Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «05» июля 2017 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З. город Аркалык, поселок Родина, улица Степная, 8/1**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
Детский садик на 94 мест, город Аркалык, ул.Маясовой, 10
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт отопления**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **10 июня 2017 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **05 июля 2017 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
814 кв.м. 3-этажное, 2035 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
Детский садик на 94 мест, город Аркалык
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта
ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З.
10.06.2017 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
05.07.2017 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

«ПАНОРАМА 2013»

«Компания «Торгай Строй»

Наименование объекта: Капитальный ремонт отопления детского садика на 94 мест по ул.Маясовой, 10

Акт

приемки выполненных работ еа 5 июля 2017 года

Капитальный ремонт отопления детского садика на 94 мест по ул.Маясовой, 10

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е18-6-1	Установка чугунных радиаторов	115	4327,14	34,73	497621	3994	17879	0,682	78
		кВт		108,45	13,01	12472	1496	128	0,0635	7
2	Е18-22-5	Установка кранов воздушных	26	62,13	–	1615	–	749	0,12	3
		комплект		22,5	–	585	–	128	–	–
3	Е16-10-1	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром до 40 мм	65	425,7	14,12	27671	918	8790	0,553	36
		м трубопровода		100,35	5,29	6523	344	128	0,0258	2

4	Е16-10-2	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм *м трубопровода*	35	623,7	14,12	21830	494	4732	0,553	19
				100,35	5,29	3512	185	128	0,0258	1
5	Е16-10-4	Прокладка трубопроводов отопления и водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм *м трубопровода*	14	935,75	20,8	13101	291	2478	0,725	10
				130,5	7,79	1827	109	128	0,038	1
6	Е16-6-2	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм *м трубопровода*	347	264,48	3,96	91775	1374	23846	0,297	103
				52,2	1,49	18113	517	128	0,0073	3
7	Е16-6-3	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм *м трубопровода*	66	343,48	3,96	22670	261	4535	0,297	20
				52,2	1,49	3445	98	128	0,0073	–
8	Е16-6-4	Прокладка трубопроводов отопления из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм *м трубопровода*	150	422,48	3,96	63372	594	10309	0,297	45
				52,2	1,49	7830	224	128	0,0073	1
9	Е16-15-2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм *шт*	142	473,47	39,24	67233	5572	49076	1,47	209
				254,25	15,75	36104	2237	128	0,07	10
10	9-2-51	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, Ру 1 МПа, Dy 50 мм *шт*	4	3500		14000				

11 Е16-29-1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм	677	10,99	–	7440	–	9263	0,0501	34
	м трубопровода		10,69	–	7237	–	128	–	–
12 Е26-9-2	Изоляция трубопроводов диаметром до 76 мм матами из стеклянного штапельного волокна, матами из супертонкого стеклянного волокна, холстами из БСТВ, матами звукопоглощающими при толщине изоляционного слоя 60 мм	99,7	103,57	9,93	10326	990	6125	0,335	33
	м трубопровода		57,6	3,83	5743	382	100	0,018	2
13 1-3-179	Маты теплоизоляционные ISOVER, марка KIM AL фольгированные	1,6	10300		16480				
	м3								
14 Е13-26-12	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ХВ-124	24,3	42,36	0,09	1029	2	61	0,0137	–
	м2		2,75	0,05	67	1	90	0,0002	–
	Всего прямые затраты				**856163**	**14490**			**590**
					103458	**5593**			**27**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				738211				
	Накладные расходы, тенге				137843				
	- заработная плата, тенге				20676				
	- трудоемкость, чел-ч				69				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				59640				
	Всего				**1053646**				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				10536				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				4215				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**1068397**				

Итого по акту в текущих ценах 2019 года, МРПтек.=2525 тенге	**3480837**
- материалы, тенге	2405091
- сметная заработная плата, тенге	470709
Налог (2 %)	69617
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3550454**
НДС (12 %)	426054
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3976508**

ЗАКАЗЧИК:ТОО "Панорама-2013"

Директор _____ Шишканова Г.З.

«ПАНОРАМА 2013»

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор _____ Сантимиров М.А.

«Компания «Торгай Строй»