Утвержден
постановлением Правительства
Республики Казахстан
от 15 октября 2001г №1328

Акт
о приемке построенного объекта в эксплуатацию
государственной приемочной комиссией

«27 » августа 2015г. **г. Костанай**

Государственная приемочная комиссия, назначенная Распоряжением акима г.Костаная от №70р от 30 июля 2015г.
(наименование органа, назначившего комиссию)

В составе:

Председателя **Сандибекова К.А. - заместителя акима города Костаная**
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля
Ульянова Л.К. – руководитель отдела государственной архитектурно-
(фамилия, имя, отчество) (должность)
строительной инспекции ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»

членов комиссии – представителей
заказчика:
Тобылбаева Д.Ж. – Руководителя ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации
Бенюх Н.Д. – и.о. руководителя ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата города Костаная»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Бекпаева Г.М. – начальника Костанайской Горэлектросети ТОО «ЭПК-forfait»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Искакова С.К. – и.о.начальника ЦТО МС АО «Казахтелеком»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Шалабаева К.В. – директора ГКП «Костанай Су»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Шмыглова В.В. – директора ГКП «КТЭК»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

Жангалиева А.Ж. – начальник производственно-технического отдела КсПФ АО «КазТрансГазАймак»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального подрядчика:
Аветисян Р.Ж. - директора ТОО «Арвис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

субпроектировщиков:
Шудегова Д.В. - директора ТОО «Достар-09»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика:
Клесова А.А. - директора ТОО «SANСтройСервис»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Абдыкалыкова Р.Б. - руководителя РГУ «Управление по защите прав
(фамилия, имя, отчество) (должность)
потребителей г. Костанай Департамента по защите прав потребителей Костанайской области комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»

органов государственного пожарного надзора и ЧС
Какимова Т.Б. - начальника ГУ «Департамент по чрезвычайным
(фамилия, имя, отчество) (должность)
ситуациям Костанайской области КЧС МВД РК»

УСТАНОВИЛА:

1.Заказчиком (совместно с подрядчиком)
ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию: **«Строительство инженерных**
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружения)
коммуникаций к многоэтажному жилому дому по ул.Текстильщиков 4-а в районе жилого дома №4»

расположенного по улице ул. Текстильщиков мкн. КСК
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома(корпус)

2. Строительство осуществлено на основании постановления о предоставлении соответствующего права на землю от «29» сентября 2014 года №2588 акимата города Костаная Костанайской области
(наименование органа, вынесшего решение)
и соответствии с разрешением на право производства строительно-монтажных работ. Уведомление на производство строительно-монтажных работ №115
от «04» июня 2015 г выдано «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области »
(государственный орган)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО «Арвис» государственная лицензия от 24. 12. 2013г. №13020270,
(наименование организации)
выполнившим строительно-монтажные работы
(виды работ)
и субподрядными организациями ТОО «Достар-09»
(наименование организации)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «SANСтройСервис» лицензия от 12 августа 2013 года ГСЛ № 13013106
(наименование организации)
выполнившим проектно-сметную документацию, рабочие проекты, ПОС, ОПЗ, паспорт проекта, охрану окружающей среды, технический отчет.
(наименование частей или разделов документации)

5. Исходные данные для проектирования выданы
ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Костаная» от 03 октября 2014 года №1157
(наименование НИ организаций, их ведомственная принадлежность, тематика исходных данных)
Технические условия выданы от 15.05.2014г. №974, от 28.02.2014г. №8-25/127, от 10.01.2014г. № 21-2101-387К и 21-2101-388К, от 08.08.2014г. №1966-12Ф, от 20.03.2012г. №644-17-М, от 13.03.2014г. №687-17, от 15.09.14г. №19

6.Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) 96- 2014г.
(номер проекта, номер серии)

7. Проектно-сметная документация утверждена приказом ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная» №255 от 20.11.2014г.
(наименование организации, утвердившей проекно-сметную документацию на объект в целом)
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь** 2015 года,
(месяц и год)
окончание работ **июль** 2015 год.
(месяц и год)
При нормативной продолжительности строительства – 1,5 месяца,

фактическая продолжительность - 2 месяца.

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация: АПЗ, проектно-сметная документация, технический паспорт, акты на скрытые работы, исполнительно-техническая документация

(перечень документов)

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед.изм.	Протяженность по проекту	Протяженность фактическая
	Протяженность инженерных коммуникаций			
1	водопровод	км	0,028	0,03015
2	канализация	км	0,090	0,14856
3	тепловые сети	км	0,107	0,10118
4	электрические кабельные линии КЛ-10кВ	км	1,241	1,241
5	электрические кабельные линии КЛ-0,4кВ	км	0,282	0,282
6	телефонная канализация	км	0,122	0,122
7	Газопровод в т.ч. надземный	км	0,176 0,105	0,1862 0,1047

11. Технологические и архитектурно - строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

водоснабжение – трубы полиэтиленовые; канализация – трубы двухслойные профилированные «Корсис» и ПВХ; кабельные сети – кабели силовые с алюминиевыми жилами с пластмассовой изоляцией, трансформаторы масляные трехфазные; теплоснабжение – трубы стальные электросварные; газоснабжение - трубы стальные электросварные; телефонизация – кабели связи.

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемки после индивидуального испытания и комплексного опробования в количестве согласно актам

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные рабочим проектом «Охрана окружающей среды» выполнены

(сведения о выполнении)

14. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены – выполнено.

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения
Устройство покрытий из брусчатки	м2	88	Июль 2015г.
Устройство покрытий из холодных асфальтобетонных смесей	м2	16,64	Июль 2015г.

15. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими, эксплуатационными организациями.

16. Сметная стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации:
Всего: 35 846 610,00 тенге, в том числе строительно - монтажных работ – 31 783 651,20 тенге; прочие затраты – 4 062 958,80 тенге

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию – **34 033 600,94** тенге, в том числе строительно - монтажных работ – **30 194 468,64** тенге; прочие затраты – **3 839 132,3** тенге

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений.
(по жилым домам не заполняется)
архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций в т.ч.)

сети электроснабжения 10кВ – 10 170 075,83 тенге, в т.ч. СМР – 9 530 220,45 тенге;
сети электроснабжения 0,4кВ – 7 408 925,15 тенге, в т.ч. СМР – 6 769 069,77 тенге;
сети водоснабжения и канализации – 3 314 919,62 тенге, в т.ч. СМР – 2 675 064,23 тенге;
сети теплоснабжения – 8 729 349,25 тенге, в т.ч. СМР – 8 089 493,86 тенге;

сети газоснабжения – 2 479 200,56 тенге, в т.ч. СМР – 1 839 345,18 тенге;

сети телефонизации – 1 931 130,53 тенге, в т.ч. СМР – 1 291 275,15 тенге;

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке:
«Строительство инженерных коммуникаций к многоэтажному жилому дому по ул.Текстильщиков 4-а в районе жилого дома №4»
(наименование объекта и вид строительства)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ:

Председатель государственной приемочной комиссии _____ **Сандибеков К.А.**
(подпись) (ФИО)

заместитель председателя _____ **Ульянов Л.К.**
(подпись) (ФИО)

Члены приемочной комиссии _____ **Тобылбаев Д.Ж.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Бенюх Н.Д.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Абдыкалыков Р.Б.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Бакимов Р.Б.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Шалабаев К.В.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Бекиев Г.М.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Искаков С.К.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Шмыглов В.В.**
(подпись) (ФИО)

Жангалиев А.Ж.
(подпись) (ФИО)

Шудегов Д.В.
(подпись) (ФИО)

Клесов А.А.
(подпись) (ФИО)

Аветисян Р.Ж.
(подпись) (ФИО)

Тілген және нөмірленген (прошнуровано
и пронумеровано 14 (парақта, листах)
«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ
ГУ «Отдел строительства акимата г.Костаная»

Басшысы Д.Тобылбаев

М.И.