ЧЕРТЕЖ ПРОЕКТА

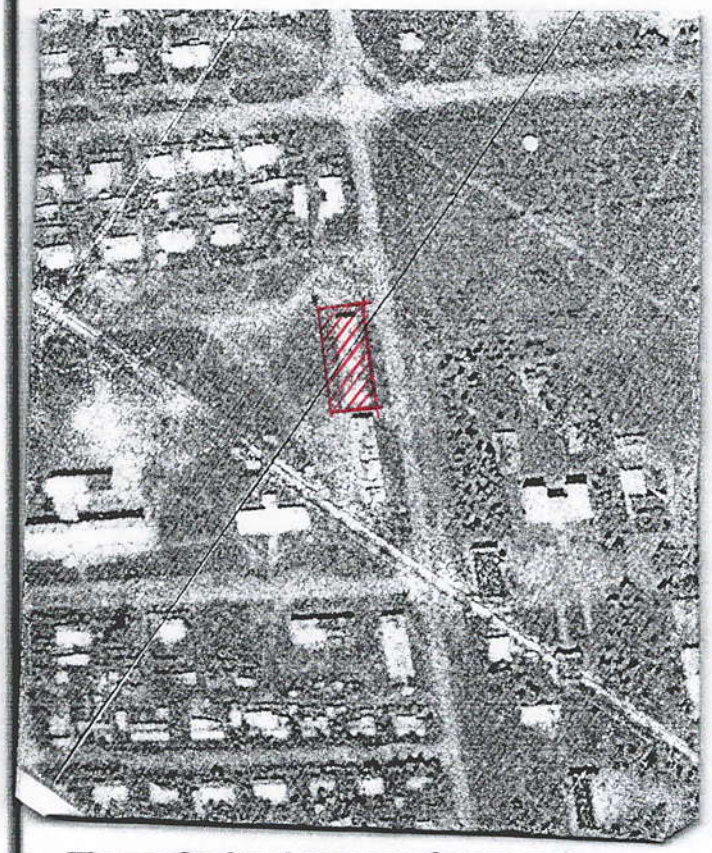
станай облысы, Аманкелді ауданы
манкелді ауылы, М.Маметова көш.
23 үйде орналасқан.
«КТҮ ЖК және АЖ бөлімі» ММ
Ғимараттар мен имараттарға қызмет көрсетуге арналған жер учаскесінің шекарасын келістіруге арналған сызбасы.

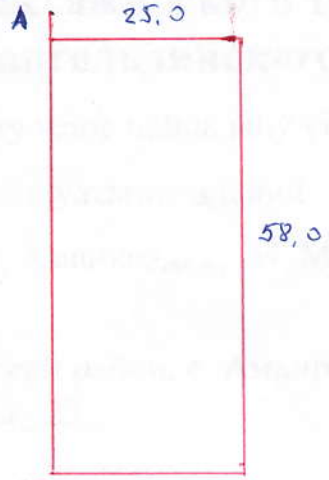
Қарастырылған және келістірілген:
«Аманкелді ауданының жер қатынастары бөлімі» М. М
Бастығы:

« Аманкелді ауданының сәулет және Қала құрлысы бөлімі»М. Мекемесі
Бастығы:

Согласование границ земельного участка:
ГУ « отделЖКХ ПТ и АД Амангельдинского р-на»
Расположенного по адресу: Костанайская область Амангельдинский район, с.Амангельды, ул. М.Маметова 23
Земельный участок предназначен для обслуживания и эксплуатаций зданий и сооружений.

Расмотрено и согласовано:
ГУ «Отдел земельных отношений Амангельдинского района»
Начальник отдела:
---------- **К. К Кенжебаев.**
«27» июня ---------- **2009 год.**
ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства Амангельдинского района»
Начальник отдела:
---------- **А. Т Садуақас.**
«27» июня ---------- **2009 год.**





Шартты белгілер (условные обозначения)

0,149 — *ГУ «ЖКХ ПТ и АД*
Жер телім көлемі және номері(Номер и площадь участка)
Площадь ранне предоставленного земельного участка

Описание смежеств:
от А до А земли с. населенных пунктов

Басшы	Полетаев Г			Шаруашылық аралық жерге орналастыру Межхозяйственное землеустройство		
Атқарушы	Шамалов Н.	27.07				
				Аманкелді ауд-ны Костанай обл.		
				Сызба	Парақ	Парақтар	Масштаб
					1	1	1:1000
				«Костанай ҒӨО» ЕМК Аманкелді ауд. филиалы		

ТЕХ УСЛОВИЯ

На инженерные сети по объекту „Реконструкция 18ти квартирного жилого дома по ул. Маметовой 23 в селе Амангельды Амангельдинского района Костанайской области".

Теплоснабжение запроектировать от существующей камеры ТК 1

Трубы стальные ____ глубины заложены низа труб ____
примечание ____

1. Водоснабжение запроектировать от водопроводной сети.
Точка подключение трубы Ф160 ТП 26 по улице М. Маметова
глубина заложения до низа труб 3м
напор в точке подключения 2,5 кг/см2
примечание ____

Кнализацию запроектировать в накопитель в соответствие с проектом

Примечание Точка подключение теплоснабжения тепловая камера с ТК 1.

Директор ГКП «Аман-су» **К.Таубаев**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚОСТАНАЙ ОБЛЫСЫ АРҚАЛЫҚ ҚАЛАСЫ
«Қостанай облысы әкімдігі энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасының «Костанайжэлектросервис» коммуналдық мемлекеттік кәсіпорны
№09-436
01 04 2019

Руководителю
ГУ «Отдела строительства, архитектуры и
градостроительства акимата Амангельдинского района
Костанайской области»
Н.Койшыгулову

Начальник
Амангельдинского РЭС
Ауешову О.Ж.

Технические условия
для разработки ПСД объекта: «Реконструкция здания 18-ти квартирного жилого дома по ул.Маметова 23 в селе Амангельды Амангельдинского района»

Запрашиваемая мощность – предусмотреть проектом
категория надежности –II
Характер нагрузки – предусмотреть проектом
Фазность нагрузки - трёхфазная
Питающая подстанция-Амангельды -110/35/10кВ
срок действия ТУ-3года

1. Источник питания вновь монтируемая двух трансформаторная КТПП-10/0,4кВ, находящихся на балансе потребителя. Технические характеристики КТПП-10/0,4кВ, тип и мощность определить проектом.
2. Питающая линия ВЛ-10кВ «Амангельды-Промзона»; ВЛ-10кВ «Амангельды-Мечеть» находящаяся на балансе КГП «КЮЭС».
3. Предусмотреть проектом строительства отпайки ВЛ-10кВ от точки подключения опоры №26 по ВЛ-10кВ «Амангельды-Промзона» до монтируемого КТПП-10/0,4кВ. Тип опор и марку, сечение провода определить проектом.
4. Предусмотреть проектом строительства отпайки ВЛ-10кВ от точки подключения опоры №28 по ВЛ-10кВ «Амангельды-Мечеть» до монтируемого КТПП-10/0,4кВ. Тип опор и марку, сечение провода определить проектом.
5. Предусмотреть проектом установку разъединителя РЛНД-10кВ на первой опоре строящейся отпайки ВЛ-10кВ.
6. Проектом предусмотреть монтаж 2-х основного и резервного КЛ-0,4кВ от РУ-0,4кВ КТПП-10/0,4кВ до объекта.
7. Технические характеристики КЛ-0,4кВ, протяженность, марку и сечение определить проектом.
8. Трассу прохождения ВЛ, КЛ-0,4кВ, способ прокладки согласовать с Райархитектурой и с Амангельдинским РЭС.
9. Предусмотреть монтаж и установку вводного устройства 0,4кВ, с трехфазным прибором учета электроэнергии, класса точности 1,0–2,0в РУ-0,4кВ КТПП-10/0,4кВ.
10. Точку подключения и место установки прибора учета согласовать с Амангельдинским РЭС.
11. Электромонтажные работы выполнить согласно СНиП и ПУЭ.
12. Присоединение электроустановок к сетям КГП «КЮЭС» выполнить после заключения договора на электроснабжения и при наличии акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон.
13. Работы, указанные в технических условиях (включая проектные), выполняются потребителями за свой счет, из своих материалов и оборудования, силами специализированных организаций.
14. При увеличения договорной мощности, характера электропотребления, состава электроприемников, категории по надежности, схемы внешнего электроснабжения подключение потребителя должно осуществляться на основании новых технических условий, выданных КГП «КЮЭС» по заявке потребителя.
15. Затраты, связанные с эксплуатацией и техническим обслуживанием оборудования, монтируемого на объекте, оговариваются в договоре между КГП «КЮЭС» и потребителем до начала строительно монтажных работ.
16. Плата за выдачу технических условий не взимается.

Заместитель руководителя-
Технический руководитель КГП "КЮЭС" **Бухарбаев Д.Д.**

Исп: Ташенова Г.К. тел: 7-96-70

Приложение А
(обязательное)
Технические условия на прокладку кабеля

УТВЕРЖДАЮ
Начальник Амангельдинского ЛТЦ
_____Н.С.Ахметов
«_28_»_02__ 2019 года

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № _1_

на телефонизацию
здания «Реконструктируемого 18-ти квартирного жилого дома» по адресу ул. Маметова,23.

Для прокладки кабеля ТППэПЗ 20х2х0,4 и ТППэПЗ 10х2х0,4 на участке от РШ 2101
тип кабеля (марка) наименование объекта

до здания ул. Маметова 23, необходимо выполнить:
наименование объекта

1 Проектные работы

1.1 Разрешение на выполнение проектно-изыскательских работ будет выдано организации, имеющей соответствующую лицензию, в соответствии с пунктом 6 ст. 29 Закона РК «О связи».

1.2 В проекте и смете предусмотреть следующее:

1.2.1 Прокладку кабеля _ТППэПЗ 20х2х0,4 7 метров по стене реконструктируемого
тип кабеля

здания по улице Маметова №23 210 м и прокладка кабеля ТППэПЗ 10х2х0,4 48 метров от крыши до оконечных устройств (КРТ) в подъездах.
(указать названия улиц)

Протяженность трассы уточнить проектом.

1.2.2 Проведение изысканий совместно с представителем _Амангельдинского ЛТЦ с целью определения возможности установки дополнительного плинта в РШ.
(наименование филиала и подразделения)

для чего получить письменное разрешение в Амангельдинской ЛТЦ.
(наименование филиала и подразделения)

1.2.3 Докладку канализации (трубопровода) выполнить полиэтиленовыми трубами диаметром не менее 40 мм ***нет***

1.2.4 Прокладку кабеля в грунт ***нет***
(указать участок)

Глубина прокладки ***нет*** м. Трассу прокладки кабеля в грунт и ее протяженность уточнить проектом.

1.2.5 На участках, где трасса прокладки кабеля пересекает автомобильную

(железную) дорогу, проложить кабель в асбестоцементных или полиэтиленовых трубах диаметром 100 мм.

1.2.6 Чистка колодцев по трассе прокладки кабеля в существующей кабельной канализации, оборудование их консолями, кронштейнами и запорными устройствами по необходимости.

1.2.7 Ввод кабеля в здание – в соответствии с правилами и нормами строительства.

2 Согласование

2.1 Материалы изысканий согласовать с начальником ЛТЦ Н.С.Ахметовым тел. 8(71440)21240, с инженером ЛТЦ Калмаганбетовым. тел. 8(71440)22093.
должность, подразделение, контактный телефон)

Без согласования материалов изысканий и проектных решений разрешение на производство работ выдаваться не будет.

2.2 Рабочие чертежи прокладки канализации и прокладки кабеля в грунт согласовать в порядке, установленном местными органами государственной власти, со всеми заинтересованными организациями, имеющими в зоне ведения работ свои сооружения (силовые кабели, газовые сети, теплосети и др.).

2.3 Проект в комплексе (трасса строительства кабельной канализации, схема прокладки и распайки кабеля, паспорт кабельного ввода) согласовать с Амангельдинкой ЛТЦ.
(наименование организаций, филиалов и подразделений)

3 Производство работ

3.1 Разрешение на производство работ будет выдаваться только организации, имеющей лицензию на строительство линий и сетей связи, при предъявлении согласованного проекта на выполняемую работу.

3.2 До начала работ получить письменное разрешение и допуск на производство работ в канализации АО «Казахтелеком» в Амангельдинской ЛТЦ.
(наименование филиала и подразделения)

3.3 При прокладке кабеля в кабельной канализации:

— не допускать перекрещивания кабелей, расположенных в одном горизонтальном ряду в смотровых устройствах, шахтах и коллекторах;

— не допускать перекрывания кабелями отверстий телефонной канализации, расположенных в одном горизонтальном ряду;

— не допускать переходов кабелей с одной стороны колодцев на другую, а также спусков (подъемов) кабелей по боковой стене колодцев между кронштейнами;

— должны использоваться небронированные кабели с оболочкой из полимерного материала, не распространяющего горение (с маркировкой Н (N);

— не допускать размещения эксплуатационного запаса оптического кабеля в смотровых устройствах малого и среднего типа;

— на участках непрохождения кабеля в кабельной канализации провести восстановление выделенного канала;

— произвести окольцовку кабеля в каждом колодце.

3.4 Все работы на сетях телекоммуникаций АО «Казахтелеком» выполнять в присутствии представителей Амангельдинской ЛТЦ.
наименование филиала и подразделения

3.5 Завершение работ по выполнению данных технических условий оформить "Актом", подписанным уполномоченными представителями _ Амангельдинской ЛТЦ.

3.6 и Индивидуальным предпринимателем
(наименование филиала) (наименование организации)

3.7 Предоставить в Амангельдинскую ЛТЦ копии протоколов измерения
(наименование филиала, подразделения)

кабеля.

4 Заключение договоров

4.1 За использование каналов кабельной канализации (свободных или частично занятых) необходимо до прокладки кабеля (по завершении предпроектных изыскательских работ и согласовании проекта с техническими службами филиала и со всеми заинтересованными организациями) заключить договор аренды канала кабельной канализации.

4.2 Перед подписанием Акта приемки заключить договор на техническое обслуживание линии связи с Амангельдинской ЛТЦ. либо с другой организацией,
(наименование филиала)

имеющей соответствующую лицензию и прошедшую тендерный отбор/конкурсный отбор.

4.3 Построенная кабельная канализация, присоединенная к канализации АО «Казахтелеком», может быть принята на баланс АО «Казахтелеком».

5 Общие вопросы

5.1 Данные Технические условия без допуска на выполнение работ не являются основанием для начала выполнения работ.

5.2 Технические условия действительны в течение 6 месяцев.

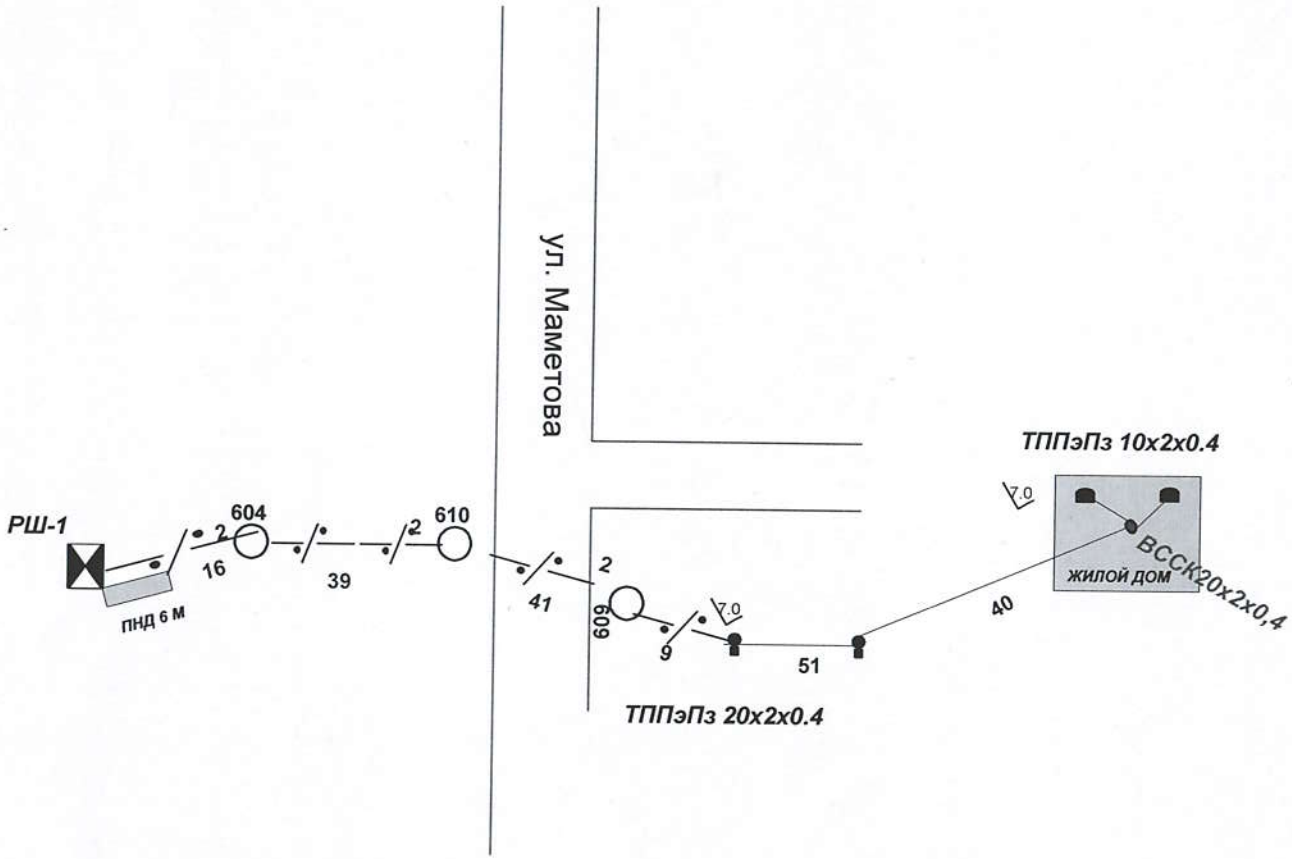
5.3 По окончании срока действия настоящих ТУ, при невыполнении работ по прокладке кабеля, Технические условия необходимо подтвердить и пересогласовать.

