ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы облысы бойынша
филиалының директоры

..... Б. Туғанбаев

«Талдықорған қаласындағы Солтүстік-Батыс тұрғын ауданның Әлімжанов және Сырттанов көшелерін күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

2015 жылғы 18 мамырдағы №18-0415/15

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Талдықорған қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«АИС Проект» ЖШС
Алматы қаласы

Талдықорған қаласы

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҰЛТТЫҚ ЭКОНОМИКА МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС, ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ ЖӘНЕ
ЖЕР РЕСУРСТАРЫН БАСҚАРУ КОМИТЕТІ
"ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК)
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА")
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И УПРАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
МИНИСТЕРСТВА НАЦИОНАЛЬНОЙ ЭКОНОМИКИ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Утверждаю:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза»
по Алматинской области

.....Б. Туганбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 18-0415/15 от 18 мая 2015 года

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт улиц Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Талдыкорган»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «АИС Проект»,
г. Алматы

г. Талдыкорган

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Капитальный ремонт улиц Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области».

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором №0237 от 03.04.2015 года между филиалом РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области и ТОО «АИС Проект».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД г. Талдыкорган».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «АИС Проект», г. Алматы (Государственная лицензия №13018189 от 15.11.2013 года, II категория).

ГИП: Смышляев Е.В. (приказ №54-2-к от 28.11.2014 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ:

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 30.11.2014 года, утвержденное заказчиком;

постановление акимата г. Талдыкорган №24-838 от 19.08.2014 года о внесении изменений и дополнений в постановление акимата города от 30.12.2013 года №30-1396 «Об утверждении бюджетных программ администраторов бюджетных программ на 2014-2017 годы» по программе 121485023;

письмо ГУ «Отдел экономики, бюджетного планирования города Талдыкорган» №89-10-89/199 от 15.08.2013 года, о том что финансирование объекта будет осуществляться на основании решения маслихата №251 от 06.08.2014 года о внесении изменений в решение маслихата №193 от 23.12.2013 года «О городском бюджете города Талдыкорган на 2014-2016 годы»;

акт обследования технического состояния улиц от 03.11.2014 года, подписанный комиссионно;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №40 от 04.03.2015 года, выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган»;

эскизный проект, согласованный с ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г. Талдыкорган»;

инженерно-геологический и геодезический отчет, выполненный ТОО «АИС Проект» в декабре 2014 года;

перечень оборудования и материалов от 27.03.2015 года, утвержденный заказчиком.

5.2 Перечень документации представленной на экспертизу:

Таблица №1

№	Обозначение	Наименование
1	Книга 1	Пояснительная записка (ПЗ)
2	Альбом 1	Рабочие чертежи марки АД
3	Книга 4	Сметная документация
4	Книга 5	Прайс-листы

5.3 Цель и назначение объекта строительства

Целью данного проекта является восстановление и улучшение несущей способности дорожной одежды проезжей части, уширение дорожного полотна в местах несоответствующих нормативным параметрам, устройство тротуаров и велосипедных дорожек.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Существующий участок реконструкции автомобильной дороги находится на улицах Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области.

Природно-климатические условия района строительства:

Климат района резко континентальный с холодной зимой, жарким летом, большими суточными и годовыми колебаниями температуры воздуха.

Отрицательные среднемесячные температуры воздуха за многолетний период наблюдаются в течение пяти месяцев – с ноября по март.

Переход через 0°С /ноль/ происходит в середине марта и в начале ноября. Самый холодный месяц январь со среднемесячной многолетней температурой – 11,4°С. Абсолютного минимума -40°С.

Самый жаркий месяц июль. Среднемесячная многолетняя температура составляет +22,8°С. Абсолютный максимум 41°С. Среднегодовая температура за многолетие положительна и равна 6,9°С.

Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью: 0,98 – (-34°); 0,92 – (-32°)

Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью: 0,98 – (-29°); 0,92 – (-26°)

Преобладающее количество осадков выпадает в теплое время года – 229 мм, что составляет 68% от годового количества. Среднегодовое количество осадков за многолетие составляет 337 мм.

Устойчивый снежный покров ложится в середине ноября.

Высота снежного покрова средняя – 30 см, наибольшая – 67 см, наименьшая -13 см. Средняя продолжительность безморозного периода составляет 200-210 дней.

Инженерно-геологические условия района строительства:

Поверхность участка относительно ровная.

