Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «25» июня 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО «Казинтурохота» , директор Сейтажанов Е.С.**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № П-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт стен и перегородок**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **15 июня 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **25 июня 2013 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
524 кв.м., 1-этажное, 1572 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **ТОО «Казинтурохота», директор Сейтажанов Е.С.**
25.06.2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
25.06.2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

«Компания «Торгай Строй»

Наименование объекта: Капитальный ремонт дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО "Казинтурохота"

Акт
приемки выполненных работ за 25 июня 2013 года
Капитальный ремонт стен и перегородок дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО "Казинтурохота"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Е63-6-1	Снятие обоев простых и улучшенных	700	16,9	–	11830	–	12422	0,117	82
		м2		16,9	–	11830	–	105	0,0001	–
2	Е62-36-4	Очистка вручную простых фасадов от масляной, перхлорвиниловой окраски с земли и лесов	18,2	37,04	–	674	–	708	0,257	5
		м2		37,04	–	674	–	105	–	–
3	Е55-1-4	Разборка деревянных перегородок каркасных,обшитых досками, оштукатуренных	82	199,1	29,4	16326	2411	17167	1,2142	100
		м2		169,7	4,77	13915	391	120	0,044	4
4	Е63-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	67	133,16	23,58	8922	1580	8002	0,743	50
		м2		109,58	4,16	7342	279	105	0,0234	2

5 Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	700	358,58	3,43	251006	2401	55154	0,4552	319
	м2 оштукатуриваемой поверхности		73,73	1,31	51611	917	105	0,0063	4
6 Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	700	306,5	2,1	214550	1470	48378	0,39	273
	м2 окрашиваемой поверхности		65,03	0,79	45521	553	105	0,0039	3
7 Е15-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	300	1894,21	2,1	568263	630	105144	2	600
	м2 поверхности облицовки		333	0,79	99900	237	105	0,0039	1
8 Е8-7-5	Кладка неармированных перегородок толщиной в 1/2 кирпича при высоте этажа до 4 м	30,3	1170,89	34,37	35478	1041	7218	1,21	37
	м2 перегородок (за вычетом проемов)		189	12,87	5727	390	118	0,0629	2
9 Е10-32-1	Установка каркаса из брусьев под облицовку	1,2	28485,13	318,13	34182	382	10280	39	47
	м3		7020	119,25	8424	143	120	0,59	1
10 Е10-7-3	Обшивка каркасных стен древесностружечными плитами толщиной 16 мм	140	541,36	4,32	75790	605	20688	0,753	105
	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)		121,5	1,64	17010	230	120	0,008	1
11 Е69-5-1	Сверление отверстий диаметром до 20 мм в кирпичных стенах толщиной 0,5 кирпича электродрелью или электроперфоратором	840	8,62	0,02	7241	17	7224	0,0549	46
	отверстие		8,6	–	7224	–	100	–	–
	Всего прямые затраты				**1224262**	**10537**			**1664**
					269178	**3140**			**18**

В том числе стоимость: материалов, тенге	944548
Накладные расходы, тенге	292385
- заработная плата, тенге	43858
- трудоемкость, чел-ч	146
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	90999
Всего	**1607646**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	16076
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	6431
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1630153**
Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге	**3641762**
- материалы, тенге	2110120
- сметная заработная плата, тенге	756618
Налог (2 %)	72835
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3714597**
НДС (12 %)	445752
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**4160349**

ЗАКАЗЧИК: ТОО "Казинтурохота"

Директор_____ Е.Сейтжанов

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор_____ Сантимиров М.А.