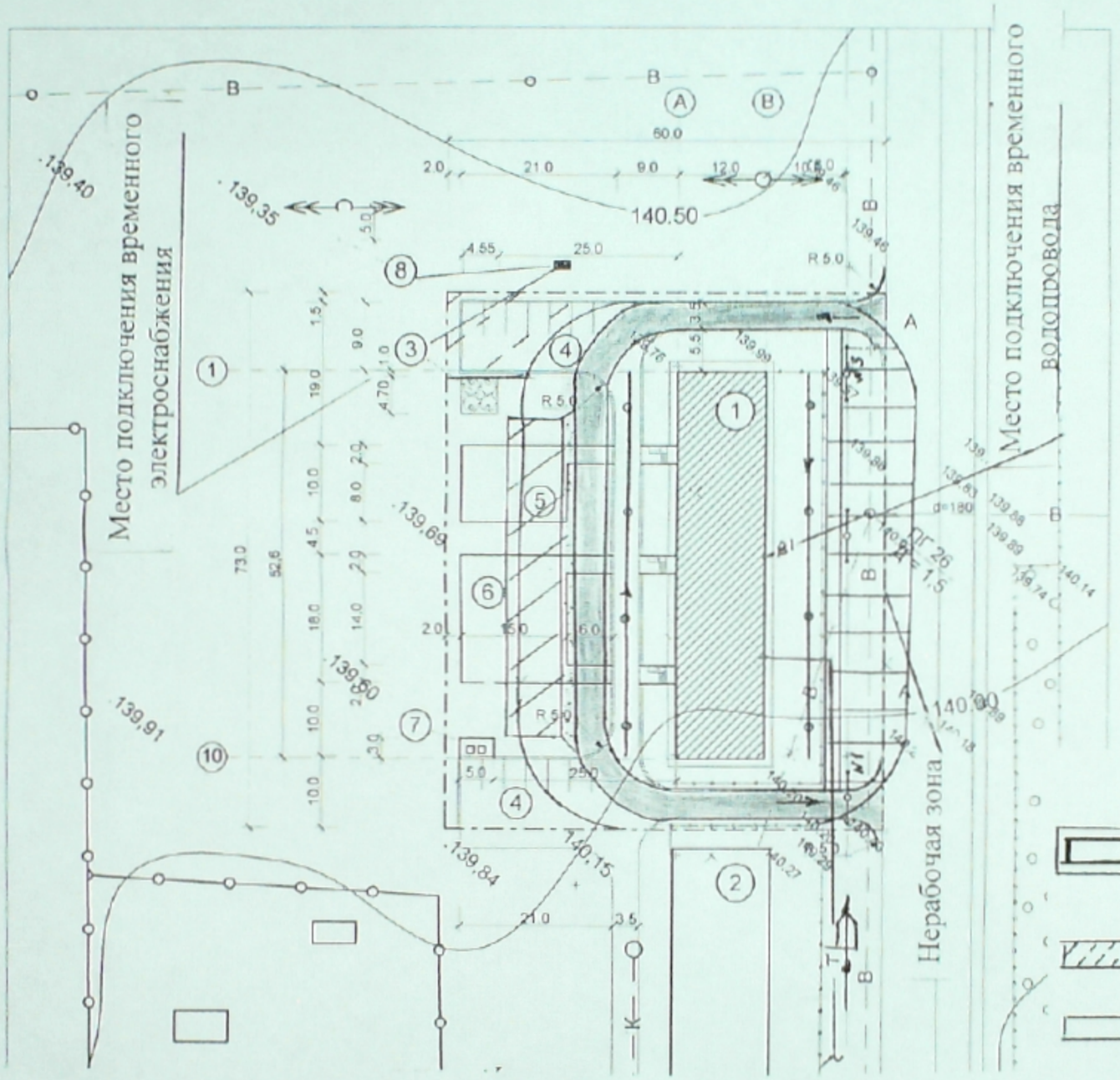
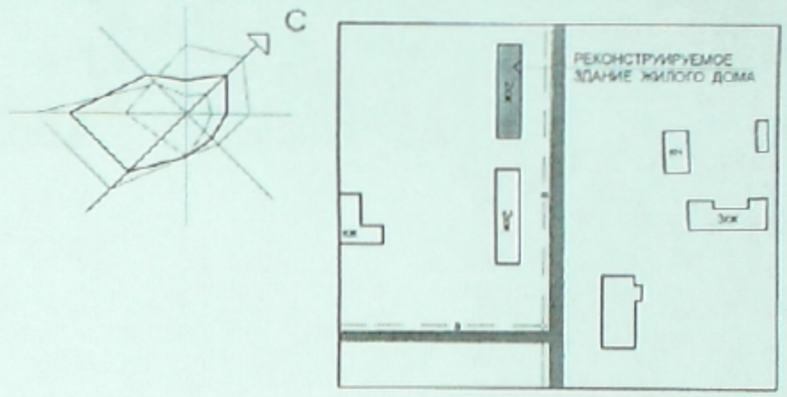
КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН СТРОИТЕЛЬСТВА

№№	Наименование отдельных зданий или видов работ	Сметная стоимость тыс.тенге		Распределение капитальных вложений и объемов СМР по периодам строительства (кварталам)
		Всего	В том чис.объем СМР	
А	Б	1	2	4
ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЙ ПЕРИОД				
1	Временные здания и сооружения	188.143	188.143	188.143 188.143
ОСНОВНОЙ ПЕРИОД				
2	Наружные сети электро-снабжения	7160.83	3594.023	7160.83 3594.023
3	Наружные слабые токи	429.768	429.768	429.768 429.768
4	Теплосеть	5539.118	5539.118	5539.118 5539.118
5	Наружные сети ВК	1367.779	1367.779	1367.779 1367.779
6	Благоустройство	13202.093	12975.812	13202.093 12975.812
7	Накопитель емк.30м3	2224.522	2224.522	2224.522 2224.522
7	Прочие работы и затраты	4714.159	982.757	4714.159 982.757
	ИТОГО	34826.412	27301.922	34826.412 27301.922
ГРАФИК ПОТРЕБНОСТИ В РАБОЧЕЙ СИЛЕ (чел.)				
				6

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН. М 1 : 500



СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ГЕНПЛАНУ

НОМЕР ПО ГП.	НАИМЕНОВАНИЕ	КОЛ-ВО ШТ.	ПРИМЕЧАНИЯ
1	18 кв. ЖИЛОЙ ДОМ	1	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
2	16 кв. ЖИЛОЙ ДОМ	1	СУЩЕСТВУЮЩИЙ
3	НАКОПИТЕЛЬ ЕМК. 30 м3.	1	ПРОЕКТИРУЕМЫЙ
4	СТОЯНКА ДЛЯ АВТОМОБИЛЕЙ	2	ПРОЕКТИРУЕМАЯ
5	ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ПЛОЩАДКА	1	ПРОЕКТИРУЕМАЯ
6	ДЕТСКАЯ ИГРОВАЯ ПЛОЩАДКА	1	ПРОЕКТИРУЕМАЯ
7	ПЛОЩАДКА ДЛЯ ТВЁРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ	1	ПРОЕКТИРУЕМАЯ
8	КТП	1	ТП. 407-3-6/71

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Проектируемые здания
- Место расположения складских и бытовых помещений
- Существующие здания
- Площадка для складирования строительных материалов
- Временные автодороги
- Ось движения крана, бульдозера их стоянки

ПРИМЕЧАНИЯ.

ВНИМАНИЕ! В сторону « Нерабочая зона» стрелу пневмоколесного крана не поворачивать.
Опора№2, попадающая в зону действия пневмокосесного крана, демонтируется . Между опорами 1 и 3 проложить кабель. По окончанию строительства линию восстановить.

4. ВЕДОМОСТЬ.

Объемов основных строительных, монтажных и специальных работ.

№№	ИМЕНОВАНИЕ РАБОТ	Объем строительно – монтажных работ.			
		Ед. из.	Всего	В т.ч.по отдельным зданиям	В том числе по периодам строительства (кварталам)
А	Б	1	2	3	4
1	Земляные работы	м3	1207	1207	1207
2	Фундаменты	м3	27.0	27.0	27.0
3	Стены	м2	65.0	65.0	65.0
4	Перекрытия и покрытия	м2	1.12	1.12	1.12
5	Кровельные работы	м3	-	-	-
6	Заполнение проемов	м2	-	-	-
7	Устройство основания	м3	1310.0	1310.0	1310.0
8	Отделочные работы	м2	8.0	8.0	8.0
9	Внутренние сантехнические работы	тыс. тен.	-	-	-
10	Внутренние электромонтажные работы	тыс. тен.	-	-	-
11	Внутриплощадочные сети:				
	-водопровод	м	14.5	14.5	14.5
	-канализация	м	40.0	40.0	40.0
	-тепловые	м	83.0	83.0	83.0
	-кабельные сети 0.4 кв.	м	-	-	-
	-телефонизация	м.	-	-	-
12	- газопровод	м	-	-	-

5. ВЕДОМОСТЬ.