Участок изысканий с дневной поверхности сложен частично насыпным грунтом, частично почвенно-растительным слоем мощностью 0,1-0,2м. Далее по разрезу залегает, преимущественно, супесь с примесью гравия и гальки до 10% мощностью 1,9-2,0м, изредка суглинок мощностью 2,2-2,7м. Подстилающим слоем служит, в основном, гравийно-галечный грунт с содержанием валунов до 10% с супесчаным заполнителем со вскрытой мощностью 0,9-1,0м, редко супесь без примеси и с примесью до 10% со вскрытой мощностью 0,2-0,7м.

Грунтовые воды на участке в период изысканий вскрыты лишь выработками С-4-С-7 на глубине -1,5-2,5м.

6.2. Существующее состояние

Существующие улицы расположены в г.Талдыкорган, Алматинской области. Критерием для назначения капитального ремонта является текущее состояние, при котором прочность дорожной одежды снизилось до предельного уровня допустимого износа, и при котором параметры полотна и других элементов дорог не удовлетворяют возросшим требованиям дорожного движения настолько, что экономически нецелесообразно поддерживать эксплуатацию посредством работ по содержанию и другого вида ремонта.

Визуальная оценка прочности дорожной одежды и описание дефектов дорожного покрытия.

Таблица №2

Участок, ПК - ПК	Состояние по прочности	Преобладающие дефекты покрытия
1	2	3
Ул. Алимжанова		
0+00 – 7+00	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, сетка трещин, кромочность, ямочность, недостаточная ширина покрытия, обочины занижены
7+00 – 14+00	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, сетка трещин, кромочность, ямочность, недостаточная ширина покрытия, обочины занижены
14+00 – 21+50	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, сетка трещин, кромочность, ямочность,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

		недостаточная ширина покрытия, обочины занижены
21+50 – 29+03	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, кромочность, ямочность, недостаточная ширина покрытия, обочины занижены
Ул. Сырттанова		
0+00 – 5+00	II	Покрытие изношено, значительная ямочность, недостаточная ширина покрытия
5+00 – 10+00	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, сетка трещин,кромочность, ямочность, недостаточная ширина покрытия, обочины занижены
10+00 – 12+09	II	Покрытие частично изношено, наблюдается шелушение и выкрашивание, кромочность, ямочность, недостаточная ширина покрытия, обочины занижены

Распространенность вышеуказанных дефектов превышает 10% от общей протяженности участка и в соответствии с ПР РК 218-27-04, визуальная оценка прочности дорожной одежды и состояния дорожного покрытия оценивается баллом II.

Существующая дорожная одежда по улице *Алимжанова* представлена мелкозернистым асфальтобетонным покрытием толщиной в среднем 10 см. и основанием из гравийно-щебеночно-песчаной смеси толщиной в среднем 24 см.

Существующая дорожная одежда по улице *Сырттанова* представлена крупнозернистым асфальтобетонным покрытием толщиной в среднем 8 см и основанием из гравийно-щебеночно-песчаной смеси толщиной в среднем 25 см.

Покрытие по ул.Алимжанова и Сырттанова находится в неудовлетворительном состоянии, практически изношенное, имеются различные деформации: ямочность, сетка трещин, разрушена кромка покрытия, выкрашивание, недостаточная ширина.

Полностью отсутствует горизонтальная разметка.

По результатам визуального и инструментального обследования сделан вывод о необходимости разборки существующей дорожной одежды и устройства новой конструкции, удовлетворяющей требованиям действующих нормативных документов РК.

Ул.Алимжанова протяженностью – 2,903 км, Начало трассы ПК 0+00 – пересечение с улицей Кабанбай батыра, конец трассы ПК 29+03 граница города Талдыкорган, начало дачного массива.

Ул.Сырттанова протяженностью – 1,209 км, Начало трассы ПК 0+00 – пересечение с улицей Гаухар Ана, конец трассы ПК 12+09 пересечение с улицей Алимжанова (ПК12+57).

6.3 Проектные решения

6.3.1 Автомобильная дорога

Интенсивность движения

В соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* обе проектируемые улицы отнесены к магистральным улицам районного значения, пешеходно-транспортные.

Тип конструкции дорожной одежды - капитальный с асфальтобетонным покрытием.

Конструкция дорожной одежды принята без учёта интенсивности движения по согласованию с заказчиком.

Принятые технические параметры

Технические параметры проектируемого участка автомобильной дороги приняты в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов», как для автомобильной дороги общего пользования III категории. Предполагаемая нагрузка на одиночную ось- А1.

Срок службы дорожной одежды-20лет.

Начальный год эксплуатации – 2015г.

Общая протяжённость - 4,112км.

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Основные технические параметры:

Таблица №3

№ п/п	Наименование параметров		Нормативы	
		СНиП РК 3.01-01-2008* « Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»	Улица Алимжанова	Улица Сырттанова
1	Категория дороги	Магистральные,районного значения, пешеходно-транспортные	III	III
2	Протяжённость,м	Общая,-4112,0	2903,0	1209,0
3	Расчетная скорость движения, км/час	50	50	50
4	Число полос движения, шт.	2	2	2
5	Ширина полосы движения, м	4	4	4
6	Ширина тротуара, м	3	2x1,5	2x 1,5
7	Ширина полосы безопасности, м	-	0,5	0,5
8	Поперечный уклон проезжей части, ‰	-	20	20
9	Поперечный уклон тротуара, ‰	-	20	20
10	Наибольший продольный уклон,‰	40	40	60
11	Наименьший радиус кривых - в плане,м	125	150	125

В плане ремонтируемые улицы Алимжанова и Сырттанова проходят в пределах «красных линий», в соответствии с материалами информационных ресурсов генерального плана города Талдыкорган. Уклоны в продольном профиле не превышают допустимых норм. Видимость в плане и продольном профиле обеспечена. Ось трассы в основном совпадают с осью существующей улицы.

Земляное полотно

Ширина земляного полотна принята в соответствии с требованиями СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» для пешеходно-транспортных улица районного значения.

Все поперечные профили запроектированы в увязке с типовым проектом ТП 5.03-048.87 «Земляное полотно автомобильных дорог общего пользования» и типовыми материалами для проектирования 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населенным пунктам». Для возведения насыпи используется гравийный грунт с песчаным заполнителем, полученный в результате разработки корыта.

Объемы земляных и планировочных работ подсчитаны на ЭВМ PC/AT в программе «Robur».

Распределение объемов земляных работ по видам разработки и способам транспортировки, произведено исходя из типа земляного полотна, а также местных грунтово-геологических условий, позволяющих применить те или иные виды механизмов.

Дорожная одежда

Исходя из категории улицы и ее назначения, в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» принят капитальный тип дорожной одежды.

В результате проектирования приняты три типа конструкций дорожной одежды:

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

I тип конструкции дорожной одежды (применяется на основной проезжей части, пересечениях и примыканиях).

горячий мелкозернистый асфальтобетон марки II, БНД 60/90 – 5 см;

горячий крупнозернистый асфальтобетон марки II, БНД 60/90 – 7 см;

гравийно-щебеночно-песчанная смесь С-6 - 15 см;

гравийно-песчанная смесь – 20 см.

Предусмотрена подгрунтовка между слоями из жидкого битума с расходом 0,3 л/м^2 и 0,8 л/м^2 соответственно.

II тип конструкции дорожной одежды (применяется на съездах).

горячий мелкозернистый асфальтобетон марки II, БНД 60/90 – 5 см;

гравийно-щебеночно-песчаная смесь С-6 - 15 см.

Предусмотрена подгрунтовка между слоями из жидкого битума с расходом 0,8 л/м^2.

Обрамление дорожной части предусмотрено бордюрами.

III тип конструкции дорожной одежды (применяется на тротуарах и велосипедной дорожке).

горячий мелкозернистый асфальтобетон марки II, БНД 60/90 – 5 см;

гравийно-песчаная смесь – 15 см.

Предусмотрено обрамление тротуаров и велосипедных дорожек поребриками.

Предусмотрена подгрунтовка между слоями из жидкого битума с расходом 0,6 л/м^2.

Продольный водоотвод и водоотвод с проезжей части

Отвод поверхностных вод с поверхности земляного полотна и покрытия съездов обеспечивается вертикальной планировкой, поперечными и продольными уклонами, с последующим отводом воды в проектируемые водоотводные лотки.

Водоотвод с тротуаров и велосипедных дорожек осуществляется путем придания поперечного уклона в сторону арычной сети.

Примыкания и пересечения в одном уровне

Местоположения съездов приняты в соответствии со сложившейся конфигурацией существующих примыканий и съездов.

В местах въездов во дворы жилой застройки запроектированы съезды. Проектная ширина съездов составляет от 3,0 м. до 6,0 м., длина – от 3,0 м. до 5,5 м.

В местах сопряжения съездов проектом предусматривается устройство пандусов.

Радиусы закруглений на пересечениях и примыканиях приняты 5 м и более, согласно пункту 11.10 СНиП РК 3.01-01-2008*. Проектная ширина проезжей части пересекаемых улиц составляет от 4,5 м до 9,0м, согласно существующей застройке.

Автобусные остановки.

В местах существующих остановок предусмотрен перенос остановочных павильонов с устройством остановочных и посадочных площадок. Размеры площадок приняты в соответствии со СНиП РК 3.01-01-2008*.

Тротуары и велосипедные дорожки

Для безопасного передвижения пешеходов в проекте предусмотрено устройство тротуаров шириной 1,5м с каждой стороны проезжей части.

На сопряжении тротуаров с проезжей частью предусмотрено устройство пандусов для проезда детских и инвалидных колясок.

Также в проекте капитального ремонта улиц заложено устройство новой велосипедной дрожки шириной 3,0м. По ул.Алимжанова велосипедная дорожка проходит с левой стороны, а по ул.Сырттанова с правой стороны.

Транспортные развязки в разных уровнях

Проектирование транспортных развязок в разных уровнях рабочим проектом не предусмотрено.

МЕМОРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Обустройство дороги и безопасность дорожного движения

Организация и безопасность дорожного движения на проектируемой улице обеспечивается в соответствии с правилами применения технических средств организации движения – СТ РК 1412-2005, предусматривающих расстановку знаков по СТ РК 1125-2002, устройство дорожной разметки по СТ РК 1124-2003 и дорожных ограждений, а также установку светофорных объектов.

Расстановка знаков произведена из условия обеспечения их видимости и исключения возможности повреждения транспортными средствами в соответствии с СТ РК 1412-2005 «Технические средства организации дорожного движения».

Запрещающие остановку и стоянку дорожные знаки не применялись, т.к. согласно правилам дорожного движения, при однорядном движении, остановка и стоянка транспортных средств, разрешены только в специально отведенных местах.

Проект организации дорожного движения согласован с АП ГОВД г. Талдыкорган.

В состав обустройства входят: установка дорожных знаков, устройство дорожной разметки.

Организация движения по улице выполнена в соответствии с требованиями СТ РК 1412 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения», СТ РК 1125-2002 «Знаки дорожные. Общие технические условия», СТ РК 1124-2003 «Разметка дорожная».

Устанавливаемые дорожные знаки плоско-металлические, второго типоразмера с нанесением световозвращающей пленки согласно СТ РК 1125-2002. Проектом предусматривается устройство дорожных знаков на металлических стойках типа СКМ, монтируемых на железобетонных фундаментах типа Ф-1.

Разметка проезжей части предусматривает разделение движения по полосам, фиксацию пешеходных переходов. Разметку предусматривается выполнять нанесением термопластика.

Организация дорожного движения на период производства работ

С целью создания благоприятных условий для безопасности движения транспорта на ремонтируемой автодороге, предупреждения любого повреждения или несчастного случая, движение транспорта на период ремонта будет осуществляться по другим существующим улицам, по согласованной с АП ГОВД г. Талдыкорган схеме.

6.3.2 Искусственные сооружения

Водопропускные трубы

Для пропуска воды под съездами и примыканиями, а также для отвода поверхностных вод с проезжей части улиц, проектом предусмотрена укладка новых железобетонных водопропускных труб диаметром 0,5 м (из блоков ЗК 1.100) со смотровыми блоками и металлическими решетками, обеспечивающими возможность их прочистки от наносов и мусора.

Трубы запроектированы из расчета безнапорного пропуска воды без оголовков.

Выбор конструкции искусственных сооружений осуществлялся из соображений максимальной сборности, высокой механизации работ и следовательно, минимальных сроков их возведения. Конструкции круглых труб приняты по типовому проекту серии 3.501.1-144 «Трубы водопропускные круглые железобетонные сборные для железных и автомобильных дорог».

Все трубы запроектированы на щебеночном основании.

На всем протяжении улицы предусматривается устройство арычных блоков Б-3-1 с обеих стороны проезжей части.

По улице *Алимжанова* проектом предусматривается замена 1 трубы диаметром 0,5 м на ПК 0+05, а также устройство на примыканиях и съездах 157 новых труб диаметром 0,5 м. со смотровыми блоками

По улице *Сырттанова* проектом предусматривается замена 1 трубы диаметром 1,0 м на ПК 10+68 в связи недостаточной длинной трубы из-за доведения проезжей части до нормативных параметров, устройства тротуаров и велосипедной дорожки. А также в

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

проекте заложено устройство на примыканиях и съездах 69 новых труб диаметром 0,5 м со смотровыми блоками.

6.3.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

В проекте капитального ремонта улиц предусмотрено поднятие люков коммуникационных колодцев до проектной отметки и перенос опор Вл-0,4кВ.

ул.Алимжанова

Общее количество поднимаемых люков - 36 шт; в том числе; водопровод –6шт, связь – 30 шт.

Общее количество переносимых опор - 7 шт.

Протяженность трассы - 0,470 км.

ул.Сырттанова

Общее количество поднимаемых люков - 35 шт., в том числе; водопровод –23шт, связь – 12 шт.

Общее количество переносимых опор - 1 шт.

Протяженность трассы ВЛ-0,4 кВ - 0,80 км.

6.4 Организация строительства

Началу строительства должно предшествовать выполнение организационно-технических мероприятий, направленных на плановое развертывание для производства строительных работ.

В подготовительный период на участке строительства выполняются следующие виды работ:

создание геодезической основы;

перебазирование строительных машин и механизмов;

завоз строительных материалов, конструкций и обеспечение инвентарем;

подготовка места сбора строительного и др. мусора (по согласованию с местными исполнительными органами);

строительство временных зданий и сооружений.

Доставка грузов к месту строительства осуществляется автотранспортом.

Район строительства по наличию кадров, предприятий стройиндустрии, автомобильных дорог относится к освоенному.

Объемы основных строительно-монтажных работ и потребность в основных строительных материалах, механизмах и транспортных средствах определена на основании рабочих чертежей. Основные строительно-монтажные работы будут выполняться строительно-монтажной организацией, определяемой по результатам тендера.

Согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», нормативная продолжительность производства работ по объекту «Капитальный ремонт участка улиц Алимжанова и Сыртанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области» составит 12 месяцев.

6.5 Отвод земель

Трассы ремонтируемых улиц расположены в полосе отвода существующих.

Дополнительного постоянного и временного отвода для проведения работ рабочим проектом не предусмотрено.

6.6 Охрана окружающей среды

Работы по капитальному ремонту не создают каких-либо новых постоянных источников загрязнения окружающей среды или отрицательно влияющих на окружающую среду.

Создание благоприятных условий для движущегося транспорта без вынужденных торможений и остановок будет способствовать равномерному движению с постоянными скоростями, что, в свою очередь, обеспечит уменьшение выбросов вредных веществ, их накоплению вдоль дороги и снижению уровня шума вдоль дороги.

МЕМОРАНДАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6.7 Сметная документация

Сметная документация составлена в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок на строительные работы СН РК 8.02-05-2002, на монтаж оборудования СН РК 8.02-06-2002, на строительные материалы, изделия и конструкции СН РК 8.02-04-2002, книги 1-5 с изменениями и дополнениями, выпуск 1-21.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4, редакция 5.3.2 по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года, территориальный район принят 4.1.

Стоимость оборудования принята в соответствии с п.4.3.8 СН РК8.02-02-2002.

Накладные расходы приняты от заработной платы рабочих по видам строительных и монтажных работ согласно СН РК 8.02-02-2002 приложение №1.

Ненормируемые и непредвиденные затраты приняты в размере 6% от суммы прямых затрат и накладных расходов согласно СН РК 8.02-02-2002.

Затраты на строительство временных зданий и сооружений приняты согласно СН РК 8.02-09-2002 «Сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений».

Дополнительные затраты:

при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время определены на основании СН РК 8.02-07-2002 «Сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время» (НДЗ 2001);

дополнительные отпуска и выслуга лет по СН РК 8.02-02-2002.

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей сметной стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы»:

- на 2015 год с МРП – 1982 тенге

Налоги, сборы, обязательные платежи начислены в размере 2% согласно действующего законодательства.

Налог на добавленную стоимость (НДС) учтён в размере 12%, установленный законодательством Республики Казахстан от сметной стоимости строительства в текущем уровне цен с учётом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка проектных решений

В соответствии с п.4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года №1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком установлен II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект «Капитальный ремонт улиц Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области», разработан в соответствии с заданием на проектирование.

