ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚАСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласында көпфункционалды әкімшілік ғимаратқа баратын кіре беріс жол» автомобиль жолының құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 29 қыркүйектегі № 18-0643/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Панфилов ауданының ЖК және АЖ бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АИС Проект» ЖШС,
Алматы қаласы

Талдықорған қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласында көпфункционалды әкімшілік ғимаратқа баратын кіре беріс жол» автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы қорытынды «Мемсараптама» РМК-нің Алматы облысы бойынша филиалымен берілді

«Мемсараптама» РМК Алматы облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫНҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0643/14 от 29 сентября 2014 года

по рабочему проекту:
«Строительство автомобильной дороги "Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ПТ и АД Панфиловского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АИС Проект»
г. Алматы

г. Талдыкорган

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: **«Строительство автомобильной дороги "Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области.

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено на основании договора №0598 от 20 августа 2014 года с ТОО «АИС Проект» на проведение экспертизы рабочего проекта.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ПТ и АД Панфиловского района»

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АИС Проект», г. Алматы (Государственная лицензия № 13018189 от 15.11.2013, II категория).

ГИП – Некрасов М.А. (приказ № 29-1-к от 17 июня 2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 12.06.2014 года, утвержденное заказчиком;

решение областного маслихата Панфиловского района №5-31-213 от 04.05.2014 года о внесении изменений и дополнений в районный бюджет на 2014-2016 годы по строительству автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию» г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области;

постановление Акима Панфиловского района Алматинской области №111 от 24 февраля 2014 года о предоставлении земельного участка на праве постоянного землепользования под строительство автомобильной дороги;

акт на право постоянного землепользования № 1120577 от 02 июля 2014 года (кадастровый номер №03-262-079-153), выданный Панфиловским районным отделением Алматинского областного филиалом РГП «НПЦзем»;

акт на право постоянного землепользования № 1120578 от 02 июля 2014 года (кадастровый номер №03-262-079-154), выданный Панфиловским районным отделением Алматинского областного филиалом РГП «НПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание №189 от 11 июля 2014 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры, строительства и градостроительства Панфиловского района»;

протокол совещания по выбору материалов и оборудования от 11.07.2014 года, согласованный заказчиком;

перечень оборудования, материалов и изделий от 11.07.2014 года, согласованный заказчиком;

Технические условия:

технические условия на телефонизацию №600 от 18 июня 2014 года, выданные АО «Казақтелеком»;

технические условия на переустройство линий связи №26-05/525 от 10 июля 2014 года, выданные южным филиалом АО «KazTransCom».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

проект согласован ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог Панфиловского района», ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Панфиловского района» 09.09.2014 года, АФ РГП «Казводхоз» от 27.07.2014 года;

письмо № 5-8/3322 от 22 июля 2014 года Управления административной полиции ДВД Алматинской области о согласовании раздела «Организация дорожного движения»;

санитарно - эпидемиологическое заключение №564 от 05.08.2014 года на рабочий проект: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области», выданное РГУ «Департамент по защите прав потребителей Алматинской области Агенства РК по защите прав потребителей»;

заключение государственной экологической экспертизы №25-06-25/4196/2955 от 04 сентября 2014 года на рабочий проект: «Строительство автомобильной дороги «Подъезд

к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области», выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки АД
3	Альбом 2	Рабочие чертежи марки НСС
4	Книга 2	Охрана окружающей среды (ОВОС)
5	Книга 3	Сметная документация (СМ)
6	Книга 4	Прайс-листы

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство автомобильной дороги.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Проектируемый участок расположен: г.Жаркент Панфиловский район Алматинская область. Направление автодороги подъезд №1 - восточное, автодороги подъезд №2 - западное.

