ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Павлодар облысы бойынша
филиалы директорының м.а.

..... А.Т. Сейсембеков

«Компьютерлік томографты орнату үшін, ШЖҚ «№1 Павлодар қалалық ауруханасы» КМК ғимаратының бөлмелерін күрделі жөндеу»

жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 17 сәуірдегі №16-0170/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
ШЖҚ «№1 Павлодар қалалық ауруханасы» КМК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Павлодарэнергопроект» ЖШС,
Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Компьютерлік томографты орнату үшін, ШЖҚ «№1 Павлодар қалалық ауруханасы» КМК ғимаратының бөлмелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) ПАВЛОДАР ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ПАВЛОДАРСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

И.о. директора
филиала РГП «Госэкспертиза»
по Павлодарской области

..... А.Т. Сейсембеков

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№16-0170/15 от 17 апреля 2015 года

по рабочему проекту

«Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа»

ЗАКАЗЧИК:
КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Павлодарэнергопроект»,
город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения **филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.**

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа» разработан в 2015 году.

Согласно письма КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1» №1-11/303 от 23 февраля 2015 года и в соответствии с договором №6/0092 от 13 марта 2015 года филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области рассмотрен рабочий проект «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа».

2 ЗАКАЗЧИК: КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Павлодарэнергопроект», государственная лицензия №13015367 от 11 сентября 2013 года (I категория), город Павлодар.

ГИП – М.С. Свинцов, приказ №20 от 12 декабря 2014 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 29 декабря 2014 года на «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа», утвержденное главным врачом КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1»;

акт на право постоянного землепользования №0246545 (кадастровый номер земельного участка 14-218-021-348) от 06 февраля 2012 года, выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №563/14 от 15 декабря 2014 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

техническое обследование состояния строительных конструкций помещений для переоборудования под КТ и реконструкции кровли зданий КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1» по ул.Ломова, 49 в городе Павлодаре №19 от 9 сентября 2014 года, выполненное ИП «Алишер» (эксперт С.Ш. Асанбаев, аттестат эксперта КДС и ЖКХ №05661 от 09 июля 2013 года).

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

санитарно-эпидемиологическое заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа» №1-21/101 от 04 февраля 2015 года, выданное РГУ «Павлодарское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

заключение государственной экологической экспертизы №KZ08VDC00033489 от 17 февраля 2015 года по рабочему проекту «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа», выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том 1. Пояснительная записка.
Том 2. Паспорт рабочего проекта.
Том 3. Оценка воздействия на окружающую среду.
Том 4. Сметная документация.
Книга 1. Сводный сметный расчет. Объектные сметы.
Книга 2. Локальные сметы.
Книга 3. Перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Рабочая документация:
Альбом 1. 614-14-АС – Архитектурно-строительные чертежи.
Альбом 2. 614-14-ЭМ – Электротехнические чертежи.
Альбом 3. 614-14-ВК – Водопровод и канализация.
Альбом 4. 614-14-ОВ – Отопление и вентиляция.
Альбом 5. 614-14-ПС – Система автоматической пожарной сигнализации.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью перепланировки и ремонта помещений является установка универсального цифрового рентгеновского компьютерного томографа для рентгенологических исследований на 64 среза и вспомогательного оборудования, а также проведение комплекса работ, в процессе которых производится замена изношенных конструкций на более прочные и экономичные, улучшающие эксплуатационные показатели.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Объект расположен по улице Ломова, 49 в городе Павлодар Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства:

В соответствии со СНиП РК 2.04.01-2010 исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-планировочные решения

Здание городской больницы – семиэтажное, с подпольным помещением и состоит из двух корпусов. Здание прямоугольной формы с размерами в плане 116,9х14,0 м и 56,2х14,0 м.

Высота этажей – 2,9 м. Высота подпольного помещения – 2,7 м.

Для размещения КТ и вспомогательного оборудования выделена рабочая площадь первого этажа существующих помещений рентгенологического отделения. Площади помещений под размещение универсального цифрового рентгеновского компьютерного томографа для рентгенологических исследований на 64 среза и вспомогательного оборудования определены в соответствии со СНиП РК 3.02-08-2010 «Лечебно-профилактические учреждения», санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования к радиационно-опасным объектам» №308.

Проектом предусмотрено:

на первом этаже существующего рентгенологического отделения в осях «Г-Л», «18-20» путем демонтажа перегородок, усиления перекрытия, расширения проемов и устройства новых проемов предусмотрена перепланировка помещений (предусмотрены помещения аппаратной, процедурной, комнаты управления и тамбур-шлюза (с раздевалкой), для работы с пациентами планируется использовать существующее помещение (кабинет врача) рентгенологического отделения);

в пересечении осей «Е» и «20» (территория больницы) предусмотрено устройство площадки для установки теплообменника. Вокруг площадки выполнено сетчатое ограждение высотой 2,2 м, а также предусмотрен металлический навес;

под проектируемым помещением процедурной в подвальном помещении, предусмотрена установка металлических опорных конструкций для усиления перекрытия.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Окна проектируемых помещений заменены на металлопластиковые (двухкамерный стеклопакет с тройным остеклением). На окнах в помещении процедурной на высоту 2,0 м от уровня отмостки, предусмотрены рентгенозащитные ставни.

Двери – рентгенозащитные, металлопластиковые, металлические.

Кровля – мягкая из рулонных материалов с внутренним организованным водостоком.

Пол - линолеум на теплоизолирующей основе, линолеум антистатический, керамическая плитка, мраморная плитка, деревянные.

Внутренняя отделка помещений:

Потолок – подвесной «Армстронг», ГКЛ по металлическому каркасу, окраска высококачественной водоэмульсионной краской за два раза.

Стены – баритовая штукатурка, улучшенная штукатурка, обои под покраску, улучшенная окраска водоэмульсионной краской.

В местах установки санитарно-технических приборов, предусмотрена отделка стен глазурованной плиткой на высоту 1,6 м от пола и на ширину более 20 см от оборудования и приборов с каждой стороны.

Наружная отделка – силикатная плитка.

6.2.2 Конструктивные решения

Технически сложный объект I (повышенного) уровня ответственности.

Степень огнестойкости – II.

Конструктивная схема здания – каркасная.

Фундаменты под наружными и внутренними несущими стенами ленточные, сборные из бетонных блоков стен подвала.

Наружные и внутренние стены – из силикатного кирпича.

Перегородки – из силикатного кирпича.

Колонны – железобетонные.

Перекрытия - сборные железобетонные пустотные.

Перемычки – железобетонные.

Отмостка – асфальтобетонная.

Защита строительных конструкций

Антикоррозионная защита выполнена согласно СНиП РК 2.01-19-2004 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Металлические элементы защищены эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76*) в два слоя по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82) в один слой.

6.2.3 Инженерное оборудование, сети и системы

Отопление и вентиляция

Источник теплоснабжения - наружные тепловые сети с параметрами теплоносителя Т1=130°С, Т2=70°С.

Параметры теплоносителя в системе отопления 95-70°С.

Проектом предусмотрена замена стояков и отопительных приборов в пределах первого этажа.

В качестве нагревательных приборов приняты алюминиевые радиаторы. Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществлено при помощи терморегуляторов. В помещении процедурной радиаторы закрыты коробами из ГКЛ с установкой декоративных решеток.

Трубы для систем отопления приняты водогазопроводные по ГОСТ 3262-75*.

Проектом предусмотрена автономная приточно-вытяжная вентиляция с механическим побуждением и кондиционирование помещений, направленные на разбавление теплоизбытков от ИБП и удаления вредных выделений образующиеся при рентгеновском излучении.

Приток выполнен приточным канальным вентилятором, с подогревом воздуха электрическим нагревателем. Подача воздуха выполнена в верхнюю зону помещений.

Удаление воздуха из помещения процедурной предусмотрено из верхней 40% и нижней 60% зон канальным вентилятором, установленный на улице.

В помещениях предусмотрено кондиционирование.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Трубопроводы в местах пересечения перекрытий, внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов. Заделка зазоров и отверстий в местах прокладки трубопроводов выполнена негорючими материалами, обеспечивающие нормируемы предел огнестойкости ограждений.

Места прохода транзитных воздуховодов через перегородки и перекрытия здания уплотнены негорючими материалами, обеспечивая нормируемый предел огнестойкости пересекаемой ограждающей конструкции.

Низ воздухозаборного отверстия размещается на 2,0 м от поверхности земли. Выбросы в атмосферу из систем вентиляции размещены на расстоянии от приемных устройств для наружного воздуха не менее 10 м.

Водопровод и канализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01-41-2006*.

Системы холодного и горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации в здании главного корпуса – существующие.

Проектом предусмотрена перекладка сетей внутреннего хозяйственно-питьевого и горячего водоснабжения, а так же хозяйственно-бытовой канализации, в помещениях попадающих в зону капитального ремонта. Подключение ⍰ к существующим стоякам. В процедурной и комнате управления выполнена замена санприборов.

Трубопроводы систем холодного и горячего водоснабжения выполнены:

подводки к санприборам из металлополимерных многослойных труб диаметром 20х2 мм по СТ РК 1893-2009;

врезки в существующие стояки из стальных водогазопроводных труб диаметром 15 мм по ГОСТ 3262-75*.

Трубопроводы хозяйственно-бытовой канализации предусмотрены из полиэтиленовых канализационных труб ПНД диаметром 50 мм по ГОСТ 22689.2-89.

Электротехнические решения

Электроснабжение

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов: ПУЭ РК, СНиП РК 4.04-10-2002 «Электротехнические устройства».

Проектом предусмотрено электроснабжение проектируемого томографа.

Внешнее электроснабжение оборудования КТ осуществлено на напряжении 380В переменного тока от комплектной трансформаторной подстанции ТП-10/0,4кВ «Павлодарская городская больница №1».

Питающий кабель марки ВБбШнг-1 сечением 4х150+1х70 мм^2 проложен в траншее в земле. Для организации электропитания КТ, в помещении аппаратной установлен щит питания ЩП с автоматическим выключателем. Учет потребляемой электроэнергии предусмотрен счетчиком, установленный на вводе трансформаторной подстанции.

Для электроснабжения вентиляционного оборудования предусмотрен распределительный щит типа ЩРО-8505, установленный в помещении щитовой и получающий питание от существующего распределительного щита больницы, расположенный в том же помещении. Управление электродвигателями вентиляторов предусмотрено с ящиков типа РУСМ-5111 и РУСМ-5135, установленные в помещении щитовой. Проектом разработано автоматическое отключение вентиляции при пожаре от датчика пожарной сигнализации.

Сети освещения выполнены от существующих щитков рабочего и аварийного освещения больницы.

Кабельное хозяйство

Силовые сети и сети управления выполнены кабелями с медными жилами с оболочкой и изоляцией, не поддерживающие горение с пониженным дымообразованием.

Прокладка распределительных сетей, цепей управления и сетей освещения предусмотрена в кабель-каналах, скрыто в штрабах, в трубах ПВХ на скобах в помещениях аппаратной и щитовой.

Подвод питания к электродвигателям выполнен гибким вводом.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Электроосвещение

В проектируемых помещениях проектом предусмотрено устройство рабочего и аварийного освещения. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения 380/220В. Напряжение ламп 220В. Светильники рабочего и аварийного освещения запитаны от существующих щитков. Освещение выполнено светильниками с энергосберегающими лампами. В тамбуре, комнате управления и аппаратной освещение предусмотрено светильниками ЛВО15-4х18-032WP HF, встроенные в подвесной потолок, с люминесцентными лампами. В помещении процедурной предусмотрены светильники ЛПО15-4х18-032WP с креплением к перекрытию с люминесцентными лампами. Светильники аварийного освещения комплектуются блоком аварийного питания.

На путях эвакуации предусмотрены световые указатели «Выход» типа MARS PC-180 со встроенными аккумуляторами, у входа в процедурную и комнату управления на высоте 1,6-1,8 м от пола установлено световое табло с надписью — «Не входить».

Заземление

Для защиты персонала и пациентов от поражения электрическим током проектом предусмотрено заземление электрооборудования в соответствии с требованиями ПУЭ РК.

Проектом предусмотрен контур защитного заземления томографа с сопротивлением не более 10 Ом, выполненный стальной полосой 40х4 мм, проложенный в грунте на глубине 0,7 м и присоединенными к ней вертикальными заземлителями из круглой стали диаметром 16 мм, длиной 3,0 м.

Все вновь устанавливаемое электрооборудование и аппаратура, нормально, не находящиеся под напряжением, но которые могут попасть под него вследствие повреждения изоляции, подлежат заземлению путем присоединения их к проектируемому заземляющему устройству и занулению. Для зануления использованы нулевые провода электросети. Линии групповой сети, проложенной от щитков до светильников освещения, штепсельных розеток и стационарных электроприемников выполнены трех (пяти) проводными: (фазный - L, нулевой рабочий - N, нулевой защитный - PE проводники). Нулевой рабочий и нулевой защитный проводники подключены на щитках под разные контактные зажимы.

Системы связи и сигнализации

Пожарная сигнализация

Проект выполнен на основании задания на проектирование и в соответствии с требованиями нормативно-технических документов: СНиП РК 3.02-08-2010, СНиП РК 2.02-15-2003, СН РК 2.02-11-2002 и ПУЭ РК.

Проектом предусмотрено устройство внутренних сетей автоматической пожарной сигнализации и свето-звукового оповещения о пожаре.

Для своевременного обнаружения возгорания, предусмотрена установка пожарных извещателей автоматических дымовых типа ИП 212-45 (по двухпроводной схеме), включаемых в шлейфы сигнализации приемно-контрольного прибора ВЭРС-ПК4 версия 3.1. Установка дымовых пожарных извещателей выполнена под перекрытием помещений с учетом того, что:

максимальное расстояние между ними составляет 8,5 м – для дымовых;

расстояние от стены до извещателя не менее 0,1 м и не более 4,0 м – для дымовых, расстояние от перекрытия до извещателя, включая его габариты, не более 0,3 м;

расстояние до светильников составляет не менее 0,5 м.

Для оповещения о пожаре и управления эвакуацией в помещениях кабинетов компьютерной томографии установлены оповещатели охранно-пожарные комбинированные Маяк-12К, сигнальная информация на которые поступает автоматически при переходе системы в режим «Пожар». Сеть оповещения выполнена кабелем КСВЭВнг(А)LS 4х0,5 мм^2 в защитном кабель-канале по стене в коридоре.

Питание прибора системы пожарной сигнализации, извещателей и оповещателей осуществлено напряжением 12В постоянного тока от источника бесперебойного питания СКАТ-1200Б, который автоматически переключается с основного электропитания при исчезновении сетевого напряжения, на резервное и обратно. Резервным источником

питания служит аккумуляторная батарея, которая не нуждается в обслуживании, подзаряжается автоматически и обеспечивает питание системы в дежурном режиме не менее 24 часов и в режиме «Тревога» не менее 3 часов.

Сеть переменного тока напряжением 220В выполнена двумя кабелями ВВГнгLS 3х2,5 мм^2.

Шлейфы пожарной сигнализации выполнены кабелями КСВЭВнг(А)LS 4х05 мм^2 и проложены:

по коридору по стене в защитном кабель-канале 70х22 мм;

под подвесным потолком в защитной гофротрубе диаметром 20 мм;

по помещению комнаты управления в защитном кабель-канале 22/1х10 мм.

Устройство контроля шлейфов Маяк ШС1 служит для визуального контроля шлейфа пожарной сигнализации и установлено на высоте 2,5 м от пола.

Защитному заземлению подлежат все металлические части кабелей, оборудования, которые могут оказаться под напряжением при повреждении изоляции.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Степень огнестойкости – II.

Проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009* «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Эвакуационные пути обеспечивают безопасную эвакуацию всех людей, находящихся в помещениях, через эвакуационные выходы непосредственно наружу.

Места проведения ремонтно-строительных работ оборудуется первичными средствами пожаротушения.

Пожарные щиты устанавливаются в удобном месте, и имеют свободный доступ.

Все отходы собираются на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозятся.

6.4 Охрана окружающей среды

В процессе проведения ремонта возможно образование следующих видов отходов:

твердые бытовые отходы;

производственные отходы - строительный мусор.

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на свалку.

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ выполняется комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

До начала ремонтных работ готовятся: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

До начала работ подрядчик согласовывает с инженером источники получения и изготовления материалов, полуфабрикатов и конструкций, условия способы их поставки и ознакомиться с их образцами.

Транспортирование материалов выполняется с соблюдением мер, исключающих возможность их повреждения.

Продолжительность строительства – 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация на рабочий проект составлена в соответствии с порядком определения сметной стоимости строительства Республики Казахстан (СН РК 8.02-02-2002) с применением программного обеспечении «АВС-4»

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

(редакция 5.3.1).

Переход на текущий уровень сметной стоимости строительства от базового уровня цен 2001 года осуществлен через индекс изменения МРП 2,557. В текущих ценах 2015 года МРП составляет 1982 тенге.

Ненормируемые и непредвиденные затраты – 6 %.

Нормы накладных расходов приняты согласно приложению к СН РК 8.02-02-2002, в которых учтен социальный налог.

Временные здания и сооружения – 1,44%.

Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время – 2,42%.

Единовременное вознаграждение за выслугу лет – 1%. Оплата дополнительных отпусков – 0,4%.

Налоги и сборы, обязательные платежи приняты в размере – 2 %. НДС – 12 %.

Территориальный район 13 – Павлодарская область.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями РДС РК 1.02-04-2013, ГОСТ 27751-88 разработчиком установлен технически сложный объект I (повышенного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа» внесены следующие изменения и дополнения:

614-14-АС – Архитектурно-строительные чертежи

1. Предоставлен расчет плиты перекрытия с учетом нагрузки от компьютерного томографа.

2. Лист АС-1. Общие данные выполнены согласно ГОСТ 21.101-97, ГОСТ 21.501-2011.

3. Лист АС-11. В помещении «процедурной» предусмотрены рентгенозащитные оконные и дверные блоки.

4. Лист АС-13. Предусмотрена антикоррозийная защита строительных конструкций.

614-14-ВК – Водопровод и канализация

5. Лист ВК-1. План оформлен согласно ГОСТ 21.601-2011. Выполнен план на отметке +2,950.

614-14-ЭМ – Электротехнические чертежи

6. Листы 1.1, 1.2. Откорректированы ссылочные документы в соответствии с действующими НТД Республики Казахстан.

7. Разработан план прокладки питающего кабеля ВБбШнг-1.

8. Лист 2. Откорректирована принципиальная схема, согласно проекта.

9. Лист 9. Нормируемая освещенность «процедурной» откорректирована в соответствии со СНиП РК 3.02-08-2010.

614-14-ПС – Система автоматической пожарной сигнализации

10. В проекте указано автоматическое отключение вентиляции при пожаре.

11. Листы 1, 2. Схема откорректирована в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-15-2003.

Сметная документация

12. Стоимость материалов и оборудования пересчитана по прайс-листам.

13. Локальная смета №2-1-1, позиции 44; 45; 46 – монтаж и стоимость оконных блоков, откорректирована площадь.

14. Локальная смета №2-1-1, позиции 51; 52 – заменено обоснование стоимости устройства подоконных досок, пересчитан расход.

15. Локальная смета №2-1-1, позиции 53; 54 – установка дверей из ПВХ, откорректирована площадь. Учтен монтаж и стоимость металлической двери.

16. Локальная смета №2-1-1, позиции 83; 85 – откорректирована площадь водоэмульсионной окраски.

17. Локальная смета №2-1-2, позиция 27 – откорректирован расход рулонной изоляции.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Примечание +увеличение -уменьшение
			заявленные до экспертизы	рекомендуемые к утверждению	
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.,	млн.тенге	5,526	4,730	-0,796
	в том числе СМР	млн.тенге	5,096	4,300	-0,796
	оборудование	млн.тенге	0,360	0,371	+0,011
	прочие затраты	млн.тенге	0,070	0,059	-0,011
2.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 г.,	млн.тенге	16,670	14,312	-2,358
	в том числе СМР	млн.тенге	13,030	10,996	-2,034
	оборудование	млн.тенге	0,920	0,949	+0,029
	прочие затраты	млн.тенге	2,720	2,367	-0,353
3.	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание. Общее снижение в сумме 2,358 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт помещений здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1», для установки компьютерного томографа» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 г., – 4,730 млн.тенге
в том числе СМР – 4,300 млн.тенге
оборудование – 0,371 млн.тенге
прочие затраты – 0,059 млн.тенге
Общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2015 г., – 14,312 млн.тенге
в том числе СМР – 10,996 млн.тенге
оборудование – 0,949 млн.тенге
прочие затраты – 2,367 млн.тенге
Продолжительность строительства – 1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница №1» в соответствии с условиями договора от 13 марта 2015 года №6/0092.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Компьютерлік томографты орнату үшін, ШЖҚ «№1 Павлодар қалалық ауруханасы» КМК ғимаратының бөлмелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 4,730 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 4,300 млн.теңге
жабдықтар	– 0,371 млн.теңге
басқа шығындар	– 0,059 млн.теңге
2015 жылғы ағымдағы бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 14,312 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	– 10,996 млн.теңге
жабдықтар	– 0,949 млн.теңге
басқа шығындар	– 2,367 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы №17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптамалық қорытынды жобалау үшін тапсырысшымен бекітілген, анықтығы 2015 жылғы 13 наурыздағы №6/0092 шарттың талаптарына сәйкес ШЖҚ «№1 Павлодар қалалық ауруханасы» КМК кепілдендірілген бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке ала отырып орындалды.

Жауапты орындаушылар

Өндіріс бөлімінің бастығы	Ә.С. Нұрғазинов
Сараптық топтың жетекшісі	Т.А. Альгожин
СҚ сарапшысы	Ж.М. Нұрғожин
ЭЖ сарапшысы	А.Л. Қалиасқарова
ТҮА сарапшысы	Г.Т. Мұсабекова
ЖЖ сарапшысы	Е.М. Тәліпов
СК сарапшысы	Ә.Ә. Балғұжинов
Сарапшы-сметашы	Н.А. Шапова