«29ЖК-дан 32ЖК дейін Ақтөбе қ. Тілеу батыр көш.-Маресьев көш. бойындағы жылу желілердің күрделі жөндеуі»
жұмыс жобасы бойынша

15.11.2018 ж. № ПЭА-0052/18

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«"Трансэнерго" Акционерлік қоғам»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«"Жобалық шешім" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі»

Астана қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

Внесите текст предисловия на казахском языке.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ ПЭА-0052/18 от 15.11.2018 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе»

ЗАКАЗЧИК:
«Акционерное общество "Трансэнерго"»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
«Товарищество с ограниченной ответственностью "Жобалық шешім"»

г. Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Внесите текст предисловия на русском языке.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект: «Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе».

Настоящее заключение выполнено согласно договору о государственных закупках работ от 26 сентября 2018 года № 591, заключенному между заказчиком – Акционерное общество «Трансэнерго» и Исполнителем – ТОО «ПРОЕКТЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ» на проведение комплексной вневедомственной экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: Акционерное общество «Трансэнерго», г. Актобе.

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Жобалық шешім» г. Актобе (государственная лицензия № 14000615 от 20 января 2014 года, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан . II категория).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование рабочего проекта от 02 марта 2018 года, утвержденное заказчиком - АО «Трансэнерго»;

архитектурно-планировочное задание от 25 августа 2018 года № KZ38VUA00048380, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Актобе»;

постановление акимата г. Актобе Актюбинской области от 30 июля 2018 года № 4746 «О разрешении акционерному обществу «Трансэнерго» капитального ремонта тепловых сетей;

письмо об источнике финансирования от 29 октября 2018 года № 8173;

техническое заключение по обследованию состояния участка тепловой сети от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева от 21 мая 2018 года, выданное ТОО «Инжиниринговый центр АзияЭксперт»;

дефектная ведомость от 02 марта 2018 года, составленная АО «Трансэнерго»;

технический отчет по топографо-геодезическим работам от 07 мая 2018 года № 24, выполненный ТОО «Жобалық шешім»;

отчет об инженерно-геологических изысканиях от 16 мая 2018 года № 106, выполненный ИП «Дуйсембаев А.Т.»;

топосъемка М1:500, выполненная ТОО «Жобалық шешім»;

заявка на получение разрешения на эмиссию в окружающую среду, выданная от 2018 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;

письмо о начале строительства от 02 октября 2018 года № 1-6/2-7307;

Технические условия:

АО «Трансэнерго» от 28 июня 2018 года №1-6/2 4410 – на разработку проектно-сметной документации на капитальный ремонт внутриквартальных тепловых сетей участка от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева.

5.2 Согласование заинтересованных организаций

Топографическая съемка согласована:

Актюбинским управлением городских электрических сетей (АУГЭС) от 05 мая 2018 года;

УМГ «Актобе» АО «Интергаз Центральная Азия» от 03 мая 2018 года № 2375/3;

Западной региональной дирекцией телекоммуникаций – филиал АО «Казахтелеком» от 04 мая 2018 года;

АО «Акбулак» от 04 мая 2018 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:
Шифр заказа 207/2018

(ОПЗ) - Общая пояснительная записка.
(ТС) – Тепловые сети.
(ПОС) – Проект организации строительства.
(ПП) – Паспорт проекта.
(СД) – Сметная документация.
(ОВОС) – Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначения объекта строительства

Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект расположен в черте города Актобе по ул.Тлеу батыра - Марьесева.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический подрайон	- IIIA;
нормативная снеговая нагрузка	- 0,7 кПа;
нормативное ветровое давление	- 0,38 кПа;
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки	- минус 34,2°С;
нормативная глубина промерзания грунтов:	
суглинки и глины	- 1,80 м;
супеси, пески пылеватые и мелкие	- 2,16 м;
сейсмичность	- 5 баллов

Инженерно-геологические условия строительства

Участок реконструкции тепловых сетей находится в черте города Актобе. В геоморфологическом отношении участки расположены в пределах надпойменной трассы р. Илек. Рельеф участка спокойный, равнинный.

Гидрографическая сеть района представлена р. Илек, расположенной северо-восточнее проектируемого объекта.

В геологическом строении района реконструкции сетей участвуют морские отложения мезозойского возраста, которые представлены юрскими красными глинами.

Мощность глинистой пачки достигает десятки метров. Глины прикрываются аллювиальными отложениями р. Илек, представленными песками различной крупности от средних до гравийного грунта.

С поверхности залегает слой пралювиально-делювиальных супесей мощностью до 3,0 м. Тектонические процессы в земной коре в настоящее время не проявляются, поэтому г. Актобе относится к несейсмической зоне.

По результатам буровых работ и фондовых данных в геологическом разрезе на участке тепловых сетей выделен один инженерно-геологический элемент (ИГЭ).

ИГЭ №1 – суглинок коричневый, твердый. Мощность слоя - 3,0 м.

С точки зрения инженерно-геологических условий гидрогеологические условия являются сложными для строительства из-за относительного близкого поверхности уровня грунтовых вод.

Ситуация осложняется тем, что по наблюдениям гидрогеологов за режимными скважинами за последние 2-3 десятка лет уровень грунтовых вод на застраиваемых территориях повышается, т.е. идет стабильный процесс подтопления со средней скоростью поднятия уровню до 10 см/год.

Причинами этого неблагоприятного явления являются утечки из водонесущих коммуникаций и экранирующий эффект асфальтовых покрытий на улицах и во дворах, препятствующих их испарению влаги с земной поверхности.

Повышающийся уровень грунтовых вод наблюдается также при рытье глубоких котлованов, в погребах и выгребных ямах частной застройки города.

По состоянию на май 2018 г. на обследованном участке грунтовые воды буровыми скважинами до глубины 3,0 м. не вскрыты.

В период весеннего паводка уровень грунтовых вод может немного подниматься (на 50-70 см) за счет гидравлического подпора русловым потоком реки Илек.

По результатам химический анализов водных вытяжек грунты по классификации ГОСТ 25100-2002 относятся к не засоленным. По показателям отдельных физических и химических свойств грунты проявляют коррозионные свойства к строительным материалам и конструкциям.

Так по показателю удельного электрического сопротивления грунты проявляют высокую коррозионную активность к стальным конструкциям и трубопроводам.

По содержанию ионов хлора грунты имеют высокую коррозионную активность к оболочкам кабелей.

По содержанию сульфатиона грунты проявляют агрессивность к бетонам на обычном портландцементе, слабо агрессивные к бетонам на шлакопортландцементе и не агрессивные к бетонам на сульфатостойком цементе.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Источник теплоснабжения согласно техническим условиям № 1-6/2-4410 от 28 июня 2018 года, выданных АО «Трансэнерго» - ТЭЦ, параметры теплоносителя 130/70°С. Давление в подающем трубопроводе - 5 кгс/см^2, в обратном 4,5 кгс/см^2.

Расчетная температура наружного воздуха в зимний период минус 29,9 °С согласно СП РК 2.04-01-2017.

Трубы стальные электросварные прямошовные термически обработанные группы «В» из стали марки 20 по ГОСТ 10704-91 с использованием индустриальной ППУ-изоляции, соответствующей ГОСТ 30732-2006. В качестве эффективной теплоизоляции использован пенополиуретан, в качестве внешней оболочки тепловой изоляции принят полиэтилен высокой плотности. Трубопроводы прокладываются в непроходных каналах.

Категория трубопроводов по правилам Госгортехнадзора РК – IV.

Прокладка тепловых сетей - двухтрубная. Регулирование отпуска тепла - качественное, по отопительному графику.

Тепловые удлинения компенсируются П-образными и сальниковыми компенсаторами.

Запорная арматура - фланцевая стальная, установлена в камерах.

Отвод воды из трубопроводов теплоснабжения на период аварии или ремонта выполнен в существующие сбросные колодцы из сборных железобетонных элементов на соседних участках сети.

На проектируемом участке теплотрассы предусмотрена система оперативно-дистанционного контроля (ОДК) для контроля за влажностным состоянием изоляционного слоя.

Для определения мест повреждений в изоляционный слой трубы в заводских условиях предусмотрены медные провода с выводом в терминал, где установлен детектор, сигнализирующий о неисправностях.

Основные технические показатели:

протяженность тепловой сети в однотрубном исполнении:

труба 108х4,0-ППУ-ПЭ - 307,4 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Рабочий проект выполнен в соответствии с требованиями Технического регламента «Требования к безопасности зданий, сооружений строительных материалов и изделий» от 17 ноября 2010 года № 1202, Технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» от 16 января 2009 года № 14, Закона Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V и СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду выполнена в соответствии с Экологическим кодексом РК, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность и разработана ТОО «ASIA CONSULT» (Государственная лицеезия 01206Р от 8.02.2008 г.).

