Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» _марта_ 2016 г.

Заказчик **ГУ «Управление строительства Карагандинской области, г. Караганда, ул. Алиханова,13**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии_от **« 29 » марта 2016г., ТОО «КазТемирСтрой», Сулейменов Б.Ж., г. Темиртау, Карагандинское шоссе, 1/8**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«29» марта 2016 г., ТОО «Broad Mark Construction», Сыздыков Д.К. № KZ09VJE00015943 от 11.03.2016г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **« 28 » марта 2016г., КФ ТОО «Spring LTD» , Аубакиров С.И.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза», новое строительство**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Карагандинская область, Бухар-Жырауский район, п. Баймырза, ул. Клубная, 2**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **«05» марта 2015 г. №6-р, Акимат сельского округа Баймырза Бухар-Жырауского района;**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «_-_» _-___20_-_года №_____---_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление ГАСК Карагандинской области» №115 от 18.05.2015г. №285 от 15.12.2014г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **КФ ТОО «Spring LTD» , № 0089**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», №285 от 15.12.2014г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2015 г.**;
месяц, год
окончание работ **март 2016 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **10**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
20	Посещений/смена	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период **----**;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	364,76	364,76
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$	2138,8	2138,8
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Мощность амбулатории 20 посещений в смену, здание имеет прямоугольную форму в плане, 1 этажное, с чердаком, Высота этажа – 3 м.

Фундаменты – блоки ФБС – высотой 2,1 м. Стены из силикатного кирпича –толщиной 380 мм. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Кровля выполнена из металлочерепицы по деревянной обрешетке. Наружная отделка – металлосайдинг, здание амбулатории оборудовано пожаро-охранной сигнализацией, системой оповещения о пожаре и телефонной связью.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 118 988 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 86 430 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 14,381 тысяч тенге;
прочие затраты 18,177 тысяч тенге
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 113 341,7 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 102 870,69376 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 7817,322 тысяч тенге
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ
«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза»
наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик **Мырзагали Ж.М.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Сыздыков Д.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Аубакиров С.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Сулейменов Б.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) подпись руководителя М.П.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«29» марта 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «КазТемирСтрой», г.Темиртау, Карагандинское шоссе, 1/8**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Сулейменова Б.Ж.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза», п. Баймырза, ул. Клубная, 2**.

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», заместитель руководителя по строительству Мырзагали Ж.М.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **-**

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **КФ ТОО «Spring LTD» , № 0089**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», №285 от 15.12.2014г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
20	Посещений/смена	-	-	-	-

Амбулатория имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	364,76	364,76
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	2138,8	2138,8
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Мощность амбулатории 20 посещений в смену, здание имеет прямоугольную форму в плане, 1 этажное, с чердаком, Высота этажа – 3 м. Фундаменты – блоки ФБС – высотой 2,1 м. Стены из силикатного кирпича –толщиной 380 мм. Перекрытие сборные железобетонные многопустотные плиты. Кровля выполнена из металлочерепицы по деревянной обрешетке. Наружная отделка – металлосайдинг, в здании амбулатории оборудовано пожаро-охранной сигнализацией, системой оповещения о пожаре и телефонной связью.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2015 года**;
месяц, год
окончание работ **март 2016 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4**;
фактически, месяц: **10**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и

коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Расчетный сервисный центр» Кругов Юрий Александрович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

КГП «Ботакара су қожалығы» Нурланов Алмас Хамзаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Сулейменов Б.Ж.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,
дата

М.П.

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«30» марта 2016 г.

Авторский надзор **КФ ТОО «Spring LTD» , Аубакиров С.И.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **Аубакиров С.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **№48 от 28.04.2015 года**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза», п. Баймырза, ул. Клубная, 2**,
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», заместитель руководителя по строительству Мырзагали Ж.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КазТемирСтрой» №12022208 от 28.12.2012 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сулейменова Б.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями -
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице -;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2015 года**;
месяц, год
окончание работ **март 2016 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **4** месяца;
фактически **10** месяцев;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства,

устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
КФ ТОО «Spring LTD», 0089
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», №285 от 15.12.2014 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **КФ ТОО «Spring LTD» , Аубакиров С.И.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Аубакиров С.И.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата М.П.

Приложение 1
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«__»_____ 201_ г.

Технический надзор **ТОО ««Broad Mark Construction», Еликбаев А.Н., Г. Караганда, ул. Гапеева, д. 5 кв. 147**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Сыздыков Д.К. №KZ09VJE00015943 от 11.03.2016 г., Еликбаев А.Н. №KZ36VJE00015942 от 11.03.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 81 от 08.05.2015 г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство врачебной амбулатории на 20 посещений в смену в п. Баймырза», п. Баймырза, ул. Клубная, 2**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», заместитель руководителя по строительству Мырзагали Ж.М.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1.Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «КазТемирСтрой» № 12022208 от 28.12.2012 г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Сулейменова Б.Ж.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями -
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице -;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2015 года**;
месяц, год
окончание работ **март 2016 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства 4 месяца;
фактически **10** месяца;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 118 988 тысяч тенге, в том числе
строительно-монтажных работ 86 430 тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря 14,381 тысяч тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 113 341,7 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ __102 870,69376__ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря __7817,322 тысяч тенге
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
КФ ТОО «Spring LTD», 0089
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой) **ГУ «Управление строительства Карагандинской области», №285 от 15.12.2014 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО ««Broad Mark Construction», Еликбаев А.Н.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по технического надзора **Сыздыков Д.К. №KZ09VJE00015943 от 11.03.2016 г., Еликбаев А.Н. №KZ36VJE00015942 от 11.03.2016 г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) №№ аттестатов, подпись, дата
М.П.