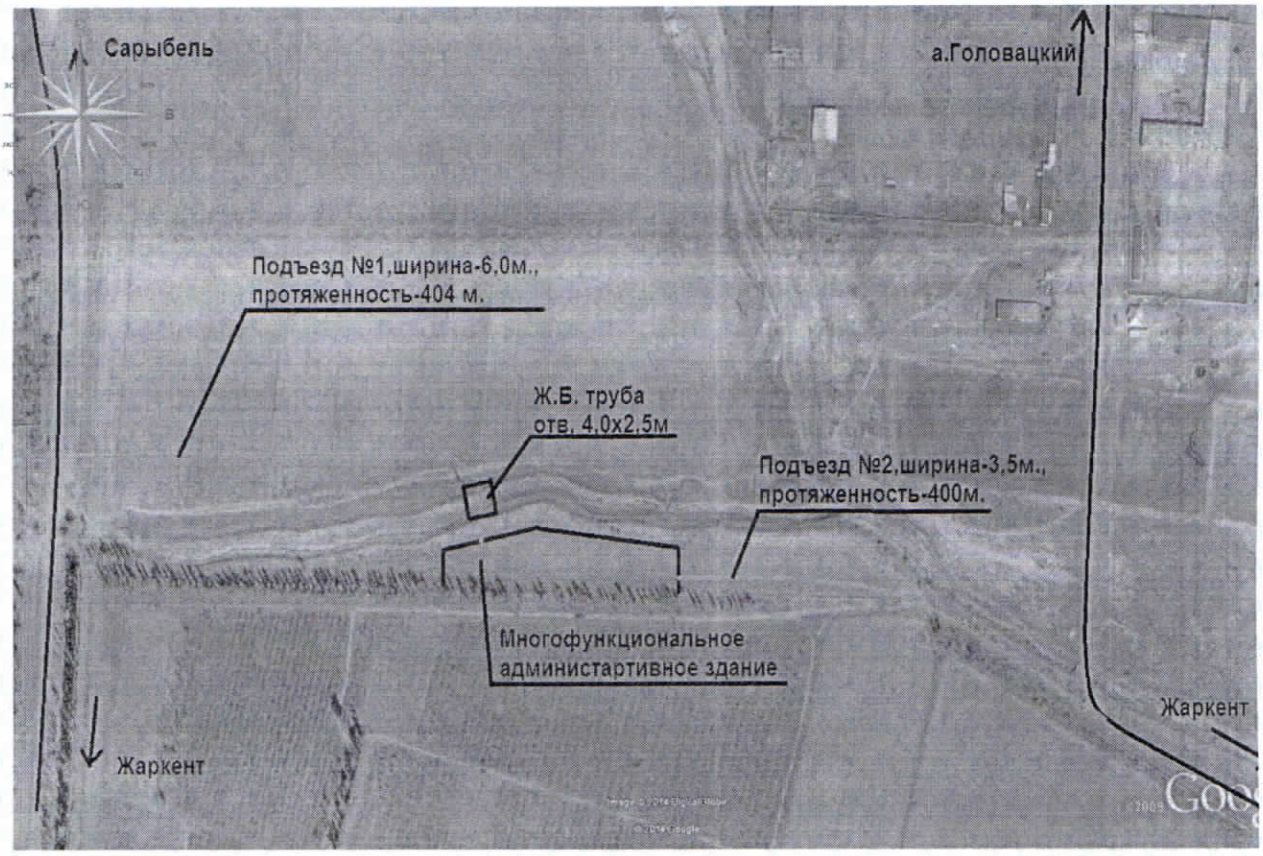

Рисунок 1. *Ситуационная схема*

Природно-климатические условия участка строительства:

климатический район строительства - III В;
дорожно-климатическая зона (СНиП РК 3.03-09-2003) - IV;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*) - II (s_o=70 кгс/м2);
район по давлению ветра (СНиП 2.01.07-85*) - III (w_o=38 кгс/м2);
расчётная зимняя температура наружного воздуха:
наиболее холодной пятидневки (СНиП РК 2.04-21-2004) - минус 25 °С.

Инженерно-геологические условия:

В геологическом строении рассматриваемого района принимают участие породы кайнозоя, мезо-кайнозоя и интрузии верхнеордовикского и силурийского комплексов.

Мезо-кайнозойские образования представлены линейными и площадными корами выветривания, представляют собой древний элювий палеозойских пород, состоят из суглинистых образований, в той или иной мере сохранивших структуру материнских пород, представлены суглинками.

Элювиальные образования образуют дисперсную и крупнообломочную зону коры выветривания по скальным породам.

Район проложения трассы автодороги характеризуется относительно глубоким залеганием грунтовых вод.

В геоморфологическом отношении участок обследуемой площадки находится в пределах слабо наклонной плоской равнины, покатой к юго-западу, являющейся южной предгорной частью гор Джунгарский Алатау.

В основании трассы вскрыты супеси пылеватые твердой консистенции и суглинки твердые.

По результатам лабораторных работ в геолого-литологическом разрезе выделены следующие инженерно-геологические элементы:

ИГЭ-1 – суглинки пластичные, коричневые, с галькой и гравием;

ИГЭ-2 – супеси твердые, сухие;

ИГЭ-3 – пески мелкие, с редким гравием и гальки, до 10 %;

ИГЭ-4 – галечник с редкими валунами и с песчаным заполнителем до 30 %.

Грунтовые воды в период изысканий вскрыты на глубине 2,4 м - 2,5 м от поверхности земли. Амплитуда колебаний УГВ + 0,2м.

Грунтовые воды среднеминерализованные (сухой остаток 580,4мг/л), не обладают сульфатной агрессивностью на бетон марки W4 на портландцементе, к железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) - неагрессивные при периодическом смачивании.

По данным химических анализов грунты - средне засолены (по СТ РК 1413-2005, табл. Д1-2), тип засоления - сульфатный. Обладают сильной степенью сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе; к железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) - не агрессивные. Коррозионная активность грунтов к углеродистой стали -от средней до высокой.

Нормативная глубина промерзания для супесей и песков - 1,12 м; для крупнообломочных грунтов - 1,36 м; для гравийно-галечников - 1,43 м.

Сейсмичность района строительства – 8 (восемь) баллов.

6.3. Проектные решения

6.3.1. Автомобильная дорога

Интенсивность движения

Ввиду незначительной интенсивности движения, расчет дорожной одежды не производился - толщины слоев дорожной одежды приняты минимальными согласно СН РК 3.03-19-2006.

Принятые технические параметры

Технические параметры автомобильных дорог приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» как проезды основные и проезды второстепенные сельских населенных пунктов.

Основные технические параметры

Таблица №2

№ п/п	Наименование параметров	Нормативы	
		по СНиП РК 3.01.01-2008*	Принятые
1	Категория дорог и улиц		
	- проезд №1	Проезд - основной	Проезд - основной
	- проезд №2	Проезд -	Проезд -

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

		второстепенный	второстепенный
2	Расчетная скорость движения, км/час		
	- проезд №1	40	40
	- проезд №2	30	30
3	Число полос движения, шт.		
	- проезд №1	2	2
	- проезд №2	1	1
4	Ширина полосы движения, м		
	- проезд №1	3,0	3,0
	- проезд №2	3,5	3,5
5	Ширина обочины, м		
	- проезд №1	0,5	0,5
	- проезд №2	1,0	1,0
6	Поперечный уклон проезжей части ‰	15	15

План и продольный профиль

План строительства автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию» запроектирован в соответствии с требованиями СНиП РК 3.03-09-2006* «Автомобильные дороги» и СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Общая протяженность проектируемых участков 0,804 км:

проезд №1 – 0,404 км;

проезд №2 – 0,400 км.

На запроектированном участке проектом предусмотрено 2 угла поворота. Минимальный радиус кривых в плане составляет 50 м.

За начало трассы автодороги проезд №1 принято примыкание к автомобильной дороге Жаркент - Сарыбель, конец трассы соответствует примыканию к многофункциональному административному зданию. За начало трассы автодороги проезд №2 принято примыкание к многофункциональному административному зданию, конец трассы соответствует примыканию к автомобильной дороге Жаркент - Головацкого.

При проектировании продольного профиля в основу назначения руководящей рабочей отметки были заложены нормативы в соответствии со СНиП РК 3.03-09-2006*.

Продольный профиль запроектирован в программе «Robur» с продольными уклонами до 70‰ и с применением переходных вогнутых и выпуклых кривых с минимальными радиусами соответственно 300 м и 500 м.

Элементы продольного профиля обеспечивают расчетную скорость движения автотранспорта 30-40 км/час и удовлетворяют требованиям СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Уклоны в продольном профиле не превышают допустимых норм. Видимость в плане и продольном профиле обеспечена.

Земляное полотно

Проектирование продольного и поперечных профилей велось с учетом соблюдения условий наибольшего приближения проектных отметок покрытия дорог с превышением на 120 - 130 см отметок существующего рельефа, а также отметками примыкания к существующим дорогам. Поперечные профили разработаны на основании типовых поперечных профилей, согласованных ГУ «Отдел пассажирского транспорта и автомобильных дорог Панфиловского района».

Принятая ширина проезжей части для подъезда №1 и №2 составляет 6,0 м и 3,5 м соответственно. Ширина земляного полотна для подъезда №1 и №2 - 7,0 м и 5,5 м соответственно.

По окончании возведения земляного полотна автодороги, производится нанесение ППС на откосы толщиной 10 см и внесение минеральных удобрений, а также посев многолетних трав механизированным способом.

Дорожная одежда

Ввиду незначительной интенсивности движения, расчет дорожной одежды не производился – толщины слоев дорожной одежды приняты минимальными согласно СН РК 3.03-19-2006.

