Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «28» июля 2013 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО Казинтурохота» , директор Сейтжанов Е.С.**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт полов**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **23 июня 2013 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **28 июля 2013 года**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
524 кв.м., 1-этажное, 1572 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **ТОО «Казинтурохота», директор Сейтжанов Е.С.**

28.07.2013 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А.

28.07.2013 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

«Компания «Торгай Строй»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГОРОД АРКАЛЫК
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН КОСТАНАЙСКАЯ ОБЛ.

Наименование объекта: Капитальный ремонт полов дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО

Акт
приемки выполненных работ на 28 июля 2013 года
Капитальный ремонт полов дома отдыха "Шошкалыколь" ТОО "Казинтурохота"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.01.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E57-2-5	Разборка покрытия полов из линолеума и релина	15	17,38	0,93	261	14	306	0,1139	2
		м2		16,45	0,14	247	2	123	0,0013	–
2	E57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	490	5,64	0,19	2764	93	3298	0,0377	18
		м		5,45	0,02	2671	10	123	0,0003	–
3	E57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток	90	116,63	10,56	10497	950	11926	0,6987	63
		м2		106,07	1,67	9546	150	123	0,0144	1
4	E57-2-8	Разборка цементного покрытия полов	546	361,12	194,21	197172	106039	160529	1,112	607
		м2		166,91	72,12	91133	39378	123	0,402	219
5	E57-2-4	Разборка покрытия полов из штучного паркета на мастике	127	73,19	3,8	9295	483	10942	0,4895	62
		м2		69,39	0,65	8813	83	123	0,0067	1
6	E57-2-1	Разборка дощатого покрытия полов	314	51,33	4,89	16118	1535	18257	0,336	106
		м2								

			46,44	0,83	14582	261	123	0,0086	3
7 Е11-8-3	Устройство засыпной керамзитовой тепло- и звукоизоляции	54,6	4600,36	261,86	251180	14298	40194	3,44	188
	м3 изоляции								
			499,5	99	27273	5405	123	0,48	26
8 Е11-11-1	Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм	546	247,63	9,95	135206	5433	37568	0,356	194
	м2 стяжки								
			52,2	3,74	28501	2042	123	0,0182	10
9 Е11-11-2	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины цементной стяжки ктрр1=6; ктрм1=6; кзпр1=6; кэкс1=6; кзпм1=6; кмат1=6;	546	247,4	4,02	135080	2195	3546	0,0264	14
	м2 стяжки								
			3,78	1,5	2064	819	123	0,0072	4
10 Е11-9-1	Устройство сплошной тепло- и звукоизоляции из плит или матов минераловатных или стекловолокнистых	546	1181,53	5,55	645115	3030	30254	0,258	141
	м2 изолируемой поверхности								
			42,98	2,07	23467	1130	123	0,0102	6
11 Е57-20-2	Устройство покрытий из керамических плиток на растворе	104	1617,93	14,85	168265	1544	31503	1,5362	160
	м2								
			243,95	2,32	25371	241	123	0,0237	2
12 Е57-17-4	Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью свыше 10 м2	468	1920,69	5,23	898883	2448	69617	0,7509	351
	м2								
			120,11	0,83	56211	388	123	0,0105	5
13 Е57-12-2	Укладка лаг из брусков по кирпичным столбикам при площади пола свыше 10 м2	468	632,69	8,95	296099	4189	66862	0,7636	357
	м2								
			114,73	1,42	53694	665	123	0,0151	7
14 Е57-23-1	Устройство плинтусов деревянных	480	123,9	0,33	59472	158	12953	0,1419	68
	м								
			21,89	0,05	10507	24	123	0,0006	–
15 Е57-23-4	Устройство плинтусов из плиток керамических	88	287,34	2,26	25286	199	5432	0,2896	25
	м								
			49,84	0,34	4386	30	123	0,0023	–
16 Е57-16-1	Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на мастике в один слой	62	544,23	1,61	33742	100	3825	0,3227	20
	м2								
			49,91	0,25	3094	16	123	0,0026	–

17 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	468	925,06	4,9	432928	2293	34740	0,382	179
	м2 покрытия		58,5	1,85	27378	866	123	0,009	4
18 Е15-165-3	Улучшенная окраска деревянных полов колером масляным разбеленным	468	167,96	1,88	78605	880	38830	0,467	219
	м2 окрашиваемой поверхности		78,3	0,72	36644	337	105	0,0035	2
	Всего прямые затраты				**3395968**	**145881**			**2774**
					425582	**51847**			**290**
	В том числе стоимость: материалов, тенге				2824505				
	Накладные расходы, тенге				580582				
	- заработная плата, тенге				87087				
	- трудоемкость, чел-ч				290				
	Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)				238593				
	Всего				**4215143**				
	Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)				42151				
	На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)				16861				
	Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				**4274155**				
	Итого по акту в текущих ценах 2013 года, МРПтек.=1731 тенге				**9548462**				
	- материалы, тенге				6309944				
	- сметная заработная плата, тенге				1392962				
	Налог (2 %)				190969				
	Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)				**9739431**				
	НДС (12 %)				1168732				
	Всего по акту с учетом НДС (12 %)				**10908163**				

ЗАКАЗЧИК: ТОО "Казинтурохота"

Директор_____ Е.Сейтжанов

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор_____ Сантимиров М.А.