Состав и комплектность представленных материалов соответствует требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Все разделы проектно-сметной документации соответствуют действующим нормативным документам, в том числе в части надежности и безопасности.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2 соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической и пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте, согласно имеющимся возможностям, применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Алматинской области в проект «Капитальный ремонт улиц Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области», внесены следующие изменения и дополнения:

По разделу АД:

1) Дополнительно согласован лист «Конструкция дорожной одежды» с Заказчиком.
2) В ведомостях работ для обеих улиц исключен фрезерованный материал для устройства основания под покрытие велосипедной дорожки. Уточнён объём земляных работ по устройству корыта и основания дорожной одежды.
3) Уточнён диаметр примененных труб для стоек дорожных знаков для обеих улиц.

По сметной документации:

4) Локальные сметы приведены в соответствие принятым проектным решениям и действующей сметно-нормативной базе.
5) Откорректирована стоимость проектных работ, согласно расчета, произведенного в соответствии с нормами РДС РК 8.02-03-2002.
6) Откорректированы затраты на экспертизу проекта согласно расчета в соответствии с Приказом №36 от 26.04.2006 года РГП «Госэкспертиза».

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту:

Таблица №4

№ п/п	Наименование показателей	Единица измерения	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение - снижение
1	2	3	4	5	6
1	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн.тенге	285,214	215,186	- 70,028
	в том числе: СМР	млн.тенге	281,247	212,173	- 69,074
	Прочие	млн.тенге	3,967	3,013	- 0,954
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 и прогнозных 2016 годов	млн.тенге	881,226	676,585	- 204,641
	в том числе: СМР	млн.тенге	734,322	558,598	- 175,724
	Прочие	млн.тенге	146,904	117,987	- 28,917
	Из них: - на 2015год - на 2016год МРП-2121	 млн.тенге млн.тенге		 389,636 286,949	
3	Продолжительность строительства	месяцев	12	12	-

Примечание: общая сметная стоимость строительства на весь период, согласно расчета общей продолжительности строительства, определена в текущих ценах через индекс изменения МРП, установленного на 2015 год в соответствии со статьей 11 Закона Республики Казахстан от 28 ноября 2014 года № 259-V «О республиканском бюджете на 2015-2017 годы».

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учётом внесённых изменений и дополнений, рабочий проект «Капитальный ремонт улиц Алимжанова и Сырттанова Северо-Западного жилого района в г. Талдыкорган Алматинской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в базовом уровне цен 2001 года	215,186 млн. тенге
в том числе:	
СМР	212,173 млн. тенге
прочие затраты	3,013 млн. тенге
Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2015 -2016 годов	676,585 млн. тенге
в том числе:	
СМР	558,598 млн. тенге
прочие затраты	117,987 млн. тенге
Продолжительность строительства	12 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных материалов (данных), достоверность которых гарантирована ТОО «АИС Проект» в соответствии с условиями договора №0237 от 03 апреля 2015 года.

8.3 Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

8.4 Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

8.5 Заказчику во исполнение постановления Правительства Республики Казахстан от 29 октября 2010 года №1135 «Об утверждении Программы по развитию казахстанского содержания в Республике Казахстан на 2010-2014 годы» при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР:

8.1 Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Талдықорған қаласындағы Солтүстік-Батыс тұрғын ауданның Әлімжанов және Сырттанов көшелерін күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіпте бекітілуге ұсынылады:

2001 жылғы базалық бағалар деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны	215,186 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	212,173 млн. теңге.
Өзге де шығындар	3,013 млн. теңге.
2015-2016 жылдардағы ағымдағы бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	676,585 млн. теңге.
Соның ішінде:	
құрылыс-монтаж жұмыстары	558,598 млн. теңге.
Өзге де шығындар	117,987 млн. теңге.
Құрылыс ұзақтығы	12 ай

8.2 Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2015 жылғы 30 сәуірдегі №0237 шарттың талаптарына сәйкес «АИС Проект» ЖШС кепілдік етеді.

8.3 Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау- қадағалау органдары және мүдделі ұйымдардың қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

8.4 Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдау барысында олардың осы сараптамалық қорытындыға сәйкестігін тексерсін.

8.5 «Қазақстан Республикасындағы қазақстандық қамтуды дамыту жөніндегі 2010 - 2014 жылдарға арналған бағдарламаны бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 29 қазандағы №1135 Қаулысын орындау мақсатында тапсырысшы құрылыс салу барысында отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдарын және құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Директордың орынбасары Ж. Молдыбаева

Өндірістік бөлім бастығы Т. Евтушевская

Сараптамалық топтың жетекшісі В. Ким

Сарапшы Г. Хон

Баға мониторингы бойынша жетекші маман А. Омарбеков