Акт приемки

объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «03» августа 2015 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Сафаргалиев А.Н.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № П-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
сварочный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Сафаргалиев А.Н.
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт кровли**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные раб оты осуществлены в сроки:
Начало работ **10 июня 2015 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **03 августа 2015 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
48 кв.м. – окна, 1-этажное; 913 кв.м. – кровля
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
сварочный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**

03 августа 2015 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Сафаргалиев А.Н.

03 августа 2015 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли сварочноо цеха, г.Аркалык, ул.Мауленова, 25

Акт
приемки выполненных работ на 3 августа 2015 года
Капитальный ремонт кровли сварочноо цеха, г.Аркалык, ул.Мауленова, 25

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов	% %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов *м2 кровли*	913	29,02 27	2,02 0,32	26495 24651	1844 292	29682 119	0,1741 0,0028	159 3
2	E58-20-1	Демонтаж выравнивающей цементной стяжки ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кзкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *м2*	913	66,78 55,44	11,34 1,78	60970 50617	10353 1625	62168 119	0,34216 0,00992	312 9
3	E58-21-1	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой из рулонных материалов *м2*	913	221,25 19,58	0,44 0,07	202001 17877	402 64	21350 119	0,1186 0,0007	108 1
4	E58-20-1	Устройство выравнивающей цементной стяжки *м2*	913	213,88 69,3	14,18 2,23	195272 63271	12946 2036	77715 119	0,4277 0,0124	390 11

5	Е12-16-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	913	24,75	0,22	22597	201	7921	0,0446	41
		м2 кровли		7,2	0,09	6574	82	119	0,0004	–
6	Е12-4-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	36	589,7	3,73	21229	134	1736	0,231	8
		м примыканий		39,15	1,4	1409	50	119	0,0068	–
7	Е12-1-5	Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов	913	369,67	18,33	337509	16735	34104	0,138	126
		м2 кровли		24,53	6,86	22396	6263	119	0,0335	31
8	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	23,6	544,76	1,24	12856	29	4316	0,972	23
		м2 покрытия		153,23	0,47	3616	11	119	0,0023	–
9	Е69-16-3	Приготовление цементного раствора в построечных условиях	27,6	2820,73	607,85	77852	16777	63770	16,077	444
		м3 раствора		2212,88	97,65	61075	2695	100	0,667	18
10	П9-29-1	Мусор строительный - погрузка	45,5	27,1	27,1	1233	1233	863	–	–
		т		–	18,97	–	863	100	0,03984	2
11	П8-10-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 10 км, 1 класс груза	45,5	84,26	84,26	3834	3834	767	–	–
		т		–	16,85	–	767	100	0,03539	2
		Всего прямые затраты				**961848**	**64488**			**1611**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				**251486**	**14748**			**77**
						645875				
		Накладные расходы, тенге				304392				
		- заработная плата, тенге				45659				

- трудоемкость, чел-ч	152
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	75974
Всего	**1342214**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	13422
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	5369
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1361005**
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге	**3480090**
- материалы, тенге	1651502
- сметная заработная плата, тенге	845559
Налог (2 %)	69602
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3549692**
НДС (12 %)	425963
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3975655**

ЗАКАЗЧИК: Индивиуальный предприниматель

Руководитель _____ Сантимиров М .А.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора _____ Сафаргалиев А.Н.