АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ ҚАЛАЛЫҚ ЖОСПАРЛАУ ЖӘНЕ УРБАНИСТИКА БАСҚАРМАСЫ
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОРОДСКОГО ПЛАНИРОВАНИЯ И УРБАНИСТИКИ ГОРОДА АЛМАТЫ»

050057, Алматы қаласы, Абай даңғылы, 90
тел: (727) 279 57 38, 279 54 90
тел/факс: (727) 279 58 24, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

050057, город Алматы, пр. Абая, 90
тел: (727) 279 57 38, 279 54 90
тел/факс: (727) 279 58 24, e-mail:u.aig@almaty.gov.kz

03.07.19 № 01-09/1401-ш

Алматы қаласы бойынша «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының филиалы

КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы»

Алматы қаласы Қалалық жоспарлау және урбанистика басқармасы жылжымайтын мүліктің құқықтарын тіркеуге (ауыртпалықтар) қатысты 2019ж. 01.07. № 002174667559 хатын қарап, салынған объектіні пайдалануға қабылдаудың актісі енгізілген объектілердің есебінің журналына 2019 ж. 02.07. № 246 болып енгізілгенін хабарлайды.

Управление городского планирования и урбанистики города Алматы рассмотрев письмо за № 002174667559 от 01.07.2019 года, касательно регистрации прав (обременений) на недвижимое имущество сообщает, что акт приемки построенного объекта в эксплуатацию внесён в журнал учёта введенных в эксплуатацию объектов за № 246 от 02.07.2019 г.

Басшы орынбасарының м.а **Н. Ливинская**

0020249

исп. Набиев А.
тел. 279-57-38, вн.213

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» июня 2019 г.

Заказчик: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович, 050001, г.Алматы, Площадь Республики, 4**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии: **«05» марта 2019 года, ТОО «Дала», Директор – Рысбеков Базарбай Адильбекович, Юридический адрес: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Рыскулова, д.48**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя,отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **«06» марта 2019 года, ТОО «СҰЛУТОР ПРОЕКТ ЭКСПЕРТ», Директор - Абайұлы Думан**

дата заключения, наименование организации,

Айжарыков Ерлан Жумабаевич – технический эксперт за строительством, аттестаты эксперта №KZ25VJE00042427 от 19.11.2018г., №KZ52VJE00042426 от 19.11.2018г., №KZ79VJE00042425 от 19.11.2018г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту: **«06» марта 2019 года, ТОО «ANTARES PLATINUM», Директор - Тарасов Ярослав Игоревич**

Главный инженер проекта – Верещагина Маргарита Викторовна, Приказ №98-ОХД от «02» октября 2017 года

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки (1 очередь)». Новое строительство.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **г. Алматы, Бостандыкский район, ул.Дулати, ул.Витебская**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Постановление Акимата города Алматы «О проектировании, строительстве и реконструкции объектов города Алматы» от 27.11.2013 года № 4/1024**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от_____

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля города Алматы», Талон о приеме уведомления № KZ46REA00097041 от 06.06.2018 года**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации): **ТОО «ANTARES PLATINUM», Проект № 12.2013/341-3.К-1-НК, №12.2013/341-3.К-1-КЖ, № 12.2013/341-3.К-1-КМ от 2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й): **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, Приказ №02-7/49 от 09.04.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2018 года;**

месяц, год

окончание работ: **февраль 2019 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь) месяцев;**

фактически, месяц: **8 (восемь) месяцев;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Самотечный коллектор из хризотилцементных безнапорных труб Ø400мм	**метр**	**2293,75**	**--**	**2346,14**	**--**
Самотечный коллектор из хризотилцементных безнапорных труб Ø500мм	**метр**	**5675,5**	**--**	**5628,89**	**--**
Самотечный коллектор из стеклопластиковых труб SN5000, PN6, Ø600мм	**метр**	**570,0**	**--**	**458,61**	**--**
Самотечный коллектор из стальных труб Ø426х7мм	**метр**	**295,96**	**--**	**303,43**	**--**
Самотечный коллектор из чугунных труб, класса «А» Ø500мм	**метр**	**17,9**	**--**	**--**	**--**

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Общая протяженность самотечного коллектора – 8737,07м.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **720750,27 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **622299,76 тыс. тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **-- тыс. тенге**; прочие: **98450,51 тыс.тенге.**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **720750,27 тыс. тенге**, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ: **622299,76 тыс. тенге**;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **-- тыс. тенге**;
прочие: **98450,51 тыс.тенге.**

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки (1 очередь)»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию

Заказчик: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Масабаев Асет Дуйсебекович

подпись руководителя, М.П.

Технический надзор: **ТОО «СҰЛУТОР ПРОЕКТ ЭКСПЕРТ»**

1) **Директор Абайұлы Думан**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Абайұлы Думан

подпись, М.П.

2) **Технический эксперт за строительством Айжарыков Ерлан Жумабаевич**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Айжарыков Ерлан Жумабаевич

подпись эксперта

Авторский надзор: **ТОО «ANTARES PLATINUM»**

1) **Директор - Тарасов Ярослав Игоревич**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Тарасов Ярослав Игоревич

подпись, М.П.

2) **Главный инженер проекта – Верещагина Маргарита Викторовна**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Верещагина Маргарита Викторовна

подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Дала»**

Директор Рысбеков Базарбай Адильбекович

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Рысбеков Базарбай Адильбекович

подпись руководителя, М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
	Водопровод			
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5)	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб	м		
	5)	м		
3	Смотровой колодец	шт		
4	Задвижка d- 800мм	шт		
	" d- 400мм	шт		
	" d- 300мм	шт		

	" d- 200мм	шт		
	" d- 150мм	шт		
	" d- 100-50мм	шт		
5	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант	шт		
8	Водопроводный ввод	шт		
9	Питьевой фонтанчик	шт		
	Канализация			
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	8737,07	
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб - Ø400мм Ø500мм	м	2346,14 5628,89	
	5) из железобетонных труб	м		
	6) из стеклопластиковых труб SN5000, PN6, Ø600мм	м	458,61	
	7) из стальных труб Ø426x7мм	м	303,43	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		

	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
3	Смотровой колодец	шт	216	
	Выпуск	шт		

аказчик: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития орода Алматы», Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Масабаев Асет Дуйсебекович

подпись руководителя, М.П

вторский надзор: **ТОО «ANTARES PLATINUM»**

Директор - Тарасов Ярослав Игоревич

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Тарасов Ярослав Игоревич

подпись, М.П.

Главный инженер проекта – Верещагина Маргарита Викторовна

фамилия, имя, отчество (при наличии)

Верещагина Маргарита Викторовна

подпись эксперта

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«06» марта 2019 г.

Технический надзор: **ТОО «СҰЛУТОР ПРОЕКТ ЭКСПЕРТ», Директор - Абайұлы Думан, 050000, г.Алматы, Бостандыкский район, ул.Тимирязева, дом 32, кв.25**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице: **Айжарыкова Ерлана Жумабаевича – технический эксперт за строительством, аттестаты эксперта №KZ25VJE00042427 от 19.11.2018г., №KZ52VJE00042426 от 19.11.2018г., №KZ79VJE00042425 от 19.11.2018г.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании: **Договора № 264 от 06 декабря 2016 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки. (1 очередь)».**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Дала» Юридический адрес: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Рыскулова, д.48, Лицензия I категории, № 15009025 от 14.05.2015 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора – Рысбекова Базарбая Адильбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

1) ТОО «Жаз-Маусым», Лицензия II категории, МКЛ № 00262 от 02.12.2005 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Кебекбаевой Розы Серикбаевны;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) ТОО «ТК-Строй», Лицензия II категории, МКЛ № 00263 от 02.12.2005 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Дуйсембиева Еркин Устемовича;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) ТОО «Капстройгрупп-Т», Лицензия I категории, ГСЛ № 00939 от 20.04.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Ишназарова Б. Р.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2018 года;**
месяц, год

окончание работ: **февраль 2019 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 (восемь) месяцев;**

фактически: **8 (восемь) месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего **720750,27 тыс. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **622299,76 тыс. тенге,**
оборудования, инструмента и инвентаря **-- тыс. тенге**; прочие: **98450,51 тыс.тенге.**

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **720750,27 тыс. тенге**, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ: **622299,76 тыс. тенге**;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря: **-- тыс. тенге**;

прочие: **98450,51 тыс.тенге.**

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ANTARES PLATINUM», Проект № 12.2013/341-3.К-1-НК, №12.2013/341-3.К-1-КЖ, № 12.2013/341-3.К-1-КМ от 2018г.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой): **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Приказ №02-7/49 от 09.04.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8 Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
Организация: **ТОО «СҰЛУТОР ПРОЕКТ ЭКСПЕРТ», Директор - Абайұлы Думан**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Абайұлы Думан
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) технического надзора:
Айжарыков Ерлан Жумабаевич – аттестаты эксперта №KZ25VJE00042427 от 19.11.2018г., №KZ52VJE00042426 от 19.11.2018г., №KZ79VJE00042425 от 19.11.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

Айжарыков Е.Ж.
подпись, дата М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«06» марта 2019г.

Авторский надзор: **ТОО «ANTARES PLATINUM», Директор Тарасов Ярослав Игоревич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице:

Главного инженера проекта – Верещагиной Маргариты Викторовны, Приказ №98-ОХД от «02» октября 2017 года
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании: **Договора № 247 от «21» ноября 2016 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки. (1 очередь)»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», Руководитель – Исахов Максут Пернебаевич**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Дала» Юридический адрес: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Рыскулова, д.48, Лицензия I категории, № 15009025 от 14.05.2015 года**
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора – Рысбекова Базарбая Адильбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями:

1) ТОО «Жаз-Маусым», Лицензия II категории, МКЛ № 00262 от 02.12.2005 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Кебекбаевой Розы Серикбаевны**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) ТОО «ТК-Строй», Лицензия II категории, МКЛ № 00263 от 02.12.2005 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Дуйсембиева Еркин Устемовича**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) ТОО «Капстройгрупп-Т», Лицензия I категории, ГСЛ № 00939 от 20.04.2017 года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице: **Директора Ишназарова Б. Р.**;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2018 года;**
месяц, год

окончание работ: **февраль 2019 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства: **8 (восемь) месяцев;**

фактически, месяц: **8 (восемь) месяцев;**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией): **ТОО «ANTARES PLATINUM», Проект № 12.2013/341-3.К-1-НК, №12.2013/341-3.К-1-КЖ, № 12.2013/341-3.К-1-КМ от 2018г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Приказ №02-7/49 от 09.04.2018 года**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация: **ТОО «ANTARES PLATINUM», Директор Тарасов Ярослав Игоревич**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Тарасов Я.И.

подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору:

Верещагина М.В.

Приказ №98-ОХД от «02» октября 2017 года

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«05» марта 2019г.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «Дала», Юридический адрес: Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Рыскулова, д.48**
наименование организации, юридический адрес

в лице: **Директора – Рысбекова Базарбая Адильбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки (1 очередь)»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: **КГУ «Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы», Руководитель – Масабаев Асет Дуйсебекович, 050001, г.Алматы, Площадь Республики, 4**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) ТОО «Жаз-Маусым»
наименование организации

2) ТОО «ТК-Строй»
наименование организации

3) ТОО «Капстройгрупп-Т»
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО «ANTARES PLATINUM», Проект № 12.2013/341-3.К-1-НК, №12.2013/341-3.К-1-КЖ, № 12.2013/341-3.К-1-КМ от 2018г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а): **КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», Приказ №02-7/49 от 09.04.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственноцелевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		общая (с учетом ранее принятых)	*в том числе пускового комплекса или очереди*	*общая (с учетом ранее принятых)*	*в том числе пускового комплекса или очереди*
Самотечный коллектор из хризотилцементных безнапорных труб Ø400мм	**метр**	**2293,75**	**--**	**2346,14**	**--**
Самотечный коллектор из хризотилцементных безнапорных труб Ø500мм	**метр**	**5675,5**	**--**	**5628,89**	**--**
Самотечный коллектор из стеклопластиковых труб SN5000, PN6, Ø600мм	**метр**	**570,0**	**--**	**458,61**	**--**
Самотечный коллектор из стальных труб Ø426х7мм	**метр**	**295,96**	**--**	**303,43**	**--**
Самотечный коллектор из чугунных труб, класса «А» Ø500мм	**метр**	**17,9**	**--**	**--**	**--**

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Общая протяженность самотечного коллектора - 8737,07м

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **июнь 2018 года;**
месяц, год

окончание работ: **февраль 2019 года;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **8 (восемь) месяцев;**

фактически, месяц: **8 (восемь) месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (теплоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Алматы-Су», Главный инженер
Джарболов Н.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

Джарболов Н.М.
подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство канализационного коллектора от горнолыжного комплекса «Кок-Жайлау» в г.Алматы. Участок от ЭКО поста по ул.Дулати до места врезки (1 очередь)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Дала», Директор – Рысбеков Базарбай Адильбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

Рысбеков Б.А.
подпись, дата М.П.

БСН 040740002533

ОДЛА