«Павлодар қаласының Солтүстік өнеркәсіптік ауданында спорттық құрылыстар кешенін салу. Инженерлік желілер, бас жоспар және абаттандыру, жол өтпесі бар кірме автожол. Электрмен жабдықтау желілері 0,4 кВ. Сыртқы жарықтандыру»

жұмыс жобасы бойынша

27.09.2018 ж. № 16-0164/18

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:

«Павлодар» корпоративтік әлеуметтік даму қоры

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

Қазақстандық жобалау-зерттеу институты

«КАЗАХСТАНПРОЕКТ» ЖШС,

Павлодар қаласы

Павлодар қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар қаласының Солтүстік өнеркәсіптік ауданында спорттық құрылыстар кешенін салу. Инженерлік желілер, бас жоспар және абаттандыру, жол өтпесі бар кірме автожол. Электрмен жабдықтау желілері 0,4 кВ. Сыртқы жарықтандыру» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалымен берілді.

«Мемсараптама» РМК Павлодар облысы бойынша филиалының рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытынды толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(положительное)

№ 16-0164/18 от 27.09.2018 г.

по рабочему проекту

«Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение»

ЗАКАЗЧИК:

Корпоративный фонд социального развития «Павлодар»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», город Павлодар

город Павлодар

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение»** выдано филиалом по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

Данное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза».

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение», разработан в 2018 году.

Настоящее заключение составлено на основании договора №01-1227 от 25 августа 2018 года на проведение экспертизы рабочего проекта «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение».

2 ЗАКАЗЧИК: Корпоративный фонд социального развития «Павлодар».

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ», государственная лицензия №14003241 от 24 февраля 2014 года (I категория), выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, город Павлодар.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: собственные средства Корпоративного фонда социального развития «Павлодар».

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 10 января 2018 года на разработку рабочего проекта «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом», утвержденное директором Корпоративного фонда социального развития «Павлодар»;

постановление акимата города Павлодара №485/12 от 23 апреля 2018 года «О предоставлении права временного землепользования на земельный участок Корпоративному фонду социального развития «Павлодар»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000550 от 28 сентября 2017 года (кадастровый номер 14-218-053-1705), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

земельно-кадастровый план земельного участка №0000780 от 26 марта 2018 года (кадастровый номер 14-218-053-2586), выданный ГУ «Отдел земельных отношений города Павлодара»;

архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ20VUA00046376 от 07 августа 2018 года рабочего проекта «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Строительство инженерных сетей, подъездной автодороги с путепроводом», выданное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Павлодара»;

технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2018 году;

технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в 2018 году;

перечень материалов, изделий, конструкций и оборудования, принятых для проектирования, утвержденный директором Корпоративного фонда социального развития «Павлодар» от 17 сентября 2018 года.

Технические условия:

выданные АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» №455-17-ВПЭС от 20 марта 2018 года на присоединение к электрическим сетям.

5.2 Согласования заинтересованных организаций:

согласование АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том 1. 002-18-ПЗ. Общая пояснительная записка.
Том 2. 002-18-П. Паспорт проекта.
Том 3. 002-18-СМ. Сметная документация.
Том 4. 002-18-ПОС. Проект организации строительства.
Том 5. 002-18-ОВОС. Оценка воздействия на окружающую среду.
Альбом 1. 002-18-ЭС. Сети электроснабжения 0,4кВ. Наружное освещение.
002-18-ЭС.АС. Архитектурно-строительные чертежи.

Прилагаемые материалы

002-18-ГД. Технический отчет на инженерно-геодезические изыскания.
002-18- ГЛ. Техническое заключение на инженерно-геологические изыскания.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью рабочего проекта является строительство сетей электроснабжения 0,4 кВ и наружного освещения комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе города Павлодара.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Площадка строительства расположена в Северном промышленном районе города Павлодара, Павлодарской области.

Ситуационная схема приведена на рисунке 1.