МЕМСАРАПТАМА ГОСЭКСПЕРТИЗА

Конструкция дорожной одежды принята согласно требованиям СН РК 3.03-19-2006 облегченного типа с усовершенствованным покрытием из асфальтобетона со следующими конструктивными слоями:

Проезд основной:

основание из ПГС – 15 см;

нижний слой покрытия из черного щебня толщиной – 10 см;

верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марка II толщиной – 5 см.

Проезд второстепенный:

основание из ПГС – 15 см;

нижний слой покрытия из черного щебня толщиной 8 см;

верхний слой покрытия из горячей мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б марка II толщиной 4 см.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Обеспечение водоотвода с проезжей части осуществляется путем придания покрытию проезжей части двускатного уклона 15‰ с последующим отводом воды на прилегающий рельеф.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Проектирование примыканий и пересечений рабочим проектом не предусмотрено.

Автобусные остановки. Площадки отдыха

Проектирование автобусных остановок и площадок отдыха рабочим проектом не предусмотрено.

Транспортные развязки в разных уровнях

Проектирование транспортных развязок в разных уровнях рабочим проектом не предусмотрено.

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Для ориентирования автотранспорта предусмотрена расстановка знаков, сигнальных столбиков, барьерного ограждения и нанесение дорожной разметки в соответствии с СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения».

Способ установки и расположение знаков обеспечивает их хорошую видимость участникам движения и исключает возможность повреждения проходящими транспортными средствами.

Проектируемая дорога оборудуется плоско-металлическими дорожными знаками II типоразмера, со световозвращающей пленкой. Конструкция знаков принята с металлическими щитками на металлических стойках согласно типовой серии 3.503.9-80 «Опоры дорожных знаков на автомобильных дорогах». Опоры типа СКМ на монолитных фундаментах.

Предусмотрена горизонтальная дорожная разметка, устанавливающая режимы и порядок движения. Разметка проезжей части предусматривает разделение движения по полосам.

6.3.2 Искусственные сооружения

Водопропускные трубы и скотопрогоны

Во избежание размыва земляного полотна паводковыми водами в местах пересечения с логами проектом предусмотрено устройство 6-ти водопропускных труб диаметром 0,5м с применением круглых звеньев ЗК 1.100 (Бл.10). На ПК 3+75 в месте пересечения проезда №1 с существующим каналом предусмотрено устройство водопропускной трубы отверстием 4,0 х 2,5м, с применением прямоугольных звеньев ЗП 19.100. Все звенья изготовления ТОО «АЗМК».

Водопропускные трубы запроектированы в безнапорном режиме работы, с входными и выходными оголовками, форма и размеры которых обеспечивают условия протекания воды.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.4 Отвод земель

Трасса проектируемых автодорог расположена в пределах полосы существующего отвода. Дополнительного постоянного и временного отвода под строительство рабочим проектом не предусмотрено.

6.5 Охрана окружающей среды

Строительные работы не создают каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок будет способствовать равномерному движению с постоянными скоростями, что, в свою очередь, обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ, их накоплению вдоль дороги и снижению уровня шума вдоль дороги.

Для снижения пылевого загрязнения воздуха при выполнении дорожных работ предусмотрено их увлажнение.

6.6 Организация строительства

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СН и П РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» Часть II нормативная продолжительность производства работ составит 5 месяцев.

6.7 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-19.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (Редакция 5.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

соответствии с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8:

2014 год - 1852 тенге;

2015 год - 1982 тенге.

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком рабочего проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области» разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленного рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной и взрывной безопасности, охране труда, надежности конструкций, устойчивости функционирования объекта.

В проекте учтены современные требования к качеству и рациональности конструктивных и других проектных решений; к расчёту конструкций; по обеспечению организации безопасности движения.

При разработке рабочего проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

В рабочем проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

Весь объём дорожно-строительных материалов будет обеспечиваться с действующих предприятий г. Алматы и Алматинской области.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в рабочий проект «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

***По комплектности и основным проектным решениям*:**

1) Представлено согласование рабочего проекта Заказчиком;
2) Представлено согласование ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства»;
3) Откорректирован паспорт рабочего проекта;
4) Представлен типовой поперечный профиль, согласованный Заказчиком;
5) Откорректированы основные технические параметры проектируемой автодороги;
6) На плане трассы указаны границы проектирования;
7) Пояснительная записка дополнена недостающими разделами с описанием принятых проектных решений;
8) Откорректирован чертеж конструкция дорожной одежды в соответствии с принятыми проектными решениями;
9) Откорректирован чертеж железобетонной трубы;
10) Откорректированы ведомости объемов работ.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАЙТАМА

***По сметной документации*:**

1) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
2) Откорректирован год реализации проекта.
3) Откорректированы расценки в локальных сметах в соответствии с проектными решениями.
4) Принята стоимость экспертизы проекта на основании расчета в соответствии с Приказом № 36 от 26.04.2006г. РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

Таблица №3

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	Протяженность	км	0,804	0,804	-
2	Строительная длина	км	0,804	0,804	-
3	Категория дороги:				
	проезд №1	-	Проезд - основной	Проезд - основной	-
	проезд №2	-	Проезд - второстепенный	Проезд - второстепенный	-
4	Количество полос движения				-
	проезд №1	шт.	2	2	-
	проезд №2	шт.	1	1	-
5	Ширина земляного полотна				-
	проезд №1	м	7,0	7,0	-
	проезд №2	м	5,5	5,5	-
6	Ширина полосы движения				-
	проезд №1	м	3,0	3,0	-
	проезд №2	м	3,5	3,5	-
7	Ширина проезжей части				-
	проезд №1	м	6,0	6,0	-
	проезд №2	м	3,5	3,5	-
8	Тип дорожной одежды	-	облегченный	облегченный	-
9	Вид покрытия	-	асфальтобетонное	асфальтобетонное	-
10	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	17,215	16,447	-0,768
	в том числе: СМР	млн.тенге	16,971	16,213	-0,758
	Прочие	млн.тенге	0,244	0,234	-0,010
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014года и прогнозных ценах 2015 года	млн.тенге	53,854	52,939	-0,915
	в том числе: СМР	млн.тенге	40,554	41,465	+0,911
	Прочие	млн.тенге	13,300	11,474	-1,826
	Из них: - на 2014год (стоимость ПИР и экспертиза) - на 2015 год	млн.тенге		4,141 48,798	
12	Продолжительность строительства	месяцев	5,0	5,0	

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2014 год в соответствии со статьей 10 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2014-2016 годы» от 3 декабря 2013 года № 148-V ЗРК, установленного на 2015 год в соответствии с Приложением 1

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

«Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК от 4 апреля 2012 года №8.

8. ВЫВОДЫ:

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Строительство автомобильной дороги "Подъезд к многофункциональному административному зданию г.Жаркент Панфиловского района Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность автомобильной дороги	0,804 км
Категория автомобильной дороги:	
проезд №1	основной
проезд №2	второстепенный
Количество полос движения:	
проезд №1	2 шт
проезд №2	1 шт
Ширина земляного полотна:	
проезд №1	7 м
проезд №2	5,5 м
Ширина полосы движения:	
проезд №1	3 м
проезд №2	5,5м
Ширина проезжей части:	
проезд №1	6 м
проезд №2	3,5 м
Тип дорожной одежды	облегченное
Вид покрытия	асфальтобетонное
Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	16,447 млн. тенге
в том числе:	
СМР	16,213 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 и прогнозных 2015 года	52,939 млн. тенге
в том числе:	
СМР	41,465 млн. тенге
Продолжительность строительства	5 месяцев

8.2 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «АИС Проект» в соответствии с условиями договора №0598 от 20 августа 2014 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8. ТҰЖЫРЫМДАМА:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып «Алматы облысы Панфилов ауданының Жаркент қаласында көпфукционалды әкімшілік ғимаратқа баратын кіре беріс жол» автомобиль жолының құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі технико-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Автомобиль жолының ұзындығы	0,804 шақырым
Автомобиль жолының категориясы:	
№1 өткел	негізгі
№2 өткел	қосалқы
Жүру жолақтарының саны:	
№1 өткел	2 дана
№2 өткел	1 дана
Жер төсемесінің ені:	
№1 өткел	7 м
№2 өткел	5,5 м
Жүру жолақтарының ені:	
№1 өткел	3 м
№2 өткел	5,5 м
Жүргінші бөліктің ені:	
№1 өткел	6 м
№1 өткел	5 м
Жол киімінің үлгісі	жеңілдікті
Жабын түрі	асфальтобетон
2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	16,447 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	16,213 млн. теңге
2014 жылғы ағымдағы және 2015 жылғы болжамдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	52,939 млн. теңге
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	41,465 млн. теңге
Құрылыс ұзақтығы	5 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2014 жылғы 20 тамыздағы №0598 шарттың талаптарына сәйкес «АИС Проект» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА
МЕМСАРАПТАМА

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары	Н. Сұлтанбеков
Өндірістік бөлім бастығы	Т. Евтушевская
Сараптамалық топтың жетекшісі	Н. Дудкина
Сарапшы	С. Лукьянов
Баға мониторингы бойынша жетекші маман	А. Омарбеков

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА