ТОО П Т Ц " КОСТАНАЙПРОЕКТ "
ГСЛ №004566 от 04.05. 2001 года

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ 18-ти КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛИЦЕ М. МАМЕТОВОЙ №23 В СЕЛЕ АМАНГЕЛЬДЫ АМАНГЕЛЬДИНСКОГО РАЙОНА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

02 - 19 - ПОС

ТОМ 8

2019 ГОД

ТОО П Т Ц " КОСТАНАЙПРОЕКТ "
ГСЛ №004566 от 04.05. 2001 года

ЗАКАЗЧИК: КГУ «ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АКИМАТА АМАНГЕЛЬДИНСКОГО РАЙОНА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ»

ЗАКАЗ № 02 - 19

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

РЕКОНСТРУКЦИЯ ЗДАНИЯ 18-ти КВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА ПО УЛИЦЕ М. МАМЕТОВОЙ №23 В СЕЛЕ АМАНГЕЛЬДЫ АМАНГЕЛЬДИНСКОГО РАЙОНА КОСТАНАЙСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

02 - 19 - ПОС

ТОМ 8

ДИРЕКТОР ТОО ПТЦ " КОСТАНАЙПРОЕКТ " С.А. ЗОБНИН

ГЛАВНЫЙ АРХИТЕКТОР ПРОЕКТА В.А. ГОРБАЧЕНКО

НОРМОКОНТРОЛЬ С.А. ЗОБНИН

«Проектно-технологический центр «Костанайпроект»

2019 ГОД

Инв. №	Подпись	Взамен инв.№

СОДЕРЖАНИЕ ПРОЕКТА

№ лист	НАИМЕНОВАНИЕ	Стр.
1	Общая часть	4
2	Стройгенплан	5
5	Ведомость объемов основных строительных, монтажных	
	и специальных работ	8
6	Ведомость потребности в строительных конструкциях,	
	изделиях, материалах и оборудовании	9
7	График потребности в основных строительных машинах	
	и механизмах	10
10	Технико – экономические показатели	13
11	Потребность в строительных кадрах	14
12	Требования которые должны быть учтены	15
13	Мероприятия по охране труда	16
15	Организация строительного производства	18

1. ОБЩАЯ ЧАСТЬ

1. Исходные данные для разработки ПОС

1.Задание на проектирование

2. Проектно-сметная документация заказ 02 - 19

11. При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

1.СНиП РК 1.03-00-2011* « Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

2 СН РК 1.02-03-2011 « Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство»

3. Расчетные нормативы для составления ПОС.

4. СП РК 1.03-102-2014 « Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

5. СП РК 2.02-101-2014 « Охрана труда и безопасности в строительстве»

111. ПОС выполнен в объеме в соответствии с СН РК 01.03-00-2011 и должен быть согласован со строительной организацией в порядке установленном СП РК 1.02-21-2007 до утверждения проекта.

6. Работы на объекте разрешатся только при наличии утвержденного проекта производства работ, разрабатываемой генподрядной организацией в соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011*.

3. СТРОЙГЕНПЛАН.

3.1 Общая численность работающих на строительной площадке - 21 чел.

Число работающих в наиболее многочисленную смену - 16 чел.

3. 2 По расчетам для строительной площадки требуются инвентарных здания со следующей площадью,м2

Санитарно-бытового назначения

3.2.1.	Гардеробная	-	21.6
3.2.2.	Душевая	-	29.52
3.2.3	Сушилка для одежды и обуви	-	5.04
3.2.4	Помещения для приема пищи	-	2.52
3.2.5	Помещение для обогрева работающих	-	2.52
3.2.6	Уборная	-	2.73
	И Т О Г О:	-	63.93

Административного назначения.

3.2.7.	Контора	-	10.0
3.2.8.	Склады	-	40.21
	ИТОГО:		50.21
	ВСЕГО:		114.14

3.3. Потребность в энергоресурсах и воде

3.3.1	Электроэнергия ква.	169
3.3.2	Топливо условное тн.	0.59
3.3.3	Вода для производственных и хозяйственных нужд л/сек.	0.01
3.3.4.	Сжатый воздух (компрессор) шт.	1
3.3.5	Кислород м3	17
3.3.6.	Вода для пожаротушения л/сек.	20

Согласно расчету для строительной площадки требуется:

в том числе

1.	Бытовые помещения	т.п. ГК-10 площ.26.8м2	-	1 шт.
2.	Душевые	т.п. ДК-6 площ.26.8м2	-	1шт.
3.	Контора	т.п. 31315 площ.18.3м2		1шт.
4.	Склад	т.п. 31315 площ.18.3м2	-	2 шт.
5.	Санблок на 2 очка	т.п. инд.	-	1 шт.

Площадь участка для временных зданий и сооружений на строийгенплане - 150.0 м 2.