Размещение участка по отношению к окружающей территории

Участок проведения работ расположен в черте г. Актобе, ул. Тлеу батыра–Маресьева.

Работы по ремонту тепловых сетей от ТК-29 до ТК-32 проводятся в районе Спутник города Актобе.

В южной части от участка работ расположен стадион Химик.

В восточной части проходит ул. Стадионный переулок и расположены жилые дома.

В западной части расположен жилой сектор.

В северной части расположена жилая зона ул. И.И. Левитана

Категория опасности предприятия

Период строительства

Класс санитарной опасности – не классифицируется, ввиду временности производства строительных работ.

Строительные работы относятся к видам деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно санитарной классификации производственных объектов и классифицируется как объект IV категории, согласно пункту 1.1. статьи 40 и 71 «Экологического кодекса РК».

Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

Воздействие на атмосферный воздух

Расчет рассеивания загрязняющих веществ выполнен по программе «ЭРА», версия 2.0. Для оценки уровня загрязнения атмосферного воздуха принята жилая зона. Рассчитаны концентрации всех загрязняющих веществ и групп суммаций.

Максимальная концентрация загрязняющих веществ достигается в точках источников загрязнения атмосферы и составляет менее 1 ПДК.

В процессе строительства определены 11 источников выброса загрязняющих веществ, из них 4 – организованные и 7 источников – неорганизованные.

В атмосферу будут выбрасываться загрязняющие вещества 15 наименования. Источниками выбрасываются вещества: 1 класса опасности – хром, свинец, 2 класса опасности – азота диоксид, марганец и его соединения, фтористый водород, фториды неорганические, плохо растворимые, сероводород, формальдегид, вещества с ОБУВ – уайт-спирит, пыль абразивная, остальные вещества 3-4 класса опасности.

Обоснованные нормативы эмиссий на период строительства составляют: 0,80687227 г/сек, 0,120878726 т/пер.стр.

Источники на период строительства не организованные, временные, контроль проводиться не будет.

Поверхностные и подземные воды

Участок, на котором будут проводиться работы, расположен вне водоохранных зон и полос поверхностных водоемов. Водоснабжение – привозная вода, водоотведение – в биотуалет.

Земельные ресурсы

Возможное влияния или загрязнение почв отсутствует. На период проведения строительных работ устанавливается контейнер для сбора отходов, вывоз предусматривается спецавтотранспортом по мере накопления.

Общее количество отходов образуемых за весь период строительных работ составят 148,36043 тонн.

Растительный и животный мир

Снос зеленых насаждений при производстве работ не осуществляется, посадка не предусмотрена.

В зоне влияния объекта видов животных, занесенных в Красную книгу Республики Казахстан, нет. Ввиду отсутствия существенного воздействия объекта на состояние фауны, изменений в животном мире не ожидается.

Экологические риски

По результатам оценки воздействия на окружающую среду при осуществлении строительных работ – значительного воздействия на экологическую обстановку района не ожидается.

Проводимые работы будут носить локальное и кратковременное воздействие на окружающую среду, ограниченное сроками проведения строительно-монтажных работ, по окончании которых ожидается полное восстановление экологического равновесия в данном районе.

Для уменьшения отрицательного воздействия предложены природоохранные мероприятия.

При своевременном и полномасштабном выполнении мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, возникновение аварийных ситуаций и соответственно экологический риск сводится к минимальным уровням.

Природоохранные мероприятия

применение технически исправных машин и механизмов;
орошение открытых грунтов и разгружаемых сыпучих материалов при производстве работ;
заправка автотранспорта исключительно на АЗС города;
укрывание грунта, мусора при перевозке автотранспортом;
проведение компенсационных посадок;
после проведения строительных работ проводятся мероприятия по восстановлению нарушенной территории;
организация сбора и временного хранения отходов на специально обустроенной площадке и своевременный вывоз отходов в места захоронения и утилизации.

Заключение

Проект «Оценка воздействия на окружающую среду» соответствует требованиям Экологического Кодекса Республики Казахстан, «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007 года № 204-п с изменениями, внесенными приказом Министра энергетики Республики Казахстан от 17 июня 2016 года № 253, «Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 16 апреля 2012 года № 110-ө и другим нормативным документам в области охраны окружающей среды.

6.5 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Согласно п. 3 статьи 21 Кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения» к рабочему проекту «Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе» выдача санитарно-эпидемиологического заключения не предусмотрена.

6.6 Организация строительства

Нормативная продолжительность строительства определена, в соответствии с СП РК 1.03-102-2014 Часть II, Раздел 9.7, Таблица Б.5.7.1 п. 3 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Начало строительства - май 2019 год, согласно письму от 02 октября 2018 года № 1-6/2-7307.

Срок продолжительности строительства – 1 месяц.

Норма задела в строительстве:

2019 год – 100%.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства, прошедшая экспертизу, подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов за счет государственных инвестиций в строительстве и средств субъектов

квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015». Версия 18.4 от 01.10.18 г. по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы (ЭСН РК 8.04-01-2015);

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы (ЭСН РК 8.04-02-2015);

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2018);

сборник сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2017);

сборники сметных цен в текущем уровне 4 квартала 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2017);

сборник тарифных ставок в строительстве 2018 года (СТС РК 8.04-07-2017);

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для строительства (СЦПГ РК 8.04-12-2017);

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015).

Накладные расходы определенны в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 20 приложения № 2 к приказу Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Затраты Заказчика на управление проектом и технический надзор, экспертизу проектно-сметной документации, осуществление авторского надзора определяются по нормативам утвержденным приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 11 мая 2018 года № 102 НҚ.

Резерв средств на непредвиденные работы и затраты определяется в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1–9 Сметного расчета стоимости строительства и используется в установленном порядке. Налог на добавленную стоимость принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости.

Основные показатели по рабочему проекту

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели постэкспертные

1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов	млн. тенге	21,568
	в том числе:		
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	16,739
	оборудование	млн. тенге	-
	прочие	млн. тенге	4,829

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям ТОО «ПРОЕКТ ЭКСПЕРТИЗАASTANA.KZ», в рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе» внесены следующие изменения и дополнения:

Теплоснабжение

1. Лист 1. Указаны номер и дата технических условий, источник теплоснабжения, дано описание способу регулирования отпуска тепловой энергии в соответствии п.2.2 ГОСТ 21.605-82*.

2. Лист 1. Указаны технические характеристики труб и сталей, требования к поставке труб согласно п.2.2 ГОСТ 21.605-82*.

3. Лист 1. Указаны величины пробного давления для гидравлического испытания согласно п.2.2 ГОСТ 21.605-82*.

4. Температура в холодный период принята согласно Таблицы 3.1 СП РК 2.04-01-2017.

5. Для проходов трубопроводов сквозь стенки камер предусмотрены манжеты стенового ввода согласно п.4.24 СП РК 4.02-04-2003.

6. Отвод воды из трубопроводов теплоснабжения на период аварии или ремонта выполнен в существующие сбросные колодцы из сборных железобетонных элементов на соседних участках сети.

7. Согласно инженерно-геологическим изысканиям грунтовые воды не вскрыты на глубине 3 м.

8. Откорректированы спецификации с учетом замечаний.

Охрана окружающей среды

9. Теоретические расчеты эмиссий в атмосферный воздух: валовый выброс загрязняющих веществ откорректированы в соответствии с расходом материалов и машин, механизмов представленной в локальной ресурсной смете.

10. Раздел 8. «Социально-экономическая среда» откорректирован по состоянию на 2017-2018 гг.

11. Дано обоснование программы управления отходами в соответствии ст.41 п11-2.

12. Предоставлена справка о фоновых концентрациях параметров качества окружающей среды, выданная РГП «Казгидромет». (согласно п. 5 ст. 28 ЭК РК).

13. Исходные данные для расчета выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объекту: «Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе» утвержден заказчиком намечаемых работ.

14. Дано описание размещение объекта строительства по отношению к окружающей территории по сторонам света.

15. Форма заявления об экологических последствиях в составе РООС, дополнена сведениями согласно откорректированных расчетов и принятых проектных решений согласно Приложения 4 Инструкции, а также заявление об экологических последствиях заверено подписью и печатью заказчика.

16. Заявка на эмиссии в окружающую среду откорректирована.

Сметная документация

17. **Сметная документация пересчитана в текущих ценах от 01 октября 2018 года. Версия 18.4. и утверждена заказчиком.**

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с приказом МНЭРК № 165 от 28.02.2015 г. «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также приказа МНЭ РК № 685 от 03.11.2015 г. «О внесении изменений в приказ Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 г. № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» разработчиком проекта установлен - II уровень ответственности, относящийся к технически не сложным.

Принятые решения с учётом внесения изменений и дополнений по п. 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и обеспечивают капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица 2

№ п.п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			постпроектные	постэкспертные
1	Протяженность тепловой сети	м	307,4	307,4
2	Общая сметная стоимость строительства по сводному сметному расчету в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов	млн. тенге	21,338	21,568
	в том числе:			
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	16,542	16,739
	оборудование	млн. тенге	-	-
	прочие	млн. тенге	4,796	4,829
в том числе сметная стоимость строительства по годам				
2.1	в текущем уровне цен 2018 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	2,003	2,003
2.2	в текущем уровне цен 2019 года (строительство)	млн. тенге	19,335	19,565
3	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0

В результате экспертизы рабочего проекта общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов снижена на 0,230 млн. тенге за счет перерасчета сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2018 года.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих и прогнозных ценах 2018-2019 годов - 21,568 млн. тенге;
в том числе:
строительно-монтажные работы - 16,739 млн. тенге;
прочие - 4,829 млн. тенге.

Нормативная продолжительность строительства - 1,0 мес.

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных Заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Акционерным обществом «Трансэнерго», г. Актобе в соответствии с условиями договора от 26 сентября 2018 года № 591.

8.3 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.4 Заказчику при строительстве рекомендуется максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе қаласы Тілеу батыр-Маресьев көшелерінің бойында ТК29-дан ТК32-ге дейінгі жылу желілерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2018-2019 жылғы ағымдағы және болжамды бағалар
деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны - 21,568 млн. теңге;
оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары - 16,739 млн. теңге;
өзгелер - 4,829 млн. теңге.
Құрылыстың нормативтік ұзақтығы - 1,0 ай.

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, опардың дұрыстығына 2018 жылғы 26 қыркүйектегі № 591 шарттың талаптарына сәйкес Ақтөбе қаласы «Трансэнерго» Акционерлік қоғамы кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құралымдарын барынша көбірек пайдалансын.

Абдернасиров С.Г.

Директор

Ескожиева А.Б.

Эксперт

Куимова М.М.

Эксперт

Жумагулова С.К.

Эксперт

Номер: KZ39VDD00104339

Акимат Актюбинской области

Государственное Учреждение «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Акционерное общество "Трансэнерго" 030012, Республика Казахстан, Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе, Проспект Санкибай Батыра, дом № 24Г,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 001040002513

Наименование производственного объекта: Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе

Местонахождение производственного объекта:

Актюбинская область, Актобе Г.А., г.Актобе ,

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления Аққұл Нұржан Байдаулетұлы

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Актобе **Дата выдачи:** 14.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,80687227	0,120878726
Капитальный ремонт тепловых сетей от ТК29 до ТК32 по ул.Тлеу батыра - Марьесева, г. Актобе	0,80687227	0,120878726
в т.ч. по ингредиентам:		
	0,073388	0,014622497
	0,0034	0,0008
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0004806	0,0005522
	0,0174836	0,001885399
	0,0001112	0,00012768
	0,0032	0,000193512
Углерод оксид	0,28204	0,062186182
	0,001258	0,00306
Азота (IV) диоксид	0,18262	0,02361238
Азот (II) оксид	0,031751	0,003837236
1,4-Диметилбензол	0,125	0,000036
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0780056	0,005624593
	0,002714	0,0031176
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,00542	0,001223426
Бенз/а/пирен	0,00000027	0,000000021
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Содержание территории в соответствии с природоохранными и санитарно-гигиеническим требованиям
2. В своей деятельности соблюдать нормы Экологического Кодекса РК
3. Вести учет образования отходов, их временное хранения и вывоз через специализированные предприятия
4. Принимать меры по сокращению объемов образования отходов
5. Представлять отчет по условиям природопользования в ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально до 10числа месяца следующего за отчетным кварталом.
6. Предоставлять отчет по фактическим эмиссиям в окружающую среду в ГУ «Департамент экологиипо Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего заотчетным кварталом.
7. Представлять отчет по программе производственного экологического контроля в ГУ «Департамент экологии по Актюбинской области». Срок исполнения: ежеквартально не позднее 10 рабочих дней следующего за отчетным кварталом