Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «24» августа 2017 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З. город Аркалык, поселок Родина, улица Степная, 8/1**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
Детский садик на 94 мест, город Аркалык, ул.Маясовой, 10
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт водопровод и канализация**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **02 августа 2017 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **24 августа 2017 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
814 кв.м. 3-этажное, 2035 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
Детский садик на 94 мест, город Аркалык
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта
ТОО «Панорама-2013», директор Шишканова Г.З.

24.08.2017 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А

24.08.2017 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт водопровода и канализации детского садика на 94 мест по ул.Маясовой, 10

Акт
приемки выполненных работ 24 августа 2017 года
Капитальный ремонт водопровода и канализации детского садика на 94 мест по ул.Маясовой, 10

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 Водопровод									
1	Е16-14-1	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 20 мм *м трубопровода*	125	499,47 292,5	12,19 4,57	62434 36563	1524 571	47532 128	1,64 0,0223	205 3
2	8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты) *кг*	12	200		2400				

3 8-4-94	Трубы металлополимерные многослойные наружным диаметром 20 мм, толщиной стенки 2,0 мм для систем водоснабжения и отопления СТ РК 1893-2009	125	95		11875				
	м								
4 Е16-7-2	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 20 мм	30	364,67	4,19	10940	126	2359	0,337	10
	м трубопровода		59,85	1,58	1796	47	128	0,0076	–
5 Е16-7-3	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 25 мм	48	362,67	4,19	17408	201	3775	0,337	16
	м трубопровода		59,85	1,58	2873	76	128	0,0076	–
6 Е16-7-4	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 32 мм	8	471,67	4,19	3773	34	630	0,337	3
	м трубопровода		59,85	1,58	479	13	128	0,0076	–
7 Е16-7-6	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб диаметром 50 мм	63	693,07	10,34	43663	651	6518	0,433	27
	м трубопровода		76,95	3,87	4848	244	128	0,0189	1
8 Е16-15-2	Установка вентилей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 50 мм	2	473,47	39,24	947	78	692	1,47	3
	шт		254,25	15,75	509	32	128	0,07	–
9 9-2-51	Задвижки параллельные фланцевые с выдвижным шпинделем 30ч6бр для воды и пара, Ру 1 МПа, Dy 50 мм	2	3500		7000				
	шт								

10	Е16-20-1	Установка кранов пожарных диаметром 50 мм	6	10263,47	23,09	61581	139	1279	0,9	5
		кран		157,5	9	945	54	128	0,04	–
11	Е16-14-12	Монтаж гибких подводок к водоразборной арматуре	18	59,31	–	1068	–	1363	0,337	6
		м подводок		59,15	–	1065	–	128	–	–
12	8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты) МП-1, МП-2	360	200		72000				
		кг								
13	Е22-31-1	Промывка с дезинфекцией трубопроводов диаметром 50-65 мм	0,27	8097,13	–	2186	–	2820	51,5	14
		км трубопровода		8032,5	–	2169	–	130	–	–
14	1-3-178	Маты теплоизоляционные ISOVER, марка KT AL фольгированные	0,42	7605		3194				
		м3								
	Раздел 2 Канализация									
15	Е16-13-1	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 50 мм	180	620,54	0,64	111697	115	24526	0,584	105
		м трубопровода		106,2	0,25	19116	45	128	0,0012	–
16	Е16-13-2	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром до 100 мм	336	748,88	1,43	251624	480	44264	0,56	188
		м трубопровода		102,38	0,54	34400	181	128	0,0026	1
17	Е22-34-1	Установка полиэтиленовых отводов, колен, патрубков, переходов	154	300,56	225,63	46286	34747	25728	0,414	64
		шт		69,53	58,98	10708	9083	130	0,226	35
18	Е22-34-2	Установка полиэтиленовых тройников	109	440,21	332,43	47983	36235	26816	0,611	67
		шт								

			102,38	86,87	11159	9469	130	0,333	36
19 Е17-1-11	Установка трапов диаметром 50 мм	1	1412,7	6,95	1413	7	106	0,46	–
	комплект								
			81	2,25	81	2	128	0,01	–
20 Е17-1-12	Установка трапов диаметром 100 мм	5	2898,08	9,2	14490	46	923	0,79	4
	комплект								
			139,5	4,5	698	23	128	0,02	–
21 8-10-45	Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)	9,6	200		1920				
	кг								
22 Е16-17-7	Установка клапанов предохранительных самопритирающихся	7	839,45	54,7	5876	383	3771	2,31	16
	шт								
			400,5	20,25	2804	142	128	0,1	1
23 Е16-21-2	Установка воронок сливных диаметром 50 мм	18	125,32	1,57	2256	28	2281	0,61	11
	воронка								
			99	–	1782	–	128	–	–
24 8-10-113	Переходы (ГОСТ 17378-83) штампованные концентрические из стали марки 20 на Ру <= 16 МПа, 108х4-57х3 мм	18	338		6084				
	шт								
Раздел 3 Приборы									
25 Е17-1-4	Установка одиночных умывальников без подводки воды	10	5816,21	17,71	58162	177	3342	1,43	14
	комплект								
			254,25	6,75	2543	68	128	0,03	–
26 Е17-2-3	Установка смесителей	10	1793,32	1,57	17933	16	1613	0,7	7
	шт								
			126	–	1260	–	128	–	–
27 Е17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	7	9126,62	39,24	63886	275	3608	2,22	16
	комплект								
			387	15,75	2709	110	128	0,07	–

28 Е17-1-10	Установка чугунных и стальных мелких душевых поддонов								
	комплект	7	4260,08	54,7	29821	383	1674	0,99	7
			166,5	20,25	1166	142	128	0,1	1
29 Е17-2-3	Установка смесителей								
	шт	7	1793,32	1,57	12553	11	1129	0,7	5
			126	–	882	–	128	–	–
30 Е17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным-детский								
	комплект	15	9126,62	39,24	136899	589	7732	2,22	33
			387	15,75	5805	236	128	0,07	1
31 Е17-2-3	Установка смесителей-термосмесительей								
	шт	10	143,32	1,57	1433	16	1613	0,7	7
			126	–	1260	–	128	–	–
32 99-1-1(пл)	Термосмесители с электронным регулятором К-JD5103								
	шт	10	16400		164000				
33 Е17-2-3	Установка смесителей (для моек)								
	шт	16	1793,32	1,57	28693	25	2580	0,7	11
			126	–	2016	–	128	–	–
34 Е17-2-3	Установка смесителей (для ванн)								
	шт	1	1793,32	1,57	1793	2	161	0,7	1
			126	–	126	–	128	–	–
	Всего прямые затраты				**1305271**	**76288**			**845**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**149762**	**20538**			**79**
					1079233				
	Накладные расходы, тенге				218835				
	- заработная плата, тенге				32825				
	- трудоемкость, чел-ч				109				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				91446				

Всего	**1615552**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	16156
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	6462
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1638170**
Итого по акту в текущих ценах 2019 года, МРПтек.=2525 тенге	**5337158**
- материалы, тенге	3516141
- сметная заработная плата, тенге	735471
Налог (2 %)	106743
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**5443901**
НДС (12 %)	653268
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**6097169**

ЗАКАЗЧИК:ТОО "Панорама-2013"

Директор _____ Шишканова Г.З.

«ПАНОРАМА 2013»

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор _____ Сантимиров М.А.

«Компания «Торгай Строй»