Қазақстан Республикасы

Акционерлік қоғамы
«РУДНЫЙСОКОЛОВСТРОЙ»

Почта адресі : 111500, Рудный қаласы,
Қостанай обл, Горняк көшесі, 70 үй
Тел/факс: /714-31/ 4-92-16; 4-25-09;
e-mail: rsokol@list.ru
БИН 001040003175

20.09.2019г № 802

Республика Казахстан

Акционерное общество
«РУДНЫЙСОКОЛОВСТРОЙ»

Почтовый адрес: 111500, г. Рудный,
Костанайская обл, ул. Горняков, 70
Тел/факс: /714-31/ 4-92-16; 4-25-09
e-mail: rsokol@list.ru
БИН 001040003175

Руководителю Комитета внутреннего государственного аудита МФ РК.

Наименование, место нахождения лица, подавшего жалобу:

- АО «Рудныйсоколовстрой» , г. Рудный, Костанайской области, ул. Горняков 70. БИН 001040003175.

Наименование, место нахождения юридического лица, решения которого обжалуются :

-ГУ "Управление государственных закупок акимата Костанайской области», 110000, Казахстан, г. Костанай, ул Касыманова , 34 , БИН 141140018066.

Сведения о государственных закупках, в рамках которых , считаем, совершены нарушения законодательства РК о государственных закупках:

-№ электронного конкурса 3516434-1

-Наименование электронного конкурса «Строительство 60-ти квартирного жилого дома по адресу: город Рудный, улица Восточная,строительный участок 11».

17 сентября 2019 г. организатор конкурса опубликовал протокол итогов по вышеуказанному конкурсу, с которым мы не согласны ввиду следующего :

Организатором государственных закупок представлена утвержденная в установленном порядке проектно-сметная документация, где согласно заключению государственной экспертизы вышеуказанный объект относится к технически не сложному, II уровня ответственности. В соответствии с п.8 Примечаний Сведений о квалификации Приложения 5 к конкурсной документации Правил осуществления государственных закупок, утвержденных приказом Министра финансов Республики Казахстан от 11 декабря 2015 года № 648 (далее – Правила осуществления государственных закупок), « .. **в случае, если предметом конкурса является новое строительство, то учитывается опыт работы строительства новых объектов»,** В соответствии с п.9 Примечаний Сведений о квалификации Приложения 5 к конкурсной документации Правил осуществления государственных закупок, опыт работы в сфере строительства рассчитывается исходя из функционального назначения и отраслевой принадлежности объектов строительства **(аналогичность или схожесть ранее выполненных работ по видам строительства)** согласно закона Республики Казахстан об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.

Таким образом, закупаемый на конкурсе объект обладает следующими характеристиками:

Наименование объекта	Техническая сложность , уровень ответственности	Функциональное назначение	Аналогичность работ (по лицензируемым видам работ)
Строительство 60-ти квартирного жилого дома по адресу: город Рудный, улица Восточная,строительный участок 11.	Технически не сложный II уровня ответственности	Объект жилищно-гражданского назначения.	1. Устройство оснований (фундаменты). 2. Монтаж монолитных, сборных бетонных, железобетонных конструкций(перекрытия ,покрытие, перегородки).

			3.Кладка штучных элементов стен наружных и перегородок .(кирпичная кладка) 4.Заполнение проёмов (оконные и дверные блоки) 5. Устройство кровли скатной с утеплением,,покрытие металлочерепица. 6. Сети инженерные внутренние : Элекртоосвещение, газоснабжение, холодное и горячее водоснабжение, отопление, видеонаблюдение, слабые токи, домофоны. .

Также, в соответствии с п.155 Правил осуществления государственных закупок, в случае, если потенциальный поставщик имеет опыт работы в качестве генерального подрядчика конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере одного процента (1 %) за каждый год наличия у потенциального поставщика опыта работы на рынке закупаемых работ, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, являющихся предметом конкурса. В случае если в течение одного года потенциальным поставщиком выполнены работы, закупаемые на конкурсе, в том числе по схожим (аналогичным) видам работ, более чем на одном объекте строительства, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых два десятых процента (0,2 %) за каждый последующий объект строительства. Если данные работы выполнены потенциальным поставщиком в качестве субподрядчика, конкурсная комиссия присваивает условную скидку в размере ноль целых одна десятая процента (0,1 %) за каждый последующий объект строительства.

В соответствии с характеристиками нового строительства закупаемого объекта мы проанализировали опыт работы потенциальных поставщиков, выводы отражены в прилагаемой таблице.

ТОО «Фуд МС».

Наименование объекта.	Вид строительства	Функциональное назначение.	Аналогичность работ	Условная скидка
2010год Строительство жилых домов по Защитные пятна № 118,120.121,136а,125,127,128129,130,131а,132,133,135 в с.Кызылгаш, Аксукского р-на	По акту ввода в эксплуатацию и в соответствии с ПСД: строительство не новое , а	Жилищно-гражданского назначения.	.1 Устройство оснований (фундаменты). **-Не выполнялась. Выполнена отмостка.** 2. Монтаж монолитных, сборных бетонных, железобетонных конструкций(перекрытия ,покрытие, перегородки). **–Частично выполнено усиление**.	Т.к это не новое строительство ,было проведено сейсмоусиление и

Алматинской обл	проводилось «Сейсмо усиление с восстановительными работами».		3.Кладка наружных стен - **не выполнялась . Выполнена частично кладка кирпичых перегородок.** 4.Заполнение проёмов (оконные и дверные блоки) – **Выполнено частично.** 5. Устройство кровли скатной , утепление ,,покрытие металлочерепица. - **Выполнено** 6. Сети инженерные внутренние : Электроосвещение, газоснабжения, холодное и горячее водоснабжение, отопление, видеонаблюдение, слабые токи -. **Выполнено отопление и элетроосвещение**	восстановительные работы , В опыт работы объекты не учитываются
2010г Строительство жилых домов по улице Айтебаева , пятна№ 456,457 , с. Кызылгаш, Аксукского р-на Алматинской обл	По акту ввода в эксплуатацию : не новое строительство а «Сейсмо усиление с восстановительными работами»	-//-	1 Устройство оснований (фундаменты). -**Не выполнялась. Выполнена отмостка.** 2. Монтаж монолитных, сборных бетонных, железобетонных конструкций(перекрытия ,покрытие, перегородки). –**Частично выполнено усиление**. 3.Кладка наружных стен - **не выполнялась Выполнена частично кладка кирпичых перегородок.** 4.Заполнение проёмов (оконные и дверные блоки) – **Выполнено частично.** 5. Устройство кровли скатной , утепление ,,покрытие металлочерепица. - **Выполнено** 6. Сети инженерные внутренние : Элекртоосвещение, газоснабжения, холодное и горячее водоснабжение, отопление, видеонаблюдение, слабые токи -. **Выполнено отопление и элетроосвещение**	Т.к это не новое строительство ,было проведено сейсмо усиление и восстановительные работы , В опыт работы не включаются.
2011г «Сельская врачебная амбулатория на 100 посещений в смену» с инженерно-коммуникационные сети: водоснабжение и канализация, электросети; - строительство котельной и теплотрассы; - асфальтирование и	Новое строительство	-//-	**Выполнены аналогичные работы заявленным в конкурсной документации.**	1 %

благоустройство территории				
2012г «Строительство средней школы на 120 мест с дошкольным мини-центром на 25 мест в с.Ынталы, Панфиловского района, Алматинской области» в	Новое строительство	-//-	**Выполнены аналогичные работы заявленным в конкурсной документации**	1%
2012г «Строительство (десять) одноквартирных арендных жилых домов в с.Пенжим Панфиловского района Алматинской области»	Новое строительство. Один комплекс, один акт ввода в эксплуатацию	-//-	**Выполнены аналогичные работы заявленные в конкурсной документации**	0,2%
2013г «Капитальный ремонт с сейсмоусилением и строительством новой котельной здания сельского Дома культуры с.Коктал Панфиловского района Алматинской области»	Капитальный ремонт.дома культруры . Пристраивалась, .котельная не жилищно-гражданского назначения .Нет акта ввода в эксплуатацию		**Не аналогичные работы заявленным в конкурсной документации.**	0%
2013г «Строительство здания прокуратуры города Капшагай, природоохранной прокуратуры и военной прокуратуры Капшагайского гарнизона по адресу: Алматинская область, город Капшагай, улица Степная, 6»	Новое строительство	Жилищно-гражданского назначения	**Аналогичные работы заявленные в конкурсной документации.**	1%
2014г «Строительство детского сада	Новое строительство	Жилищно-граждан	**Аналогичные работы заявленные в конкурсной документации**	1%

на 120 мест в г.Текели Алматинской области»		ского назначения		
2016г «Завершение строительства МЖК «Өміруақ» дом 30» . Алматинская область , Карасайский р-н,трассаАлматы-Бишкек, напротив рынка «Барыс»	Строительство не новое , завершение 2-х квартирного . двух этажного дома.,	Жилищно-гражданского назначения	1. Устройство оснований (фундаменты). **Не выполнялось. Выполнена отмостка** 2. Монтаж монолитных, сборных бетонных, железобетонных конструкций(перекрытия ,покрытие, перегородки). **Не выполнялись.** 3.Кладка наружных стен. **– не выполнялась**. Перегородки **.(**кирпичная кладка**) выполнялась в одной квартире**. **Выполнен монтаж лестницы.** 4.Заполнение проёмов (оконные и дверные блоки)- **Выполнен демонтаж и монтаж существующих окон и отливов , монтаж входных стальных дверей.** 5. Устройство кровли скатной с утепление м,,покрытие металлочерепицей.- В**ыполнялся демонтаж утеплителя, с укладкой нового, стяжкой, пароизоляцией** . 6. Сети инженерные внутренние : Элекртоосвещение, газоснабжения, холодное и горячее водоснабжение. отопление, видеонаблюдение, слабые токи, домофоны.- **Выполнено электроосвещение, отопление , канализация - установлены трапы.** 7. Выполнено наружное утепление здания , штукатурка по сетке и окраска Внутри здания выполнена простая штукатурка.	Работы выполнялись не аналогичные закупаемым на конкурсе .Опыт работы 0%
2016г «Завершение строительства МЖК «Өміруақ» дома 32,33,34,39,40,41, 42,43,44,45,46,59,61, 63, . Алматинская область , Карасайский р-н,трассаАлматы-Бишкек, напротив рынка «Барыс»	Строительство не новое , завершение 2-х квартирного . двух этажный дома.,	Жилищно-гражданского назначения	**Работы выполнялись не аналогичные заявленным в конкурсной документации.** **Выполнялась отмостка, усиление стен подвала, кладка перегородок, монтаж внутренней лестницы, демонтаж, монтаж окон , входной двери, демонаж и монтаж утеплителя на кровле, стяжка по утеплителю ,козырёк входа.** **Электоосвещение,отопление .**	Опыт работы 0 %
2017г Строительство врачебной	Новое строительство	Жилищно-граждан	**Аналогичные работы заявленным в конкурсе**	1 %

амбулатории на 50 посещений в смену в с.Сарыжаз Райымбекского района Алматинской области» в		ского назначения		
2017г "Строительство ветеринарно-профилактического пункта в с.Сумбе Райымбекского района Алматинской области"	Новое строительство	Жилищно-гражданского назначения	**Аналогичные работы заявленным в конкурсе.**	0,2%
2017г «Строительство средней школы на 600 мест в с.Сарыжаз Райымбекского района Алматинской области»	Новое строительство	Жилищно-гражданского назначения	**Аналогичные работы заявленным в конкурсе.**	0,2%
2017г Строительство коттеджного городка «Елисейские поля» село Мерей сектор 1 ГА, дома №1Е, 1С,1Д,2Д3Д,3С 4А, 5В.	По актам сдачи объектов в эксплуатацию , не указано . что новое строительство.. По актам выполненных работ в основном усиление несущих конструкций, реконструкция.	Жилищно-гражданского назначения	**Работы выполнялись не аналогичные заявленным в конкурсной документации, а именно: выполнялось усиление балконов, штукатурка низа балконов, усиление стен подвалов, заделка трещин стен подвалов и кирпичных стен,усиление перекрытий , усиление колонн, иньекции по стенам и перекрытиям бетонной смесью, усиление наружных кирпичных стен, разборка и кладка кирпичных стен. устройство цеменнных полов в подвале ,, утепление кровли,наружное утепление фасада, штукатурка фасада, укрепление дымовой трубы,стяжки по крыльцам , облицовка крылец, замена сливов, замена оконных блоков ,замена входных дверей.теплоизоляция фундаментов, устройство навесов, замена снегодержателей на кровле,** **Не все акты 3 КС, акты форм 2в не соответствуют суммам указанным в актах КС3, акты КС3 в сумме не совпадают с суммой СМР указанных в актах сдачи объектов в эксплуатацию.**	Опыт работы 0 %.

2017г Строительство коттеджного городка «Елисейские поля» село Мерей сектор20 , дома № 4.5,6,7,8.10,13,14,15,	По актам сдачи объектов в эксплуатацию , не указано . что новое строительство.. По актам выполненных работ в основном усиление несущих конструкций, реконструкция	Жилищно-граждан ского назначения	**Работы выполнялись не аналогичные заявленным в конкурсной документации, а именно: выполнялось усиление балконов, штукатурка низа балконов, усиление стен подвалов, заделка трещин стен подвалов и кирпичных стен,усиление перекрытий , усиление колонн, иньекции по стена и перекрытиям бетонной смесью, усиление наружных кирпичных стен, разборка и кладка кирпичных стен. устройство цеменнных полов в подвале ,, утепление кровли,наружное утепление фасада, штукатурка фасада, укрепление дымовой трубы,стяжки по крыльцам , облицовка крылец, замена сливов, замена оконных блоков ,замена входных дверей.теплоизоляция фундаментов, устройство навесов, замена снегодержателей на кровле,** **Не все акты 3 КС, акты форм 2в не соответствуют суммам указанным в актах КС3, акты КС3 в сумме не совпадают с суммой СМР указанных в актах сдачи объектов в эксплуатацию**	Опыт работы 0 %.
2017г Строительство коттеджного городка «Елисейские поля» село Мерей сектор42, дома №5,6,7,8,9,10	По актам сдачи объектов в эксплуатацию , не указано . что новое строительство.. По актам выполненных работ в основном усиление несущих конструкций, реконструкция	Жилищно-граждан ского назначения	**Работы выполнялись не аналогичные заявленным в конкурсной документации, а именно: выполнялось усиление балконов, штукатурка низа балконов, усиление стен подвалов, заделка трещин стен подвалов и кирпичных стен,усиление перекрытий , усиление колонн, иньекции по стена и перекрытиям бетонной смесью, усиление наружных кирпичных стен, разборка и кладка кирпичных стен. устройство цеменнных полов в подвале ,, утепление кровли,наружное утепление фасада, штукатурка фасада, укрепление дымовой трубы,стяжки по крыльцам , облицовка крылец, замена сливов, замена оконных блоков ,замена входных дверей.теплоизоляция фундаментов, устройство навесов, замена снегодержателей на кровле,**	Опыт работы 0%

			Не все акты 3 КС, акты форм 2в не соответствуют суммам указанным в актах КС3, акты КС3 в сумме не совпадают с суммой СМР указанных в актах сдачи объектов в эксплуатацию	
2017г Строительство коттеджного городка «Елисейские поля» село Мерей сектор43, дома №2,3,7,,8,9,12,14,	По актам сдачи объектов в эксплуатацию , не указано . что новое строительство.. По актам выполненных работ в основном усиление несущих конструкций, реконструкция	Жилищно-гражданского назначения	**Работы выполнялись не аналогичные заявленным в конкурсной документации, а именно: выполнялось усиление балконов, штукатурка низа балконов, стяжки цем-е по балконам, усиление стен подвалов, заделка трещин стен подвалов и кирпичных наружных стен, усиление перекрытий , усиление колонн, иньекции по стенам и перекрытиям бетонной смесью, усиление наружных кирпичных стен, разборка и кладка кирпичных стен. устройство цеменнтых полов в подвале ,, утепление кровли,наружное утепление фасада, штукатурка фасада, укрепление дымовой трубы,стяжки по крыльцам , облицовка крылец, замена сливов, замена оконных блоков ,замена входных дверей.теплоизоляция фундаментов, устройство навесов, замена снегодержателей на кровле .** **Не все акты 3 КС, акты форм 2в не соответствуют суммам указанным в актах КС3, акты КС3 в сумме не совпадают с суммой СМР указанных в актах сдачи объектов в эксплуатацию.**	Опыт работы 0%
Итого по объектам : 2010 г 2011,2012,2013,2014, 2016, 2017г				**5.6%**

Таким образом условные скидки должны быть следующими:

АО «Рудныйсоколовстрой -8,1%

ТОО «Фуд МС» - 5,6%

Просим пересмотреть итоги конкурса , применив указанные условные скидки по опыту работы.

Генеральныйдиректор АО «Рудныйсоколовстрой» Н.Б. Орымбаев