Бекітемін
«Мемсараптама» РМК-нің Павлодар облысы бойынша филиалы
Директор
Р.Қ. Баширов

«Мүгедектерге арналған кедергісіз аймақтарды қамтамасыз ету аясында 10 қалалық мектеп ғимараттарын реконструкциялау»
жұмыс жобасы бойынша

28.12.2016 ж. № 16-0247/16
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Екібастұз қаласы әкімдінінің құрылыс бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Global Energy Group» ЖШС,
Қарағанды қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Мүгедектерге арналған кедергісіз аймақтарды қамтамасыз ету аясында 10 қалалық мектеп ғимараттарын реконструкциялау» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Утверждаю
Директор
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области
Баширов Р.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 16-0247/16 от 28.12.2016 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Global Energy Group»,
город Караганда

г. Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов»** выдано филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов», разработан в 2016 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №060240010430/160096/00(82) от 21 октября 2016 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов».

2 ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Global Energy Group», государственная лицензия №13020138 от 11 декабря 2013 года (II категория), город Караганда.

ГИП – Цой М.П., приказ №31-п от 22 июня 2015 года.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 03 июня 2015 года рабочего проекта «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов», утвержденное руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

дефектные акты от 04 марта 2015 года по следующим школам: КГУ «Школа-гимназия №26», КГУ «СОШ №23», КГУ «СОШ №24», КГУ «СОШ №18», КГУ «СОШ №13», КГУ «СОШ №12», КГУ «СОШ №10», КГУ «Школа-гимназия №7», КГУ «Школа-Лицей №6», КГУ «СОШ №2», на разработку рабочего проекта «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов», утвержденные руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза»;

приказ №301 «О выдаче разрешения ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» на изменение существующего (эксплуатируемого) объекта, выданный №24-10/5-05/Юл-А/142 от 22 июля 2015 года ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №87 от 23 июля 2015 года рабочего проекта «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства акимата города Экибастуза»;

акт на право постоянного землепользования №0100590 от 08 февраля 2008 года, выданный ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0014278 от 31 мая 2001 года, выданный ГУ «Экибастузский городской комитет по управлению земельными ресурсами»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0014296 от 28 июня 2001 года, выданный ГУ «Экибастузский городской комитет по управлению земельными ресурсами»;

акт на право постоянного землепользования №0101153 от 18 апреля 2008 года, выданный ГУ «Отдел земельных отношений акимата города Экибастуза»;

акт на право постоянного землепользования №0014867 от 08 апреля 2004 года, выданный ГУ «Экибастузское городское управление земельными ресурсами»;

акт на право постоянного землепользования №0014862 от 08 апреля 2004 года, выданный ГУ «Экибастузское городское управление земельными ресурсами»;

акт на право собственности на земельный участок, право постоянного землепользования №0014283 от 11 апреля 2003 года, выданный ГУ «Экибастузский городской комитет по управлению земельными ресурсами»;

акт на право постоянного землепользования №0338134 от 27 мая 2015 года, выданный Экибастузским городским отделением Павлодарского филиала РГП на ПХВ «Научно-производственный центр земельного кадастра» Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

акт на право постоянного землепользования №0014863 от 06 апреля 2004 года, выданный ГУ «Экибастузское городское управление земельными ресурсами»;

акт на право постоянного землепользования №0338444 от 01 июля 2015 года, выданный Экибастузским городским отделением Павлодарского филиала РГП на ПХВ «Научно-производственный центр земельного кадастра» Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан;

отчет №ТО014/16 от 18 октября 2016 года о техническом состоянии объектов реконструкций зданий 10 городских школ в рамках обеспечения безбарьерной зоны для инвалидов, выполненное ТОО «КазСтройИнжинирингПВ» (свидетельство об аккредитации ТОО «КазСтройИнжинирингПВ» №00038 от 12 мая 2016 года, аттестат эксперта Ещанов Е.К., №KZ88VJE00014424 от 14 декабря 2015 года, аттестат эксперта Хабылбеков Х.А., №KZ73VJE00017313 от 04 мая 2016 года);

перечень оборудования, материалов и изделий, утвержденный руководителем ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» от 27 августа 2015 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

письмо - мотивированный отказ № ses/S143-03/00110 от 17 октября 2016 года, выданное РГУ «Экибастузское городское управление по защите прав потребителей Департамента по защите прав потребителей Павлодарской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики Республики Казахстан»;

письмо - мотивированный отказ №eco/S3-03/00730/2 от 18 октября 2016 года, выданное ГУ «Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I 18-0615-ПП Паспорт проекта

Том II 18-0615-ПЗ Пояснительная записка -ПОС

Том III Графическая часть

КГУ СОШ № 2 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 1.1 18-0615-2-АС Архитектурно-строительные решения.

Альбом № 1.2 18-0615-2-ВК Водопровод и канализация.

КГУ ШКОЛА-ЛИЦЕЙ № 6 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 2.1 18-0615-6-АС Архитектурно-строительные решения.

Альбом № 2.2 18-0615-6-ВК Водопровод и канализация.

Альбом № 2.3 18-0615-6-ТХ Технология производства.

Альбом № 2.4 18-0615-6-СС Связь и сигнализация.

КГУ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ № 7 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 3.1 18-0615-7-АС Архитектурно-строительные решения.

КГУ СОШ № 10 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 4.1 18-0615-10-АС Архитектурно-строительные решения.

Альбом № 4.2 18-0615-10-ВК Водопровод и канализация.

КГУ СОШ № 12 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 5.1 18-0615-12-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 5.2 18-0615-12-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 5.3 18-0615-12-СС Связь и сигнализация.

КГУ СОШ № 13 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 6.1 18-0615-13-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 6.2 18-0615-13-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 6.3 18-0615-13-СС Связь и сигнализация.

КГУ СОШ № 18 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 7.1 18-0615-18-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 7.2 18-0615-18-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 7.3 18-0615-18-СС Связь и сигнализация.
Альбом № 7.4 18-0615-18-ЭМ Электрооборудование и освещение.

КГУ СОШ № 23 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 8.1 18-0615-23-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 8.2 18-0615-23-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 8.3 18-0615-23-СС Связь и сигнализация.

КГУ СОШ № 24 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 9.1 18-0615-24-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 9.2 18-0615-24-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 9.3 18-0615-24-ТХ Технология производства.
Альбом № 9.4 18-0615-24-СС Связь и сигнализация.
Альбом № 9.5 18-0615-24-ЭМ Электрооборудование и освещение.

КГУ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ № 26 отдела образования акимата г.Экибастуза

Альбом № 10.1 18-0615-26-АС Архитектурно-строительные решения.
Альбом № 10.2 18-0615-26-ВК Водопровод и канализация.
Альбом № 10.3 18-0615-26-ТХ Технология производства.
Альбом № 10.4 18-0615-26-СС Связь и сигнализация.

Том IV Сметная документация

Альбом №11.0 18-0615 ССМ Сводный сметный расчет.
Альбом № 11.1 18-0615-2 КГУ СОШ № 2.
Альбом № 11.2 18-0615-6 КГУ ШКОЛА-ЛИЦЕЙ № 6.
Альбом № 11.3 18-0615-7 КГУ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ № 7.
Альбом № 11.4 18-0615-10 КГУ СОШ № 10.
Альбом № 11.5 18-0615-12 КГУ СОШ № 12.
Альбом № 11.6 18-0615-13 КГУ СОШ № 13.
Альбом № 11.7 18-0615-18 КГУ СОШ № 18.
Альбом № 11.8 18-0615-23 КГУ СОШ № 23.
Альбом № 11.9 18-0615-24 КГУ СОШ № 24.
Альбом № 11.10 18-0615-26 КГУ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ № 26.
Перечень оборудования.
Перечень оборудования (альтернатива).

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью проекта является обеспечение безбарьерной зоны для инвалидов в средних общеобразовательных школах г.Экибастуза.

Назначение - общеобразовательные учреждения.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Средние общеобразовательные школы расположены в городе Экибастузе, Павлодарской области.

Природно-климатические условия района строительства

В соответствии со СНиП РК 2.04-01-2010, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к I климатическому району к подрайону IВ, с резко выраженным континентальным режимом.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Нормативная снеговая нагрузка	- 70 кгс/м².
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м².
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Технологическая часть

Проект разработан на основании задания на проектирование, дефектных актов, архитектурно-планировочного задания и в соответствии с действующими нормативными документами:

СНиП РК 3.02-31-2004 «Дома-интернаты для детей-инвалидов»;

СПиН РК 2.01.004-96 «Санитарные правила устройства, оборудования, содержания и режима специальных (коррекционных) образовательных учреждений для детей с недостатками в физическом и умственном развитии»;

Пособие по комплексному проектированию окружающей среды для людей с физическими ограничениями. Выпуск 2. Элементы зданий.

Технология производства была предусмотрена в КГУ ШКОЛА-ГИМНАЗИЯ № 26 отдела образования акимата г.Экибастуза, КГУ СОШ № 24 отдела образования акимата г.Экибастуза, КГУ ШКОЛА-ЛИЦЕЙ № 6 отдела образования акимата г.Экибастуза.

Школа-лицей № 6

Проектом предусмотрено расстановка мебели в гардеробе для детей инвалидов колясочников и устройство тактильных пиктограмм в коридоре и в санузлах для маломобильных групп населения.

Школа-гимназия №26

Проектом предусмотрено расстановка мебели в гардеробе для детей инвалидов колясочников и устройство тактильных пиктограмм в коридоре и в санузлах для маломобильных групп населения.

СОШ № 24

Проектом предусмотрена установка тактильных пиктограмм в санузлах для маломобильных групп населения.

6.2.2 Архитектурно-строительные решения

СОШ № 2

Существующее здание 3-4-этажное, с размерами в плане 54,5х73,1м. Высота помещений 3,0м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, уменьшение оконного проема, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых

перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой дверного блока на дверной блок без порога;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных металлических утепленных и внутренних металлопластиковых дверей без порога с доводчиками и поручнями;

внутренняя отделка тамбура: стены и потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит;

замена дверных блоков в столовой, приемной, частично в классах с установкой дверных блоков без порога с устройством бетонного пандуса на перепаде высоты пола;

внутренняя отделка в местах замены дверного блока: стены - акриловая окраска;

резиновое покрытие пандуса.

Школа -лицей №6

Существующее здание 3-этажное с размерами в плане 48,5х86,9 м. Высота помещений 3,0м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Проектом предусмотрено:

устройство санузла для маломобильных групп населения;

расширение дверного проема с заменой двери на дверной блок без порога;

внутренняя отделка санузла, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружной металлической двери и металлопластиковой внутренней двери без порога с доводчиками и поручнями;

внутренняя отделка тамбура: стены и потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит;

замена дверей в приемной и кабинете директора на дверные блоки без порога;

устройство гардероба для маломобильных групп населения с устройством металлического ограждения;

установка поручня вдоль коридора;

окраска фасадной краской в районе замены дверного проема;

вдоль стен коридора установлены настенные поручни на высоте 900 мм от уровня пола.

Школа-гимназия № 7

Существующее здание 3-этажное с размерами в плане 82,5х43,5 м. Высота помещений 3,0 м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

тамбур: замена наружных металлических и внутренних металлопластиковых дверных блоков на дверные блоки без порога с доводчиками и поручнями с остеклением из ударного стекла;

внутренняя отделка тамбура: стены - облицовка керамической плиткой, потолок - подвесной из гипсокартона выполнен по типу П131 согласно серии 1.045.9-2.08.1-4 выпуск 1. Гипсокартонные листы - с повышенной сопротивляемостью воздействия открытого пламени марки ГКЛО толщиной 12,5мм по ГОСТ 6266-97;

замена покрытия крыльца на неполированный керамогранит;

устройство пандуса входной группы с оргаждением со всех сторон, покрытие пандуса - резиновое;

подшивка козырька входной группы линарными панелями;

облицовка фасада входной группы керамогранитной плиткой;

замена деревянной обрешетки и покрытия козырька крыльца на покрытие профнастила.

СОШ № 10

Существующее здание 4-этажное, прямоугольное в плане с размерами 55,1х64,2 м. Высота помещений 3,0 м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери на деревянный дверной блок без порога;

в кабине для инвалидов предусмотрено: установка унитаза и умывальника, установки поручней возле унитаза и углового поручня вокруг умывальника, установка крючка для костылей на высоте 1,2м от уровня чистого пола;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных утепленных дверей без порога, с доводчиками и поручнями; внутренняя отделка тамбура: стены - водоэмульсионная окраска;

окраска фасадной краской в районе замены дверных блоков;

демонтаж существующего пандуса;

устройство бетонного пандуса с ограждениями с двух сторон, покрытие - плитка бетонная (вибролиты).

СОШ № 12

Существующее здание 4-этажное, прямоугольное в плане с размерами 55,1х64,2 м. Высота помещений 3,0 м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

замена дверных блоков в столовой, в коридоре, в приемной, в кабинете директора с расширением дверного проема с установкой дверного блока;

в кабине для инвалидов предусмотрено: установка унитаза и умывальника, установки поручней возле унитаза и углового поручня вокруг умывальника, установка крючка для костылей на высоте 1,2м от уровня чистого пола.

СОШ № 13

Существующее здание 4-этажное, каркасное. Размеры габаритные в плане – 48,5х86,9м. Высота помещений 3,0м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на

высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога; внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных металлических и внутренних металлопластиковых дверей без порога, с доводчиками и поручнями;

внутренняя отделка тамбура: стены и потолок - водоэмульсионная окраска, пол - монолитное мозаичное покрытие «Террацо»;

замена дверных блоков в столовой, в коридоре, в приемной и кабинете директора с расширением дверного проема;

устройство пандуса при входной группе с ограждением с двух сторон и резиновым покрытием;

устройство пандуса входа на школьной площадке с резиновым покрытием;

в кабине для инвалидов предусмотрено: установка унитаза и умывальника, установки поручней возле унитаза и углового поручня вокруг умывальника, установка крючка для костылей на высоте 1,2м от уровня чистого пола.

СОШ № 18

Существующее здание 3-4-этажное, прямоугольное в плане с размерами 69,8х88,2 м. Высота помещений 3,0м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено: перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога; внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ6141-91, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных металлопластиковых дверей с остеклением без порога, с установкой доводчиков и поручней;

внутренняя отделка тамбура в районе замены дверного блока: стены и потолок - водоэмульсионная окраска, пол - монолитное мозаичное покрытие «Террацо»;

замена дверных блоков в столовой, в коридоре с расширением дверного проема;

установка поручня по длине коридора;

расширение дверного проема с установкой дверных блоков без порога в кабинете директора и приемной;

в кабине для инвалидов предусмотрено: установка унитаза и умывальника, установки поручней возле унитаза и углового поручня вокруг умывальника, установка крючка для костылей на высоте 1,2м от уровня чистого пола.

СОШ № 23

Существующее здание 4-этажное, прямоугольное в плане с размерами 55,1х75,7м. Высота помещений 3,0 м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов школьников: демонтаж существующей кирпичных перегородок, пробивка дверного проема, кладка кирпичной перегородки с устройством перемычки над дверными проемами, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных утепленных дверей без порога с установкой доводчиков и поручней;

внутренняя отделка тамбура: стены и потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит.

замена дверных блоков в столовой, в коридоре, в приемной и кабинете директора с расширением дверного проема;

в кабине для инвалидов предусмотрено: установка унитаза и умывальника, установки поручней возле унитаза и углового поручня вокруг умывальника, установка крючка для костылей на высоте 1,2м от уровня чистого пола;

вдоль стен коридора установлены настенные поручни на высоте 900 мм от уровня пола.

СОШ № 24

Существующее здание 4-этажное, прямоугольное в плане с размерами 82,0х38,4 м. Высота помещений 3,0м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, пробивка дверного проема и заложением существующего, кладка кирпичной перегородки с устройством перемычки над дверными проемами, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных металлических и внутренних деревянных дверных блоков без порога, установка витража из алюминиевого профиля с доводчиками и поручнями;

внутренняя отделка тамбура: стены окраска акриловой краской.

