ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚОРЫТЫНДЫ

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

БЕКІТЕМІН:

«Мемсараптама» РМК-ның
Оңтүстік Қазақстан облысы
бойынша филиалының
директоры

_____Ж.С.Мыктыбаев

«ОҚО, Арыс қаласы, О.Байдаулетов көшесінде орналасқан №24 «Арыс шипажайы» ЖШС жылыжайларға және минералды су шығаратын цехтар үшін Кенжеханов, Байдәулетов және Бағов көшелері бойындағы электр желілерінің құрылысы»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 31 наурыздағы №19-0213/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Арыс қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» ММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Арх-Комплекс» ЖШС

Шымкент қаласы

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

"ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ "ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН ТЫС САРАПТАУ" ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРЫНЫНЫҢ ("МЕМСАРАПТАМА" РМК) ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ "ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ" (РГП "ГОСЭКСПЕРТИЗА") КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН ПО ЮЖНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ

УТВЕРЖДАЮ:

Директор филиала
РГП «Госэкспертиза» по ЮКО

_____ Ж.С.Мыктыбаев

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0213/14 от 31 марта 2014 года

по рабочему проекту

«Строительство линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО»

ЗАКАЗЧИК :
ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильного транспорта г. Арыс»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Арх-Комплекс»

г.Шымкент

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Строительство линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору №19/0245 от 28.03.2014 года на экспертизу рабочего проекта между филиалом РГП «Госэкспертиза» по ЮКО и ТОО «Арх-Комплекс» в соответствии с письмом заказчика за №237 от 05.03.2014 года.

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильного транспорта г. Арыс»

3. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «Арх-Комплекс» Государственная лицензия №13010996 от 13.06.2013 года. Приложение к лицензии Комитет по делам строительства и ЖКХ Министерства регионального развития РК от 13.06.2013 года. Категория - II.

ГИП Жунисбеков К.М. Приказ о назначении № 14 от 20.09.2013 года.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 ОСНОВАНИЕ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ

- задание на проектирование, утвержденное заместителем акима г. Арыс в 2014 году;
- архитектурно-планировочное задание за №13/05 от 26.08.2013 года, выданное отделом архитектуры и градостроительства города Арыс ЮКО;
- постановление акимата города Арыс ЮКО за №396 от 13.08.2013 года о предоставлении земельного участка с правом временного возмездного пользования;
- акт выбора и согласования земельного участка, выданный отделом земельных отношений г. Арыс в 2013 году;
- протокол №21 от 06.09.2013 года заседания Регионального Координационного совета «Бизнес ЮКО» о финансировании строительства линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс ЮКО в рамках программы «Дорожная карта бизнеса 2020».
- заключение об инженерно-геологических условиях площадки, выполненное ТОО «Инженерные Изыскания» в 2012 году;
- топографическая съемка участка, выполненное ТОО «Арх-Комплекс» в 2013 году.

Технические условия:

- на электроснабжение № 01-2917 от 19.10.2012 года, выданное ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

5.2 Согласования и заключения органов государственного надзора:

Санитарно-эпидемиологическое заключение за №17Р1-4-2-89 от 20.11.2013 года, выданное управлением государственного санитарно-эпидемиологического надзора по городу Арыс.

Заключение государственной экологической экспертизы за № 001349 от 03.12.2013 года, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ЮКО».

5.3 Перечень документации представленной на экспертизу

Том 1. Пояснительная записка.

Том 2. Сметная документация.

Альбом 1. Электроснабжение.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью строительство линии электропередачи ЛЭП-10 кВ по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова является бесперебойное и качественное электроснабжение объектов по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс»,

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА СТРОИТЕЛЬСТВА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Участок строительства линии электропередач ЛЭП-10 кВ расположен на северо-восточной части города Арыс, по улице О.Байдаулетова.

Природно-климатические условия

Климатический подрайон IVA.

Средняя температура наружного воздуха в °С: абсолютно максимальная – плюс 44, абсодютно минимальная – минус 34, наиболее холодной пятидневки минус 17°С.

Нормативная глубина промерзания для супеси - 0,34 м.

Глубина проникновения 0°С в грунт для супеси - 0,44 м.

Район по весу снегового покрова - I.

Район по давлению ветра - III.

Район по толщине стенки гололеда - III.

Сейсмичность площадки – семь баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Инженерно-геологические условия

Геолого-литологические строение

С поверхности земли распространены насыпные грунты, мощностью 0,5 - 0,6 метра.

Ниже залегает супесь макропористый, твердой консистенции, предположительно до глубины 3,5 - 4,5 метра.

