Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «06» сентября 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО Казинтурохота» , директор Сейтжанов Е.С.**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт кровля**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **15 августа 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **06 сентября 2013 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
524 кв.м., 1-этажное, 1572 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям подтверждаю.
Собственник объекта **ТОО «Казинтурохота», директор Сейтжанов Е.С.**

06.09.2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А

06.09.2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО "Казинтурохота"

Акт

приемки выполненных работ на 6 сентября 2013 года

Капитальный ремонт кровли дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО "Казинтурохота"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов	
				Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Всего / з/п рабочих-строителей	экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	/ %	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е58-2-4	Разборка покрытий кровли из волнистых асбестоцементных листов	650	48,37	4,36	31441	2834	34568	0,2875	187
		м2 кровли		44,01	0,68	28607	442	119	0,005	3
2	Е58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш - обрешетки из брусков с прозорами	650	24,15	2,64	15698	1716	16987	0,1516	99
		м2 кровли		21,51	0,45	13982	293	119	0,0046	3
3	Е58-14-3	Устройство обрешетки с прозорами из досок и брусков под кровлю из асбестоцементных листов	650	109,12	1,45	70928	943	19965	0,1725	112
		м2		25,58	0,23	16627	150	119	0,0029	2

4 Е58-15-1	Устройство покрытия из асбестоцементных листов обыкновенного профиля	650	441,35	4,09	286878	2659	52321	0,4192	272
	м2		67,01	0,63	43557	410	119	0,0065	4
5 Е10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов	22,6	573,75	28,11	12967	635	3643	0,78	18
	м3 древесины в конструкции		123,75	10,58	2797	239	120	0,052	1
6 Е10-52-1	Огнезащита обрешетки под кровлю, покрытий и настилов по фермам	772	20,49	0,91	15818	703	4650	0,029	22
	м2 обработанной поверхности		4,68	0,34	3613	262	120	0,00168	1
7 Е26-12-2	Изоляция плоских поверхностей плитами минераловатными на синтетическом связующем М-125 или плитами полужесткими из стеклянного штапельного волокна на синтетическом связующем	570	164,72	50,15	93890	28586	63105	0,534	304
	м2 поверхности изоляции		92,03	18,68	52457	10648	100	0,092	52
8 Е58-25-1	Смена поясков, сандриков, отливов, карнизов, шириной до 0,4 м из листовой стали	80	249,7	0,77	19976	62	5724	0,4141	33
	м		60,01	0,11	4801	9	119	0,0012	–
	Всего прямые затраты				**547596**	**38138**			**1047**
					166441	**12453**			**66**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				343022				
	Накладные расходы, тенге				200963				
	- заработная плата, тенге				30144				
	- трудоемкость, чел-ч				100				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				44914				
	Всего				**793473**				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				7935				

На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	3174
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**804582**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**1797436**
- материалы, тенге	766311
- сметная заработная плата, тенге	491808
Налог (2 %)	35949
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1833385**
НДС (12 %)	220006
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2053391**

ЗАКАЗЧИК: ТОО "Казинтурохота"

Директор_____ Е.Сейтжанов

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор_____ Сантимиров М.А.