Акт государственной приемочной комиссии о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от «14» 11 2014 г. с. Бескайнар Коксуский район
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная приказом, от «10» 11 2014 г. №140-Н ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:

председателя – представителя местного исполнительного органа (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения председателем назначается представитель государственного органа управления, назначившего комиссию)

Халелов Д.К. – заместитель акима Коксуского района
(фамилия, имя, отчество, должность)

заместителя председателя - представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля (при приемке в эксплуатацию объектов производственного назначения заместителем председателя назначается представитель генеральной проектной организации)

Иманбеков Е.И. - государственный строительный инспектор ДГАСКиЛ по Алматинской области
(фамилия, имя, отчество, должность)

членов комиссии - представителей:

заказчика

Насыров М.М. – заместитель руководителя управления природных ресурсов и природопользования Алматинской области

эксплуатационной организации

Тустикбеков Т. – директор государственного коммунального предприятия водного хозяйства на праве хозяйственного ведения «Коксуирригация»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального подрядчика

Ажайпов Е.К. – генеральный директор ТОО «Мөлдір»
(фамилия, имя, отчество, должность)

генерального проектировщика (при приемке в эксплуатацию объектов жилищно-гражданского и коммунального назначения)

Жакаев Е.С. – директор ТОО «Гидротехник Жоба»
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора

Ажиева М.Б. – руководитель Коксуского районного управления по защите прав потребителей
(фамилия, имя, отчество, должность)

органов государственной противопожарной службы
Сулейменов Б.Т. – и.о. начальника ГУ «Отдела по чрезвычайным ситуациям Коксуского района»
(фамилия, имя, отчество, должность)

других заинтересованных служб, осуществляющих контрольно – надзорные функции
Кравченко А.Г.-эксперт по техническому надзору
ТОО «Kravинжиниринг»

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) – ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»
(наименование организации)
предъявлен к приемке в эксплуатацию:
«Капитальный ремонт магистрального канала «Кок Мойын» Коксуского района Алматинской области»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)
по адресу: с. Бескайнар Коксуского района
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю
от « » 201 года №_____
(наименование органа, вынесшего решение)
и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ от «01» апреля 2014 года
ГУ «Департамент ГАСК и Л по Алматинской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Мөлдір»
(наименование организации)
выполнившим «Капитальный ремонт магистрального канала «Кок Мойын» Коксуского района Алматинской области»
(виды работ)
и субподрядными организациями _____
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Гидротехник Жоба»
(наименование организации)
выполнившим
Проектно сметную документацию с прохождением гоэкспертизы по объекту «Капитальный ремонт магистрального канала «Кок Мойын» Коксуского района Алматинской области»
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы Заказчиком ГУ «ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

(наименование научно-исследовательских и изыскательских организаций, тематика исходных данных (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) проект индивидуальный

(номер проекта, номер серии)

7. Проектная (проектно-сметная) документация утверждена

ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс)

приказом от «03» декабря 2013 г. № 148-н.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2014 год;

(месяц, год)

окончание работ ноябрь 2014 год;

(месяц и год)

при продолжительности строительства, мес.:

по норме или по проекту организации строительства _____;

фактически _____.

9. Государственной приемочной комиссии представлена следующая документация: акты на скрытые работы, журнал авторского надзора, журнал производственных работ, проектно-сметная документация по проекту «Капитальный ремонт магистрального канала «Кок Мойын» Коксуского района Алматинской области»

(перечень документов)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, провозной способности, число рабочих мест и т.п. (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность производительность и. т. д.	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м^2		Число квартир	Площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных	-	-	-	-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
трехкомнатных	-	-	-	-	-	-
четырехкомнатных	-	-	-	-	-	-
и более	-	-	-	-	-	-

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Данным проектом предусмотрены следущие виды ремонтно-востановительных работ: демонтаж блоков Г-15 с ПК 17+76 и блоков ПКТ-9 с ПК, демонтаж железобетонного дня канала из блоков Г-15, выравнивание дна канала с ПК 00 по ПК 3+00, гравийно-песчанная подготовка под блоки Г-15 и Г-10, монтаж железобетонных блоков Г-15 и Г-10, укладка монолитного железобетона на дно канала, окрасочная гидроизоляция блоков и обратная засыпка бульдозером, корчевка кустарников и мелколесья_____.
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении ____ к настоящему акту).

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены согласно СниП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» расход воды на наружное пожаротушение, принят 5 л/сек, деревянные конструкции обработаны огнезащитными составами, сейсмичность 9 – баллов, слив горючесмазочных материалов в специально отведенные для этого места, устройство временных септиковместо стоянки механизмов и складирование материалов ограждено, проводился переодический полив строительной площадки в теплое время года для снижения плотности поднимаемой пыли, были соблюдены требования местных органов охраны природы

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении ___ к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
-	-	-	-

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации: всего 136 419,860 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 117 829,736 тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тыс. тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 136 419,860 тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 117 829,736тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тыс. тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений технологических _____

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)_____

Решение Государственной приемочной комиссии:

Предъявленный к приемке:

«Капитальный ремонт магистрального канала «Кок Мойын» Коксуского района Алматинской области»

(наименование объекта (комплекса)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной приемочной комиссии

Халелов Д.К. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Заместитель председателя государственной приемочной комиссии

Иманбеков Е.И. _____

(фамилия, имя, отчество, подпись, дата, печать)

Члены государственной приемочной комиссии:

Насыров М.М. _____

Тустикбеков Т. _____

Жакаев Е.С. _____

Ажайпов Е.К. _____

Ажиева М.Б. _____

Сулейменов Б.Т. _____

Кравченко А.Г. _____