Подстилается супесь с глубины 3,5 – 4,5 метра песком пылеватым, средней плотности, малой стерени водонасыщения.

Физико - механические свойства грунтов

На площадке по номенклатурному виду и просадочным свойствам до глубины 7,0 м, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

1) ИГЭ-1 - супесь макропористый, твердой консистенции, мощностью – 3,5 - 4,5 м. Просадка от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий по просадочности – первый;

2) ИГЭ-2 - песок пылеватый, средней плотности, малой степени водонасыщения, мощностью 6,5 – 7,5 м.

Характеристика грунтов при водонасыщенном состоянии и природной плотности:

1) ИГЭ-1 удельный вес 18,5 кН/м^3; угол внутреннего трения 22 град.; удельное сцепление 4 кПа; модуль деформации 2,6 МПа.

2) ИГЭ-2 удельный вес 19,2 кН/м^3; модуль деформации 11,6 МПа.

Подземные воды

Подземные воды выработками глубиной 7-8 метров не вскрыты. Предположительно они залегают на глубине более 15 метров от поверхности земли.

Засоленность грунтов

Грунты площадки по содержанию легко- и среднерастворимых солей, незасолены. Величина сухого остатка составляет 0,45-0,47%.

Грунты площадки по нормативному содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4-- для бетона марки W4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 слабоагрессивные и на сульфатостойком цементе по ГОСТ 22266-94 - неагрессивные. Нормативное содержание SO_4 составляет 258 мг/кг.

Грунты площадки по нормативному содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Нормативное содержание CL- составляет 50 мг/кг.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Мощность предприятия

Потребители электроэнергии относятся к 3-ей категории электроснабжения. Расчетная мощность предприятия 500 кВт. Протяженность ЛЭП-10 кВ 1695 м с комплектными трансформаторными подстанциями 10/0.4 кВ сооружаются для передачи и

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

распределения электроэнергии на напряжение 0,4 и 10 кВ.

6.2.2 Электротехнические решения

Электроснабжение цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО осуществляется от проектируемой трансформаторной подстанции КТПН10/0,4кВ мощностью 630 кВА.

Согласно техническим условиям, выданным ТОО «Онтустик Жарык Транзит» №01-2917 от 19.10.2012 года подключение КТПН-630/10-0,4 кВ осуществляется от ПС-110/35/10кВ «Арысь» по ВЛ-10 кВ с применением провода СИП3, сечением 1х95 мм^2.

На ПС-110/35/10 кВ «Арысь» РУ-10 кВ установлены КРУН-10 кВ типа КРН-IV с вакуумными выключателями типа ВБЭМ-10-1000 А.

Для электроснабжения цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О. Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО предусмотрено строительство ВЛ-10 кВ на железобетонных стойках серии СВ 110-2, С112-2.

Строящаяся линия проходит в населенном участке по улицам Кенжеханов, О.Байдаулетов и Багов.

Общая протяженность ВЛ-10 кВ составляет 1695 метров, расчетные пролеты составляют 45 метров. Для защиты линий ВЛ-10 кВ от перенапряжений на опоре трансформаторной подстанции устанавливаются три ограничителя перенапряжения ОПН SGA1012.

Учет электроэнергии осуществляется приборами учета (счетчики электронные) установленными на щите 0,4 кВ проектируемой КТПН 630/10-0,4 кВ.

Закрепление опор в грунте и их заземления выполнить согласно ПУЭ РК, СНиП 3.05.06-85 и серии 3.407-150.

Предусмотрен контур заземления КТПН, выполненный сталью полосовой 40х4 мм. В качестве вертикальных заземлителей применены сталь круглая диаметром 16 мм по 5 метров длиной, в количестве 5 шт.

Защитные мероприятия

Все металлические части конструкций, аппаратов и оборудования, которые могут оказаться под напряжением вследствии нарушения изоляции, заземляются. Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ТП 3.407-150.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрыво и пожаробезопасности

Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций разработаны в соответствии с нормами и правилами в области гражданской обороны, защиты населения и здания от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Предусмотрено выполнение нормативных требований, которые учитывают все возможные чрезвычайные ситуации при эксплуатации объекта, указанные в нормативных документах. Использованы основные руководящие и нормативные документы, действующие в Республике Казахстан, ПУЭ РК.

Безопасность труда обеспечивается выполнением всех проектных решений в строгом соответствии с СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве", требования которого учитывают условия безопасности труда, предупреждение производственного травматизма, профессиональных заболеваний, пожаров и взрывов.

Все оборудование, которое может оказаться под напряжением в результате нарушения целости изоляции подвергается заземлению и занулению.

Сопротивление заземляющего устройства принято в соответствии с ПУЭ РК.

Строительство участков вблизи действующих, находящихся под напряжением, воздушных линий электропередачи, выполняется с соблюдением нормируемых расстояний от проводов до работающих машин и механизмов, их надлежащего заземления и других мероприятий по обеспечению безопасности ведения работ.

При монтаже проводов под действующей линией электропередач, находящейся под напряжением, предусмотрены мероприятия по предупреждению подхлестывания

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

монтируемых проводов. Категорически запрещена работа кранов и других механизмов под действующими ВЛ без их отключения и надлежащего заземления.

В местах близкого прохождения других инженерных коммуникаций, в особенности газопроводов, электромонтажные работы по сооружению воздушных линий производится под контролем представителей соответствующих инженерных служб и с особой осторожностью.

Противопожарные мероприятия

Пожарная безопасность воздушных линий обеспечивается применением несгораемых конструкций и материалов, автоматическим отключением при появлении токов короткого замыкания, заземлением опор, соблюдением безопасных по схлестыванию расстояний между проводами различных фаз.

Пожаротушение трансформаторной подстанции обеспечено свободным подъездом к ней и проездом по территории пожарных машин.

6.4 Организация строительства

Продолжительности строительства

Продолжительность строительства объекта определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений», часть 2, раздел «Коммунальное хозяйство».

Продолжительность строительства, согласно таблице стр. 121 пункт 26 «Электроснабжение» при протяженности трассы до 5 км срок строительства составляет 2 месяца.

Строительство объекта запланировано в 2014 году.

6.5 Охрана окружающей среды

ЛЭП-10 кВ протяженностью 1695 м с комплектными трансформаторными подстанциями 10/0.4 кВ сооружаются для передачи и распределения электроэнергии на напряжение 0,4 и 10 кВ.

В составе строительства ЛЭП-10 кВ протяженностью 1695 м с комплектной трансформаторной подстанцией 10/0.4 кВ для цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс», расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, нет процессов, оказывающих негативное влияние на окружающую среду. Указанный технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую природную среду (как воздушную, так и водную), а уровень шума и вибрации, которые могут создаваться оборудованием, не превышает величин, допустимых СНиП П-12-77. В связи с этим проведение воздухо-, почво-, и водоохранных мероприятий и мероприятий по снижению уровня производственного шума и вибрации настоящим проектом не предусматривается.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии со СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республики Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок и принятых проектных решений.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 4.5) по выпуску сметной документации в ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базисно - индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктов 2,1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

- сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002) ; с учетом изменений и дополнений выпуски 1-17;
- сборники сметных норм и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-12;
- сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;
- сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);
- сборник сметных норм и расценок на эксплуатацию строительных машин (СН РК 8.02-03-

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

2002) с учетом изменений и дополнений выпуски 1-14;

- сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

- перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) от 18 ноября 2013 года, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5 и 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы по приложению № 1 к СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

- ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

- средства на временные здания и сооружения (СН РК 8.02-09-2002);

- дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

- затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002);

- затраты на командировочные расходы (вахтовый метод производства работ и т.д. (СН РК 8.02-02-2002 и задание на проектирование).

В соответствии с Постановлением Правительства от 11 сентября 2007 года № 791 переход к текущей и прогнозной сметной (расчетной) стоимости строительства от базовых цен 2001 года выполнен через индекс изменения месячного расчетного показателя на период 2012-2013 годов согласно изменениям и дополнениям в Законе «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы» от 24 ноября 2011 года № 496-IV , на период 2014-2017 годов через индекс изменения месячного расчетного показателя, установленного по протоколу №8 заседания РБК от 04 апреля 2012 года.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2%.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от расчетной стоимости строительства в текущих ценах с учетом налогов, сборов и обязательных платежей.

7. ЭКСПЕРТНАЯ ОЦЕНКА ПРОЕКТНЫХ РЕШЕНИЙ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 постановления Правительства РК от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен второй уровень ответственности.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала РГП «Госэкспертиза» по ЮКО в рабочий проект «Строительство линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова для цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс» расположенного по улице О.Байдаулетов №24 в городе Арыс, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

1) откорректированы общие указания;

2) на опоре у трансформаторной подстанции предусмотрена установка разъединительного пункта;

3) выполнен расчет мощности трансформаторной подстанции и компенсирующего устройства;

4) от существующей ПС–35/10кВ до опоры №1 проектируемой предусмотрен кабель;

5) тип опор ВЛ–10 кВ под провод СИП принят по альбомам ENSTO разработки 2012 года;

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

6) тип опор 2,3,11,13,33,34 откорректирован;
7) трасса ВЛ – 10 кВ от опоры 25 до опоры 38 откорректирована;
8) на опоре 45 предусмотрена установка ОПН и РЛНД;
9) ведомость опор откорректирована;
10) опросный лист на КРН – IV и КТПН откорректирован;
11) в сводном сметном расчете откорректированы затраты на содержание ПИР и экспертизы согласно договора;
12) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с представленной ведомостью объемов работ и рабочих чертежей.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

№ п п	Наименование	Единица измерен.	Показатели		Изменен. +Увелич. -Снижен.
			заявлен-ные	реком.к утверж.	
1	Потребляемая мощность	кВт	500	500	
2	Общая протяженность ЛЭП-10 кВ	км	1,695	1,695	
3	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	11,202 7,995 3,095 0,112	9,420 6,293 3,039 0,088	-1,782 -1,702 -0,056 -0,024
4	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2013-2014 гг в том числе: СМР оборудование прочие Из них по годам: 2013г. (ПИР и экспертиза) 2014г.	млн.тенге	31,941 19,106 7,397 5,438 0,886 31,055	27,003 15,039 7,264 4,700 0,886 26,117	-4,938 -4,067 -0,133 -0,738 - -4,938
5	Продолжительность строительства	месяца	2,0	2,0	

Примечание: в результате рассмотрения сметной документации объекта, сметная стоимость снизилась в текущих и прогнозных ценах 2013, 2014 годов на общую сумму 4,938 млн. тенге.

8. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс», расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО»** соответствует требованиям нормативных актов, государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Потребляемая мощность — 500 кВт
2. Общая протяженность ЛЭП-10 кВ — 1,695 км
3. Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года — 9,420 млн.тенге
   в том числе СМР — 6,293 млн.тенге

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

4.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2014 года	27,003 млн.тенге
	в том числе: СМР	15,039 млн.тенге
5.	Продолжительность строительства	2,0 месяца

С выходом настоящего заключения, ранее выданное заключение за №19-1289/13 от 18.12.2013 года по рабочему проекту **«Строительство линий электроснабжения по улицам Кенжеханова, О.Байдаулетова и Багова цеха по выпуску минеральных вод и теплицы ТОО «Санаторий Арыс», расположенного по улице О.Байдаулетова №24 в городе Арыс, ЮКО»** считать утратившим силу.

1. При предоставлении на утверждение и выдаче на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

2. До начала производства работ рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение трех месяцев.

Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильного транспорта г. Арыс» в соответствии с условиями договора №19/0245 от 28.03.2014 года.

8.ТҰЖЫРЫМ

«ОҚО, Арыс қаласы, О.Байдаулетов көшесінде орналасқан №24 «Арыс шипажайы» ЖШС жылыжайларға және минералды су шығаратын цехтар үшін Кенжеханов, Байдәулетов және Бағов көшелері бойындағы электр желілерінің құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын заң актілерінің, мемлекеттік нормативтер мен құжаттардың талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз.

1.	Тұтыну қуаттылығы	500 кВт
2	10-кВ Электр таратушы желісінің жалпы ұзындығы	1,695 шақырым
3.	2001 жылғы базалық бағадағы құрылыстың жалпы сметалық құны	9,420 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	6,293 млн.теңге
4.	2014 жылдардағы ағымдағы және болжамдағы бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	27,003 млн.теңге
	оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары	15,039 млн.теңге
5.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

Осы қорытындының шығуына байланысты бұрынғы **«ОҚО, Арыс қаласы О.Байдаулетов көшесінде орналасқан №24 «Арыс шипажайы» ЖШС жылыжайларға және минералды су шығаратын цехтар үшін Кенжеханов, Байдәулетов және Бағов көшелері бойындағы электр желілерінің құрылысы»** жұмыс жобасына 18.12.2013 жылдың №19-1289/13 қорытындының сметалық көрсеткіштерінің күші жойылады.

1. Жұмыс жобасын бекітуге және жұмыстарды өндіріске ұсынғанда, оның осы сараптама қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеру қажет.

2. Жұмыс жобасы жұмыстарды өндіруді бастағанға дейін үш ай көлемінде белгіленген тәртіпке сәйкес бекітілуі тиіс.

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 28.03.2014 жылғы №19/0245 шарттың талаптарына сәйкес «Арыс қ. тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары» ММ кепілдік етеді.

Директордың орынбасары	И. Спатаев
Өндіріс бөлімінің бастығы	С. Турдиев
Жетекші сарапшы	А. Абдулаева
Штаттан тыс сарапшы	Г. Сотникова
Штаттан тыс сарапшы	Н. Белоусова

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА