Акт приемки
объекта в эксплуатацию после капитального ремонта

город Аркалык «29» мая 2016 года
(город, поселок, село)

Собственник объекта: **ТОО Казинтурохота» , директор Сейтжанов Е.С.**
(фамилия, имя отчество, адрес места проживания)
и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организации, фамилия, имя, отчество лица, осуществлявших капитальный ремонт)
город Аркалык, улица Шакшак Жанибека, 88; 7-30-43; КСЛ № II-1506 от 28.01.2011 года
(адрес, телефон, № лицензии, дата получения, фамилия, имя, отчество, должность)
УСТАНОВИЛ:
1. Капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий не связанных с изменениями несущих и ограждающих конструкций, инженерных систем и оборудования, а также с изменением функционального назначения помещений:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта, месторасположение или адрес)
и привлеченной им генподрядной организацией
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А
(наименование организаций, фамилия, имя отчество лица, осуществлявшего капитальный ремонт помещений)
2. Выполнены: **капитальный ремонт здания №2**
(виды работ)
3. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ **3 мая 2016 года;**
(месяц и год)
Окончание работ **29 мая 2016 года;**
(месяц и год)
4. Принимаемый в эксплуатацию объект имеет следующие показатели:
114 кв.м., 1-этажное, 353,4 куб.м., кирпичное здание
(общая площадь, жилая площадь, число этажей, строительный объем, протяженность, краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям и т.п.)
5. Мероприятия по обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды: **выполнены согласно СНиП**
(сведения о выполнении)
6. На основании подтверждения соответствия завершенного капитальный ремонтом помещения существующего здания государственным (межгосударственным) нормативным требованиям, собственник решил ПРИНЯТЬ в эксплуатацию:
дом отдыха «Шошкалыколь» на территории сельского округа Аккошкар
(наименование объекта)
7. Соответствие капитальный ремонтом нормативным требованиям, подтверждаю.
Собственник объекта **ТОО «Казинтурохота», директор Сейтжанов Е.С.**

29.05.2016 года
(фамилия, имя, отчество, адрес места проживания, подпись, дата)

и генподрядчик (если объект сооружался генподрядным способом)
ТОО «Компания «Торгай Строй», генеральный директор Сантимиров М.А

29.05.2016 года
(наименование организации, фамилия, имя, отчество, подпись, дата)

«Компания «Торгай Строй» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ГОРОД АРКАЛЫК РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

Наименование объекта: Капитальный ремонт здания №2 дома отдыха "Шошкалыколь"

Акт
приемки выполненных работ на 29 мая 2016 года
Капитальный ремонт здания №2 дома отдыха "Шошкалыколь"

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / Единица измерения	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	E57-2-1	Разборка дощатого покрытия полов	114	51,33	4,89	5852	557	6628	0,336	38
		м2		46,44	0,83	5294	95	123	0,0086	1
2	E57-1-2	Разборка лаг из досок и брусков	114	11,07	0,04	1262	5	1549	0,0767	9
		м2		11,03	0,02	1257	2	123	0,0001	–
3	E57-12-6	Укладка лаг из брусков по перекрытию при площади пола свыше 10 м2	114	382,5	1,86	43605	212	7130	0,3342	38
		м2		50,56	0,29	5764	33	123	0,0037	–
4	E57-17-4	Устройство дощатых покрытий толщиной 36 мм площадью свыше 10 м2	114	1920,69	5,23	218959	596	16959	0,7509	86
		м2		120,11	0,83	13693	95	123	0,0105	1
5	E11-39-1	Установка деревянных плинтусов	117	109,84	0,46	12851	54	1759	0,0765	9