замена дверных блоков в столовой, в приемной и кабинете директора с расширением дверного проема и установка деревянного дверного блока без порога;

вдоль стен коридора установлены настенные поручни на высоте 900мм от уровня пола.

Школа-гимназия № 26

Существующее здание 4-этажное, каркасное. Размеры габаритные в плане – 84,2х36,0м. Высота помещений 3,0 м от уровня чистого пола до низа плит перекрытия.

Схема планировки – коридорная.

Проектом предусмотрено:

перепланировка существующих санузлов для школьников: демонтаж существующих кирпичных перегородок, установка кабины для инвалидов и для школьников с установкой сантехнического оборудования, установка пластиковых перегородок высотой 1,8 м на высоте 0,2 м от уровня пола, расширение дверного проема с заменой двери без порога;

внутренняя отделка санузлов, облицовка стен глазурованной плиткой по ГОСТ 6141-91 на высоту 1,8 м, потолок - водоэмульсионная окраска, пол - неполированный керамогранит, установка поручней, крючков;

в тамбуре: демонтаж существующих дверей, установка наружных металлических и внутренних деревянных дверей без порога с доводчиками и поручнями;

внутренняя отделка тамбура: стены - окраска акриловой краской в местах замены дверных блоков, пол - неполированный керамогранит;

вдоль стен коридора установлены настенные поручни на высоте 900мм от уровня пола.

Противопожарные мероприятия

Все двери предусмотрены с открыванием наружу – по ходу эвакуации людей из здания школы.

6.2.3 Конструктивные решения

Технически сложный объект - II (нормального) уровня ответственности.

Степень огнестойкости - I.

СОШ № 2

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм). Обрамление боковых граней проема выполнено из швеллера 16 по ГОСТ 8240-97.

Школа -лицей №6

Конструктивная схема здания – продольные и поперечные несущие стены.

Существующие наружные стены - кладка из силикатного кирпича.

Существующие внутренние стены и перегородки - кладка из силикатного кирпича.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычка – при расширении дверных проемов установлена металлическая перемычка (уголок 100х100х6,5 по ГОСТ 8509-93).

Школа-гимназия № 7

Конструктивная схема здания – продольные и поперечные несущие стены.

Существующие наружные стены - кладка из силикатного кирпича.

Существующие внутренние стены и перегородки - кладка из силикатного кирпича.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычка – при расширении дверных проемов установлена металлическая перемычка (уголок 100х100х6,5 по ГОСТ 8509-93).

Пандус металлический - из металлопроката.

Покрытие козырька и тамбура – профлист Н60-845-0,7. Несущие элементы покрытия – деревянная обрешетка с шагом 500 мм.

СОШ № 10

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

Пандус – монолитный из бетона класса В15, армированный сеткой 4С 5Вр-I-150 в двух направлениях по ГОСТ 23279-85.

СОШ № 12

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

В местах перепада уровней чистого пола смежных помещений выполнен монолитный порог шириной 300 мм с наклонной поверхностью. Порог выполнен из бетона класса В15. Поверхность порога зажелезнена.

СОШ № 13

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

В местах перепада уровней чистого пола смежных помещений выполнен монолитный порог шириной 300 мм с наклонной поверхностью. Порог выполнен из бетона класса В15. Поверхность порога зажелезнена.

Пандусы – из металлопроката. Покрытие пандуса – резиновое, толщиной 10мм.

СОШ № 18

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

СОШ № 23

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

СОШ № 24

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

Школа-гимназия № 26

Пространственная схема здания - железобетонный каркас.

Существующие наружные стены - железобетонные панели.

Существующие внутренние стены и перегородки - железобетонные панели.

Существующее перекрытие - сборные железобетонные плиты.

Перемычки – при расширении дверных проемов установлены металлические перемычки (два швеллера 16 по ГОСТ 8240-97, стянутых болтами М16 - шаг болтов 500мм).

Защита строительных конструкций

Окраска металлических элементов произведена эмалью ПФ 115 (два слоя) по грунту ГФ-021 (один слой).

