Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «20» сентября 2014 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом) **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С..**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: : **капитальный ремонт кровли**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **24 августа 2014 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **20 сентября 2014 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
1364 кв.м., 1-этажное, 8184 куб.м., ж/б конструкции
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6.На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
столярный цех в г.Аркалыке, ул.Мауленова, 25
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимиров М.А., город Аркалык, улица Маясовой, 38/7**

20 сентября 2014 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.

20 сентября 2014 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли столярного цеха ул.Мауленова, 25

Акт
приемки выполненных работ на 20 сентября 2014 года
Капитальный ремонт кровли столярного цеха ул.Мауленова, 25

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E58-2-1	Разборка покрытий кровли из рулонных материалов *м2 кровли*	1364	29,02 27	2,02 0,32	39583 36828	2755 436	39872 107	0,1741 0,0028	237 4
2	E58-20-1 (ДМ	Демонтаж выравнивающей цементной стяжки ktpp1=0,8; ktpм1=0,8; kзпр1=0,8; kэкс1=0,8; kзпм1=0,8; kмат1=0; *м2*	1364	66,78 55,44	11,34 1,78	91088 75620	15468 2428	83511 107	0,34216 0,00992	467 14
3	E58-22-3	Устройство теплоизоляции насухо из гравия керамзитового для улона кровли *м2*	400	423,16 37,19	2,07 0,32	169264 14876	828 128	16054 107	0,2199 0,0033	88 1
4	E58-21-1	Устройство пароизоляции оклеечной в один слой из рулонных материалов *м2*	1364	221,25	0,44	301785	600	28678	0,1186	162

			19,58	0,07	26707	95	107	0,0007	1
5	Е58-20-1	Устройство выравнивающей цементной стяжки толщ. 40 мм	1364	333,52	14,18	454921	19342	104397	0,4277	583
		м2								
				69,3	2,23	94525	3042	107	0,0124	17
6	Е12-16-1	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер	1364	25,89	0,28	35314	382	12245	0,05129	70
		м2 кровли								
				8,28	0,11	11294	150	107	0,0005	1
7	Е12-4-1	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков	42	596,5	4,66	25053	196	2103	0,26565	11
		м примыканий								
				45,02	1,75	1891	74	107	0,0085	–
8	Е12-1-5	Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов	1364	377,93	22,91	515497	31249	53694	0,1587	216
		м2 кровли								
				28,21	8,58	38478	11703	107	0,04188	57
9	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	46	568,05	1,55	26130	71	8702	1,1178	51
		м2 покрытия								
				176,21	0,59	8106	27	107	0,00288	–
10	Е69-16-3	Приготовление цементного раствора в построечных условиях	55	2820,73	607,85	155140	33432	114371	16,077	884
		м3 раствора								
				2212,88	97,65	121708	5371	90	0,667	37
11	П9-29-1	Мусор строительный - погрузка	51	27,1	27,1	1382	1382	870	–	–
		т								
				–	18,97	–	967	90	0,03984	2
12	П8-10-1	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 10 км, 1 класс груза	51	84,26	84,26	4297	4297	773	–	–
		т								
				–	16,85	–	859	90	0,03539	2
		Всего прямые затраты				**1819454**	**110002**			**2769**

В том числе стоимость: материалов, тенге	**430033** 1279419	**25280**	**136**
Накладные расходы, тенге	465270		
- заработная плата, тенге	69791		
- трудоемкость, чел-ч	233		
Стоимость демонтируемых материалов, тенге	177866		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	147755		
Всего	**2432479**		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	24325		
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	9730		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**2466534**		
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**5895016**		
- материалы, тенге	3057811		
- сметная заработная плата, тенге	1336390		
Налог (2 %)	117900		
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**6012916**		
НДС (12 %)	721550		
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**6734466**		

ЗАКАЗЧИК: Индивиуальный предприниматель

Руководитель _____ Сантимиров М .А.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора _____ Абенов К.С