Потребности в строительных конструкциях ,изделиях, материалах, оборудовании.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	Едн. изм.	Всего по стр-ву	В т.ч. по основным объектам	В том числе по периодам строительства(кварталам
					1
А	Б	1	2	3	4
1	Сборные ж/б конструкции	м3	24.05	24.05	24.05
2	Сталь стержневая арматурная	тн	0.76 0.02	0.76 0.02	0.76 0.02
3	Раствор кладочный	м3	5.63	5.63	5.63
4	Трубы стальные	м	4.4	4.4	4.4
5	Асфальтобетон	тн.	114.76	114.76	114.76
6	Трубы полиэтиленовые	м	108.0	108.0	108.0
7	Трубы чугуные	м	-	-	-
8	Материалы лакокрасочные	кг	44.6	44.6	44.6
9	Трубы асбестоцементные	м	-	-	-
10	Материалы тепло и звукоизо-ляционные	м3	12.86	12.86	12.86
11	Материалы рулонные	м2	615	615	615
12	Продукция лесозаготов.и лесопильно-перераба-тывающей промышмен.	м3	1.35 0.08	1.35 0.08	1.35 0.08
13	Щебень	м3	287	287	287
14	Песок	м3	141	141	141
15	Бетон тяжелый	м3	48	48	48
16	Кирпич строительный (включая камни)	тыс..	1.25	1.25	1.25
17	Известь строительная	тн.	0.0001	0.0001	0.0001

6. ГРАФИК ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИНАХ И МЕХАНИЗМАХ.

№№	НАИМЕНОВАНИЕ	МАРКА	КОЛ-ВО	ПЕРИОДЫ СТРОИТЕЛЬСТВА (КВАРТАЛАМ)
1	2	3	4	5
1	Бульдозер	Д-606	1	
2	Экскаватор	ЭО – 3322	1	
3	Кран пневмоколесный	КС-4361	1	
4	Катки моторные	ДУ-54	1	
5	Автосамосвалы	4-5тн	1	
6	Автомашины бортовые	4-5тн	1	
7	Аппаратура для дуговой сварки	АДД-306	1	
8	Компрессор передвижной	ДК-9М	1	
9	Автобус	УАЗ - 409	1	
10	Трубоукладчик	ТГ – 6.3	1	

ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Выполнение СМР основными строительными машинами выполняется в две смены, а остальные работы в среднем в 1.5 смены.

ОБОСНОВАНИЕ ПОТРЕБНОСТИ В ОСНОВНЫХ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИНАХ И ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВАХ.

Расчет потребности в основных строительных машинах и транспортных средствах по строительству в целом составлен на основе физических объемов грузоперевозок и норм выработки строительных машинах и средств транспорта. (Журнал БСТ 1-86)

В расчете учтен коэффициент К1=1.3, учитывающий неравномерность выполнения работ;

К2= $\frac{3}{12}$ = 0.25 характеризующий продолжительность работы в течении года.

При выборе типов машин учитывается наличная номенклатура машин в строительной организации.

Наименование строительных машин и механизмов	Производи-тельность на год	Единица Измерения	Объем работ по объекту	Требуется по расчету строительных машин
1	2	3	4	5
Экскаваторы	117.2 x0.25= 29.30	тыс.м3 на м3 емкости ковша	11.12x2= 2.23	Экскаватор с ем. ковша 0.5м3 мар. ЭО-3322 - 1 шт.
Бульдозер	57.1x0.25 = 14.28	тыс.м3	1.44	Бульдозер марки Д-606- 1шт.
Кран пневмоколесный	0.23x16x0.25 = 0.92	тыс.т. на 1тонну грузопод.	0.32 x1.3x1.6= 0.67	Марка крана КС-4361–1шт.