«Павлодар ОДТ көліктік цехының орталық жылуға ауысуы»
жұмыс жобасы бойынша

22.11.2018 ж. № KAZENG-0105/18
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Қазақтелеком» акционерлік қоғамының филиалы –
Шығыс өңірлік телекоммуникация дирекциясы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
Казахстанский проектно-исследовательский институт
«КАЗАХСТАНПРОЕКТ» ЖШС, Павлодар қаласы

.

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар ОДТ көліктік цехының орталық жылуға ауысуы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС берілді.

«KAZENGINEERINGEXPERT» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ KAZENG-0105/18 от 22.11.2018 г.
(положительное)
по рабочему проекту
«Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ»

ЗАКАЗЧИК:
Восточная региональная дирекция телекоммуникаций - филиал акционерного общества «Казахтелеком»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО Казахстанский проектно-исследовательскиий институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» выдано ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ».

Настоящее экспертное заключение выполнено в соответствии с договором от 08 ноября 2018 года № 88/ от 26 июня 2018 года № 1/161П между ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» и Восточной региональной дирекцией телекоммуникаций - филиалом акционерного общества «Казахтелеком».

2. ЗАКАЗЧИК: Восточная региональная дирекция телекоммуникаций - филиал акционерного общества «Казахтелеком».

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Казахстанский проектно-исследовательскиий институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», город Павлодар, государственная лицензия на занятие проектной деятельностью от 24.02.2014 года № 14003241 (I категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: негосударственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование объекта «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ», утвержденное и.о. директора по операционной эффективности поддерживающих функций Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» Темиргалиевым К.Н. от 06 августа 2018 года;

земельно-кадастровый план от 01 августа 2018 года № 0000897 земельного участка площадью 0,0979 га (кадастровый номер 14-218-131-1702) с правом временного возмездного землепользования сроком на 2 года, расположенного по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, Восточный промышленный район, выданный Павлодарским городским отделением Департамента земельного кадастра и технического обследования недвижимости – филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;

акт выбора земельного участка под строительство тепловых сетей от 09 февраля 2018 года № 74, утвержденный руководителем уполномоченного органа в сфере архитектуры и градостроительства Жумабековым Н.А. от 20 марта 2018 года;

архитектурно-планировочное задание от 06 августа 2018 года № KZ71VUA00046234 на проектирование объекта «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания по объекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ», выполненный в 2018 году ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» (лицензия на занятие изыскательской деятельностью от 12 апреля 2001 года ГСЛ № 004072-1, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания по объекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ», выполненный в 2018 году ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» (лицензия на занятие изыскательской деятельностью от 12 апреля 2001 года ГСЛ №

004072-1, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

письмо Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» о финансировании проектно-изыскательских и строительно-монтажных работ по объекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» от 18 октября 2018 года № 38-02-25/8027;

письмо Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» о начале строительно-монтажных работ по объекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» от 18 октября 2018 года № 38-02-25/8032;

письмо Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» о об исключении из сметной стоимости затрат на временные здания и сооружения, зимних удорожаний и командировочных расходов по объекту «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» от 10 сентября 2018 года № 38-02-25/7007.

Технические условия:

выданные ТОО «Павлодарские тепловые сети» на присоединение к системе централизованного теплоснабжения г. Павлодара от 17 июля 2018 года № 20-5120.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Согласование рабочего проекта на узел учета тепловой энергии ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 28 августа 2018 года.

Согласование рабочего проекта «Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (отопление)» ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 28 августа 2018 года.

Согласование альбома 1 (Сети теплоснабжения. Конструкции железобетонные. Система оперативного дистанционного контроля) ТОО «ВОЛСПроект Строй» от 25 сентября 2018 года, ТОО «Павлодарские тепловые сети» от 19 сентября 2018 года, Восточной региональной дирекцией телекоммуникаций - филиалом акционерного общества «Казахтелеком».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.
Том 2. Паспорт проекта.
Том 3. Проект организации строительства.
Том 4. Сметная документация.
Том 5. Раздел «Охрана окружающей среды».
Альбом 1:
Сети теплоснабжения.
Конструкции железобетонные.
Система оперативного дистанционного контроля.
Прилагаемые материалы:
Рабочий проект. Узел учета тепловой энергии.
Рабочий проект. Автоматизированный индивидуальный тепловой пункт (отопление).

5.4 Цель и назначение объекта

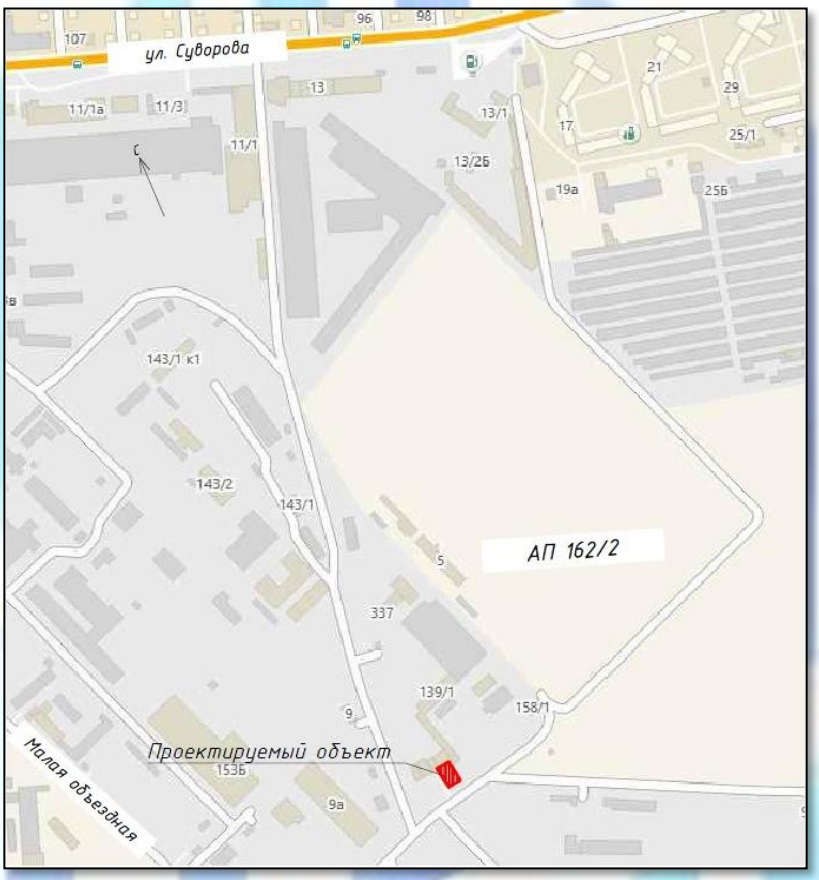
Целью является строительство внеплощадочных сетей теплоснабжения.
Назначение – сети теплоснабжения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Павлодарская область, г. Павлодар, Восточный промышленный район.

Рисунок 1. Ситуационная схема



Природно-климатические условия района строительства

В соответствии с СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология», исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району, к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С;
нормативная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2;
нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2;
зона влажности	- сухая;
сейсмичность площадки строительства	- не сейсмична.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания выполнены в 2018 году ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ».

В геоморфологическом отношении участок работ приурочен к поверхности второй надпойменной террасы р. Иртыш. Рельеф площадки ровный, частично спланированный.

Абсолютные отметки поверхности составляют 140,0-143,4 м (по устьям скважин) в Балтийской системе высот.

По генетическим признакам выделены следующие комплексы отложений горизонтально залегающих слоев:

техногенно-перемещенные (насыпные) отложения современного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возрастов;

аллювиальные отложения второй надпойменной террасы р. Иртыш.

Техногенно-перемещенные (насыпные) отложения современного возраста представлены супесью со строительным мусором слежавшейся, мощность вскрытых отложений составляет 0,6 м.

Эолово - делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возрастов представлены супесью коричневой, твердой, слабо-карбонатизированной, с прослойками песка разной крупности, мощность вскрытых отложений составляет 2,2-4,4 м и ограничена глубиной выработок.

Аллювиальные отложения второй надпойменной террасы р. Иртыш представлены песками средней крупности, плотными, неоднородными, полимиктовыми, от маловлажных до водонасыщенных. Вскрытая мощность отложений составляет 0,5-2,2 м и ограничена глубиной выработок.

Уровень грунтовых вод на период бурения вскрыт на глубине 3,5-5,0 м (абс.отм.136,5-136,7 м). Сезонное колебание грунтовых вод составляет +0,5 м. Водовмещающими породами служат аллювиальные пески. Питание грунтовых вод обусловлено инфильтрацией атмосферных осадков и возможных утечек техногенных вод из рядом расположенных промышленных предприятий.

По результатам химического анализ вода имеет минерализацию 1,2 г/л, т.е. вода слабосолоноватая. Она не обладает агрессивными свойствами к бетонам марки W4 на портландцементе. Степень агрессивного воздействия жидких хлоридных сред на арматуру железобетонных конструкций при постоянном погружении и при периодическом смачивании – неагрессивная. Коррозионная агрессивность грунтовых вод по отношению к алюминиевым оболочкам кабеля – высокая, к свинцовой оболочке кабеля – средняя.

С учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида грунтов на исследованной территории было выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ). Все выделенные элементы относятся к классу природных дисперсных грунтов. Ниже приводятся данные по физико-механическим свойствам грунта по каждому выделенному элементу.

ИГЭ-1 – насыпной грунт, супесь со строительным мусором (в лаборатории не исследовался).

ИГЭ-3 – супесь слабокарбонатизированная, с прослоями песка разной крупности, твердая. Нормативные значения характеристик физических и механических свойств грунта приведены в таблице № 4.

ИГЭ-4 – песок средней крупности, полимиктовый, плотный маловлажный, ниже уровня грунтовых вод водонасыщенный.

Специфическими грунтами на данной территории являются супеси просадочные. Супесь (ИГЭ – 3) обладает просадочными свойствами на всю мощность слоя, при замачивании водой при дополнительных нагрузках. Относительная деформация просадочности составляет: Рбыт.-0,009 д.е.; Рбыт.+0,1МПа.-0,013 д.е.; Рбыт.+0,2 МПа - 0,016д.е.; Рбыт.+0,3 МПа - 0,017 д.е. Начальное просадочное давление составляет от 0,10 МПа. Тип грунтовых условий по просадочности – I (по фондовым данным).

Опасные геологические процессы - отсутствуют.

По результатам анализа водных вытяжек проведена оценка степени агрессивного

воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции на портландцементе по ГОСТ 10178 (таблица № 8). По отношению к железобетонным конструкциям грунты по содержанию водорастворимых сульфатов и хлоридов – не обладают агрессивной степенью воздействия.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабеля высокая. По отношению к стальным трубопроводам коррозионная агрессивность грунта средняя, где удельное сопротивление грунта свыше 60 Ом м.

6.2 Проектные решения

Инженерное обеспечение, сети и системы

Теплоснабжение

Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного и.о. директора по операционной эффективности поддерживающих функций Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» Темиргалиевым К.Н., технических условий, выданных ТОО «Павлодарские тепловые сети» на присоединение к системе централизованного теплоснабжения г. Павлодара от 17 июля 2018 года № 20-5120 и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Источником теплоснабжения является существующий теплопровод НО-27 магистрали ТМ № 28. Точка подключения - существующая неподвижная опора НО-27. Схема теплоснабжения - закрытая, двухтрубная с расчетными параметрами теплоносителя 130°-70°С.

Располагаемый напор в точке подключения составляет 10,0 м. Пьезометрический напор в обратном трубопроводе - 40,0 м.

Проектом предусмотрены трубопроводы:

в две нитки диаметром 108х4/200 протяженностью 461,3 м подземным бесканальным способом прокладки;

в две нитки диаметром 108х4/200 протяженностью 52,7 м подземным канальным способом прокладки;

в две нитки диаметром 108х4/200 протяженностью 5,0 м надземным способом прокладки;

диаметром 108х4/200 протяженностью 2,0 м в помещении теплового узла.

Лотки - сборные бетонные по серии 3.006.1-2.87, выпуск 1.

Перекрытия лотков - сборные железобетонные плиты по серии 3.006.1-2/87, выпуск 1.

Железобетонные конструкции лотков выполнены из бетона по морозостойкости F50.

Колодцы смотровые:

стены - сборные железобетонные кольца по серии 3.900.1-14, выпуск 1;

опорная часть из сборных бетонных блоков толщиной 400 мм по ГОСТ 13579-78* и железобетонных перемычек по серии 1.038.1-1, выпуск 4.

Трубы приняты стальные электросварные из стали 20, термически обработанные по ГОСТ 10705-80 в ППУ-изоляции по ГОСТ 30732-2006.

При подготовке территории проектом предусмотрен снос 5-ти деревьев согласно разрешению ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Павлодара» от 10 октября 2018 года с последующей компенсационной посадкой 25-ти деревьев.

Защита металлических конструкций от коррозии

Антикоррозийная защита конструкций выполнена в соответствии с СН РК 2.01-01-

2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии» грунтовкой ХС-010 по ГОСТ 9355-81 в один слой с последующей окраской эмалью ХВ-785 по ГОСТ 7313-75 в два слоя.

Укладка труб предусмотрена в индустриальной ППУ-изоляции в полиэтиленовой оболочке при бесканальной прокладке трубопровода на предварительно утрамбованное песчаное основание толщиной 150 мм, при канальной прокладке - на предварительно утрамбованное песчаное основание толщиной 250 мм, с последующей засыпкой песком по всей глубине канала.

Для обеспечения возможности перемещений трубопроводов, после их обратной засыпки, между трубопроводом и стенкой канала, а также трубопроводом и траншеей на углах поворота предусмотрены специальные упругие амортизирующие прокладки, обеспечивающие возможность перемещений трубопровода в осевом направлении. Трубы поставляются изолированными, длиной 10 м, длина неизолированных участков составляет 150 мм.

На каждую задвижку предусмотрена установка указательной бирки с обозначением диаметра и назначения арматуры согласно проекту.

В местах прохода трубопровода через стены зданий и камер предусмотрен герметизированный ввод.

Дренаж теплосети предусмотрен в дренажный колодец ДК1, с одновременной откачкой специальным автотранспортом.

Система оперативного дистанционного контроля

Данный раздел выполнен на основании задания на проектирование, утвержденного и.о. директора по операционной эффективности поддерживающих функций Восточной региональной дирекции телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» Темиргалиевым К.Н. и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Прокладка трубопроводов теплосети предусмотрена подземным бесканальным способом.

Протяженность сети в две нитки диаметром 108 мм составляет 519,0 м.

Система оперативного дистанционного контроля (СОДК) предназначена для контроля состояния теплоизоляционного слоя пенополиуретана (ППУ) предизолированных трубопроводов и обнаружения участков с повышенной влажностью изоляции. Увеличение влажности тепловой изоляции может быть вызвано либо проникновением влаги через внешнюю полиэтиленовую оболочку трубопровода, либо за счет утечки теплоносителя из стального трубопровода вследствие коррозии или дефектов сварных соединений трубопроводов.

Для контроля состояния влажности тепловой изоляции используются сигнальные медные проводники, устанавливаемые в слое пенополиуретановой изоляции всех элементов трубопроводов.

Для контроля состояния влажности тепловой изоляции проектом предусмотрены сигнальные медные проводники, устанавливаемые в слое пенополиуретановой изоляции всех элементов трубопроводов.

Данная система (СОДК) обеспечивает высокую точность определения увлажненных участков изоляции, которая не может быть достигнута методами, основанными на измерении активного сопротивления.

Контроль состояния системы СОДК в процессе эксплуатации трубопроводов осуществляется с помощью прибора, называемого детектором. Этот прибор фиксирует электрическую проводимость теплоизоляционного слоя. При попадании воды в

теплоизоляционный слой его проводимость увеличивается, и это регистрируются детекторам.

Подключение детектора и локатора к проводникам системы СОДК, а также необходимую коммутацию осуществляют с помощью специальных разъемов, называемых терминалами. Терминалы устанавливаются в наземном ковре.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывоопасных ситуаций

Данный проект выполнен с учетом требований СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

При подготовке рабочего проекта использованы следующие основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан:

при проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан «О гражданской защите» от 11 апреля 2014 года № 188-V (с изменениями и дополнениями по состоянию на 13.06.2017 года), определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

Район строительства - не сейсмичен.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

6.4 Охрана окружающей среды

Проект оценки воздействия на окружающую среду разработан ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» (государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды от 14 сентября 2012 года № 01503Р, выданная Министерством охраны окружающей среды Республики Казахстан).

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса РК.

Воздействие на атмосферный воздух

В процессе строительно-монтажных работ источниками загрязнения атмосферного воздуха будут: выемочно-погрузочные работы, лакокрасочные работы, сварочные работы, шлифовальный станок, газовый резак, обработка битумом, паяльные работы, строительная техника.