Все элементы металлической перемычки и обрамления расширяемого проема зашпаклеваны по синтетической сетке.

6.2.4 Инженерное обеспечение, сети и системы

Водопровод и канализация

Проект разработан на основании задания на проектирование, дефектных актов, архитектурно-планировочного задания и в соответствии с действующими нормативными документами.

Раздел проекта разработан для следующих школ:

КГУ СОШ № 2 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ школа-лицей № 6 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 10 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 12 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 13 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 18 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 23 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ СОШ № 24 Отдела образования акимата г.Экибастуза;
КГУ школа-гимназия № 26 Отдела образования акимата г.Экибастуза

Проектом предусмотрен демонтаж в санузлах старого оборудования и монтаж нового оборудования.

Подвод к санитарно-техническим приборам системы В1 монтирован из полиэтиленовых труб диаметром 20х2,0 мм по ГОСТ 18599-2001. Подвод монтирован открыто по стенам здания.

Подвод горячей воды с санитарным приборам выполнен из металлополимерных труб типа «Метапол» диаметром 20х2,5 мм.

В указанных на планах санузлах выполнена замена внутренней бытовой канализации К1.

Система бытовой канализации выполнена из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм и диаметром 110 мм по ГОСТ 22689-89.

Монтаж систем водопровода холодной воды, водопровода горячей воды и канализации из пластмассовых труб выполнен в соответствии с СН РК 4.01-05-2002 «Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб» и в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85* «Внутренние санитарно-технические системы».

Электротехнические решения

Проект разработан на основании задания на проектирование, дефектных актов, архитектурно-планировочного задания и в соответствии с действующими нормативными документами.

СОШ № 18

Источник напряжения принят ~380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S. Проводник PEN расключен на PE и N в существующем ВРУ.

В проекте выполнено электроосвещение и подключение двух сушилок для рук в реконструируемом туалете школы. Сушилки подключены к существующему

распределительному щиту РУ. Светильники подключены к существующей распределительной коробке. Кабель от коробки до щита освещения ЩО существующий.

В проекте выполнено рабочее освещение.

Высота установки выключателей - со стороны дверной ручки 0,8м от пола.

Светильники в проекте приняты согласно классов помещений с люминисцентными лампами.

Освещенность здания принята согласно СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Расчетная мощность освещения проектируемая Ррасч.=0,11кВт.

Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГ, проложенным скрыто в ПВХ трубе под штукатуркой и в пустотах плит перекрытия. В местах прохода проводов и кабелей через стены, перегородки выполнена в трубах, входы труб уплотнены мягким негорючим материалом для предотвращения распространения пожара.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлены путем присоединения к нулевому защитному проводнику. Для зануления использованы 3 и 5 проводники питающей и распределительной сети.

СОШ № 24

Источник напряжения принят ~380/220В с глухозаземленной нейтралью с системой заземления TN-C-S. Проводник PEN расключен на PE и N в существующем ВРУ.

В проекте выполнено электроосвещение в реконструируемом туалете школы.

Светильники подключены к существующей распределительной коробке. Кабель от коробки до щита освещения ЩО существующий.

В проекте выполнено рабочее освещение.

Высота установки выключателей - со стороны дверной ручки 0,8м от пола.

Светильники в проекте приняты согласно классов помещений с люминисцентными лампами.

Освещенность здания принята согласно СНиП РК 2.04-05-2002* «Естественное и искусственное освещение».

Электропроводка выполнена кабелем марки ВВГ, проложенным скрыто в ПВХ трубе под штукатуркой и в пустотах плит перекрытия. В местах прохода проводов и кабелей через стены, перегородки выполнена в трубах, входы труб уплотнены мягким негорючим материалом для предотвращения распространения пожара.

Для обеспечения безопасности обслуживающего персонала от поражения электрическим током все металлические нетоковедущие части электрооборудования заземлены путем присоединения к нулевому защитному проводнику. Для зануления использованы 3 и 5 проводники питающей и распределительной сети.

Расчетная мощность освещения проектируемая Ррасч.=0,11кВт.

Системы связи

Проект разработан на основании задания на проектирование, дефектных актов, архитектурно-планировочного задания и в соответствии с действующими нормативными документами.

Проект системы связи разработан для следующих школ:

КГУ школа-лицей №6 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ СОШ №12 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ СОШ №13 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ СОШ №18 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ СОШ №23 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ СОШ №24 Отдела образования акимата г.Экибастуза;

КГУ школа-гимназия №26 Отдела образования акимата г.Экибастуза.

Система переговорной связи

Для передачи сообщений между вахтой управления и санузлом для инвалидов, предусмотрена система связи и вызова персонала на базе пульта на 10 абонентов «Commax CM810» и переговорного устройства «Commax CM800S». Питание пульта предусмотрено от сети переменного тока напряжением 12В, через источник бесперебойного питания «РИП-12В-1А-7А/ч Protection2», подключение выполнено от существующей электророзетки на вахте.

Сеть переговорной связи выполнена кабелем КСПВ 2х0,5 мм^2 в кабельном канале (из негорючего материала).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Расстояния между зданиями и сооружениями, входящими в состав комплекса школ предусмотрены с учетом требований СНиП РК 3.01-01-2008. Схема организации проездов и проходов на застраиваемой территории соответствует требованиям закона РК «О пожарной безопасности».

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возлагается на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собираются в контейнеры или ящики и затем вывозятся.

Работниками соблюдаются на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюдается противопожарный режим, выполняются меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

Несущие конструкции и ограждающие конструкции выполнены из несгораемых материалов.

Открывание дверей предусмотрено в направлении эвакуации.

6.4 Охрана окружающей среды

В процессе проведения капитального ремонта возможно образования следующих видов отходов:

твердые бытовые отходы;

производственные отходы - строительный мусор.

Твердые бытовые отходы будут образовываться в процессе работы строителей. Объем образования данного вида отходов не нормируется и будет установлен по факту.

Накопление отходов предусмотрено в контейнерах в оборудованном месте сбора коммунальных отходов. Вывоз коммунальных отходов после окончания строительства будет вывезен подрядной строительной организацией на сельскую свалку.

Твердые бытовые отходы не являются нетоксичными, не пожароопасными, твердыми, не растворимыми в воде.

Строительные отходы. Объем образования строительного мусора, от строительно-монтажных работ, будет определен по факту образования.

Временное хранение отходов будет производиться на месте указанном заказчиком. По окончании строительных работ строительный мусор в полном объеме будет вывезен на поселковую свалку.

Для уменьшения воздействия на окружающую среду предлагается отходы производства и потребления накапливать в кузове грузового автомобиля «с колес» и ежедневно вывозить с площадки строительства в отведенное место.

Твердые бытовые отходы не являются нетоксичными, не пожароопасными, твердыми, не растворимыми в воде (строительный мусор - смесь отходов бетона, битого кирпича, штукатурки, бой стекла).

Выбросы загрязняющих веществ в атмосферу при производстве строительных работ от указанных источников незначительны и носят кратковременный характер.

6.5 Организация строительства

Перед началом работ должен быть выполнен комплекс подготовительных работ, направленных на обеспечение непрерывного цикла строительных работ.

Транспортная схема доставки материалов, оборудования, изделий и конструкций определяется подрядной организацией на строительно-монтажные работы и согласовывается с Заказчиком.

Объект капитального ремонта не имеет сооружений со сложной технологией производства работ и не требует разработки специальной технологии.

До начала ремонтных работ должны быть подготовлены: строительные материалы и конструкции; вспомогательные устройства и приспособления; механизмы и оборудование; средства контроля качества работ.

Начало строительства – июнь 2017 года, на основании письма № 24-8/1-06/775 от 07 октября 2016 года ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза».

Продолжительность строительства - 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 03 июля 2015 года №235-нк, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Постэкспертная сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком и является основанием для определения лимита средств, при реализации проектов за счет государственных инвестиций в строительство в соответствии с пунктом 17 Государственного норматива по определению сметной стоимости в Республике Казахстан

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «АВС-4» (редакция 5.5.2.1).

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы ЭСН РК 8.04-02-2015;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы ЭСН РК 8.05-01-2015;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2016;

сборник тарифных ставок в строительстве 2016 года СТС РК 8.04-07-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне 2016 года на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2016;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2016;

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определённые в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

резерв средств заказчика на непредвиденные работы и затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нк);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015) и дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015) в сметном расчёте не предусмотрены в соответствии с письмом заказчика № 1-20 от 15.12.2016г.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2015; 2017 годов с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно прогноза социально-экономического развития Республики Казахстан на 2015-2019 годы одобренного на заседании Правительства Республики Казахстан (протокол № 47 от 17 ноября 2016 года).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен технически сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области в рабочий проект «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел АС

1. АС. Объемы в чертежах откорректированы в соответствии объемам предоставленных дефектных актах.

2. АС. Откорректирована нумерация листов, пунктов примечаний в выносных ссылках, в позициях и т.д.

3. Альбом 1.1 лист 3. Откорректирована ширина тамбура шлюза с учетом установки умывальников.

4. Альбом 1.1, лист 5. Откорректированы размеры на схеме расширения проема, вид А.

Раздел СС

5. 18-0615-6-СС, 18-0615-12-СС, 18-0615-13-СС, 18-0615-18-СС, 18-0615-23-СС, 18-0615-24-СС, 18-0615-26-СС. Планы расположения сетей переговорной связи откорректированы в соответствии с ГОСТ 21.603-80. Указаны координационные оси здания и расстояния между ними.

Раздел ТХ

6. Исключены стоимостные показатели в спецификации оборудования.

Раздел СД

7. Сводный сметный расчет, откорректирована стоимость экспертизы. Обновлена версия программного комплекса «АВС-4».

8. Обновлена справка курса валют.

9. Сметный расчет выполнен на все 10 школ - 1 общий.

10. Сметная документация переработана по откорректированным чертежам.

11. Выполнена разбивка по годам с учетом начала реконструкции.

12. Предоставлен договор на проектно-изыскательские работы.

13. Представленная сметная документация, была выполнена в ценах 2015 года, по замечаниям пересчитана с учетом коэффициента инфляции на 2017 год.

Таблица №1

Основные экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	+увеличение -снижение
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015, 2017гг.,		50,978	60,834	+9,856
	в том числе СМР	млн.тенге	37,094	44,654	+7,560
	оборудование	млн.тенге	0,288	0,276	-0,012
	прочие затраты	млн.тенге	13,597	15,904	+2,307
2	Общая сметная стоимость строительства в ценах 2015 г.,(ПИР)	млн.тенге	8,002	8,002	-
3	Общая сметная стоимость строительства в прогнозных ценах 2017 г.,	млн.тенге	42,976	52,832	+9,856
	в том числе СМР	млн.тенге	37,094	44,654	+7,560
	оборудование	млн.тенге	0,288	0,276	-0,012
	прочие затраты	млн.тенге	5,595	7,902	+2,307
4	Продолжительность строительства	мес.	1	1	-

Примечание: Общее увеличение в сумме 9,856 млн.тенге произошло за счет корректировки сметной документации по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция здания 10 городских школ в рамках обеспечения без барьерной зоны для инвалидов» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2015; 2017 гг.,	–60,834 млн.тенге
в том числе СМР	–44,654 млн.тенге
оборудование	–0,276 млн.тенге
прочие затраты	–15,904 млн.тенге
Продолжительность строительства	–1 месяц

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» в соответствии с условиями договора от 21 октября 2016 года №060240010430/160096/00(82).

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістерді және толықтыруларды ескере отырып, «Мүгедектерге арналған кедергісіз аймақтарды қамтамасыз ету аясында 10 қалалық мектеп ғимараттарын реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіпте төмендегі негізгі экономикалық көрсеткіштермен бекітілуге ұсынылады:

2015; 2017 жылғы ағымдағы және болжамды бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	–60,834 млн.теңге
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары	–44,654 млн.теңге
жабдықтар	–0,276 млн.теңге
басқа шығындар	–15,904 млн.теңге
Құрылыстың ұзақтығы	–1 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.