**Акт приемки**
**объекта в эксплуатацию после капитального ремонта**

город Аркалык «04» июля 2016 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З. город Аркалык, поселок Родина, улица Степная, 8/1**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
**ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
**город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года**
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
**Детский садик на 94 мест, город Аркалык, ул.Маясовой, 10**
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
**ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А**
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт стен и перегородок**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **6 июня 2016 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **4 июля 2016 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
**814 кв.м. 3-этажное, 2035 куб.м., кирпичное здание**
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
**Детский садик на 94 мест, город Аркалык**
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтным нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта
**ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З.**
**04.07.2016 года**
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
**ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А**
**04.07.2016 года**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт стен и перегородок детского садика на 94 мест по ул.Маясовой,10

# Акт
## приемки выполненных работ на 4 июля 2016 года

Капитальный ремонт стен и перегородок детского садика на 94 мест по ул.Маясовой,10

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

| №№ п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат / Единица измерения | Кол-во | Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов | Накладные расходы, тенге / % | Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу | Затраты труда: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Е46-24-2 | Отбивка штукатурки с поверхностей кирпичных стен и потолков | 102 | 32,87 | – | 3353 | – | 3353 | 0,2282 | 23 |
| | | *м2* | | | | | | | | |
| | | | | 32,87 | – | 3353 | – | 100 | – | – |
| 2 | Е46-34-2 | Разборка бетонных фундаментов | 21,3 | 2430,59 | 1082,84 | 51772 | 23064 | 38963 | 8,27 | 176 |
| | | *м3* | | | | | | | | |
| | | | | 1347,75 | 481,5 | 28707 | 10256 | 100 | 1,95 | 42 |
| 3 | Е46-27-3 | Пробивка проемов в конструкциях из кирпича | 2,9 | 2975,47 | 1238,47 | 8629 | 3592 | 6394 | 10,6 | 31 |
| | | *м3* | | | | | | | | |
| | | | | 1737 | 468 | 5037 | 1357 | 100 | 2,28 | 7 |
| 4 | Е46-22-1 | Кладка отдельных участков и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3 | 10,6 | 10461,83 | 154,03 | 110895 | 1633 | 24947 | 14,63 | 155 |
| | | *м3* | | | | | | | | |
| | | | | 2295 | 58,5 | 24327 | 620 | 100 | 0,28 | 3 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Е8-7-5 | | | | | | | | |
| | Кладка неармированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м | 142,3 | 414,89 | 34,37 | 59039 | 4891 | 33897 | 1,21 | 172 |
| | *м2 перегородок (за вычетом проемов)* | | 189 | 12,87 | 26895 | 1831 | 118 | 0,0629 | 9 |
| 6 | Е10-88-3 | | | | | | | | |
| | Устройство перегородок высотой до 3 м в общественных зданиях на металлическом каркасе с обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами в один слой, с изоляцией | 565 | 1938,94 | 13,9 | 1095501 | 7854 | 221700 | 1,92 | 1085 |
| | *м2 перегородок (за вычетом проемов)* | | 321,75 | 5,24 | 181789 | 2961 | 120 | 0,0256 | 14 |
| 7 | Е10-88-4 | | | | | | | | |
| | Устройство перегородок высотой до 3 м в общественных зданиях на металлическом каркасе с обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами в два слоя, с изоляцией | 110 | 2857,04 | 22,79 | 314274 | 2507 | 61429 | 2,73 | 300 |
| | *м2 перегородок (за вычетом проемов)* | | 456,75 | 8,62 | 50243 | 948 | 120 | 0,042 | 5 |
| 8 | 1-1-378 | | | | | | | | |
| | Листы гипсокартонные для перегородок, толщина 14 мм | 445 | 356 | | 158420 | | | | |
| | *м2* | | | | | | | | |
| 9 | 1-3-181 | | | | | | | | |
| | Плиты теплоизоляционные ISOVER, марка OL-E жесткие | 27,4 | 14600 | | 400040 | | | | |
| | *м3* | | | | | | | | |
| 10 | Е46-27-2 | | | | | | | | |
| | Пробивка проемов в конструкциях из бетона | 2,15 | 9649,24 | 5565,49 | 20746 | 11966 | 13298 | 23,8 | 51 |
| | *м3* | | 4083,75 | 2101,5 | 8780 | 4518 | 100 | 10,27 | 22 |
| 11 | Е46-27-3 | | | | | | | | |
| | Пробивка проемов в конструкциях из кирпича | 1,98 | 2975,47 | 1238,47 | 5891 | 2452 | 4366 | 10,6 | 21 |
| | *м3* | | 1737 | 468 | 3439 | 927 | 100 | 2,28 | 5 |
| 12 | Е13-26-4 | | | | | | | | |
| | Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ЭП-1155 | 84 | 137,32 | 0,05 | 11535 | 4 | 207 | 0,0135 | 1 |
| | *м2* | | 2,72 | 0,02 | 228 | 2 | 90 | 0,0001 | – |
| 13 | Е15-70-2 | | | | | | | | |
| | Улучшенная штукатурка потолков по сетке без устройства каркаса | 10,6 | 1073,17 | 4,92 | 11376 | 52 | 2430 | 1,28 | 14 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | *м2 оштукатуриваемой поверхности* | | | | | | | | |
| | | | 216,45 | 1,87 | 2294 | 20 | 105 | 0,0091 | – |
| 14 Е61-2-9 | Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 10 м2, толщина слоя до 20 мм | 126 | 568,34 | 33,79 | 71611 | 4258 | 44342 | 1,951 | 246 |
| | *м2* | | | | | | | | |
| | | | 329,54 | 5,62 | 41522 | 708 | 105 | 0,031 | 4 |
| 15 Е6-1-20 | Устройство ленточных фундаментов бетонных | 3,78 | 6619,25 | 311,32 | 25021 | 1177 | 2218 | 2,82 | 11 |
| | *м3* | | | | | | | | |
| | | | 441 | 117,61 | 1667 | 445 | 105 | 0,5744 | 2 |
| 16 Е8-4-2 | Горизонтальная оклеечная гидроизоляция стен и фундаментов в 1 слой рулонными материалами | 13,5 | 417,55 | 7,14 | 5637 | 96 | 394 | 0,143 | 2 |
| | *м2 поверхности* | | | | | | | | |
| | | | 22,1 | 2,68 | 298 | 36 | 118 | 0,0131 | – |
| 17 Е8-6-9 | Кладка стен приямков и каналов из кирпича керамического | 2,6 | 8671,65 | 296,6 | 22546 | 771 | 3148 | 5,95 | 15 |
| | *м3 кладки* | | | | | | | | |
| | | | 915,75 | 110,25 | 2381 | 287 | 118 | 0,54 | 1 |
| 18 Е8-4-7 | Боковая обмазочная гидроизоляция по выровненной поверхности стен и фундаментов битумом в 2 слоя | 10,5 | 245,44 | 3,82 | 2577 | 40 | 480 | 0,212 | 2 |
| | *м2 поверхности* | | | | | | | | |
| | | | 37,35 | 1,44 | 392 | 15 | 118 | 0,007 | – |
| 19 Е26-30-4 | Теплоизоляция перегородок изделиями из волокнистых и зернистых материалов на битуме | 6,6 | 6892,45 | 374,4 | 45490 | 2471 | 20894 | 17,5 | 116 |
| | *м3 изоляции* | | | | | | | | |
| | | | 3026,25 | 139,5 | 19973 | 921 | 100 | 0,69 | 5 |
| | **Всего прямые затраты** | | | | **2424353** | **66828** | | | **2421** |
| | | | | | **401325** | **25852** | | | **119** |
| | В том числе стоимость: материалов, тенге | | | | 1956199 | | | | |
| | Накладные расходы, тенге | | | | 482460 | | | | |
| | - заработная плата, тенге | | | | 72369 | | | | |

| | |
|---|---|
| - трудоемкость, чел-ч | 241 |
| Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %) | 174409 |
| **Всего** | **3081222** |
| Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %) | 30812 |
| На оплату дополнительных отпусков (0,4 %) | 12325 |
| **Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге** | **3124359** |
| **Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге** | **8551371** |
| - материалы, тенге | 5354117 |
| - сметная заработная плата, тенге | 1485323 |
| Налог (2 %) | 171027 |
| **Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)** | **8722398** |
| НДС (12 %) | 1046688 |
| **Всего по акту с учетом НДС (12 %)** | **9769086** |

ЗАКАЗЧИК:ТОО "Панорама-2013"

Директор _____ Шишканова Г.З.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор _____ Сантимиров М.А.