Исполнитель: электромеханик тех.учета Айткулова.Г.А тел. 8(71440)21444.

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	количество
1	Прокладка кабеля ТППэПЗ 20х2х0,4 по крыше и по стене	м	210
2	Прокладка кабеля ТППэПЗ 10х2х0,4 по крыше и по стене в подъездах до ОУ	м	48
3	Монтаж и установка КРТ10х2 в здании	шт.	3
4	Монтаж и установка БКТ20х2 в РШ	шт.	1
5	Монтаж муфты ВССК20(3МПР 20х2)	шт.	1
6	Проводка кабеля в трубу ПНД 40мм	м	6
7	Консол ККЛ2	кг	2
8	Кронштейн ККП-0,6	мм	2

Исп. Айткулова.Г.А.
Тел21444

Планируемая схема прокладка кабеля на 18 квартирный жилой дом



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

04.05.2001 года **ГСЛ № 004566**

Выдана **Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-технологический центр "Костанайпроект"**

Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, ул.Чехова, дом № 105 А., БИН: 920840000624

(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

на занятие **Проектная деятельность**

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

Особые условия действия лицензии **II Категория**

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**

(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ**

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи **г.Астана**

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 004566**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **04.05.2001**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- II категория
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
    - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
    - Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных многофункциональных зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов) строительства объектов сельского хозяйства, за исключением предприятий перерабатывающей промышленности
  - Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
    - Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта
  - Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:
    - Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
    - Деревянных конструкций

Производственная база

(местонахождение)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-технологический центр "Костанайпроект"**
Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, ул.Чехова, дом № 105 А., БИН: 920840000624
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 004566**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **04.05.2001**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- II категория
  - Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:
    - Оснований и фундаментов
    - Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
  - Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно -реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:
    - Жилищно-гражданских зданий и сооружений
    - Зданий, сооружений и коммуникаций производственного (производственно-хозяйственного) назначения
    - Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа
  - Разработка специальных разделов проектов по:
    - Автоматике, устройству пожарно-охранной сигнализации, системы пожаротушения и противопожарной защиты на этапе проектирования для нового строительства, капитального ремонта, реконструкции или переоборудования зданий и сооружений
    - Составлению сметной документации
    - Составлению проектов организации строительства и проектов производства работ
    - Охране труда

Производственная база

(местонахождение)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-технологический центр "Костанайпроект"**

Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, ул.Чехова, дом № 105 А., БИН: 920840000624
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **ГСЛ № 004566**

Серия лицензии

Дата выдачи лицензии **04.05.2001**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

- II категория
  - Разработка специальных разделов проектов по:
    - Устройству антикоррозийной защиты
    - Устройству по молниезащите
  - Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
    - Автоматизация технологических процессов, включая контрольно-измерительные, учетные и регулирующие устройства
    - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
    - Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей
    - Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами
    - Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами

Производственная база

(местонахождение)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Проектно-технологический центр "Костанайпроект"**
Республика Казахстан, Костанайская область, Костанай Г.А., г.Костанай, ул.Чехова, дом № 105 А., БИН: 920840000624
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар **Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) НОКИН СЕРИК КЕНЕСОВИЧ
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара

_____ подпись(для лицензий на бумажных носителях)

Место печати(для лицензий на бумажных носителях)

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

Номер приложения к лицензии

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе