Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» 10 2016 г.

Заказчик Государственное коммунальное казенное предприятие "Колледж общественного питания и сервиса" акимата города Астаны, 010000, Республика Казахстан г.Астана район Алматы ул. Б.Майлина,12
фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации - для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии октября 2016г., Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройальянс НС», 010000, Республика Казахстан г.Астана район Алматы пр.Республики д.26 кв.1 директор- Нуржанов Кудайберген Токтарович
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ октября 2016г.; ИП ТЕХСТРОЙГАРАНТ, Нугметжанов Аслан Муратканович №KZ16VJE00015041 от 26.01.2016г., №KZ86VJE00015042 от 26.01.2016г,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту октября 2016г.; ТОО «КӨШЕК-БАТЫР ҚҰРЫЛЫС», Сейсенкулов А.С. №KZ58VJE00018068 от 06.06.2016г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта Работы строительные по ремонту фасада зданий колледжа,

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция,техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г.Астана, район Алматы, ул. Б.Майлина,12,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)_____

_____

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)_____

_____;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____июнь_____2016 ;

месяц, год

окончание работ ___ октябрь 2016 ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 (три) ;

фактически, месяц:_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Общая площадь здания | м2 | 2696,2 | - | 2696,2 | - |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | м² | | |
| Число этажей | этаж | | |
| Общий строительный объем | м³ | | |
| В том числе подземной части | м³ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м² | | |

| Показатели | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м² | число квартир | площадь квартир, м² |

| | | общая | жилая | | общая | жилая |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: _____ _____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 22463,84 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ --- тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ---тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 22463,84 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ --- тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря --- тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ Работы строительные по ремонту фасада зданий колледжа
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

**Заказчик:**

И.о.Директора ГККП «Колледж общественного питания и сервиса» Акимата города Астана

Акдаулетов Н.Н. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

**Технический надзор**

ИП ТЕХСТРОЙГАРАНТ

Нугметжанов А.М. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Авторский надзор**

ТОО «КӨШЕК-БАТЫР ҚҰРЫЛЫС»

Сейсенкулов А.С. _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

**Подрядчик**

ТОО «Стройальянс НС»

Нуржанов К.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.