КОФ АО «НЦ«Курылысконсалтинг»

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор КОФ АО «НЦ
«Курылысконсалтинг»

_____ Ахметов Т.С.

ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 09-ЭП от 27.04.2013г.
по рабочему проекту
«Строительство второго АБК АО «Шубарколь Комир»»
Карагандинская область, г.Караганда, ул. Асфальтная, 18.

ЗАКАЗЧИК:
ТОО «Global Energy Group»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК
ТОО «Global Energy Group»
(Гос. лицензия ГСЛ КР № 00572)

г. Караганда 2013г.

1.НАИМЕНОВАНИЕ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект «Строительство второго здания АБК АО «Шубарколь Комир»» Карагандинская область, г. Караганда, ул. Асфальтная, 18.

2.ЗАКАЗЧИК: ТОО «Global Energy Group»

3.ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: частные средства.

4. ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Global Energy Group»

5.ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

Основание для разработки проекта:

1) Задание на проектирование, утвержденное заказчиком.
2) Отчет об инженерно-геологических изысканиях, выполненный ТОО «КарагандаГИИЗ», арх. (инв.) №14186.

Комплектность предоставленной документации:

Альбом 1.1. Конструкции железобетонные ниже 0,000.

Альбом 1.2. Конструкции железобетонные. Расчет Каркаса.

Цели и назначение объекта:

Проект разработан на строительство здания АБК.

ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА, СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ:

Характеристика участка строительства.

Нагрузки и воздействия.

Климатический район –I-район, I-в - подрайон.

Температура наиболее холодной пятидневки – 32 ^{0}С.

Нормативная ветровая нагрузка -0,48 кПа.

Нормативная снеговая нагрузка -1,0 кПа.

Район строительства - несейсмичен.

В качестве основания, согласно заключению об инженерно-геологических изысканиях, приняты суглинки желтовато-серые , от твердых до тугопластичных, ожелезненные, с гравием и галькой в виде линз и прослоев мощностью 5-6 см.,со следующими нормативными характеристиками:

- угол внутреннего трения φ- 29 ^{0};

-сцепление грунта С-31 кПа;

-модуль деформации Е-11,0 МПа;

- удельный вес грунта g- 1,97 г/см3.

Максимальный уровень грунтовых вод с учетом сезонных колебаний соответствует абсолютной отметке 522,13

Нормативный срок строительства, согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве» составляет 7 месяцев.

Объемно-планировочное решение.

Проектируемое здание – 4-х этажное, сложной формы с размерами в осях 21,90х24,00 м. Высота этажа - 3,30 м.

За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола первого этажа, что соответствует абсолютной отметке 525,65.

Конструктивное решение

Раздел: конструкции железобетонные ниже 0,000.

Фундамент – ленточные из сборных бетонных блоков типа ФБС-т по ГОСТ 13579-78* по железобетонным фундаментным плитам по СТ РК 956-93.

Фундамент ФЛм 1 – ленточный монолитный из бетона на сульфатостойком цементе кл. В15, F50, W4, и арматуры Ø10-12 А-III по ГОСТ 5781-82*.

Стена Стм 1 – монолитная из бетона на сульфатостойком цементе кл. В15, F50, W4, и арматуры Ø10,16 А-III, Ø8 А-I по ГОСТ 5781-82*.

Бетонная подготовка из бетона на сульфатостойком цементе кл. В7,5, F50, W4 толщиной 100 мм

На поверхности конструкций фундаментов соприкасающихся с грунтом, нанесена вертикальная гидроизоляция «Пенетрон» в два слоя.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена на отм. -1,530 - из двух слоев гидроизола по битумной мастике по выровненной поверхности из цементно-песчаного раствора толщиной 30 мм.

Обратная засыпка пазух котлована выполнена местным грунтом без включения растительного или строительного мусора с послойным уплотнением.

6.ОЦЕНКА ПРИНЯТЫХ ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ.

Оценка принятых проектных решений и замечания экспертизы:

Состав представленного рабочего проекта «Строительство второго здания АБК АО «Шубарколь Комир»» Карагандинская область, г. Караганда, ул. Асфальтная, 18, соответствует требованиям СНиП РК 1.02-01-2007 «Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектно-сметной документации на строительство».

В процессе проведения экспертизы была выполнена корректировка проекта:

1. Указать срок строительства, согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве»
2. Лист КЖ 5, 6. Выпуски вертикальной арматуры из фундаментной плиты следует выполнить в разбежку по высоте на длину перепуска арматуры.

Замечания исправлены.

7.ВЫВОД:

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство второго здания АБК АО «Шубарколь Комир»» Карагандинская область, г. Караганда, ул. Асфальтная, 18,** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

Эксперт Кулжанова К.

(аттестат эксперта АДС и ЖКХ №00269)

Қазақстан Республикасы

Республика Казахстан

Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі

САРАПШЫНЫҢ АТТЕСТАТЫ
ҚТКША № 00269

Осы аттестат

КАЛБИБИ КУЛЖАНОВАҒА

сараптамалық жұмыстар және инжиниринг тік қызметтер жөніндегі сараншысы мәртебесі берілгенін және осы қызметтің кала құрылысы, жобалау алдындағы және жобалау-сметалық құжаттаманың сараптамасы **түрі бойынша** конструкциялық бөлігі **мамандығы бойынша жұмыстарды жүзеге асыру құқығы берілгенін куәландырады.**

Аттестаттау комиссиясы отырысының
2012 жылғы «28» ақпандағы № 4 хаттамасы
Аттестаттың қолданылу мерзімі 2017 жылғы «28» ақпанға дейін

Сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті мемлекеттік органның тізіліміне № 269 енгізілген.

Атырау облысы бойынша Мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылау және лицензиялау департаментінің директоры

Директор Департамента государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования по Атырауской области

Астана каласы 2012 жылғы «28» ақпан

Агентство Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства

АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСиЖКХ № 00269

Настоящим удостоверяется что:

КУЛЖАНОВОЙ КАЛБИБИ

присвоен статус эксперта по экспертным работам и инжиниринговым услугам с правом осуществления этой деятельности

по виду: экспертиза градостроительной, предпроектной и проектно-сметной документации

по специализации: конструктивная часть

Протокол заседания Аттестационной комиссии
от «28» февраля 2012 года № 4
Срок действия аттестата до 28 февраля 2017 года

Внесен в реестр уполномоченного государственного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства за № 269

Исмов М.Б.

г. Астана «28» февраля 2012 г.

0015831