	м плинтусов								
			12,04	0,18	1409	21	123	0,0008	–
6 Е15-165-3	Улучшенная окраска деревянных полов колером масляным разбеленным	114	167,96	1,88	19147	214	9458	0,467	53
	м2 окрашиваемой поверхности								
			78,3	0,72	8926	82	105	0,0035	–
7 Е11-36-1	Устройство покрытий из линолеума на клее "Бустилат"	114	925,06	4,9	105457	559	8462	0,382	44
	м2 покрытия								
			58,5	1,85	6669	211	123	0,009	1
8 Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	300	358,58	3,43	107574	1029	23638	0,4552	137
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			73,73	1,31	22119	393	105	0,0063	2
9 Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	114	434,19	3,94	49498	449	12402	0,5535	63
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			102,11	1,49	11641	170	105	0,00729	1
10 Е15-180-3	Улучшенная окраска оштукатуренных стен поливинилацетатными водоэмульсионными составами	300	306,5	2,1	91950	630	20733	0,39	117
	м2 окрашиваемой поверхности								
			65,03	0,79	19509	237	105	0,0039	1
11 Е15-180-4	Улучшенная окраска оштукатуренных потолков поливинилацетатными водоэмульсионными составами	114	325,41	2,33	37097	266	9828	0,49	56
	м2 окрашиваемой поверхности								
			81,23	0,88	9260	100	105	0,0043	–
12 Е10-23-1	Установка дверных блоков в проемы наружных и внутренних каменных стен площадью до 3 м2	17	398,48	102,53	6774	1743	3821	0,899	15
	м2 проемов								
			151,65	35,67	2578	606	120	0,1393	2
13 6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	17	4010		68170				

		м2							
14 1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	9	1380		12420				
	комплект								
15 1-1-815	Замок врезной оцинкованный с цилиндровым механизмом из латуни	9	844		7596				
	шт								
16 Е15-165-4	Улучшенная окраска деревянных заполнений дверных проемов колером масляным разбеленным	41	208,02	0,18	8529	7	6154	0,843	35
	м2 окрашиваемой поверхности		142,88	0,07	5858	3	105	0,0003	–
17 Е10-16-2	Установка оконных блоков со спаренными переплетами в проемы каменных стен жилых и общественных зданий площадью более 2 м2	14,4	593,71	59,17	8549	852	3796	1,18	17
	м2 проемов		198,45	21,16	2858	305	120	0,0897	1
18 6-1-17	Блоки оконные трехстворные со спаренными створками и форточкой ОС 15-18; ОС 15-21 для жилья	14,4	4920		70848				
	м2								
19 1-1-793	Скобяные изделия окон (независимо от высоты) с раздельными двойными одностворными переплетами и фрамугой	6	3440		20640				
	комплект								
20 Е15-165-5	Улучшенная окраска деревянных заполнений оконных проемов колером масляным разбеленным	42	282,02	0,16	11845	7	9609	1,26	53
	м2 окрашиваемой поверхности		217,8	0,07	9148	3	105	0,0003	–
21 Е15-172-4	Двухслойная окраска решеток, переплетов, радиаторов, труб диаметром менее 50 мм и т.п. белилами с добавлением колера	40	148,39	0,07	5936	3	4537	0,646	26
	м2 окрашиваемой поверхности		108	0,02	4320	1	105	0,0001	–
	Всего прямые затраты				**914559**	**7183**			**796**

	130303	**2357**	**10**
В том числе стоимость: материалов, тенге	777074		
Накладные расходы, тенге	146463		
- заработная плата, тенге	21969		
- трудоемкость, чел-ч	73		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	63661		
Всего	**1124683**		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	11247		
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	4499		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1140429**		
Итого по акту в текущих ценах 2016 года, МРПтек.=2121 тенге	**3121354**		
- материалы, тенге	2126852		
- сметная заработная плата, тенге	466316		
Налог (2 %)	62427		
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3183781**		
НДС (12 %)	382054		
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3565835**		

ЗАКАЗЧИК: ТОО "Казинтурохота"

Директор_____Е.Сейтжанов

ПОДРЯДЧИК: ТОО "Компания "Торгай Строй"

Генеральный директор_____Сантимиров М.А.