Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Н. Чимбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0446/13 от 29 июля 2013 года

по рабочему проекту:
«Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Гидротехник Жоба», г. Талдыкорган

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №0425 от 13.06.2013 года с ТОО «Гидротехник-Жоба», на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Гидротехник-Жоба», г. Талдыкорган (Государственная лицензия МКЛ №00342 от 17.03.2006 года, II категория).

ГИП: Байбеков О.Ж., приказ №44 от 13.04.2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 14.05.2013 года, утвержденное заказчиком;
- выписка ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области» о том, что финансирование объекта осуществляется на основании решения маслихата Алматинской области №14-83 от 22.02.2013 года;
- акт обследования от 16.05.2013 года по объекту «Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области», подписанный комиссионно;
- дефектный акт от 18.05.2013 года по объекту «Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области», утвержденный заказчиком.

5.2 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Шифр	Наименование
1	Книга 1	0057-ПЗ	Пояснительная записка, сметная документация
2	Альбом 1	0057-01-РЧ	Рабочие чертежи

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является проведение капитального ремонта магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

В административном отношении участок строительства расположен в Коксуском районе Алматинской области.

Природно-климатические и инженерно-геологические условия площадки строительства:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район строительства III В - по СНиП РК 2.04-01-2010.
Нормативная снеговая нагрузка по СНиП 2.01.07-85* - 100 кгс/м^2.
Нормативный напор ветра - 38 кгс/м^2.
Расчетная температура наружного воздуха минус 30° С - по СНиП РК 2.04-01-2010.
Сейсмичность района строительства по СНиП РК 2.03-30-2006 - 9 баллов.

Существующее состояние

За многолетний период эксплуатации, на канале не производится капитальный ремонт. Поэтому происходит течка воды через сколы, трещины и через разрушенный бетон дна.

Участок канала, проходящий в железобетонных блоках Г-15 протяженностью 1,8 км, полностью разрушен. Боковые стенки канала из блоков Г-15 на некоторых участках наклонены вовнутрь и имеют дефекты (сколы, трещины и т.д.). Дно канала из монолитного железобетона также полностью деформирован, на некоторых участках имеются трещины, разрушенные участки бетона, оголенные арматурные сетки.

Участок канала из блоков ПКТ-9 подлежит полной замене, так как по всей длине этого участка имеются трещины, сколы по дну и на стенках канала.

6.2 Проектные решения

Данным проектом предусмотрены следующие виды ремонтно-восстановительных работ:

- демонтаж блоков Г-15 с ПК 00+00 по ПК 17+76 и блоков ПКТ-9 с ПК 17+76 по ПК 30+00;
- демонтаж железобетонного дна канала из блоков Г-15;
- выравнивание дна канала с ПК 00 по ПК 3+00;
- гравийно-песчаная подготовка под блоки Г-15 и Г-10;
- монтаж железобетонных блоков Г-15 и Г-10;
- укладка монолитного железобетона на дно канала с ПК 00 по ПК 3+00;
- окрасочная гидроизоляция блоков и обратная засыпка бульдозером;
- корчевка кустарников и мелколесья на площади 3 га.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и по взрывопожаропасных ситуаций

В целях предотвращения чрезвычайных ситуаций предусмотрен капитальный ремонт магистрального канала.

6.4 Охрана окружающей среды

На период строительства с целью защиты окружающей природной среды от вредных воздействий должны соблюдаться следующие основные требования.

Перед выполнением строительно-монтажных работ все строители должны быть ознакомлены с требованиями и правилами охраны природной среды на рабочем месте.

Мусор и другие отходы должны вывозиться в соответствующие места в порядке установленными органами санэпидслужбы. Погрузку и выгрузку пылящихся материалов следует производить механическим способом. Заправка автомобилей и тракторов топливом и маслами должна производиться механическим способом на стационарных или передвижных заправочных пунктах в специально отведенных местах, удаленных от водных объектов. Заправка стационарных машин и машин с ограниченной подвижностью (экскаваторы и др.) производиться автозаправщиками. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Сбор отработанных масел должен быть организован в специальные емкости с последующей утилизацией. Слив масла на растительный, почвенный покров или в водные объекты не допускается.

6.5 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-85* нормативная продолжительность капитального ремонта составит 5 месяцев.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-15.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «Sana-2001» версия 15.2-18 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.2

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

- при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);
- дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года № 496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

- 2013 год – 1731 тенге

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

Рабочий проект «Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области» в проект «Капитальный ремонт

магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

По гидротехническим решениям:

1) Предоставлена спецификация арматурных сеток с указанием их количеством и общего веса.
2) Составлена ведомость объемов работ.

По сметной документации:

1) Затраты на экспертизу проекта приняты на основании расчета в соответствии с приказом №36 от 26.04.06г. РГП «Госэкспертиза»
2) Стоимость услуг инженера принята в соответствии с Приказом АДС и ЖКХ РК от 2.05.2012г. №170
3) Откорректированы:
   - расценки: стоимости пороизоловой ленеты, перемещение грунта
   - объемы: объем сборного железобетона.

Общее увеличение сметной стоимости составило 0,026 млн. тенге

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	53,444	53,454	+ 0,010
	в том числе: СМР	млн.тенге	52,734	52,744	+ 0,010
	Прочие	млн.тенге	0,710	0,710	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года	млн.тенге	145,454	145,480	+ 0,026
	в том числе: СМР	млн.тенге	117,808	117,830	+ 0,022
	Прочие	млн.тенге	27,646	27,650	+ 0,004
3	Продолжительность строительства	мес.	5	5	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2012 год согласно изменений и дополнений в Законе «О республиканском бюджете на 2011-2013 г.г.» от 28 февраля 2011 года №412-VI и Закона РК «О республиканском бюджете на 2012-2014годы от 24 ноября 2011года №496-IV Приложение №1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017годы» к протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012года №8.

8. ВЫВОД:

С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт магистрального канала Кок Мойын Коксуского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовом уровне цен 2001 года — 53,454 млн. тенге
том числе:
- СМР — 52,744 млн. тенге

Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2013 года	145,480 млн. тенге
в том числе:	
- СМР	117,830 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 мес.

При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение 3 месяцев.

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысының Көксу ауданындағы Көк Мойын магистралдық каналын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен қалыптасқан ретте бекітілуге ұсынылады.

2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
соның ішінде:	53,454 млн. теңге
- құрылыс-монтаж жұмыстары	52,744 млн. теңге
2013 жылғы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	
соның ішінде:	145,480 млн. теңге
- құрылыс-монтаж жұмыстары	117,830 млн. теңге
Құрылыс мерзімі	5 ай

Жұмыс жобаны өндіріс жұмысына беру және бекітуге тапсырар алдында, осы сараптама қорытындысына жұмыс жобаның сәйкестігі тексерілуге жатады.

Өндіріс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жоба белгіленген ретте 3 ай мерзім ішінде бекітілу керек.

Директордың орынбасары — Ж. Молдыбаева

Өндірістік бөлім бастығы — Т. Евтушевская

Жүргізуші сарапшы
Бас маман — В. Ким

Сарапшы — А. Абильмажинов