Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

Город Аркалык
(город, поселок, село)

«30» апреля 2014 года

Собственник объекта: : **индивидуальный предприниматель Сантимирова А.А. город Аркалык, улица Тулегенова, 2 «А»**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом) **ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.,**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
магазин «Сладкий хлеб», город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 83
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: : **капитальный ремонт шатровой кровли**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **11 апреля 2014 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **30 апреля 2014 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
420 кв.м., 1-этажное, 1260 куб.м.
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведение о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
магазин «Сладкий хлеб», город Акалык, улица Шакшак Жанибека, 83
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **индивидуальный предприниматель Сантимирова А.А., город Аркалык, улица Тулебекова, 2 «А»**

30.04.2014 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Кампания «Торгай Строй», зам.генерального директора Абенов К.С.

30.04.2014 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт шатровой крыши магазина "Сладкий хлеб"

Акт

приемки выполненных работ на 30 апреля 2014 года

Капитальный ремонт шатровой крыши магазина "Сладкий хлеб"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е8-6-1	Кладка простых наружных стен при высоте этажа до 4 м из кирпича *м3 кладки*	8,2	3091,56 804,71	419,8 157,5	25351 6599	3442 1292	8364 106	5,221 0,7625	43 6
2	30-6-11	Кирпич и камни керамические одинарные (ГОСТ 530-2007), 250х120х65 мм, М-200 *1000шт*	3,116	32500		101270				
3	Е12-15-3	Устройство прокладной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой *м2 изолируемой поверхности*	80	105,07	1,24	8406	99	1181	0,07981	6
4	Е10-14-1	Установка стропил *м3 древесины в конструкции*	8,67	13,33 21898,02	0,48 417,85	1066 189856	38 3623	107 38060	0,00225 25,415	– 220
5	Е10-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев *м3 древесины в конструкции*	1,96	3907,13 21063,26	157,5 387,03	33875 41284	1366 759	108 6280	0,775 15,87	7 31

6	E10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев	9,86	2820,38	146,25	5528	287	108	0,7125	1
		м3 древесины в конструкции		23143,99	395,71	228200	3902	44296	25,875	255
7	E10-3-5	Устройство карнизов	41	4010,63	149,06	39545	1470	108	0,725	7
		м2 развернутой поверхности карнизов		801,95	9,43	32880	387	11089	1,6445	67
8	E10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев контррейки под кровлю	87	246,85	3,58	10121	147	108	0,01738	1
		м3 древесины в конструкции		23143,99	395,71	2013527	34427	390844	25,875	2251
9	E9-24-1	Монтаж связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов до 24 м при высоте здания до 25 м	0,165	4010,63	149,06	348925	12968	108	0,725	63
		т конструкций		16234,07	5027,99	2679	830	1576	64,975	11
10	2-1-260	Стальные крепежные элементы из швеллеров и уголков	0,165	10453,5	1339,83	1725	221	81	4,7625	1
		т		114900		18959				
11	E10-21-1	Заполнение отдельными элементами с одинарными переплетами оконных проемов площадью до 2 м2 в деревянных рубленых стенах (слуховое окно)	0,86	2146,87	41,84	1846	36	1145	6,8885	6
		м2 проемов		1216,13	15,81	1046	14	108	0,07713	–
12	6-1-154	Блоки оконные двустворные с одинарными створками, открывающимися вовнутрь помещения, СВО 12-12 для сельскохозяйственных зданий	0,86	2870		2468				
		м2								
13	E12-15-3	Устройство прокладной пароизоляции из рубероида РКП-350б в один слой	628,32	105,07	1,24	66018	779	9285	0,07981	50
		м2 изолируемой поверхности		13,33	0,48	8376	302	107	0,00225	1
14	99-1-1(пп)	Пленка паропроницаемая "Юкотан"	660	95		62700				
		м2								

15 Е12-7-5	Устройство кровельного покрытия без слуховых окон металлочерепицей по деревянной обрешетке с ее устройством	628,32	779,16	10,25	489562	6440	213617	1,9665	1236
	м2 кровли								
16 99-1-2(пл)	Конек бочкообразный	40	313,89 450	3,85	197223 18000	2419	107	0,01875	12
	м								
17 Е12-7-7	Устройство наружного водостока при покрытии кровли металлочерепицей	40	239,56	9,24	9582	370	9229	1,334	53
	м трубы								
18 Е12-9-2	Устройство подвесных желобов	82	212,18 471,15	3,46 1,53	8487 38634	138 125	107 4499	0,01875 0,3197	1 26
	м желобов								
19 99-1-3(пл)	Воронка водоприемная	14	50,72 655	0,56	4159 9170	46	107	0,00275	–
	шт								
20 99-1-4(пл)	Колено угловое	26	622		16172				
	шт								
21 99-1-5(пл)	Колено сливное	13	622		8086				
	шт								
22 99-1-6(пл)	Труба водосливная д.100 мм	36	588		21168				
	м								
23 99-1-7(пл)	Держатель трубы	36	478		17208				
	м								
24 99-1-8(пл)	Соединительный элемент жалоба	28	628		17584				
	шт								
25 99-1-9(пл)	Желоб	28	478		13384				
	шт								
26 99-1-10(пл)	Угловой желоб	4	1220		4880				
	шт								
	Всего прямые затраты				**3458874**	**55219**			**4255**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				**666675** 2736980	**20708**			**100**

Накладные расходы, тенге	739465
- заработная плата, тенге	110920
- трудоемкость, чел-ч	370
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	251900
Всего	**4450239**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	44502
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	17801
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**4512542**
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**10784975**
- материалы, тенге	6541382
- сметная заработная плата, тенге	2056848
Налог (2 %)	215700
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**11000675**
НДС (12 %)	1320081
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**12320756**

ЗАКАЗЧИК: Индивидуальный предприниматель

Руководитель_____Сантимирова А.А.

САНТИМИРОВА А.А.

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Зам.генерального директора_____Абенов К.С

«Компания «Торгай Строй»