Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-нің Павлодар облысы бойынша филиалы
Директор
Р.Қ. Баширов

«Мойылды ауылында мал қорымын салуға арналған жобалау-сметалық құжаттамасын түзету»
жұмыс жобасы бойынша

30.06.2016 ж. № 16-0107/16

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Қазақстандық жобалау-зерттеу институты
«КАЗАХСТАНПРОЕКТ» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Мойылды ауылында мал қорымын салуға арналған жобалау - сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области
Баширов Р.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 16-0107/16 от 30.06.2016 г.

по рабочему проекту
«Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства города Павлодара»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», город Павлодар

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

1 НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТА: рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды», разработан в 2015 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №16-0055 от 12 мая 2016 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства города Павлодара».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» государственная лицензия №14003241 от 24 февраля 2014 года (I категория), город Павлодар.

ГИП – Стельмах В. В., приказ №13/2 от 06 марта 2014 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 28 февраля 2014 года на разработку рабочего проекта «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства города Павлодара»;

решение акима села Мойылды №28 от 18 декабря 2014 года о предоставлении ГУ «Отдел строительства города Павлодара» право временного землепользования на земельный участок;

акт на право временного землепользования №0342414 от 23 февраля 2015 года (кадастровый номер 14-218-225-011), выданный Павлодарским городским отделением Павлодарского филиала РГП на ПВХ «Научно-производственный центр земельного кадастра» Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики РК;

архитектурно-планировочное задание №49/15 от 12 февраля 2015 года на проектирование «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

эскизный проект согласованный главным архитектором города Павлодара от 25 января 2015 года;

отчет об инженерно-геодезических изысканиях выполненный ТОО КазППИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2014 году;

отчет об инженерно-геологических изысканиях выполненный ТОО КазППИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2014 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства города Павлодара» от 11 апреля 2016 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

санитарно-эпидемиологическое заключение №S1-0021/16 от 03 мая 2016 года на рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды», выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

заключение государственной экологической экспертизы №S01-0033/16 от 23 июня 2016 года на рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды», выданное РГУ «Департамент экологии по Павлодарской области» Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики РК;

согласование ГУ «Отдел ветеринарии города Павлодара» от 05 апреля 2016 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 004 ОИ-14 П 001. Паспорт проекта.
Том 2. 004 ОИ-14-ПЗ 002. Общая пояснительная записка.
004 ОИ-14 ГП 002. Генеральный план.
004 ОИ-14 АД 002. Автомобильные дороги.
Том 3. 004 ОИ-14 СМ 003. Сметная документация.
Том 4. 004 ОИ-14 ЭОМ 004. Электрооборудование.
Том 5. 004 ОИ-14 ПОС 005. Проект организации строительства.
Том 6. 004 ОИ-14 ОВОС 006. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Строительство скотомогильника предназначено для утилизации, захоронения трупов животных.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен в 2000 м северо-восточнее села Мойылды, в 700 м к северо-западу от автодороги Кызылорда - Павлодар-Успенка-граница РФ.

Ситуационная схема представлена на рисунке 1.

Рисунок 1 - Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37˚С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке объекта произведены ТОО КазПИИ «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в декабре 2014 года.

Геоморфология и рельеф: озерно-аллювиальная Кулундинская равнина. Рельеф ровный, с общим уклоном к северо-востоку.

В геологическом строении исследованной территории в пределах разведанной глубины принимают участие отложения трех генетических комплексов:

современные отложения (QIV);

эолово-делювиальные покровные отложения четвертичного возраста (v-d QIII-IV);

аллювиальные отложения Кулундинской свиты (a N2 kl).

Геологический разрез до глубины 15,0 м представлен следующими номенклатурными видами грунтов:

ИГЭ-2* - 0,0 - 0,3 м - Почвенно-растительный слой, супесь слабогумусированная.

ИГЭ-3 - 0,3 (7,5) - 5,5 (12,3) м - Супесь коричневая карбонатизированная с прослойками песка, твердая, ниже уровня грунтовых вод текучая. Характеристики грунтов: плотность водонасыщенного грунта - 2,03 г/см^3, модуль деформации при замачивании - 120 кгс/см^2, сила сцепления при водонасыщении - 0,13 кгс/см^2, угол внутреннего трения при водонасыщении - 24^0.

ИГЭ-4 - 5,5 - 7,5 м - Песок коричневый, мелкий, рыхлый, маловлажный. Характеристики грунтов: плотность в сухом состоянии - 1,46 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 180 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 28^0.

ИГЭ-5 - 12,3 - 14,5 м - Глина серая, ожелезненная, тугопластичная. Характеристики грунтов: плотность в сухом состоянии - 1,54 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 170 кгс/см^2, сила сцепления при естественной влажности - 0,50 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 17^0.

ИГЭ-6 - 14,5 - 15,0 м - Песок серый, средней крупности, рыхлый, насыщенный водой. Характеристики грунтов: плотность в сухом состоянии - 1,49 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 300 кгс/см^2, угол внутреннего трения при естественной влажности - 35^0.

Грунты по содержанию легкорастворимых солей - незасоленные, слабоагрессивные к бетонам марки W4 нормальной плотности на портландцементе.

Гидрогеологические условия площадки характеризуются наличием I от поверхности водоносного горизонта грунтовых вод. Глубина залегания уровня грунтовых вод 8,4 м. сезонный подъем уровня +0,5 м.

Грунтовые воды по химическому составу слабоагрессивные к бетонам нормальной плотности на портландцементе и к стальным конструкциям железобетонных изделий; к

свинцовым и алюминиевым оболочкам кабеля вода обладает средней степенью агрессивности.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов - 2,6 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Генеральный план

В разделе генеральный план предусмотрено размещение скотомогильника на выделенном участке. Участок свободен от застройки. Площадка для строительства скотомогильника выбрана из условий соблюдения санитарной зоны не менее 1000 м.

Строительство скотомогильника предусмотрено на сухом возвышенном участке земли в ограждении площадью 600 м^2. Перед площадкой скотомогильника предусмотрено устройство площадки для разворота транспортных средство и гужевых повозок.

Устройство биологической камеры с навесом предусмотрено в левом секторе площадки, в правом секторе - помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, инвентаря, спецодежды и инструментов.

Вокруг скотомогильника предусмотрен вал, затем траншея на расстоянии 1,0 м от ограждения по внутреннему периметру глубиной 1,0 м и шириной 1,5 м. Во избежание осыпания грунта, откосов с обеих сторон вала принята с уклоном 1:1,5.

Через траншею предусмотрен мост, устроенный из деревянного щита, размерами 2×2,5 м. Мост съёмный, предназначен для перехода через траншею при поступлении отходов.

Территория скотомогильника огорожена забором. Въезд на территорию осуществлен через металлические распашные ворота.

Перед въездом на территорию устроена коновязь для животных, которых использовали для доставки биологических отходов и дезбарьер для мытья колес при выезде со скотомогильника автотранспортных средств доставляющих биологические отходы.

Дезинфекционный барьер представляет собой углубление объёмом 7,2 м^3, периодически наполняется дезинфекционным раствором или опилками, которые пропитываются дезинфекционным раствором.

Дорожная одежда на площадке запроектирована переходного типа, покрытие из щебня фракционного.

Для подъезда к территории скотомогильника предусмотрено строительство подъездной дороги протяженностью 0,118 км. Подъездная автодорога примыкает к существующей грунтовой дороге.

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей, сечением через 0,1 м. За отметку 0,000 принята отметка чистого пола помещения вскрытия трупов животных равная 118,80 м.

Ливневые стоки, направленные с площадки, перехватываются канавой.

Система высот Балтийская. Система координат местная.

Таблица №1

Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Навес	проект.
2	Скотомогильник	проект.
3	Ограждение	проект.
4	Коновязь	проект.
5	Дезбарьер	проект.

6	Мост	проект.
7	Помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, инвентаря, спецодежды и инструментов	проект.

Таблица №2

Основные показатели по генплану

№	Наименование характеристик	Показатели
1	Площадь участка, га в том числе:	0,12
2	Площадь скотомогильника, м^2 в том числе:	600,0
	- площадь застройки биотермической ямы с навесом, м^2	36,0
	- площадь застройки помещения для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, спецодежды и инструментов, м^2	13,8
	- площадь покрытия, м^2	131,3
	- прочая территория (вал, мост, канава, коновязь), м^2	418,9
3	Площадь покрытия с дезбарьером, м^2	300,0
4	Прочая территория, м^2	300,0

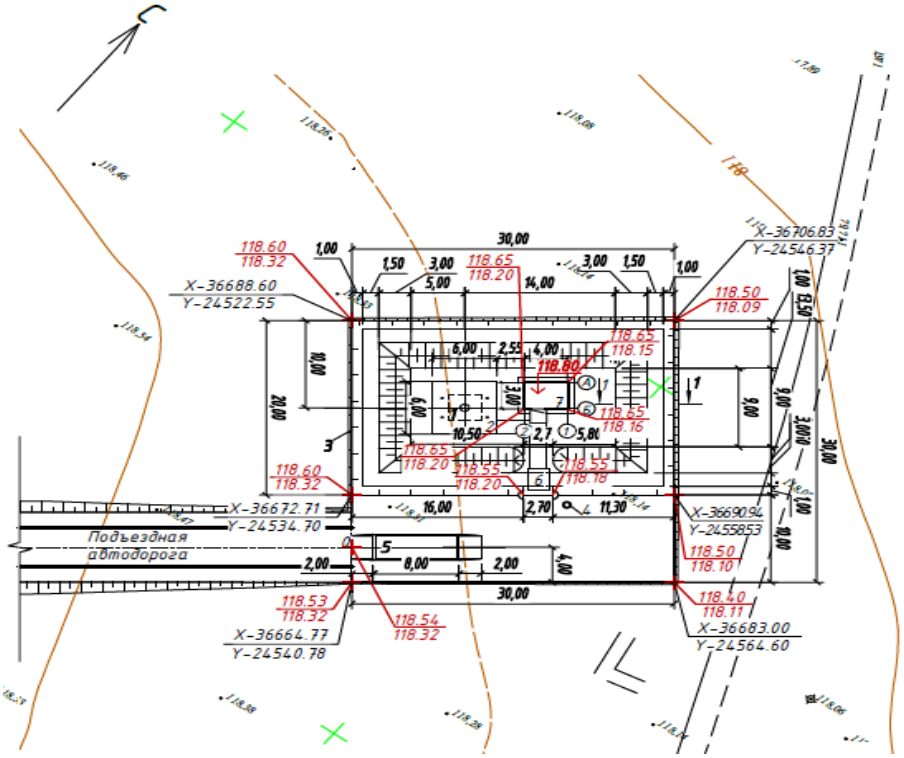

Рисунок 2 - Генеральный план.

6.2.2 Технологические решения

Помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, спецодежды и инструментов

В помещении размещено следующее оборудование: стол индивидуального проектирования для распиловки трупов животных; электрическая пила Интерскоп ПЦ-16/2000ТН. предназначенная для распиловки трупов животных; двухсекционный металлический шкаф модели 490-2 для хранения спецодежды; металлический двойной универсальный стеллаж модели 712 для хранения спецодежды; двухсекционный металлический шкаф для хранения дезинфекционных средств и уборочного инвентаря; генераторная установка Pramac S8000, предназначенная для питания электрической плиты и светильников, установленных в помещении.

Периодичность использования биологической камеры

После каждого сброса биологических отходов крышку камеры плотно закрывают. При разложении биологического субстрата под действием термофильных бактерий создаётся температура среды порядка 65° - 70°С, что обеспечивает гибель патогенных микроорганизмов, образуя гумированный остаток.

Допускается повторное использование биологической камеры через два года после последнего сброса биологических отходов и исключения возбудителя сибирской язвы в пробах гуминированного материала, отобранных из камеры. Гуминированный остаток захоранивают на территории скотомогильника в землю.

После очистки камеры проверяют сохранность стен и дна, и в случае необходимости они подвергаются ремонту. Осевшие насыпи старых могил на скотомогильниках подлежат обязательному восстановлению. Высота кургана должна быть не менее 0,5м. над поверхностью земли.

Максимальное заполнение - на объём гуммированного остатка, равным 90 м^3 .

Срок заполнения - в зависимости от количества падших животных.

Срок использования - принятые конструкции предполагают использование до 50 лет.

После завершения строительства необходимо выполнение технической рекультивации, включающей в себя: передислокацию всех временных сооружений, техники, транспортных средств с территории.

6.2.3 Архитектурно-строительные решения

Скотомогильник состоит из биотермической ямы и навеса.

На относительную отметку 0,000 принята отметка уровня земли, которая соответствует абсолютной 118,60.

Биотермическая яма - заглубленное сооружение прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х3,0 м и глубиной 10 м.

Навес - прямоугольный в плане 6,0х4,0 м, высотой 2,3 м.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 36 м^2.

Объем биотермической ямы - 90 м^3.

Помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, спецодежды и инструментов

Помещение прямоугольной формы в плане, с размерами в осях 3,0х4,0 м. Высота принята от 2,3 до 3,0 м.

Наружная отделка - кирпичная кладка под расшивку швов и покраской силикатной краской.

Цоколь - бетонные камни марки 100 по ГОСТ 6133-99 на растворе М50 с последующей покраской фасадной краской.

Кровля - профлисты НС40-800-0,6 по ГОСТ 24045-94 по деревянной обрешетке. Водосток - наружный неорганизованный.

Окна и двери - деревянные переплеты.

Внутренняя отделка - известковая покраска.

Пол - бетонный.

Технико-экономические показатели:

Площадь застройки - 13,8 м^2.

Общая площадь - 12,0 м^2.

Строительный объем - 41,2 м^3.

6.2.4 Конструктивные решения

Технически несложный объект - II (нормального) уровня ответственности.

Биологическая камера

Стены камеры - из керамического кирпича КОРП 1НФ/100/2,0/35 по ГОСТ 530-2012 на растворе М50 толщиной стенки 900 мм до 380 мм (уменьшаясь ступенчато по высоте).

Верх сооружения выведен выше уровня земли на 40 см с устройством отмостки шириной 1,5 м. из бетона тяжёлого класса В15 (М200), толщиной 0,10 м по основанию из щебня. Вокруг каркаса камеры предусмотрен глиняный замок плотно уложенной перемятой глины 0,5 м.

Фундамент - монолитный из бетона класса В15 по щебеночной подготовке.

Перекрытие - плиты железобетонные по серии 3.006.1-2.87 на железобетонной балке по серии 3.006.1–2.87.6-21.

В перекрытии предусмотрено отверстие, на него установлено опорное железобетонное кольцо по серии 3.900-3 выпуск 7, монтирован люк типа «Л» по ГОСТ 3634-79.

Навес

Покрытие навеса предусмотрено из профилированного листа НС 44-1000-0,7 по ГОСТ 24045-2010 толщиной 0,7 мм по металлическим прогонам. Водосток - наружный неорганизованный.

Стойки - металлические из труб диаметром 89х4,5 мм.

Фундамент под стойки - монолитный, выполнен из бетона класса В15.

Помещение для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, спецодежды и инструментов

Фундаменты - ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78*, толщиной 300 мм.

Покрытие - профнастил НС 40-800-0,6 по деревянной обрешетке и деревянным стропильным ногам.

Стены - кладка из силикатного кирпича СУР-100/35 ГОСТ 379-95 толщиной 120 мм на растворе М50.

Перемычка - железобетонная по серии 1.038.1-1 выпуск 4.

Пандус - бетонный.

Отмостка - бетонная из бетона класса В15 толщиной 100 мм.

Ограждение

Ограждение - устроено каркасом из металлических столбов, из трубы по ГОСТ 25577-83* и железобетонные панели по серии 3.017. Пролет между столбами составляет 3,0 м.

Фундаменты под столбы - выполнены из монолитного бетона В3,5.

Ворота

Для въезда на территорию предусмотрены ворота распашные высотой 2,0 м, шириной 2,7 м. Металлические распашные ворота состоят из двух створок. Створка

представляет собой раму из уголка 50х5 мм, а заполнение предусмотрено профлистом.

Дезинфекционный барьер

Дно и стенки - выполнены из бетона класса В15 W6 на сульфатостойком портландцементе, армирование арматурой класса AIII диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82*. Под барьер выполнена бетонная подготовка из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Антикоррозийные мероприятия по защите строительных конструкций

Вокруг каркаса камеры предусмотрен глиняный замок плотно уложенной перемятой глины. Боковая гидроизоляция стен - обмазка битумом за 2 раза.

Все металлические конструкции окрашены эмалью ПФ 115 в два слоя по грунтовке ГФ-021.

Защита древесины от гниения и огнезащитная обработка произведена консервационным составом КСД-А (ТУ-2389-008-36567372-96).

6.2.5 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Напряжение сети - 220 В.

Расчетная мощность - 2,144 кВт.

Категория электроснабжения - III.

В помещении для вскрытия трупов животных, хранения дезинфицирующих средств, спецодежды и инструментов предусмотрено внутреннее электроснабжение от генераторной установки, так как данная установка является переносной.

Для управления внутренним электроснабжением помещения использован щиток марки ЩРВ-Пм-9. Подключение электропитания к щитку ЩРВ от ДГУ осуществлено посредством стационарной розетки марки PSR11-016-3, переносных вилок марки PSR01-016-3 и кабеля марки КНГ.

Электроосвещение

Внутреннее освещение выполнено светильниками марки ARS/S 418 с люминесцентными лампами до 18 Вт.

Для подключения электрической цепной пилы Интерскоп ПЦ-16/2000 проектом предусмотрена установка одноместной наружной розетки.

Линия групповой сети, проложенная от щитка до светильников освещения, розеток, выполнена кабелем марки ВВГнг-LS сечением 3х2,5 мм^2.

Принятая высота оборудования над полом:

выключателей - 1,5;

розеток - 0,3 м;

щитка - 1,8 м.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожарных ситуаций

В целях пожарной безопасности использованы (согласно СНиП РК 2.02-05-2009*) строительные материалы негорючие (НГ) и слабо горючие (Г-1), прошедшие пропитку антипиренами.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Охрана окружающей среды

Проект строительства скотомогильника предусматривает:

применение в строительстве безвредных или менее вредных материалов;

использование технологий и оборудования, устраняющих или максимально снижающих интенсивность воздействия вредных производственных факторов, а также объемы вредных выбросов и отходов;

комплекс мероприятий, обеспечивающих требования гигиенических нормативов к производственной и окружающей среде;

площадка объекта размещается с подветренной стороны относительно селитебной и рекреационных территорий.

Влияние проектируемого объекта на атмосферный воздух в жилой зоне исключается, источник загрязнения не создаёт приземные концентрации в связи с соблюдением зоны санитарной охраны и технологией устройства скотомогильника путём устройства глиняного замка толщиной слоя 50 см из плотно уложенной перемятой глины. Глина завозится из карьера на расстояние до 15 км на площадку.

Размер санитарно-защитной зоны от скотомогильника до жилого массива составляет 1000 м.

Крепление верхнего слоя валиков у траншей, откосов от ветровой эрозии предусматривается слоем растительного слоя грунта толщиной 20см с посевом трав.

Для уменьшения загрязнения атмосферы, почвы и снижения уровня шума в процессе строительства необходимо отрегулировать на минимальные выбросы выхлопных газов все строительные машины, механизмы и автотранспортные средства.

При проведении строительных работ в целях предупреждения влияния на подземные воды необходимо принять меры, исключающие попадание в грунтовые воды мастик, растворителей и горюче-смазочных материалов, используемых в процессе строительства и эксплуатации строительной техники и автотранспорта.

После завершения строительства необходимо выполнение технической рекультивации, включающей в себя: передислокацию всех временных сооружений, техники, транспортных средств с территории.

Заключение государственной экологической экспертизы №S01-0033/16 от 23 июня 2016 года, выданное РГУ «Департамент экологии по Павлодарской области» Комитета экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе Министерства энергетики РК.

6.5 Организация строительства

До начала основных строительно-монтажных работ должна быть обеспечена подготовка строительного производства, включающая организационные мероприятия и подготовительные работы.

Организационно - подготовительные мероприятия включают в себя:

оформление разрешения на право производства работ;

подготовка территории строительства;

решение вопросов об условиях использования существующих транспортных и инженерных коммуникаций для нужд строительства;

определение возможности использования местных строительных материалов в наиболее полной мере;

определение объемов работ для организаций-участников строительства;

заключение договора-подряда на строительство;

составление общеплощадочного ППР на все виды работ.

Земляные работы выполняются комплексно-механизированным способом и производятся после проведения подготовительных работ. До начала разработки грунта

землеройными машинами определяются границы разработки траншей и котлованов.

Разработка котлована под устройство биологической камеры производится экскаватором одноковшовым на гусеничном ходу с ёмкостью ковша 0,65 м^3. Разработанный грунт перевозится автомобилями-самосвалами на расстояние 50 м. Перемещение грунта, разравнивание грунта, планировка грунта производится бульдозерами.

Продолжительность строительства – 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация на рабочий проект составлена в соответствии с порядком определения сметной стоимости строительства Республики Казахстан (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного комплекса «SANA-2001» (версия 26-2.29 от 11 марта 2016 года).

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,737. В текущих ценах 2016 года МРП составляет 2121 тенге.

Временные здания и сооружения - 2,9%, К=0,85.

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время - 3,63%.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Нормы накладных расходов приняты согласно приложению к СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет – 1%. Оплата дополнительных отпусков – 0,4%.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2 %. НДС – 12 %.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически несложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект

«Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. Проставлены абсолютные 0,000 и угловые отметки, на плане фундаментов и в разделе ГП (вертикальная планировка).

2. Предусмотрен уклон кровли павильона для вскрытия трупов на сторону, не имеющих входов.

Раздел ЭС

3. Разработаны раздел Электроснабжение (ЭО, ЭМ), спецификация в соответствии с ГОСТ 21.110-2013, ГОСТ 21.613-2014, ГОСТ 21.608-2014, ГОСТ 21.101-97.

4. Разработаны планы, выполнены проектные решения по месту установки дизельной электроустановки.

Раздел СД

5. Обновлена версия программы «SANA-2001».

6. Локальная смета №2-2-1. Позиции 24, 26 - откорректирован вес проволоки.

7. Локальная смета №2-2-1. Позиция 44 - откорректирована площадь бетонных покрытий полов.

Заключения заинтересованных организаций

8. Получено положительное заключение государственной экологической экспертизы №S01-0033/16 от 23 июня 2016 года.

Таблица №3

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Площадь участка	га	0,12	0,12	-
2	Площадь скотомогильника	м^2	600	600	-
3	Объем термической ямы	м^3	90	90	-
4	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 7,789 7,536 0,096 0,157	 7,595 7,418 0,077 0,100	 -0,194 -0,118 -0,019 -0,057
5	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2016 г., в том числе СМР оборудование прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 28,872 20,719 0,248 7,905	 28,299 20,302 0,212 7,785	 -0,573 -0,417 -0,036 -0,120
6	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание: Общее снижение в сумме 0,573 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Корректировка проектно-сметной документации на строительство скотомогильника в селе Мойылды» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Площадь участка – 0,12 га

Площадь скотомогильника – 600 м^2

Объем термической ямы – 90 м^3

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., – 7,595 млн.тенге
в том числе СМР – 7,418 млн.тенге
оборудование – 0,077 млн. тенге
прочие затраты – 0,100 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2016 г., – 28,299 млн.тенге
в том числе СМР – 20,302 млн.тенге
оборудование – 0,212 млн. тенге
прочие затраты – 7,785 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства города Павлодара» в соответствии с условиями договора от 12 мая 2016 года №16-0055.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Мойылды ауылында мал қорымын салуға арналған жобалау - сметалық құжаттамасын түзету» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

Жер телімінің ауданы – 0,12 га
Мал қорымының ауданы – 600 м^2
Термиялық шұңқырдың көлемі – 90 м^3
2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, – 7,595 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 7,418 млн.теңге
жабдықтар – 0,077 млн. теңге
басқа шығындар – 0,100 млн.теңге
2016 жылғы ағымдағы бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны, – 28,299 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары – 20,302 млн.теңге
жабдықтар – 0,212 млн. теңге
басқа шығындар – 7,785 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы – 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы

№ 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2016 жылғы 12 мамырдағы №16-0055 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар қаласы құрылыс бөлімі» ММ кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Дюсембаева К.К.

Эксперт

Калиаскарова А.Л.

Эксперт

Жабаева А.К.

Эксперт

Нургазинов А.С.

Начальник производственного отдела

Каменова Г.И.

Ведущий специалист по делопроизводству, архиву

Сейсембеков А.Т.

Заместитель директора

Нургожин Ж.М.

Эксперт

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист