ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-
КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ
ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК
ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА
ГОСЭКСПЕРТИЗА

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ»
(РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН
ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
В Г. АЛМАТЫ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалының директоры

Карманов Ш.Д.

«Алматы қаласы, Әуезов көшесі, 8 мекенжайында орналасқан тұрғын үйдің электр желілерін қайта құрылымдау»
жұмыс жобасы бойынша

2012 жылғы 18 қазандағы № 02-0645/12

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласындағы Энергетика және коммуналдық шаруашылық басқармасы»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Компания Тырна» ЖШС,
Алматы облысы

Алматы қаласы

010582

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ АГЕНТТІГІНІҢ «ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК) АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА») АГЕНТСТВА РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

Директор Филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Карманов Ш. Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0645/12 от 18 октября 2012 г.

по рабочему проекту
«Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8»

ЗАКАЗЧИК:
Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Компания Тырна»,
г. Алматы

г. Алматы

010583

МЕМСАРАПТАМА

1 НАИМЕНОВАНИЕ - рабочий проект «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 515 от 12 сентября 2012 года, заключенному с ТОО «Компания Тырна», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

2 ЗАКАЗЧИК - Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы.

3 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК - ТОО «Компания Тырна» (Государственная лицензия ГСЛ № 02098 от 22 мая 2007 года, выданная Департаментом государственного архитектурно-строительного контроля г. Алматы, сроком действия до 22 мая 2013 года).

ГИП – Хадыева М. Р. (приказ № 1/2-П от 26 апреля 2012 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ - государственные инвестиции (письмо Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы по программе – 371 012 015 421 из местного бюджета, от 20 августа 2012 года № 04.1-29/и-463).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

техническое задание на разработку проектно-сметной документации на реконструкцию электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8, утвержденное начальником Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, от 25 апреля 2012 года;

письмо Управления энергетики и коммунального хозяйства города Алматы – строительно-монтажные работы по рабочему проекту «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8», финансируется по программе – 371 012 015 421 из местного бюджета, 20 августа 2012 года № 04.1-29/и-463.

Технические условия:

№ 25.1-4253 от 26 октября 2009 года – на электроснабжение, выданные АО «АЖК»;

№ 25.1-3108 от 13 июня 2012 года – на электроснабжение (дополнение), выданные АО «АЖК».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8», письмо № 04.1-26/2503 от 12 сентября 2012 года, выданное Управлением энергетики и коммунального хозяйства города Алматы;

согласование планов трассы кабельных линий КЛ 0,4 кВ, 2 августа 2012 года выполненное АО «Алатау Жарық Компаниясы», (чертежи 012-2012-ЭС, листы 2, 3);

согласование планов трассы кабельных линий КЛ 0,4 кВ, без даты, выполненное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», (чертежи 012-2012-ЭС, листы 2, 3);

предварительное согласование планов трассы кабельных линий КЛ 0,4 кВ, 25 июля 2012 года, выполненное ГУ «Управление архитектуры и градостроительства» г. Алматы, (чертежи 012-2012-ЭС, листы 2, 3).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Общая пояснительная записка.

Паспорт проекта.

Чертежи марки ЭС – электроснабжение.

Сметная документация.

Проект организации строительства.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Реконструкция электрических сетей выполняется в связи с изменением схемы электроснабжения, из-за выхода из под учета АО «Бахус», и предназначена для надежного электроснабжения жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Реконструируемые электрические сети жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8, находятся на землях Алмалинского района г. Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2001)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- I (s_o = 70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*)	- III (w_o = 38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 (СН РК 2.04.21-2004)	- минус 21 °С;
сейсмичность района строительства	- 9 баллов;
нормативная глубина промерзания грунта	- 92 см.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Электротехнические решения

В соответствии с заданием на проектирование и техническими условиями, рабочим проектом «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8», предусматривается:

установка в существующей трансформаторной подстанции ТП-2295 второго силового трансформатора ТМ-400-6/0,4 кВ;

замена ошиновки силового трансформатора со стороны 6-0,4 кВ:

замена сборных шин 0,4 кВ сечением 250 мм^2, от трансформатора № 2 до РУ 0,4 кВ секция 2, на шины сечением 360 мм^2;

замена кабеля АСБ-10-4х95 мм^2, от трансформатора № 2 до РУ 6 кВ секция 2, на кабель АСБ-10-3х120 мм^2;

установка в РУ-0,4кВ ТП-2295 секция 2, вводной панели ЩО70-42-У3 с прибором учета Меркурий 230 ART2-00-PCIG(DN), взамен существующей панели ЩО-59 и установка линейной панели ЩО70-03-У3 с установкой шинного моста ШМ;

прокладка двух кабельных линий КЛ 0,4 кВ, выполненных кабелями ВБбШв-1-4х240 мм^2, проложенных в траншее от секции 2 РУ 0,4 кВ ТП-2295 до двух кабельных ящиков ШК-400 с четырьмя группами предохранителей 2х250 А+2х400 А (КЯ1 и КЯ2), устанавливаемых у жилого дома № 8.

Кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки с защитой кирпичом по всей трассе.

При пересечении с подземными инженерными коммуникациями кабели защищаются полиэтиленовыми трубами.

Технические показатели:

Категория электроснабжения	- III.
Расчетная мощность электроприемников	- 150,0 кВт.
Количество оборудования:	
силовой трансформатор ТМ-400-6/0,4 кВ	- 1 шт.;
панель ЩО-70-03-У3	- 1 шт.;
панель ЩО-70-95-У3	- 1 шт.;
панель ЩО-70-42-У3	- 1 шт.;
шинный мост ШМ	- 1 шт.;
кабельный ящик ШК-400	- 2 шт.
Протяженность КЛ 0,4 кВ	- 425,0 м.

МЕМСАРАЛТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво- и пожаробезопасности

При разработке проекта учтены требования нормативных документов Республики Казахстан.

Исполнение и степень защиты устанавливаемого оборудования соответствует среде, в которой оно устанавливается.

6.4 Охрана окружающей среды

Реконструируемый объект по основным компонентам воздействия на окружающую среду: атмосферу, поверхностные и подземные воды, природные ресурсы и животный мир влияния не окажет.

Возможные источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

Выполнено согласование планов трассы кабельных линий КЛ 0,4 кВ, без даты, с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», (чертежи 012-2012-ЭС, лист 2).

6.5 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СНиП РК 1.03-06-2002 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенный в действие приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 10 июля 2003 года № 282 с 1 августа 2003 года, с учетом изменений и дополнений, утвержденных приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан, от 6 ноября 2006 года № 419, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно Пособию по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений (к СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений») расчетным методом и принимается 3 месяца.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 3 месяца.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно Порядку разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства, от 15 августа 2012 года № 411 и «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), введенному в действие приказом Комитета по делам строительства Министерства индустрии и торговли Республики Казахстан от 30 июня 2003 года № 261 с 1 октября 2003 года, заданию на проектирование, проектным решениям и утвержденному дефектному акту.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002);

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002);

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002);

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

сборник цен инженерного и технологического оборудования (СН РК 8.02-06ОБ-2002).

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.3.2) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

При составлении сметной документации в базовом уровне цен использована сметно-нормативная база, в которой затраты на оплату труда работников строительства, цены и тарифы на материально-технические ресурсы и услуги приняты по состоянию, зафиксированному в инвестиционно-строительной сфере Республики Казахстан в 2001 году.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов, рассчитанных на основании месячного расчетного показателя (Имрп), устанавливаемого ежегодно согласно бюджетному законодательству.

Нормативы накладных расходов применены по видам строительных и монтажных работ, согласно приложению 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на итог заработной платы.

На сумму прямых затрат и накладных расходов начислены ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % согласно п. 4.3.17 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Нормативная трудоемкость и сметная заработная плата рабочих, занятых в строительстве, определена по сметно-нормативной базе 2001 года.

Затраты на временные здания и сооружения приняты согласно «Сборнику сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений» (СН РК 8.02-09-2002).

Дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время приняты согласно «Сборнику сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (СН РК 8.02-07-2002).

Затраты на выслугу лет в размере 1 % и дополнительные отпуска в размере 0,4 % приняты согласно «Порядку определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» (СН РК 8.02-02-2002), выпуск 1.

После строки «Итого по сметному расчету в текущих ценах» учтены налоги, сборы, обязательные платежи, установленные действующим законодательством и не учтенные составляющими стоимости строительства в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан, от сметной стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком согласно п.4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О Республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV ЗРК переход от базовых цен 2001 года в текущий уровень цен осуществлен через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2012 год – 1618 тенге.

7 ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными и техническими условиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной, экологической, взрывной и пожарной безопасности, охране труда, надежности и устойчивости функционирования объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применена импортозамещающая продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

МЕМСАРАЙТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект, в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы, в рабочий проект «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8» внесены следующие изменения и дополнения:

Паспорт проекта

1) Уточнена сметная стоимость строительства по замечаниям по сметной части проекта.

Электротехнические решения

2) Выполнено согласование с Управлением энергетики и коммунального хозяйства города Алматы, письмо № 04.1-26/2503 от 12 сентября 2012 года.

3) Выполнено согласование планов трассы кабельных линий КЛ 0,4 кВ, без даты, с ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы».

Организация строительства

4) Представлен расчет нормативной продолжительности строительства в соответствии со СНиП 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений».

Сметная документация

5) В сводном сметном расчете учтены затраты заказчика на проведение экспертизы рабочего проекта.

6) Стоимость проектных работ откорректирована согласно расчету.

7) Откорректированы затраты на ведение авторского надзора согласно СНиП РК 1.03-03-2010.

8) Стоимость материалов и оборудования принята по данным нормативной базы 2001 года.

9) Стоимость материалов и оборудования, отсутствующих в нормативной базе 2001 года, определена по данным прайс-листов, утвержденных заказчиком согласно п. 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

10) Откорректированы объемы по погрузке и перевозке грунта согласно проектным решениям.

11) Заменена расценка по прокладке кабельной канализации на прямую расценку Е0134-103-1.

12) Исключены затраты на тару и упаковку, заготовительно-складские расходы, на транспорт и комплектацию оборудования для расценок, определяющих стоимость оборудования согласно нормативной базе, как учтенные в стоимости оборудования согласно общей части сборника СН РК 8.02-06ОБ-2002.

13) Для определения затрат на демонтажные работы применен коэффициент 0,4 для оборудования, предназначенного для дальнейшего использования без консервации и упаковки согласно п. 6.1.1 СН РК 8.02-06-2002 «Общие положения по применению расценок на монтаж оборудования» согласно письму КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» от 27 сентября 2012 года № 04.1-26/2586.

14) Сметная документация откорректирована согласно измененным проектным решениям по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы и утвержденному дефектному акту.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту представлены в Таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение +увеличение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
1	Высшее напряжение	кВ	6	6	-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Продолжение таблицы 1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		Изменения: - снижение +увеличение
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению	
2	Категория электроснабжения	-	III	III	-
3	Расчетная мощность	кВт	150,0	150,0	-
4	Количество оборудования:				
	силовой трансформатор ТМ-400-6/0,4 кВ	шт.	1	1	-
	панель ЩО-70-42-У3	шт.	1	1	-
	панель ЩО-70-3-У3	шт.	1	1	-
	панель ЩО-70-95-У3	шт.	1	1	-
	шинный мост ШМ	шт.	1	1	-
	кабельный ящик ШК-400	шт.	2	2	-
5	Протяженность КЛ 0,4 кВ	м	425,0	425,0	-
6	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	12,67	12,54	-0,13
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	11,57	11,48	-0,09
	оборудование	млн. тенге	0,94	0,90	-0,04
	прочие затраты	млн. тенге	0,16	0,16	-
7	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года с МРП 1618 тенге	млн. тенге	32,62	32,10	-0,52
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	24,16	23,98	-0,18
	оборудование	млн. тенге	1,96	1,87	-0,09
	прочие затраты	млн. тенге	6,50	6,25	-0,25
8	Нормативная продолжительность строительства	мес.	3,0	3,0	-

7.3 В результате экспертизы:

проектные решения приведены в соответствие с исходно-разрешительной документацией;

повышена надежность функционирования объекта;

объемы работ приведены в соответствие с проектными решениями;

общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2012 года снижена на 0,52 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция электрических сетей жилого дома, расположенного по адресу: г. Алматы, ул. Ауэзова, 8», соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Категория электроснабжения - III.
Расчетная мощность электроприемников - 150,0 кВт.
Количество оборудования:
силовой трансформатор ТМ-400-6/0,4 кВ - 1 шт.;
панель типа ЩО-70 - 3 шт.;
шинный мост ШМ - 1 шт.;
кабельный ящик ШК-400 - 2 шт.
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 12,54 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 11,48 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2012 года - 32,10 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 23,98 млн. тенге.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Нормативная продолжительность строительства - 3 месяца.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56 005-1689-12, в рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на отечественных предприятиях.

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства), рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы қаласы, Әуезов көшесі, 8 мекенжайында орналасқан тұрғын үйдің электр желілерін қайта құрылымдау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтері талаптарына сәйкес келеді және келесі бағалы көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

Электрмен жабдықтау дәрежесі:	- III.
Электрқабылдағыштардың есептелген қуаты	- 150,0 кВт.
Жабдықтар саны:	
ТМ-400-6/0,4 кВ қуатты трансформатор	- 1 дана;
ЩО-70 панель	- 3 дана;
ШМ шиналы көпір	- 1 дана;
ШК-400 кабелді жәшік	- 2 дана.
2001 жылғы базалық бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 12,54 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	- 11,48 млн. теңге.
2012 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағамен алынған	
құрылыстың жалпы сметалық құны	- 32,10 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	- 23,98 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы	- 3 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдар, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылған.

8.3 Құрылысты-монтаждық жұмыстарының жүргізуіне (құрылыстың басталуына) рұқсат беру және бекітілуге ұсынған кезінде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.4 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртібі бойынша бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы **А. Туякаев**

Жетекші сарапшы **Л. Зенгин**

Бас маман **Л. Дорохова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА