Акт
государственной приемочной комиссии
о приемке построенного объекта в эксплуатацию

от « 26 » ноября 2015 г г. Костанай
(местонахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная Распоряжением акима г. Костаная
(наименование органа, назначившего комиссию)

от «30» июля 2015 г. № 70-р

В составе:

Председатель – Сандибеков К.А. заместителя акима г. Костаная
(фамилия, имя, отчество) (должность)

заместителя председателя – представителя органа государственного архитектурно-строительного контроля .

Танжариков Б.К. – заместитель руководителя ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области.»
(фамилия, имя, отчество) (должность)

членов комиссии – представителей:

заказчика

Каратаев М.И. руководитель ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная»
фамилия, имя, отчество) (должность)

эксплуатационной организации

Тобылбаев Д.Ж. руководитель ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная»
фамилия, имя, отчество) (должность)

Шалабаев К.В. – директор ГКП «Костанай – Су» ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная»
фамилия, имя, отчество) (должность)

Шмыглов В.В. - директор ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата г. Костаная»
фамилия, имя, отчество) (должность)

Асаров А.А. –заместитель директора КПФ АО «КазТрансГаз – Аймак».

Бекбаев Г.М. – директор Костанайской Горэлектросети.

Искаков С.К.– начальник Центра технического обслуживания Костанайской областной дирекции телекоммуникаций.

генерального подрядчика

Аветисян Р.Ж. директор ТОО «Арвис», государственная лицензия№13020270 от. 24.12.2003г.
фамилия, имя, отчество) (должность)

генерального проектировщика

Колбин Е.Г. – и.о. директора – ТОО «Архитектурное Ателье Дом», государственная
(фамилия, имя, отчество

лицензия ГСЛ №II-114 от. 22.06.2001г приложения от 05.07.2012г. .

органов государственного санитарно-эпидемиологического надзора
Абдыкалыков Р.Б. руководитель РГУ «Управление по защите потребителей г. Костана Департамента по защите прав потребителей Костанайской области комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК»
фамилия, имя, отчество) (должность)

органов государственной противопожарной службы

Какимов Р.Б. руководитель «Департамента по чрезвычайным ситуациям Костанайской области КСЧ МВД РК»
фамилия, имя, отчество) (должность)

УСТАНОВИЛА:
1. Заказчиком (совместно с подрядчиком) ГУ «Отдел строительства акимата города Костаная»
(наименование организации)

предъявлен к приемке в эксплуатацию:
«Иинженерные коммуникаций к многоэтажному жилому дому по ул. Каирбекова, в районе жилого дома 351/1»
(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружения)

по адресу г. Костанай, ул. Каирбекова 351/1.
(область, район, улица, номер дома)

2. Строительство осуществлено на основании решения (постановления, распоряжения) о предоставлении соответствующего права на землю - постановление акимата от 24.12.2013 г.№2854.
и соответствии с уведомлением на производство строительно-монтажных работ от «04» июня 2015 г. №118,
выданного ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Костанайской области»
(наименование органа, выдавшего разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком
ТОО ««Арвис», государственная лицензия№13020270 от. 24.12.2003г.
(наименование организации)
выполнившим строительно-монтажные работы, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, водопровод и канализация, система связи, видеонаблюдение.
(виды работ)

и субподрядными организациями
(наименование организаций, виды работ, выполненных каждый организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту)

4. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком ТОО «Архитектурное Ателье Дом», государственная лицензия ГСЛ №II-114 от. 22.06.2001г приложения от 05.07.2012г. .

(наименование организаций)

Выполнившим: Пояснительная записка том 2: ПОС том 9 : паспорт проекта том 1: рабочий проект ВК , ОВ, ЭОМ, СС, ГСН, сметная документация том , охрана окружающей среды.
(наименование частей или разделов документации) и субподрядными проектными организациями

5. Исходные данные для проектирования выданы
(наименование НИ организаций, их ведомственная принадлежность, тематика исходных данных)
ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства» - АПЗ №1213от. 14.10.2014г.
техусловия - ГКП «КТЭК» от. 28.02.2014г. №8-25/1274; ГКП «Костанай – Су» ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД акимата г. Костаная» №303 от. 14.02.2014г, ТОО «ЭПК Форфайт» №416-12-ф от. 10.02.2014г, ЦТО МС Костанайской области №18 от.30.01.2014г, ГКП «Костанайгаз» №21-2001-1к от. 10.01.2014г, , заключения государственной экологической экспертизы, санитарно-эпидемологическое заключения №254 от. 15.03.2013г.

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому).
: Пояснительная записка том 1: ПОС том 9 : паспорт проекта том 1: рабочий проект ВК , ОВ, ЭОМ, СС, ГСН, видеонаблюдения, сметная документация , охрана окружающей среды.
(наименование частей или разделов документации
7. Проектно-сметная документация утверждена (согласована) Приказ ГУ «Отдел строительства акимата г. Костаная» №290 от. 10.12.2014г.
(наименование организации, утвердившей проекно-сметную документацию на объект в целом)

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки
начало работ июнь 2015 г. окончание работ октябрь 2015 г.
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, 3 месяцев

9. Государственной приемочной комиссии предоставлена следующая документация: АПЗ, рабочие чертежи,проектная сметная документация, технический паспорт, акты на скрытые работы, исполнительно-техническая документация.
(перечень документов или номер приложения к акту)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту СНиП РК2.01.-19-2004, СНиП 2.04.03-85, СНиП РК 3.01.01-2008, СНиП РК 02.04.10-2002.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, протяженности.

Показатели	Единица измерения	По проекту	фактический
Водопровод			
Общая протяженность водоснабжения	м	31,6	31,6 ✓
Из полипропиленовых труб, д-63			
Расчетный расход холодной воды	л/с		
Канализация			
Общая протяженность	м	97,56	97,56 ✓
Полиэтилен из 2х слойных профилирован труб, Корсис д-200мм, колодцы ж/б д-1500мм, оптима Д-500 мм.			
Тепловые сети			
Общая протяженность	м	259,08	295,58 ✓
Теплофикационная камера (3600х1250-2 шт; 4000х2250 – 1 шт) стальные электросварные д-Д 273-427м, Д-219-63м	шт	3	3

: Д-76мм-30м, Д-89-71,16м.			
Электрические сети 0.4 кВ	м	139,0	139,0 ✓
Расчетная мощность	кВт		
Телефонизация	м	22	22 ✓
Из полипропиленовых труб Д-50мм			
в том числе в существующий			
Наружный газопровод: надземный Стальные электросварные трубы Д-57мм	м	105,0	105,0 ✓
подземный	м	9,4	9,4 ✓
Расчетный расход газа	м3/час		

11. Технологические и архитектурно-строительные решение по объекту характеризуется следующими данными:

(краткие технические характеристики по планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, оборудованию)

12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень актов приведен в приложении к настоящему акту)

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом согласно _____ выполнены _____

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализация, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных дорог к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделке элементов фасадов зданий должны быть выполнены.

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость объекта по утвержденной проектно-сметной документации:

Всего: 43 117 480 тенге, в том числе СМР – 37 612 820 тенге.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 41 063 384,12 тенге в том числе: стоимость строительно-монтажных работ – 35 732 184,32 тенге.

Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря - тенге.

18. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений.

(по жилым домам не заполняется)

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций

в.т.ч.

теплоснабжение –факт – 27 924 838,81т., в.т.ч. СМР - 24 510 036,01 т.

водопровод –факт –1 429 647 .т., в.т.ч. СМР –854 146 т.

канализация – факт – 6 483 686,57т., в.т.ч. СМР – 5 908 185,57т.

газоснабжение –факт – 876 978.т., в.т.ч. –СМР -661 023.т.

электроснабжение – факт – 1 621 144,8.т., в.т.ч. –СМР – 1 355 976,80т.

телефонизация – факт – 167 771,94т., в.т.ч. СМР – 50 241,94 т.

видеонаблюдение –факт -2559317 т., в.т.ч. СМР – 2 392 575 т.

РЕШЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ

Предъявленный к приемке **«Инженерные коммуникаций к многоэтажному жилому по ул. Каирбекова, в районе жилого дома №351/1»**

(наименование объекта и вид строительства)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИ:

Председатель государственной - приемочной комиссии — **Сандибеков К.А.**
(подпись) (ФИО)

заместитель председателя — **Баямбетов К.К.**
(подпись) (ФИО)

Члены приемочной комиссии

Каратаев М.И.
(подпись) (ФИО)

Тобылбаев Д.Ж.
(подпись) (ФИО)

Колбин Е.Г.
(подпись) (ФИО)

Аветисян Р.Ж.
(подпись) (ФИО)

Какимов Р.Б.
(подпись) (ФИО)

Абдыкалыков Р.Б.
(подпись) (ФИО)

_____ **Шалабаев К,В,**
(подпись) (ФИО)

_____ **Шмыглов В.В.**
(подпись) (ФИО)

Шерев. А.А. неправлен. верить.

_____ **Каипжанов Е.Ж.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Искаков С.К.**
(подпись) (ФИО)

_____ **Бекбаев Г.М.**
(подпись) (ФИО)

Тіркелген және нөмірленген (прошнуровано и пронумеровано) 13 парақта (листах)
«Қостанай қаласы әкімдігінің құрылыс бөлімі» ММ

Бастық Қаратаев М.И.