Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «12» июня 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом) **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № П-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: : **капитальный ремонт: внутренняя отделка, перегородки и полы**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **23 мая 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **12 июня 2013 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
1364 кв.м., 1-этажное, 8184 куб.м., ж/б конструкции
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6.На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**

12 июня 2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Кампания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.

12 июня 2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт столярного цеха ул.Мауленова, 25

Акт
приемки выполненных работ на 12 июня 2013 года
Капитальный ремонт столярного цеха ул.Мауленова, 25

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Внутренняя отделка									
1	Е62-36-1	Очистка вручную стен и потолков от известковой окраски с земли и лесов	7120	25,7	–	182984	–	192133	0,178	1267
		м2		25,7	–	182984	–	105	–	–
2	Е62-1-1	Окраска внутренних поверхностей известковая стен и потолков	7120	25,16	0,05	179139	356	164995	0,143	1018
		м2		22,05	0,02	156996	142	105	0,0001	1
3	Е61-2-9	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм	52,7	568,34	33,79	29952	1781	18546	1,951	103
		м2		329,54	5,62	17367	296	105	0,031	2
	Раздел 2 Перегородки									

4 Е55-5-2	Устройство дощатых перегородок чистых однослойных, забранных стоймя в обвязке, без установки диафрагмы при замене перекрытий	127,6	995,73	4,16	127055	531	25632	1,1095	142
	м2		166,75	0,65	21277	83	120	0,0084	1
5 Е8-6-7	Кладка внутренних стен при высоте этажа до 4 м из кирпича	2,11	11637,46	337,41	24555	712	1984	4,38	9
	м3 кладки		670,5	126	1415	266	118	0,62	1
6 Е8-7-5	Кладка неармированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	12,4	1473,29	34,37	18269	426	2955	1,21	15
	м2 перегородок (за вычетом проемов)		189	12,87	2344	160	118	0,0629	1
Раздел 3 Полы									
7 Е57-1-2	Разборка лаг из досок и брусков	42,6	11,07	0,04	472	2	579	0,0767	3
	м2		11,03	0,02	470	1	123	0,0001	–
8 Е57-2-1	Разборка дощатого покрытия полов	42,6	51,33	4,89	2187	208	2476	0,336	14
	м2		46,44	0,83	1978	35	123	0,0086	–
9 Е57-12-5	Укладка лаг из брусков по перекрытию при площади пола до 10 м2	42,6	394,2	1,86	16793	79	3277	0,393	17
	м2		62,26	0,29	2652	12	123	0,0037	–
10 Е57-17-3	Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью до 10 м2	42,6	1941,68	5,23	82716	223	7437	0,903	38
	м2		141,1	0,83	6011	35	123	0,0105	–
11 Е57-23-1	Устройство плинтусов деревянных	38	123,9	0,33	4708	13	1026	0,1419	5
	м		21,89	0,05	832	2	123	0,0006	–
12 Е57-15-1	Устройство стяжек цементных по основанию бетонному площадью до 20 м2	16,8	295,09	14,01	4958	235	2107	0,674	11
	м2		99,79	2,21	1676	37	123	0,0122	–
13 Е57-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	16,8	1617,93	14,85	27181	249	5089	1,5362	26

м2	243,95	2,32	4098	39	123	0,0237	–
Всего прямые затраты			**700969**	**4815**			**2668**
			400100	**1108**			**6**
В том числе стоимость: материалов, тенге			296051				
Накладные расходы, тенге			428236				
- заработная плата, тенге			64235				
- трудоемкость, чел-ч			214				
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)			67752				
Всего			**1196957**				
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)			11970				
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)			4788				
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге			**1213715**				
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге			**2711439**				
- материалы, тенге			661378				
- сметная заработная плата, тенге			1077237				
Налог (2 %)			54229				
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)			**2765668**				
НДС (12 %)			331880				
Всего по акту с учетом НДС (12 %)			**3097548**				

ЗАКАЗЧИК: Индивиуальный предприниматель

Руководитель _____ Сантимиров М .А.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора _____ Абенов К.С