Расчеты по определению необходимости расчета приземных концентраций при проведении работ, проведенные в соответствии с п.58 «Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий» приложения 12 к приказу Министра окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан от 12 июня 2014 года №221 показали, что при проведении работ расчеты приземных концентраций требуются по следующим веществам: углерод (сажа, углерод черный), углерод оксид (окись углерода, угарный газ), диметилбензол, пропан-2-он, керосин, алканы С12-19 /в пересчете на С/ (углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С), азота (IV) диоксид (азота диоксид).

Анализ расчета рассеивания загрязняющих веществ на период проведения работ показал, что по рассматриваемым веществам максимальные приземные концентрации,

создаваемые выбросами от всех источников, в приземном слое атмосферы при неблагоприятных метеоусловиях, находятся в допустимых рамках, установленных Минздравом РК.

Воздействие на атмосферный воздух оценивается как допустимое.

В процессе эксплуатации объекта стационарные источники выбросов загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют.

Обоснованные нормативы предельно допустимых выбросов (ПДВ) установлены без учета выбросов от автотранспорта согласно статье 28 Экологического кодекса РК и приведены в таблице 1.

Таблица 1

Нормативы предельно допустимых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительно-монтажных работ

Производство, цех, участок Код и наименование загрязняющего вещества	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год достижения ПДВ
		Существующее положение		Период СМР (1 месяц)		ПДВ		
		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0123 Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0229	0,00081	0,0229	0,00081	СМР
Итого:		-	-	0,0229	0,00081	0,0229	0,00081	
0143 Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00053	0,0000465	0,00053	0,0000465	СМР
Итого:		-	-	0,00053	0,0000465	0,00053	0,0000465	
0168 Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,000008	0,00000003	0,000008	0,00000003	СМР
Итого:		-	-	0,000008	0,00000003	0,000008	0,00000003	
0184 Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00001	0,00000005	0,00001	0,00000005	СМР
Итого:		-	-	0,00001	0,00000005	0,00001	0,00000005	
0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,01904	0,000321	0,01904	0,000321	СМР

Итого:		-	-	0,01904	0,000321	0,01904	0,000321	
0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00311	0,0000531	0,00311	0,0000531	СМР
Итого:		-	-	0,00311	0,0000531	0,00311	0,0000531	
0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0142	0,00031	0,0142	0,00031	СМР
Итого:		-	-	0,0142	0,00031	0,0142	0,00031	
0342 Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00002	0,0000004	0,00002	0,0000004	СМР
Итого:		-	-	0,00002	0,0000004	0,00002	0,0000004	
0344 Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0001	0,000002	0,0001	0,000002	СМР
Итого:		-	-	0,0001	0,000002	0,0001	0,000002	
0616 Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,1268	0,0004	0,1268	0,0004	СМР
Итого:		-	-	0,1268	0,0004	0,1268	0,0004	
1401 Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,2778	0,004	0,2778	0,004	СМР
Итого:		-	-	0,2778	0,004	0,2778	0,004	
2732 Керосин (654*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,2778	0,0098	0,2778	0,0098	СМР
Итого:		-	-	0,2778	0,0098	0,2778	0,0098	
2754 Алканы С12-19 /в пересчете на С/ (10)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0417	0,0012	0,0417	0,0012	СМР
Итого:		-	-	0,0417	0,0012	0,0417	0,0012	
2902 Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительст	6001	-	-	0,0052	0,0012	0,0052	0,0012	СМР

ва								
Итого:		-	-	0,0052	0,0012	0,0052	0,0012	
2908 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,02704	0,252601	0,02704	0,252601	СМР
Итого:		-	-	0,02704	0,252601	0,02704	0,252601	
2909 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в % менее 20 (доломит,(495*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,003	0,00121	0,003	0,00121	СМР
Итого:		-	-	0,003	0,00121	0,003	0,00121	
2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0032	0,0007	0,0032	0,0007	СМР
Итого:		-	-	0,0032	0,0007	0,0032	0,0007	
Итого по организованным источникам:		-	-	-	-	-	-	
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0,822458	0,27265408	0,822458	0,27265408	
Всего по предприятию:		-	-	0,822458	0,27265408	0,822458	0,27265408	

Водные ресурсы. Водопотребление

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения на период строительства - привозная вода питьевого качества.

На период проведения работ водопотребление составит 40,5 м^3.

Дополнительно для строительных нужд будет использоваться техническая вода в объеме 21,15908 м^3, которая будет закупаться подрядчиком у специализированной организации и расходоваться безвозвратно.

Водоотведение

На период строительства хозяйственно-бытовые сточные воды будут отводиться в биотуалет.

Отходы производства и потребления

Отходы подлежат сбору в герметичные контейнера (не более 1 месяца) в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Контроль за исполнением мероприятий по управлению отходами и иных требований обеспечивающих экологическую безопасность, осуществляется ответственным лицом.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительных работ приведены в таблице 2.

Таблица 2

Нормативы размещения отходов производства и потребления

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	11,07609	-	11,07609
в т. ч. отходов производства	10,74309	-	10,74309
отходов потребления	0,333	-	0,333
Янтарный уровень опасности			
Промасленная ветошь	0,0081	-	0,0081
Загрязненные упаковочные материалы	0,03429	-	0,03429
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы	1,0	-	1,0
ТБО	0,333	-	0,333
Огарки сварочных электродов	0,0007	-	0,0007
Древесные отходы	9,7	-	9,7
Красный уровень опасности			
-			

Растительный и животный мир

Редких и исчезающих видов растений и животных, мест постоянного обитания и размножения, путей миграции животных в районе расположения площадки строительства нет. Дополнительное воздействие на сложившуюся в районе структуру фауны и растительных сообществ в процессе строительно-монтажных работ отсутствует.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной и автотранспортной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Источники вредного теплового, ионизирующего и неионизирующего излучения, сверхнормативного шумового и электромагнитного воздействия при проведении работ не предусмотрены.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I». Нормативная продолжительность строительства составляет 1 месяц.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Государственным нормативом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики

Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса «SANA-2015» (версия 18.4 от 01 октября 2018 года) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования, ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных норм затрат на строительство временных зданий и сооружений, НДЗ РК 8.04-05-2015 с учетом изменений и дополнений;

сборник сметных норм дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время, НДЗ РК 8.04-06-2015 с учетом изменений и дополнений;

сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017, в текущем уровне 2018 года;

сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017), в текущем уровне 2018 года;

сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017, в текущем уровне 2018 года;

сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов, СЦПГ РК 8.04-12-2017, в текущем уровне 2018 года;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

сборник сметных тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивов и видов работ, УСН РК 8.02-03-2017;

сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства, УСН РК 8.02-04-2017;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименование которых, с соответствующими техническими характеристиками, отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный Восточной региональной дирекцией телекоммуникаций - филиалом акционерного общества «Казахтелеком» от 03 сентября 2018 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (приказ КДС и ЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ).

Средства на временные здания и сооружения согласно и дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время согласно НДЗ РК 8.04-06-2015 не предусмотрены согласно письму Восточной региональной дирекции

телекоммуникаций - филиала акционерного общества «Казахтелеком» от 10 сентября 2018 года № 38-02-25/7007.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

При определении сметной стоимости принят 14 территориальный район – Павлодарская область.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20.12.2016 года № 517, разработчиком установлен технически не сложный объект II (нормального) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и нормальными требованиями. Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Принятые проектные решения с учетом внесенных изменений по п. 7.2, соответствуют государственным нормативным требованиям по санитарной и экологической безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «KAZENGINEERINGEXPERT» в рабочий проект «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» внесены следующие изменения и дополнения:

Том 1. Общая пояснительная записка

1. Лист 8. Исправлена расчетная температура наружного воздуха согласно таблице 3.1* СН РК 2.04-21-2004, исправлена нормативная снеговая нагрузка согласно таблице 4 СНиП 2.01.07-85*.
2. Обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию.
3. Лист 27. Исправлена сметная стоимость строительства согласно последней версии сметной документации.

Том 2. Паспорт проекта

4. Исправлена сметная стоимость строительства согласно последней версии сметной документации.
5. Обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию.

Альбом 1. Конструкции железобетонные

6. Лист 1.2. Исправлена расчетная температура наружного воздуха согласно таблице 3.1* СН РК 2.04-21-2004, исправлена нормативная снеговая нагрузка согласно таблице 4 СНиП 2.01.07-85*.

Том 4. Сметная документация

7. Перечень материалов откорректирован согласно коммерческому предложению.
8. Сети СОДК, пункт 8, 9 проекта - исключены из проекта.
9. Раздел 1 – добавлена разработка вручную при пересечении с существующими коммуникациями.
10. Пункт 51, 96 – откорректирована расценка.
11. Пункт 74, 82 – в расценке кирпич заменен на 2103-0101-0503 (толщина 88 мм).

12. Пункт 88 – откорректировано количество.

Охрана окружающей среды

13. Проект утвержден заказчиком.

14. Добавлено расстояние проектируемого объекта до жилой зоны.

15. Добавлена таблица «Определение необходимости расчетов приземных концентраций».

16. Добавлена сводная таблица результатов расчета рассеивания загрязняющих веществ.

17. В таблицу «Параметры» добавлена температура.

18. Таблица нормативов эмиссий приведена в соответствие Приложению 5 к Методике определения нормативов эмиссий в окружающую среду (Приказ Министра энергетики РК с изменениями и дополнениями от 08 июня 2016 года № 238).

19. В заявлении об экологических последствиях в строке «Сроки намечаемого строительства» добавлен срок продолжительности строительства. В строке «Отходы производства» напротив каждого вида отхода добавлено количество. Заявление об экологических последствиях утверждено заказчиком.

20. В списке литературы обновлены ссылки на нормативно-техническую документацию.

Таблица 3

Основные технико-экономические показатели

	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные до экспертизы	Рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность сети	м	519	519
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2018 год, в том числе: СМР прочие затраты	 млн.тенге млн.тенге млн.тенге	 41,911 32,098 9,813	 41,914 32,330 9,585
3	Продолжительность работ	мес	1	1

Примечание: изменение сметной стоимости рабочего проекта произошло в результате корректировки объемов в локальных сметах по окончательным версиям рабочего проекта.

8. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими технико-экономическими показателями:

Протяженность сети – 519 м;

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2018 год, – 41,914 млн. тенге;

в том числе:

СМР – 32,330 млн. тенге;

прочие затраты – 9,585 млн. тенге;

Продолжительность строительства – 1 месяц.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Восточной региональной дирекцией телекоммуникаций - филиалом акционерного общества «Казахтелеком» в соответствии с условиями договора на проведение комплексной вневедомственной экспертизы от 08 ноября 2018 года № 88/ от 26 июня 2018 года № 1/161П.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар ОДТ көліктік цехының орталық жылуға ауысуы» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Желінің ұзындығы	– 519 м
2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны,	– 41,914 млн. тенге
соның ішінде: ҚМЖ	– 32,330 млн. тенге
басқалар	– 9,585 млн. тенге
Құрылыстың ұзақтығы	– 1 ай.

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысының дұрыстылығы 2018 жылғы 08 қарашадағы № 88 / 2018 жылғы 26 маусымдағы № 1/161П шарттың тәртібіне сәйкес «Қазақтелеком» акционерлік қоғамының филиалы – Шығыс өңірлік телекоммуникация дирекциясы кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Дегтярёв В.В.

Директор

Агибаева А.Б.

Эксперт

Кадырова М.С.

Эксперт

Синицын Ю.И.

Эксперт

Мулькибаев К.Б.

Эксперт

Номер: KZ21VDD00104954

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Восточная региональная дирекция телекоммуникаций - филиал Акционерного общества "Казахтелеком" 070004, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Усть-Каменогорск Г.А., г.Усть-Каменогорск, улица Казахстан, дом № 67,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 171141011456

Наименование производственного объекта: Переход на центральное отопление транспортного цеха Павлодарской ОДТ - г. Павлодар, Восточная промзона

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

И.о. руководителя управления Кабылтаева Айгерим Жанбиртаевна

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 22.11.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,822458	0,27265408
Площадка строительства	0,822458	0,27265408
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,003	0,00121
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,02704	0,252601
Пропан-2-он	0,2778	0,004
Пыль абразивная	0,0032	0,0007
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,0001	0,000002
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,00002	0,0000004
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,00001	0,00000005
Углерод оксид	0,0142	0,00031
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,000008	0,00000003
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,0417	0,0012
Взвешенные частицы	0,0052	0,0012
Азот (II) оксид	0,00311	0,0000531
Азота (IV) диоксид	0,01904	0,000321
Керосин	0,2778	0,0098
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,00053	0,0000465
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,1268	0,0004
Железо (II, III) оксиды	0,0229	0,00081
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.