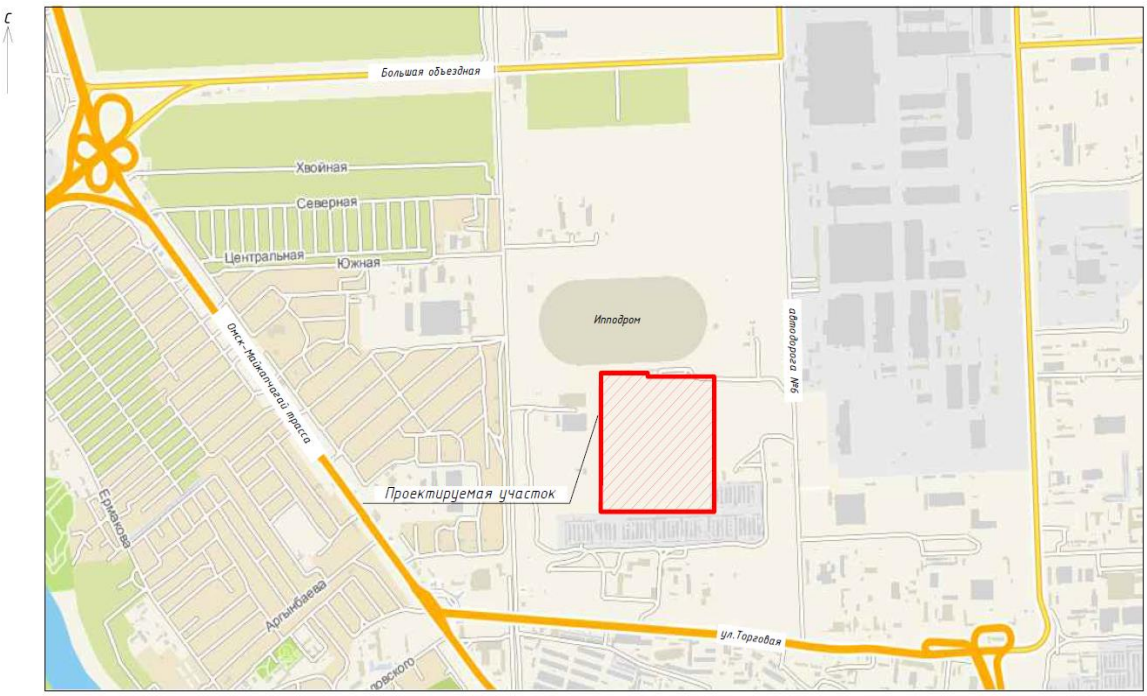

Рисунок 1. Ситуационная схема.

Природно-климатические условия района строительства

Согласно СП РК 2.04-01-2017, исследуемая территория по климатическому районированию для строительства относится к III климатическому району к подрайону IIIA.

Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями:

Расчетная зимняя температура наружного воздуха	- минус 37°С.
Расчетная снеговая нагрузка	- 120 кгс/м^2.
Нормативная ветровая нагрузка	- 38 кгс/м^2.
Зона влажности	- сухая.
Район площадки строительства	- не сейсмичен.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Инженерно-геологические изыскания на площадке строительства произведены ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ» в январе 2018 года.

В геоморфологическом отношении исследованная территория приурочена к зоне сочленения Кулундинской равнины и второй надпойменной террасы реки Иртыш. Рельеф площадки, в основном ровный, не спланированный, в южной части исследуемой площади, с поверхности наблюдаются: строительный мусор, кучи грунта, рытвины. Абсолютные отметки на площадке колеблются от 149,0 м до 153,3 м в Балтийской системе высот.

По генетическим признакам выделены следующие комплексы отложений горизонтально залегающих слоев:

техногенные отложения современного возраста;

отложения современного возраста;

эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возрастов.

Техногенные отложения современного возраста представлены насыпным грунтом (переотложенным) это супесь и песок со щебнем, с поверхности гумусированный, мощность вскрытых отложений составляет 0,6 - 0,8м.

Отложения современного возраста представлены почвенно-растительным слоем, мощность вскрытых отложений составляет 0,2 - 0,3 м.

Эолово-делювиальные отложения верхнечетвертичного и современного возрастов представлены супесью от светло-коричневой до коричневой, твердая, карбонатизированная, с прослойками песка, мощность вскрытых отложений составляет 4,2 -7,8 м.

С учетом возраста, генезиса, текстурно-структурных особенностей и номенклатурного вида грунтов на исследованной территории было выделено три инженерно-геологических элемента (ИГЭ).

ИГЭ-1 - Насыпной грунт (обратная засыпка), представленный супесью со строительным мусором (в лаборатории не исследовался).

ИГЭ-2 - Почвенно-растительный слой, супесь гумусированная (в лаборатории не исследовался).

ИГЭ-3 - Супесь, карбонатизированная, с прослоями песка разной крупности, твердая. Физико-механические характеристики грунта: плотность - 1,86 г/см^3, модуль деформации при естественной влажности - 22,7МПа, угол внутреннего трения при водонасыщении - 32º, сцепление при водонасыщении - 14КПа.

Уровень грунтовых вод на разведанной глубине (8,0 м) не вскрыт.

Коррозионные свойства грунтов изучались до глубины 2,5 м.

По результатам анализа водных вытяжек из грунта проведена оценка степени агрессивного воздействия грунтов на бетонные и железобетонные конструкции на портландцементе по ГОСТ 10178. По отношению к железобетонным конструкциям грунты по содержанию водорастворимых сульфатов и хлоридов - обладают слабоагрессивной степенью воздействия.

Коррозионная агрессивность грунтов по отношению к свинцовой оболочке кабеля высокая, к алюминиевой низкая. По отношению к стальным трубопроводам коррозионная агрессивность грунта низкая.

Нормативная глубина сезонного промерзания супесей составляет 2,10 м.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Инженерное обеспечение, сети и системы

Электротехнические решения

Проект выполнен на основании задания на проектирование, технических условий №455-17-ВПЭС от 20 марта 2018 года, выданных АО «Павлодарская Распределительная Электросетевая Компания» и в соответствии с требованиями нормативно-технической документации, действующей на территории Республики Казахстан.

Проектом предусмотрено:

прокладка питающих кабельных линий 0,4кВ;

монтаж дизельной генераторной установки;

подключение ВНС и КНС;

устройство сетей наружного освещения.

Сети электроснабжения 0,4кВ

Категория электроснабжения - I, II, III.

Напряжение сети - 0,4кВ.

Расчетная суммарная нагрузка - 2371,35кВт, из них расчетная нагрузка освещения - 56,85кВт.

В качестве точки подключения к электрическим сетям определено РУ-0,4кВ проектируемой комплектной трансформаторной подстанции. Установка комплектной трансформаторной подстанции рассматривается в разделе электроснабжения 6кВ. В качестве резервного источника питания проектом предусмотрена дизельная генераторная установка марки Астра 220 (C220D5).

Сети электроснабжения 0,4кВ и наружного освещения комплекса спортивных сооружений выполнены силовыми кабелями марки АВБбШв-1кВ и АВВГнг-1кВ соответственно.

Все кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли. Проектом предусматривается устройство песчаной постели под кабель, засыпка кабеля мелкозернистым песком, укладка ПНД труб в местах пересечений с существующими сетями инженерных коммуникаций и под основными проездами. Кабели АВВГнг-1 кВ прокладываются в ПНД трубе.

Наружное освещение

Питание сетей наружного освещения осуществляется от шкафа наружного освещения типа ШУО-9601 и распределительного шкафа типа ПР8503-1004-УХЛ1, которые устанавливаются на фундаменте рядом с КТП.

Наружное освещение выполнено светодиодными консольными светильниками типа Самурык-150 и NTV-131 E60 ball opal 250, которые монтируются на металлических граненных опорах марки СТВ-10,0-3,0 и СТВ-4,0-3,0, а также прожекторами типа ULS 1000 с металлогалогенными лампами, которые монтируются на прожекторных мачтах. Прожекторные мачты - металлические и устанавливаются на территории футбольного поля. Распределительный пункт управления мачтами наружного освещения футбольного поля располагается в футбольном манеже, в помещении оператора.

Режим работы сети наружного освещения - автоматический, от фоторелейного устройства панели управления наружным освещением, которая монтируется в проектируемых КТП. Включение наружного освещения происходит автоматически при снижении уровня естественной освещенности ниже 20 лк, а отключение - автоматически при ее повышении выше 10 лк.

При проектировании установок наружного освещения выбор опор и световых приборов выполнен с учетом архитектурно-планировочных особенностей освещаемой зоны и ее восприятия в дневное, вечернее и ночное время.

Заземление опор выполнено согласно ПУЭ.

Прокладка кабелей выполняется согласно типовой серии А5-92.

Протяженность сетей электроснабжения - 5840,0 м.

Протяженность сетей наружного освещения - 6170,0 м.

6.2.2 Конструктивные решения

Фундаменты под дизельную генераторную установку

Фундаменты - из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78 шириной 400 мм (F75, W - не нормируется). Монолитные заделки между блоками выполнены из бетона класса В7,5. Отмостка выполнена из бетона класса В15 по щебеночному основанию.

Защита строительных конструкций

Металлические конструкции фундаментов под ДГУ покрываются эмалью ХВ-785 ГОСТ 7313-75 (в два слоя) по грунтовке ХС-010 ГОСТ 9355-81 (один слой).

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Оценка воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение», разработана ТОО Казахстанский проектно-исследовательский институт «КАЗАХСТАНПРОЕКТ».

По значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду намечаемая хозяйственная деятельность относится к 4 категории, согласно статьи 40 Экологического кодекса Республики Казахстан.

На период строительства источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу будут: земляные работы; строительная техника; лакокрасочные работы; перевозка грунта самосвалами; сварочные работы; шлифовальный станок; газовый резак; буровые работы; паяльные работы.

Условия работы и технологические процессы, применяемые при строительстве, не допускают возможности залповых и аварийных выбросов.

Математическое моделирование распространения приземных концентраций загрязняющих веществ выполнено с помощью программного комплекса «ЭРА» на границе ближайшей жилой зоны, расположенной на расстоянии 600 метров от площадки строительства с учетом фонового загрязнения атмосферного воздуха.

На период эксплуатации источники выбросов в атмосферный воздух отсутствуют.

На период строительства максимальные приземные концентрации на границе жилой зоны не превышают санитарно-гигиенического норматива 1 ПДК.

Нормативы предельно допустимых выбросов на период строительно-монтажных работ приведены в таблице 1.

Таблица №1

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						год дос-тиже ния ПДВ
		существующее положение на 2018 год		Период СМР (2,5 месяца)		ПДВ		
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0123 Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0255	0,00046	0,0255	0,00046	Период СМР
Итого:		-	-	0,0255	0,00046	0,0255	0,00046	
0143 Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0008	0,0000452	0,0008	0,0000452	Период СМР
Итого:		-	-	0,0008	0,0000452	0,0008	0,0000452	
0168 Олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид) (446)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0006	0,00002	0,0006	0,00002	Период СМР
Итого:		-	-	0,0006	0,00002	0,0006	0,00002	
0184 Свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец/ (513)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0008	0,00003	0,0008	0,00003	Период СМР
Итого:		-	-	0,0008	0,00003	0,0008	0,00003	
0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0113	0,0000139	0,0113	0,0000139	Период СМР
Итого:		-	-	0,0113	0,0000139	0,0113	0,0000139	
0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00188	0,0000019	0,00188	0,0000019	Период СМР
Итого:		-	-	0,00188	0,0000019	0,00188	0,0000019	
0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0156	0,00005	0,0156	0,00005	Период СМР
Итого:		-	-	0,0156	0,00005	0,0156	0,00005	
0342 Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0002	0,0000025	0,0002	0,0000025	Период СМР

Продолжение таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Итого:		-	-	0,0002	0,0000025	0,0002	0,0000025	
0344 Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид,(615)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,00005	0,00001	0,00005	0,00001	Период СМР
Итого:		-	-	0,00005	0,00001	0,00005	0,00001	
0616 Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0549	0,00023	0,0549	0,00023	Период СМР
Итого:		-	-	0,0549	0,00023	0,0549	0,00023	
0621 Метилбензол (349)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0954	0,0003	0,0954	0,0003	Период СМР
Итого:		-	-	0,0954	0,0003	0,0954	0,0003	
1210 Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0185	0,00007	0,0185	0,00007	Период СМР
Итого:		-	-	0,0185	0,00007	0,0185	0,00007	
1401 Пропан-2-он (Ацетон) (470)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,04	0,00023	0,04	0,00023	Период СМР
Итого:		-	-	0,04	0,00023	0,04	0,00023	
2704 Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,2778	0,1065	0,2778	0,1065	Период СМР
Итого:		-	-	0,2778	0,1065	0,2778	0,1065	
2752 Уайт-спирит (1294*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,2176	0,0011	0,2176	0,0011	Период СМР
Итого:		-	-	0,2176	0,0011	0,2176	0,0011	
2902 Взвешенные частицы (116)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0052	0,000002	0,0052	0,000002	Период СМР
Итого:		-	-	0,0052	0,000002	0,0052	0,000002	
2908 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент,(494)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0287	0,246105	0,0287	0,246105	Период СМР
Итого:		-	-	0,0287	0,246105	0,0287	0,246105	

Окончание таблицы №1

1	2	3	4	5	6	7	8	9
2909 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в % менее 20 (доломит,(495*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,001	0,00001	0,001	0,00001	Период СМР
Итого:		-	-	0,001	0,00001	0,001	0,00001	
2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)								
Неорганизованные источники								
Площадка строительства	6001	-	-	0,0032	0,000001	0,0032	0,000001	Период СМР
Итого:		-	-	0,0032	0,000001	0,0032	0,000001	
Итого по организованным источникам:		-	-	-	-	-	-	
Итого по неорганизованным источникам:		-	-	0,79903	0,3551815	0,79903	0,3551815	
Всего по предприятию:		-	-	0,79903	0,3551815	0,79903	0,3551815	

Водоохранные зоны и полосы в пределах площадки строительства отсутствуют.

Источник хозяйственно-питьевого водоснабжения на период строительства - привозная вода питьевого качества. Для строительных нужд будет использоваться техническая вода в объеме 214,40234 м^3, которая будет закупаться подрядчиком у специализированной организации и расходоваться безвозвратно. На период строительства хозяйственно-бытовые сточные воды от рабочих будут отводиться в биотуалет, с последующим вывозом стоков на специализированные предприятия.

Для предотвращения загрязнения поверхностного атмосферного стока предусмотрены мероприятия: организация сбор и вывоза отходов производства и потребления, своевременная уборка территории, исключение заправки транспорта на площадки работ, проверка на соответствие применяемых машин и оборудования установленным стандартам и техническим условиям.

Почвенно-плодородный слой подлежит снятию и сохранению, для последующего использования при благоустройстве территории. Вынутый грунт будет использован для обратной засыпки траншей, пазух, котлованов и ям, а также для выравнивания рельефа. Образующиеся на период строительства отходы производства и потребления подлежат сбору в герметичные контейнера и временному хранению (не более 6 месяцев) в специально отведенных местах в соответствии с уровнем опасности. Исключается смешивание отходов.

Вывоз отходов предусматривается на специализированные предприятие для размещения или утилизации, в соответствии с природоохранными требованиями.

Контроль за исполнением мероприятий по управлению отходами и иных требований обеспечивающих экологическую безопасность, осуществляется ответственным лицом.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе выполнения строительно-монтажных работ, приведены в таблице 2.

Таблица №2

Наименование отходов	Образование, т	Размещение, т	Передача сторонним организациям, т
1	2	3	4
Всего	2,3289	-	2,3289
в т. ч. отходов производства	1,9539	-	1,9539
отходов потребления	0,375	-	0,375
Янтарный уровень опасности			
Загрязненные упаковочные материалы (банки из-под краски), AD070	0,0231	-	0,0231
Промасленная ветошь, AD060	0,127	-	0,127
Зеленый уровень опасности			
Строительные отходы, GG170	1,803	-	1,803
ТБО, GO060	0,375	-	0,375
Огарки сварочных электродов, GA090	0,0008	-	0,0008
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

На период эксплуатации образуются отходы отработанных светодиодных ламп.

Отходы подлежат сбору и временному хранению в специально оборудованных местах, с последующим вывозом на специализированные предприятия утилизации, в срок не более 6 месяцев.

Данные по видам и количеству образования отходов, образующихся в процессе эксплуатации, приведены в таблице 3.

Таблица №3

Наименование отходов	Образование, т	Размещение, т	Передача сторонним организациям, т
1	2	3	4
Всего	0,013	-	0,013
в т. ч. отходов производства	0,013	-	0,013
отходов потребления	-	-	-
Янтарный уровень опасности			
-	-	-	-
Зеленый уровень опасности			
Лампы светодиодные отработанные, GC020	0,013	-	0,013
Красный уровень опасности			
-	-	-	-

Проектируемый объект размещается на освоенной городской территории. На территории сформировался определенный комплекс растений и животных, приспособленный к современным условиям. В связи с тем, что территория освоена ранее, дополнительного влияния проектируемого объекта на растительный и животный мир не будет. Вырубка зеленых насаждений проектом не предусмотрена.

Строгое соблюдение правил пожарной, санитарной и электробезопасности, правил охраны труда позволит предупредить риски, связанные с возникновением аварийных ситуаций.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Проектом предусматривается: устройство сетей наружного освещения; прокладка питающих кабельных линий 0,4кВ; монтаж дизельной генераторной установки; подключение ВНС и КНС.

В соответствии с санитарными правилами «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237, инженерные сети не являются производственным объектом и для них санитарно-защитная зона не предусмотрена.

Из результатов расчета рассеивания видно, что на территории проектируемого объекта и прилегающей зоне влияния превышения предельно-допустимой концентрации не наблюдается ни по одному из выбрасываемых ингредиентов.

Уровень шума при выполнении проектных решений, в пределах установленных норм. В районе строительства природных и техногенных источников электромагнитного излучения и радиационного загрязнения нет. Уровень шумового воздействия на население будет в пределах предельно-допустимых уровней.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями для работающих, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи. Водоснабжение работающих вода питьевого качества. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

«Санитарно-эпидемиологические требования к объектам коммунального назначения», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 03 марта 2015 года №183;

«Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168;

«Гигиенические нормативы к физическим фактором, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №169;

«Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденные Министерством национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237;

«Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №177.

6.6 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 01 июля 2013 года №137-нқ, СП РК 1.03-102-2014 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть 2».

В разделе «Организация строительства»:

даны рекомендации по подготовке строительного производства;

указаны организационные мероприятия и методы производства работ;

определена потребность в основных строительных машинах, механизмах;

определена потребность в строительных материалах и конструкциях;

разработаны мероприятия по охране труда и технике безопасности при производстве СМР.

В соответствии с расчетом продолжительности строительства, выполненного в соответствии с СН РК 1.03-01-2016 и СП РК 1.03–102-2014 по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений, срок производства работ составляет 2,5 месяца.

Согласно письму заказчика директора корпоративного фонда социального развития «Павлодар» Б. Дюсембаева определен срок начала строительства - октябрь 2018 года.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства - 2,5 месяца.

6.7 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года №249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирование и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса Sana-2015 (версия 18.3.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 3 квартала 2018 года.

При составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы, ЭСН РК 8.04-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы, ЭСН РК 8.04-02-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения 1-11;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на строительные материалы, изделия и конструкции, ССЦ РК 8.04-08-2017;

сборники сметных цен в текущем уровне 2018 года на инженерное оборудование объектов строительства, ССЦ РК 8.04-09-2017;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на эксплуатацию строительных машин и механизмов, СЦЭМ РК 8.04-11-2017;

сборник тарифных ставок в строительстве, СТС РК 8.04-07-2017*;

сборник сметных цен в текущем уровне 2018 года на перевозку грузов для

строительства, СЦПГ РК 8.04-12-2017;

сборник сметных цен на перевозки грузов железнодорожным транспортом, СЦПГ РК 8.04-12-2017*;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно пункту 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 55 и 60 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, (приказ КДСиЖКХ МИР РК от 14 ноября 2017 года №249-нқ).

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на строительство временных зданий и сооружений (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость строительства определена в ценах 3 квартала 2018 года с учетом норм задела объема инвестиций и прогнозного уровня инфляции по годам строительства, согласно Приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития на 2018 - 2022 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 29 августа 2017 года № 34.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, установленном законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Таблица №4

Основные показатели по сметной документации

№ п/п	Наименование показателя	Ед изм	Количество
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2018 г.	млн. тенге	164,663
	в том числе:		
	СМР	млн. тенге	123,734
	оборудование	млн. тенге	12,535
	прочие затраты	млн. тенге	28,394

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Павлодарской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с

путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение» внесены следующие изменения и дополнения:

Раздел ЭС

1. Исправлена общая нагрузка спортивных сооружений, предоставлены новые технические условия. Выбрано новое оборудование.

2. Исправлено сечение и количество кабеля питающего легкоатлетический манеж всвязи с изменением нагрузки (лист 3.3, спецификация).

3. На плане нанесена проектируемая линия 6 кВ, питающая ТП.

Раздел КР

4. Расчетная зимняя температура наружного воздуха принята по таблице 3.1 СП РК 2.04-01-2017.

Раздел «Оценка воздействия на окружающую среду»

5. Объемы выбросов и образования отходов рассчитаны по сметной документации.

Раздел ПОС

6. Представлен расчет продолжительности строительства, выполненный в соответствии с СН РК 1.03-01 - 2016 и СП РК 1.03-102-2014.

Раздел СД

7. Сметная документация составлена в соответствии с нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, приложение 1 к приказу Председателя Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию РК от 14 ноября 2017 года № 249-нқ.

8. Объемы и виды работ в локальных сметах откорректированы в соответствии с изменениями, внесенными в рабочие чертежи по замечаниям экспертизы.

7.2 Оценка проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, разработчиком установлен объект I (повышенного) уровня ответственности.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения. Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Таблица №5

Основные технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	2	3	4	5
1	Протяженность сетей электроснабжения	м	5840,0	5840,0
2	Протяженность сетей наружного освещения	м	6170,0	6170,0
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2018 год, в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге млн.тенге млн.тенге млн.тенге	152,168 113,044 12,535 26,589	164,663 123,734 12,535 28,394
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	2,5	2,5

Примечание:

Увеличение сметной стоимости произошло в результате приведения сметной документации в соответствии с изменениями, внесенными по замечаниям экспертизы.

Общее увеличение сметной стоимости составило 12,495 млн. тенге.

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность сетей электроснабжения – 5840,0 м

Протяженность сетей наружного освещения – 6170,0 м

Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен на 2018 год, – 164,663 млн. тенге

в том числе: СМР – 123,734 млн. тенге

оборудование – 12,535 млн. тенге

прочие – 28,394 млн. тенге

Нормативная продолжительность строительства – 2,5 месяца

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована

Корпоративным фондом социального развития «Павлодар» в соответствии с условиями договора от 25 августа 2018 года №01-1227.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

1. «Павлодар қаласының Солтүстік өнеркәсіптік ауданында спорттық құрылыстар кешенін салу. Инженерлік желілер, бас жоспар және абаттандыру, жол өтпесі бар кірме автожол. Электрмен жабдықтау желілері 0,4 кВ. Сыртқы жарықтандыру» жұмыс жобасына енгізілген өзгерістер мен толықтырулар есебімен Қазақстан Республикасынының қолданыстағы нормативтік құқықтық актілері мен мемлекеттік нормативтік талаптарына сәйкес келеді және келесі техника-экономикалық көрсеткіштерімен бекітілуге ұсынылады:

Электрмен жабдықтау желілерінің ұзақтығы – 5840,0 м

Сыртқы жарықтандыру желілерінің ұзақтығы – 6170,0 м

2018 жылғы ағымдағы бағамен алынған құрылыстың жалпы сметалық құны, – 164,663 млн. теңге

соның ішінде: ҚМЖ – 123,734 млн. теңге

жабдықтар – 12,535 млн. теңге

басқалар – 28,394 млн. теңге

Құрылыстың нормативтік ұзақтығы – 2,5 ай

2. Тапсырысшы жұмыс жобасын іске асыру басталғанға дейін бақылау қадағалау органдары мен мүдделі ұйымдарының қажетті келісімдері мен қорытындыларын алсын.

3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкес келетіндігін тексеруі тиіс.

4. Қазақстан Республикасы Үкімет отырысының 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56/005-1689,05-12 хаттамалық шешімінің 5 тармағын орындау үшін тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, құрылыс материалдары мен құрастырмаларын пайдалансын.

5. Осы сараптама қорытындысы дұрыстылығы 2018 жылғы 25 тамыздағы №01-1227 шарттың тәртібіне сәйкес «Павлодар» корпоративтік әлеуметтік даму қорымен кепілдендірілген бастапқы мәліметтер және жобалау үшін тапсырысшымен берілген материалдар негізінде берілді.

Сейсембеков А.Т.

Директор

Курмангалиева А.С.

Ведущий специалист

Савичев Г.А.

Начальник производственного отдела

Самат К.М.

Главный специалист

Абишев Р.И.

Эксперт

Щербакова М.А.

Эксперт

Азимжанова И.Н.

Эксперт

Раимбекова Р.К.

Эксперт

Ирмекпаев Т.Е.

Ведущий специалист

Игнатович Е.Ю.

Эксперт

Номер: KZ43VDD00100484

Акимат Павлодарской области

Государственное учреждение "Управление недропользования, окружающей среды и водных ресурсов Павлодарской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Корпоративный фонд социального развития "Павлодар" 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, улица КОРОЛЕНКО, дом № 109.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 120140010629

Наименование производственного объекта: Строительство комплекса спортивных сооружений в Северном промышленном районе г. Павлодара. Инженерные сети, генеральный план и благоустройство, подъездная автодорога с путепроводом. Сети электроснабжения 0,4 кВ. Наружное освещение. Эксплуатация -резервная ДГУ

Местонахождение производственного объекта:

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар -

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Руководитель управления — Сатиев Кадылжан Каирбекович

(подпись) — Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Павлодар **Дата выдачи:** 26.09.2018 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	2,0120307	0,42288155
площадка строительства	0,79903	0,3551815
в т.ч. по ингредиентам:		
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: менее 20 (доломит, пыль G680цементного производства - известняк, мел, огарки, сырьевая смесь, пыль вращающихся печей, боксит)	0,001	0,00001
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0287	0,246105
Пропан-2-он	0,04	0,00023
Пыль абразивная	0,0032	0,000001
Свинец и его неорганические соединения (в пересчете на свинец)	0,0008	0,00003
Фториды неорганические плохо раст- воримые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)	0,00005	0,00001
Фтористые газообразные соединения (в пересчете на фтор):	0,0002	0,0000025
Уайт-спирит	0,2176	0,0011
Углерод оксид	0,0156	0,00005
Олово оксид (в пересчете на олово)	0,0006	0,00002
Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/	0,2778	0,1065
Бутилацетат	0,0185	0,00007
Азот (II) оксид	0,00188	0,0000019
Азота (IV) диоксид	0,0113	0,0000139
Взвешенные частицы	0,0052	0,000002
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0008	0,0000452
Метилбензол	0,0954	0,0003
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0549	0,00023
Железо (II, III) оксиды	0,0255	0,00046
эксплуатация ДГУ	1,2130007	0,06770005
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,0306	0,0016
Сера диоксид	0,0733	0,0041
Формальдегид	0,0073	0,0004

Углерод оксид	0,3789	0,0213
Азота (IV) диоксид	0,4694	0,0262
Азот (II) оксид	0,0763	0,0043
Бенз/а/пирен	0,0000007	0,00000005
Алканы С12-19/в пересчете на С/	0,1772	0,0098
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим Разрешением.