ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

10-0411/10
24.12.2010

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

ҚОРЫТЫНДЫ

001169

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

БЕКІТЕМІН:

«Қарағандымемсараптама»
ЕМК-ның Жезқазған өкілдігінің
директоры

_____ Байжанов М.Х.

2010 жылғы 24 желтоқсан №10-0411/10

«Ұлытау ауданының Жезді кентіндегі Иманжанов көшесінің автокөлік жолын жөндеу»
смета құжаттамасы бойынша

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Ұлытау ауданы Жезді кенті
әкімінің аппараты» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«Жезказганпроект» ӨК
Жезқазған қаласы

Жезқазған қаласы

001169

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН
ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРЫНЫНЫҢ
«ҚАРАҒАНДЫМЕМСАРАПТАМА»
ЕНШІЛЕС МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

АГЕНТСТВО РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ
ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
ДОЧЕРНЕЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
ПРЕДПРИЯТИЕ
«КАРАГАНДАГОСЭКСПЕРТИЗА»

УТВЕРЖДАЮ:

Директор
Жезказганского представительства
ДГП «Карагандагосэкспертиза»

_____ Байжанов М.Х.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№10-0411/10 от 24 декабря 2010г.

по сметной документации

«Ремонт внутрипоселковой автодороги по ул. Иманжанова п. Жезды Улытауского района»

ЗАКАЗЧИК:

ГУ «Аппарат акима п.Жезды
Улытауского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ПК «Жезказганпроект»
г.Жезказган

г. Жезказган

001169

1. НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ:

Сметная документация «Ремонт внутрипоселковой автодороги по ул. Иманжанова п. Жезды Улытауского района».

Экспертиза данной сметной документации проведена на основании договора № 11-086/10 от 07.12.2010г. с ГУ «Аппарат акима п.Жезды Улытауского района».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Аппарат акима п.Жезды Улытауского района».

3. РАЗРАБОТЧИК: ПК «Жезказганпроект» (гос.лицензия ГСЛ № 002038 от 24.11.2000г., продлена до 24.11.2012г.).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1. Основание для разработки:

- Задание на разработку сметной документации от 19.10.2010г.;
- Акт обследования дороги от 25.10.2010г.;
- Дефектный акт от 25.10.2010г.

5.2. Комплектность представленной на экспертизу документации:

На экспертизу представлены сметная документация.

5.4. Цели и назначение объекта, необходимость и целесообразность его строительства.

Ремонт дороги предусмотрен для восстановления эксплуатационных показателей внутрипоселковой дороги.

6.ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ.

6.1. Характеристика участка строительства и место размещения:

Климат района резко-континентальный и крайне засушливый: очень жаркое и сухое лето с пылеватыми бурями резкими колебаниями температур в течении суток. Зима холодная длинная малоснежная с сильными ветрами и буранами. Особенностью климата являются значительные колебания суточных и годовых температур.

Наиболее холодный месяц – январь, наиболее жаркий – июль. Среднегодовая температура +4,3°С, при абсолютном минимуме -43°С. Среднемесячная температура наиболее холодного месяца составляет минус 16,1^{0}С, а наиболее жаркого плюс 24,0^{0}С. Среднее количество атмосферных осадков на территории г. Жезказган колеблется в пределах от 95 до 260мм и год (в среднем – 208мм). Испарение с водной поверхности – 1200мм/год.

Высота снежного покрова составляет 22,0см (при максимальной – 36,0см, при минимальной – 7,0см). Наибольшая высота снежного покрова – в феврале, глубина сезонного промерзания грунта – 180-250см.

В зимнее время преобладающими являются ветры северного и восточного румбов. В летнее время ветры северного и северо-восточного румбов. Среднегодовая скорость ветра составляет 4,2м/с.

Площадка строительства относится к IIIА подрайону и характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

- расчетная наружная температура воздуха – минус 31^{0}С,
- нормативная снеговая нагрузка – 0,8 кПа,
- нормативная ветровая нагрузка – 0,38 кПа,
- район участка – не сейсмичен.

Ремонт внутрипоселковой дороги предусматривается по ул. Иманжанова в п. Жезды.

6.2. Описание принятых проектных решений.

6.2.1. Существующее техническое состояние.

Внутрипоселковая дорога проложена в 1991 году.

В процессе обследования дороги было выявлено:

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

- асфальтобетонное покрытие полностью разрушено, имеются множественные выбоины в щебеночном основании глубиной до 0,2м и шириной 1м, износ дороги составляет 65%.

6.2.2 Строительные решения.

Ремонт дорог предусматривает следующие виды работ:

- устройство основания из щебня толщиной 12см;
- разлив вяжущих материалов;
- устройство асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см из горячих асфальтобетонных смесей;
- устройство укрепительных полос из сборных железобетонных плит размером 3х0,5(0,75)х0,12;
- укрепление обочин песчано-гравийной смесью толщиной 10 см;
- устройство поперечных дренажей с двусторонним выпуском;
- бетонирование продольных дренажей вдоль укрепительных полос.

6.2.3. Сметная документация.

Сметная документация разработана в соответствии со СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно – сметной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных цен и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса «SANA-2001» (редакция 10.2.13) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Накладные расходы определены в соответствии с Приложением №1 к СН РК 8.02-02-2002г.

Ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов (СН РК 8.02-02-2002г).

Дополнительные затраты на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002), на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

Выслуга лет и доп. отпуска согласно СН РК 8.02-02-2002

Пересчет в текущий уровень цен выполнен через коэффициент МРП в установленном порядке, на 2010 – 1,823, на 2011 – 1,951.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

Заявленная сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года – 9,858 млн. тенге.
в том числе:
- СМР – 9,725 млн. тенге.
- прочие затраты – 0,133 млн.тенге.

Общая заявленная сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2010-2011гг. – 21,697 млн. тенге,
в том числе:
- СМР – 18,545 млн. тенге.
- прочие затраты – 3,152 млн. тенге.

7. Оценка принятых решений и результаты экспертизы.

7.1. Оценка принятых решений.

Сметная документация «Ремонт внутрипоселковой автодороги по ул. Иманжанова п. Жезды Улытауского района» выполнена на должном техническом уровне в соответствии с заданием на разработку сметной документации, дефектной ведомостью.

При разработке сметной документации учтены требования нормативно-технической документации.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2. Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы.

По ранее выданным замечаниям и предложениям внесены следующие изменения и дополнения:

1. Откорректирован объем разлива битума.
2. Уточнена конструкция продольного дренажа.

Общее увеличение по сметной документации составило 3,667 млн.тенге в ценах 2011 года.

7.3. Технико-экономические показатели.

В процессе рассмотрения сметной документации определились основные технико-экономические показатели, приведенные в таблице 1.

Таблица 1.

№	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Примечание (+ увел. -уменьш.)
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Строительная длина дороги	км	0,913	0,913	-
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	9,858	7,991	-1,867
	в том числе:				
	- СМР		9,725	7,883	-1,842
	- прочие затраты		0,133	0,108	-0,025
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2010-2011 годов	млн.тенге	21,697	18,03	-3,667
	в том числе:				
	- СМР		18,545	15,38	-3,165
	- прочие затраты		3,152	2,65	-0,502
5	Из них:	млн.тенге			
	на 2010 год с МРП 1413		0,097	0,097	-
	на 2011 год с МРП 1512		21,6	17,933	-3,667
6	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОДЫ:

1. Сметная документация «Ремонт внутрипоселковой автодороги по ул. Иманжанова п. Жезды Улытауского района» соответствует требованиям законодательных актов, государственных нормативов и документов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Строительная длина дороги	0,913 км
Сметная стоимость в базовых ценах 2001 года	7,991 млн. тенге
в том числе СМР	7,883 млн. тенге
Общая сметная стоимость в ценах 2010-2011 годов	18,03 млн. тенге
в том числе СМР	15,38 млн. тенге
Из них:	
на 2010 год с МРП 1413	0,097 млн.тенге
на 2011 год с МРП 1512	17,933 млн.тенге
Продолжительность строительства	2 месяца

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ сметная документация подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

1. «Ұлытау ауданының Жезді кентіндегі Иманжанов көшесінің автокөлік жолын жөндеу» смета құжаттамасы Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттарының талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштермен бекітуге ұсыналады:

Жолдың құрылыс ұзындығы	0,913 км
2001 жылғы базалық бағадағы смета құны	7,991 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	7,883 млн. теңге
2010-2011 жылдардағы ағымдағы және болжамдық бағадағы жалпы смета құны	18,03 млн. теңге
оның ішінде ҚМЖ	15,38 млн. теңге
2010 жылға АЕК 1413	0,097 млн.теңге
2011 жылға АЕК 1512	17,933 млн.теңге
Құрылыс ұзақтығы	2 ай

2. Бекітуге және өндіріске жұмысты тапсыру барысында смета құжаттамасы сараптама қорытындысымен сәйкес келетіндігі жөнінде тексерілуі қажет.

Жетекші сарапшы: Гамазенко Т.В.

Сарапшы: Жанаева Г.К.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА