Мемлекеттік қабылдау комиссиясының салынған объектіні пайдалануға қабылдау туралы актісі

2015 жыл 4 қыркүйек **№2** **Жалағаш ауданы, Жалағаш кенті**

«Қызылорда облысы Жалағаш кентіндегі жалпы көлемі 60 га «Дәуімбай» учаскесінің түбегейлі жоспарлау жобасын іске асыру»
(объектінің орналасқан жері және атауы)
«Жалағаш ауданы әкімінің шешімі
(комиссияны тағайындаған органның атауы)
2015 жылғы «03» тамыз № 29 шешімімен (бұйрығымен, қаулысымен және т.б.) тағайындалған мемлекеттік қабылдау комиссиясы мына құрамда:

төраға – жергілікті атқарушы органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде комиссия тағайындаған мемлекеттік басқару органның өкілі төрағаның болып тағайындалады)
Дәрібаев Алтынбек Тұрмағанбетұлы –Жалағаш ауданы әкімінің орынбасары
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

төрағаның орынбасары – мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау органының өкілі (өндірістік мақсаттағы объектілерді пайдалануға қабылдау кезінде бас жобалау ұйымның өкілі төраға орынбасары болып тағайындалады)
Ұзахбаев Амантай Маханбайұлы «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің мемлекеттік сәулет құрылыс инспекциясы бөлімінің бас маманы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

комиссия мүшелері - өкілдер:

тапсырыс беруші **«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы - Ержанов Рустем Дастанұлы**
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

пайдаланушы ұйымдар
Байымбет Нұрлан Ержанұлы Қожақұлы Жалағаш кенті әкімінің міндетін атқарушы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас жобалаушы
Надуева Бибигуль Дуйсенбековна Тим-сервис" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

бас мердігер
Карабаева Рыскул Абушаметовна "Асанас-Дар" жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің директоры
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

мемлекеттік санитарлық-эпидемиялогиялық қадағалау органдары
Аханов Оразғали Меделханұлы-Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика Министрлігі Тұтынушылардың құқықтарын қорғау Комитетінің Қызылорда облысы Тұтынушылардың құқықтарын қорғау департаментінің «Жалағаш аудандық Тұтынушылардың құқықтарын қорғау басқармасы» Республикалық мемлекеттік мекемесінің басшысы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

өртке қарсы мемлекеттік қызмет органдары
Алдабергенов Әділхан Пайзрахманұлы- Қазақстан Республикасы Ішкі істер министрлігінің Төтенше жағдайлар комитеті Қызылорда облысының Төтенше жағдайлар департаментінің "Жалағаш ауданы Төтенше жағдайлар бөлімі" мемлекеттік мекемесінің бастығы
(тегі, аты, әкесінің аты, лауазымы)

АНЫҚТАДЫ:

1. Тапсырыс беруші (мердігермен бірлесіп) ***«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі және мердігер*** **«Асанас-Дар» ЖШС**
(ұйымның атауы)
«Қызылорда облысы Жалағаш кентіндегі жалпы көлемі 60 га «Дәуімбай» учаскесінің түбегейлі жоспарлау жобасын іске асыру»
объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, қайта жаңарту, техникалық қайта жарақтандыру)
пайдалануға қабылдауды ұсынды.

2. Құрылыс ***2010 жылғы «29» желтоқсандағы №448 аудан әкімдігінің қаулысы негізінде***
(шешім шығарған органнның атауы)
шешімнің (қаулының, өкімнің, бұйрықтың) негізінде жүргізілген.
«Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет- құрылыс бақылауы басқармасы» мемлекеттік мекемесінің ***рұқсаты***
Құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге
(рұқсат берген органнның атауы)

3. Құрылыстың
Барлық жұмыстарын
(жұмыстар түрлері)
орындаған бас мердігер **«Асанас-Дар» ЖШС**
(ұйымның атауы)

4. Құрылыстың жобалау-сметалық құжаттамасын орындаған бас жобалаушы **«Тим-сервис» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі**
(ұйымның атауы)
әзірлеген.

5. Жобалауға арналған бастапқы деректерді берген: ***аудандық құрылыс және аудандық саулет және қала құрылысы бөлімдері***
(ғылыми-зерттеу және іздестіру ұйымдарының атауы, бастапқы деректердің тақырыбы (үштен артық ұйым болған кезде олардың тізбесі актінің қосымшасында көрсетіледі)

6. Құрылыс ***Жеке***
(жобаның нөмірі, серияның нөмірі)
жобасы (үлгі, жеке, қайта қолданылған) бойынша жүзеге асырылған.

7. Жобалау-сметалық құжаттамасын ***«Жалағаш аудандық құрылыс бөлімі» коммуналдық мемлекеттік мекемесі***
(объектіге (кезегі, іске қосу кешені) арналған құжаттаманы бекітуші (қайта бекітуші) органның атауы)
Бұйрық ***2012*** жылғы ***«20»қаңтар №8***.

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мына мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы ***маусым 2013 жыл***
(айы және жылы)
жұмыстың аяқталуы ***Тамыз 2015 жыл***
(айы және жылы)
құрылыстың ұзақтығы, ай:
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша нақты **10 *ай***

9. Мемлекеттік қабылдау комиссиясына мына құжаттамалар ұсынылды:
жобалық сметалық құжаттар, мемлекеттік сараптама қорытындысы, мердігер құжаттары
(құжаттар тізбесі немесе актіге қосымшаның нөмірі)

10. Пайдалануға беруге ұсынылған объектінің мынадай қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу мүмкіндігі, кіре мүмкіндігі, жұмыс орындары саны және с.с. негізгі көрсеткіштері бар (мақсатты өнімдерге немесе негізгі қызмет көрсету түрлеріне сәйкес барлық объекті (тұрғын үйлерден басқа) бойынша өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі	жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезектегі
Жол (көшелер)	м	9034	9034	9034	9034
Су құбыры диаметрі 110-125 мм	м	7673,4	7673,4	7673,4	7673,4
Су құбыры диаметрі 25-63 мм	м	11424,7	11424,7	11424,7	11424,7
ВЛ-10 кВ	м	3915	3915	3915	3915
ВЛ-0,4 кВ (қуатты)	м	10696	10696	10696	10696
ВЛ-0,4 кВ (жарықтандыру)	м	10951	10951	10951	10951
КТПН 10/0,4кв	дана	6	6	6	6
Гидрант	дана	33	33	33	33

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызмет көрсету) _____

_____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Пайдалануға қабылдауға ұсынылған тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңдар	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жер асты бөлігі	$м^3$		
Жапсарла салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						

екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

11. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: **«Қызылорда облысы Жалағаш кентіндегі жалпы көлемі 60 га «Дәуімбай» учаскесінің түбегейлі жоспарлау жобасын іске асыру»** ***Қазақстан Республикасының құрылыс нормаларына және ережелеріне сәйкес жүргізілген***

(негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар)

12. Объектіде жобада көзделген, жеке сынағаннан және кешенді байқап көргеннен кейін оны қабылдау туралы актілер (көрсетілген актілердің тізбесі осы актінің ____қосымшасында берілген) сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған.

13. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар ***Орындалған***

(орындалғаны туралы мәліметтер)

Іс-шаралар сипаты актінің ____қосымшасында келтірілген.

14. Суық су және ыстық сумен қамтамасыз ету, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтаудың, энергиямен жабдықтаудың және байланыстың сыртқы коммуникациялары ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және қалалық пайдалану ұйымдары қабылданған. Қалалық пайдалану ұйымдары анықтамаларының тізбесі актінің ____қосымшасында келтірілген.

15. Көгалдандыру, ғимараттарға, жаяужолдарға, шаруашылық, ойын және спорт алаңдарына кірме жолдардың бетін жабу жөніндегі жұмыстар, сондай-ақ ғимараттардың қасбетін әрлеу элементтері орындалуы тиіс:

Жұмыстың түрлері	Өлшем бірлігі	Жұмыстың көлемі	Орындалу мерзімі
-	-	-	-

16. Бекітілген жобалау-смета құжаттама бойынша сметалық құны:

барлығы ***797,415*** млн теңге, соның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары: ***702 231,973*** мың теңге, оның ішінде жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ***14,282*** мың теңге.

17. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: ***797,415*** млн теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары ***702 231,973*** мың теңге, оның ішінде жабдықтар, құралдар мен құрал-саймандар ***14,282***мың теңге.

18. Объектіні тексеру және тиісті құжаттамалармен танысу негізінде: технологиялық

(тұрғын үйлер бойынша толтырылмайды)

сәулет-құрылыс (көлем-жоспарлық және материалдар мен конструкцияларды қолдануды қоса алғанда) шешімнің озықтығына баға берілді.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының шешімі:

Қабылдануға ұсынылған

«Қызылорда облысы Жалағаш кентіндегі жалпы көлемі 60 га «Дәуімбай» учаскесінің түбегейлі жоспарлау жобасын іске асыру» жұмыс жобасы
(объектінің атауы)

ПАЙДАЛАНУҒА ҚАБЫЛДАНСЫН.

Мемлекеттік қабылдау комиссиясының төрағасы

Дәрібаев Алтынбек Тұрмағанбетұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Мемлекеттік қабылдау комиссиясы төрағасының орынбасары

Ұзахбаев Амантай Маханбайұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Қабылдау комиссиясының мүшелері:

Ержанов Рүстем Дастанұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Аханов Оразғали Меделханұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Алдабергенов Әділхан Пайзрахманұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Надуева Бибигуль Дүйсенбековна _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Байымбет Нұрлан Ержанұлы _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)

Карабаева Рыскуль Абушаметовна _____ “____”_____ 2015 жыл
(тегі, аты, әкесінің аты, қолы, күні, мөр)