актобе.
ГИП – Тышканбаев С.С. (приказ №8 от 04.12.2012 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки:

- приложение 2 к постановлению акимата города Актобе от 26.12.2011 года №3810, перечень местных бюджетных инвестиционных проектов на 2012-2014 годы;
- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима города Актобе от 02.11.2011 года;
- дефектные ведомости технического состояния 9 участков тепловых сетей, утвержденные директором АО «Трансэнерго» от 01.07.2011года;
- схемы участков тепловых сетей АО «Трансэнерго»;
- технический отчет по топографо-геодезическим работам, выполненной ТОО «Жобалық шешім» в 2012 г. Альбом VI.

Технические условия:

- на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию тепловых сетей №16/2-6565 от 09.11.2011 года, выданные АО «Трансэнерго» г. Актобе.

5.2. Согласования и заключения заинтересованных организаций:

- санитарно-эпидемиологическое заключение на рабочий проект №434 от 23.02.2012 года по рабочему проекту, выданное Государственным санитарно-эпидемиологическим надзором города Актобе Актюбинской области;
- рабочий проект согласован с АО «Трансэнерго» от 07.02.2012 года.
- согласование с АО «Казводоканалпроект» №01-05-353 от 19.04.2012 года;
- протокол-согласование стоимости материалов и оборудования примененных в проекте, утвержденный заказчиком.

5.3. Перечень документации, представленной на экспертизу:

- пояснительная записка. Альбом I;
- паспорт проекта;
- рабочие чертежи. Наружные сети. Альбом II;
- ПОС. Альбом III;
- раздел «Охрана окружающей среды» к рабочему проекту, выполненной ТОО «Asia consult» в 2012. Альбом IV;
- сметная документация. Альбом V.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства:

Во исполнение программы развития Актюбинской области 2011-2015 годов и программы модернизации жилищно-коммунального хозяйства РК, согласно материалов обследования тепловых сетей, обеспечение бесперебойной подачи тепла потребителям, повышение условий проживания населения, снижение количества аварий на тепловых сетях.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в городе Актобе. Планировка города прямоугольная, застройка сплошная. Микрорайоны застроены пяти-девятиэтажными зданиями. Город озеленен. Местность представляет собой холмистую-увалистую равнину. Грунты в основном глинистые и супесчаные. Растительность степная, разнотравно-злаковая. Травянистый покров разреженный. Климат резко континентальный, с большими колебаниями сезонных и суточных температур воздуха, малым количеством осадков, засушливым летом.

Природно-климатические условия района строительства :

Климат района строительства относится к типу климатов степей и полупустынь бореального типа. Общими чертами климата района являются резкие температурные контрасты, холодная суровая зима и жаркое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения, неустойчивость климатических показателей во времени и большое количество солнечного тепла. Для района характерным является изобилие тепла и преобладание ясной сухой погоды.

- климатический подрайон - III А,
- скоростной напор ветра - 38 кгс/м^2;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - минус 31 ^{0}С;
- вес снегового покрова - 100 кгс/м^2;
- глубина промерзания грунтов - 2,02 м.

Грунтовые воды до глубины 2,0 метра не обнаружены.

6.2. Проектные решения

6.2.1. Технологичсекие решения

Реконструкция предусматривает устранение неисправностей всех изношенных элементов в связи с длительной эксплуатацией теплотрассы и истечением эксплуатационного ресурса, восстановление или замена их на более долговечные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели.

Рабочий проект сетей теплоснабжения выполнен согласно задания на проектирование, технических условий АО"Трансэнерго" за №16/2-6565 от 09.11.2011 г., топографической съемки и в соответствии с МСН 4.02-02-2004, СП РК 4.02-04-2003, СНиП РК 1.02-2001 и дефектных актов по реконструируемым участкам.

Проектом предусмотрена реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 г. Актобе в следующем объёме:

- реконструкция существующих тепловых камер (расширение), капитальный ремонт;
- демонтаж и монтаж лотков канала (30%) и плит перекрытия;
- в реконструируемых тепловых камерах замена и установка запорной арматуры стальной фланцевой, в том числе и для выполнения промывки;
- устройство П-образных компенсаторов по серии 5.903-13, демонтаж сильфонных компенсаторов, устройство опор скользящих и неподвижных;
- при проектировании тепловой сети приняты предизолированные трубы ППУ ГОСТ 30732-2006 производства ТОО «Казахстанский трубный завод» : для подземной прокладки в существующем непроходном канале в полиэтиленовой оболочке;
- восстановление врезок потребителей, асфальтового покрытия;
- контроль стыков сварки трубопроводов;
- в тепловых камерах установка манометров.

Источником теплоснабжения является ТЭЦ г. Актобе.

Расчетные наружные температуры приняты: для отопления - (-)33°С. Теплоноситель - вода с параметрами - Т1=95°С, Т2=70°С. При проектировании сетей теплоснабжения предусмотрена прокладка предизолированных труб в непроходных каналах при подземной прокладке.

Технологической частью проекта предусмотрена замена трубопроводов теплосети по следующим участкам:

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА

Технические показатели

Таблица 1

№№	Наименование обьектов	Трубы		Задвижки	
		Д, мм	П.м.	Д, мм, шт	Опоры/комп
1	2	3	4	5	6
1	Участок от ТК 259 до ТК дома по ул. Ленинградская 44.	Ст 108х4,0-1-ППУ-ПЭ	466	Д50-8 Д100-2	НО =6 Побр =2
2	Участок от насосной до ТК198 по ул.Белинского.	Ст 159х4,5-1-ППУ-ПЭ Ст 108х4,0-1-ППУ-ПЭ Ст 76х3,0-1-ППУ-ПЭ	156 140 344	Д150-2 Д100-4 Д80-6 Д50-10	НО =6
3	Участок от ТК 29 до ТК 37 по ул. Кутузова 50	Ст 426х7,0-1-ППУ-ПЭ Ст 219х6,0-1-ППУ-ПЭ Ст 159х4,5-1-ППУ-ПЭ Ст 108х4,0-1-ППУ-ПЭ	398 118 108 160	Д50-6 Д100-6 Д150-10 Д200-4 Д350-4	НО =3 Побр =2
4	Участок от наземной теплосети до Ливенцова 7	Ст 76х3,0-1-ППУ-ПЭ	160	Д80-2	НО =2
5	Участок от ТК 267 в сторону ул. Кутузова 55	Ст 57х3,0-1-ППУ-ПЭ Ст 76х3,0-1-ППУ-ПЭ	110 316	Д80-4 Д50-8	
6	Участок от ТК 74 по ул. Махамбетова до ТК 83 Селиверстова	Ст 219х6,0-1-ППУ-ПЭ	512	Д50-4 Д80-4 Д100-2 Д150-4 Д200-4	НО-10 Побр-3
7	Участок от ТК 40 поул. Севастопольская до ТК 44 по ул. Есет-батыра 24	Ст 57х3,0-1-ППУ-ПЭ Ст 108х4,0-1-ППУ-ПЭ	184 186	Д50-12 Д100-4	НО-4 Побр-1
8	Участок от ТК 38 по ул.Кутузова до ТК №40 ул.Красногорская	Ст 76х3,0-1-ППУ-ПЭ Ст 219х6,0-1-ППУ-ПЭ	224 68	Д50-8 Д80-2 Д100-4 Д200-2	НО-2 Побр-1
9	Участок от ТК 36 ул.Севастопольская до ТК 56 по ул. Красногорская	Ст 325х7,0-1-ППУ-ПЭ	430	Д50-8 Д80-2 Д300-4	НО-6 Побр-2
10	Манометры / термометры	18 / 18			

Система оперативного дистанционного контроля

Для контроля за состоянием пенополиуретановой изоляции трубопроводов проектом предусмотрена система оперативного дистанционного контроля (СОДК).

СОДК монтируется автономно на каждом реконструируемом участке теплосети и включает переносной детектор повреждений. Детектор повреждений в проекте заложен один- рабочий, один-резервный на весь сетевой район 2. Также предусмотрен импульсный рефлектометр (локатор), один-рабочий и один -резервный.

Соединительные кабели подключаются к системе ОДК через концевые и соединительные элементы трубопровода с кабельным выводом.

Сигнальные проводники трубопровода соединять с кабельными жилами посредством обжимных гильз с последующей пайкой места соединения.

В качестве концевых терминалов приняты терминалы марки КТ-11 и промежуточные КТ-12Ш. Терминалы устанавливаются в тепловых камерах и наземных коверах. Система СОДК выполнена согласно методики, описанной в "Каталоге продукции и руководству по применению труб и фасонных изделий с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой", а также "Руководства по применению СОДК "Термолайн".

6.2.2. Конструктивные решения

Проектом предусмотрена реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 г. Актобе согласно техусловий выданных АО «Трансэнерго».

МЕМСАРАПТАМА • ГОССЭКСПЕРТИЗА

Прямоугольная тепловая камера запроектирована из кирпича М75 на цементно-песчаном растворе М25, толщиной 510 мм и состоит из днища, рабочей части, перекрытия и двух горловин с люком. Внутренние размеры рабочей части камеры в плане следующие - 2,26×2,56 м.

Плиты перекрытий камер - сборные железобетонные по серии 1.465.1-7/84 вып.1 и по СТ РК 949-92. Днище - прямоугольное, плоское, бетонное класса В7,5, по щебеночной подготовке толщиной 100 мм. Перед устройством днища необходимо грунты основания уплотнить трамбованием на глубину 1м. По уплотненному основанию устраивается бетонное днище. Горловины лазов диаметром 700 мм выполняются из сборных железобетонных колец диаметром 700 мм по серии 3.900-2, вып.5.

Конструкция горловины из сборных железобетонных элементов включает в себя опорное кольцо для опирания люка.

Все сборные элементы колодцев при монтаже устанавливаются на цементном растворе марки М50 толщиной 10мм.

После установки труб отверстия в стенах камер заделываются бетоном марки 150.

Внутренние поверхности камер оштукатурить цементно-известковым раствором.

Наружные стены камер обмазываются горячим битумом за 2 раза.

Вокруг камер устраивается отмостка шириной 1,5 м.

Для спуска в камеру на внутренней поверхности стен горловины предусмотрена стальная стремянка по серии 1.450.3-3 вып.1.

Монолитную железобетонную неподвижную опору выполнять при смонтированных трубопроводах. Места расположения неподвижных опор согласно плану теплотрассы.

В сетках для пропуска изолированного элемента неподвижной опоры арматуру вырезать по месту. Все бетонные поверхности неподвижной опоры предусмотрены обмазать горячим битумом за два раза.

Дренажный колодец разработан на основании типового проекта 901-9-8 применительно для сухих грунтов.

Заглубление плиты перекрытия колодца от поверхности грунта не менее 0,5 м. Объем бетона для заделки труб равен 0,36 м^3.

При монтаже все элементы колодца устанавливаются на цементном растворе марки М50 толщиной 10 мм. Люк устанавливается при наличии колесной. Изоляция труб - усиленная. Гидроизоляция колодца – с внутренней и наружной стороны.

6.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво и пожаробезопасности

Открытые поверхности стальных и соединительных изделии защищаются антикоррозийным покрытием для предизолированных труб (пенопакет типа ф/Ф - ПЭ с учетом один пенопакет на каждый стык) в соответствием с требованиями СНиП 3.04.03-85 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»

6.4. Охрана окружающей среды

При сохранности и реконструкции тепловых сетей предусмотрены требования по обеспечению экологической безопасности и охраны здоровья населения, мероприятия по охране природы. Рациональному использованию и воспроизводству природных ресурсов, оздоровлению окружающей среды. Охрана тепловых сетей осуществляется в соответствии СП РК 4.02-04-2003 организациями, в ведении которых находятся эти тепловые сети.

При производстве работ без письменного согласования организаций, в ведении которых находится эти сети, запрещается:

-производить строительные, монтажные и земляные работы любых объектов и сооружений;

-осуществлять погрузочно-разгрузочные работы, устраивать различного площадки, стоянки автомобильного транспорта, складировать различные материалы;

-сооружать ограждения и заборы;

-проводить поисковые и другие работы, связанные с устройством скважин и шурфов.

При совпадении охранных зон тепловых сетей с полосами отвода железнодорожных и автомобильных дорог, охранными зонами других трубопроводов, линий связи, телекоммуникаций, кабелей и других объектов, проведение работ, связанных с эксплуатацией этих объектов на совпадающих участках территории, осуществляется заинтересованными организациями по согласованию между ними. Запрещается производить какие-либо действия, которые могут нарушить нормальную работу тепловых сетей, привести к их повреждению или к несчастным случаям. Реконструкция сетей носит положительный характер по отношению к окружающей природной среде и населению. Стабилизирует экономическое положение и положительно воздействует на окружающую среду.

В местах возможного загрязнения почвы ГСМ, химическими реагентами, глиной, цементом и другими веществами создают защитное покрытие.

После завершения работ на площадке производится комплекс мероприятий, направленных на восстановление земель, нарушенных производственной деятельностью.

6.5. Организация строительства

Раздел «Проект организации строительства» разработан в соответствии с требованиями СНиП 3.01.01-85*.

Проектом определены объемы основных строительно-монтажных работ: потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах, трудоемкость и сроки строительства. Нормативный срок строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений». Основная продолжительность строительства определилась в количестве 3 месяцев, в том числе 0,5 месяц на подготовительный период

6.6. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007* СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002г. на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02.-04С-2004 г. изменения и дополнения, выпуски 1-11.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса - SANA-2001 версия 12-2.15 по выпуску сметной документации в ценах 2001года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов по СН РК 8.02-02-2002г.

Дополнительные затраты определены:

- на временные здания и сооружения по СН РК 8.02-09-2002;
- затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002);
- на дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

Переход сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года на текущий уровень выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год в размере 2,088.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость, установленный законодательством Республики Казахстан, принят в размере 12% от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ:

7.1. Оценка принятых проектных решений :

Рабочий проект разработан в необходимом объеме согласно задания на проектирование и дефектной ведомости, и соблюдением экологических, санитарно-эпидемиологических и противопожарных требований.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007* «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство».

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения рабочего проекта «Реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 в городе Актобе», по замечаниям и предложениям ДГП «Актюбгосэкспертиза» заказчиком и проектировщиком были внесены следующие изменения и дополнения:

Технологические решения

1. В спецификацию внесены марка и ГОСТ стальных труб.

2. Толщина слоя изоляции принята по территориальному району-северный Казахстан, согласно СП РК 4.02-04-2003.

3. Согласно письма АО«Трансэнерго» исх.№1-6/2-1664-1 от 16.01.2012г. в реконструируемых и существующих тепловых камерах предусмотрена запорная арматура стальная фланцевая.

Сметная документация

4. Откорректированы расценки и объемы работ согласно спецификации рабочего проекта.

5. Откорректированы объемы работ согласно замечаниям технической части проекта.

6. Откорректирована стоимость экспертизы согласно договора.

7.3. В результате внесенных изменений и дополнений сформированы следующие технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица 2

№	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+увел. - умен.)
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1	2	3	4	5	6
1	Общая протяженность тепловой сети подземной прокладки	м	4 080,0	4 080,0	-
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2001 года	млн.тенге	60,655	58,251	-2,404
	в том числе СМР	млн.тенге	59,837	55,040	-4,797
	Оборудование	млн.тенге	-	2,458	+2,458
	Прочие затраты	млн.тенге	0,818	0,752	-0,066
3	общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года	млн.тенге	156,473	150,105	-6,368
	в том числе СМР	млн.тенге	124,940	114,924	-10,016
	Оборудование	млн.тенге	-	5,132	+5,132
	Прочие затраты	млн.тенге	31,533	30,048	-1,485
4	Продолжительность строительства	мес.	3	3	-

В результате экспертизы проектно-сметной документации с учетом внесенных изменений и дополнений сметная стоимость строительства в текущих ценах принята в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сумме – 150,105 млн.тенге, отклонена заявленная стоимость в сумме – 156,473 млн.тенге, общее снижение сметной стоимости по объекту составило в сумме – 6,368 млн. тенге.

7.4. Рекомендации при последующем строительстве объекта:

1. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года №17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей;

2. В процессе производства строительно-монтажных работ следует соблюдать основные требования безопасности согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве», СНиП РК 1.03.06-2002* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», а также учитывать эти нормативы при разработке проектов производства работ.

8. ВЫВОД:

1. С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция тепловых сетей сетевого района №3 в городе Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

- общая протяженность тепловых сетей - 4 080,0 м;
- общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года - 58,251 млн.тенге;
  в том числе СМР - 55,040 млн.тенге;
- общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2012 года - 150,105 млн.тенге;
  в том числе СМР - 114,924 млн.тенге;
- продолжительность строительства - 3 мес.

2. При представлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

3. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке не позднее 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМ

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласындағы №3 желілер ауданы жылу құбырларын қайта жаңарту» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және төмендегі келтірілген негізгі техника- экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

- жылу құбырларының жалпы ұзындығы - 4 080,0 м;
- 2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 58,251 млн.тенге;
  оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 55,040 млн.теңге;
- 2012 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны - 150,105 млн.теңге;
  оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары - 114,924 млн.теңге.
- құрылыстың ұзақтығы - 3 ай.

2. Жоба (жұмыс жобасы) бекітілуге ұсынылғанда және өндіріс жұмысына берілген кезде, оның мемсараптаманың нағыз тұжырымымен сәйкестілігі тексерілуге жатады.

3. Жоба (жұмыс жобасы) өндіріс басталғанға дейін қойылған тәртіп бойынша 3 ай мерзім ішінде бекітілуге жатады.

Директордың орынбасары С.Куздибаева
ӨБ бастығы Т.Табылдин
Жетекші сарапшы Б.Досмұратов
Бас маман Р.Башигулов