Инвестор: **АО "Байтерек девелопмент"**

Застройщик: **ТОО "ОТАУ-СТРОЙ"**

форма 2

Наименование строительства: **Строительство жилых домов (1 очередь, 5-ти эитажные жилые дома №11-16) на земельном участке 359, 192-квартала, Каратаусского района, в г.Шымкент, ЮКО (корректировка)**

Наименование объекта: **Блок №14**

А К Т

о приемке выполненных работ за декабрь

в период с 20 сентября 2016 г. по 10 декабря 2016 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1. Фундаменты								
		КЖ10-КЖ17								
1	11-060101-0101 РСНБ РК 2015	Подготовка бетонная. Устройство	48,6	16034,67	556,31	779285	27037	60243	1,35	66
		м3		906,03	201,04	44033	9771	48,5	0,18	9
2	11-060701-0101 РСНБ РК 2015	Балки фундаментные, бетон В20. Устройство	281,16	30444,52	2139,44	8559781	601524	1620172	11,00	3093
		м3		8171,68	673,11	2297550	189251	48,5	0,61	172
		каркасы								
3	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82 - диам.28мм	3,0648	152230,17	--	466555	--	19782	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
4	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82- диам.25мм	0,83486	152230,17	--	127091	--	5389	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
5	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- диам.22мм	3,78238	151410,52	--	572692	--	24282	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- диам.20мм	2,20094	151410,52	--	333245	--	14130	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
7	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм	4,903	148972,61	--	730413	--	30969	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
8	21-050301-0103 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82	8,641	157239,10	--	1358703	--	57609	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
9	21-050301-0102 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82	2,795	146310,52	--	408938	--	17339	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		выпуски								
10	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82 - выпуски диам.28мм	0,696	152230,17	--	105952	--	4492	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
11	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82- выпуски диам.25мм	0,616	152230,17	--	93774	--	3976	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
12	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- выпуски диам.22мм	0,9705	151410,52	--	146944	--	6230	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
13	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- выпуски диам.16мм	0,699	148972,61	--	104132	--	4415	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
14	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82- выпуски диам.12мм	3,82894	152035,01	--	582133	--	24682	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
15	11-080101-0307 РСНБ РК 2015	Стены, фундаменты. Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	1225,52	723,74	14,34	886957	17576	151354	0,21	260
		м2 поверхности		173,62	1,66	212774	2030	50,8	--	2
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			15256595	646136			3418
			Тенге			2554357	201052			183
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			15256595				
	Материалы -		Тенге			7025531				
	Всего заработная плата -		Тенге				2755408			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			5030572				
		Накладные расходы -	Тенге			2045065				
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге					1341314		
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге					703751		
		Сметная прибыль -	Тенге			1384133				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			18685793				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							3601
		Сметная заработная плата -	Тенге				2755408			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			18685793				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							
		Сметная заработная плата -	Тенге				2755408			3601

РАЗДЕЛ 2. Каркас

		Колонны (КЖ18-КЖ21)								
16	11-060501-0104 РСНБ РК 2015 Изм. и доп. вып. 2	Колонны железобетонные в деревянной опалубке высотой до 4 м, периметром до 2 м бетон В25. Устройство	39,072	29931,97	3275,18	1169502	127968	226075	10,40	406
		м3		7828,91	1105,64	305891	43200	48,5	1,01	39
		каркасы								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82 - диам.28мм								
		т	2,2824	152230,17	--	347450	--	14732	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
18	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82- диам.25мм								
		т	0,647	152230,17	--	98493	--	4176	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
19	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- диам.22мм								
		т	1,665	151410,52	--	252099	--	10689	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
20	21-050301-0102 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82								
		т	1,168	146310,52	--	170891	--	7246	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		Диафрагмы жесткости и монолитные стены(КЖ22-КЖ43)								
21	11-060601-0204 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм (Диафрагмы жесткости из бетона В25). Устройство								
		м3	58,912	29671,87	2877,91	1748029	169543	320254	9,80	577
				7377,24	886,90	434608	52249	48,5	0,80	47
22	21-050301-0308 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 25 мм до 28 мм ГОСТ 5781-82- диам.25мм								
		т	1,698	152230,17	--	258487	--	10960	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
23	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм								
		т	2,952	148972,61	--	439767	--	18646	--	--
				--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
24	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82- диам.12мм								
		т	7,2517	152035,01	--	1102512	--	46747	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
25	21-050301-0102 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 8 мм ГОСТ 5781-82								
		т	0,109	146310,52	--	15948	--	676	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
26	21-050301-0101 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм ГОСТ 5781-82								
		т	0,008	146310,38	--	1170	--	50	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
27	11-060601-0204 РСНБ РК 2015	Стены и перегородки железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм, бетон В25. Устройство								
		м3	37,24	29671,87	2877,91	1104980	107173	202442	9,80	365
				7377,24	886,90	274729	33028	48,5	0,80	30
28	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82- диам.12мм								
		т	2,5049	152035,01	--	380832	--	16147	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
29	21-050301-0101 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 6 мм ГОСТ 5781-82								
		т	0.027	146310,38	--	3950	--	167	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			7094111	404684			1349
			Тенге			1015228	128477			117
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			7094111				
	Материалы -		Тенге			2602599				
	Всего заработная плата -		Тенге				1143705			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			3071600				
		Накладные расходы -	Тенге			879006				
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге					554697		
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге					324309		
		Сметная прибыль -	Тенге			637849				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			8610967				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1465
		Сметная заработная плата -	Тенге				1143705			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			8610967				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1465
		Сметная заработная плата -	Тенге				1143705			
		РАЗДЕЛ 3. Перекрытие								
		КЖ44-КЖ68								
		Плита П-1 на отм, -0,1м								
30	11-060801-0103 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м	126,866 м3	25511,95	772,75	3236600	98035	429201	5,75	729
				4271,56	280,58	541916	35596	48,5	0,26	32
		Сетки								
31	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82- сетка С-1	11,35006 т	152035,01	--	1725606	--	73166	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
32	21-050301-0303 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82 - сетка С-2	0,21504 т	152887,91	--	32877	--	1394	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
33	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- сетка С-2 диам.16мм	0,2464 т	148972,61	--	36707	--	1556	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		Пространственные каркасы								
34	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм	0,636 т	148972,61	--	94747	--	4017	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
35	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	0,56052 т	152035,01	--	85219	--	3613	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		Одиночные стержни								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
36	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм								
		т	0,5083	148972,61 --	-- --	75723 --	-- --	3211 --	-- --	-- --
37	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82								
		т	2,96147	152035,01 --	-- --	450247 --	-- --	19090 --	-- --	-- --
38	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- диам.20мм								
		т	0,516	151410,52 --	-- --	78128 --	-- --	3313 --	-- --	-- --
39	21-050301-0103 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82								
		т	1,98444	157239,10 --	-- --	312032 --	-- --	13230 --	-- --	-- --
		Усиление отверстий								
40	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм								
		т	1,50305	148972,61 --	-- --	223913 --	-- --	9494 --	-- --	-- --
		Плита П-2 на отм, +2,900м +5,900м (2шт)								
42	11-060801-0103 РСНБ РК 2015	Перекрытия безбалочные толщиной более 200 мм. Устройство на высоте от опорной площади до 6 м								
		м3	255,64	25511,95 4271,56	772,75 280,58	6521876 1091982	197545 71728	864857 48,5	5,75 0,26	1470 65
		Сетки								
43	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82- сетка С-1								
		т	22,70012	152035,01 --	-- --	3451213 --	-- --	146331 --	-- --	-- --

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
44	21-050301-0303 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82 - сетка С-2	0,41472	152887,91	--	63406	--	2688	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
45	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- сетка С-2 диам.16мм	0,4752	148972,61	--	70792	--	3002	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Пространственные каркасы								
46	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм	1,2721	148972,61	--	189508	--	8035	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
47	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	1,121	152035,01	--	170431	--	7226	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
		Одиночные стержни								
48	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм	6,2548	148972,61	--	931794	--	39508	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
49	21-050301-0304 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром 12 мм ГОСТ 5781-82	0,699	152035,01	--	106272	--	4506	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
50	21-050301-0307 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 20 мм до 22 мм ГОСТ 5781-82- диам.20мм	3,054	151410,52	--	462408	--	19606	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
51	21-050301-0103 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная гладкая класса А-I диаметром 10 мм ГОСТ 5781-82								
		т	3,96888	157239,10	--	624063	--	26460	--	--
		Усиление отверстий		--	--	--	--	--	--	--
52	21-050301-0306 РСНБ РК 2015 в ценах IV квартала 2016 года	Сталь арматурная горячекатаная периодического профиля класса А-III диаметром от 16 мм до 18 мм ГОСТ 5781-82- диам.16мм								
		т	3,00616	148972,61	--	447836	--	18988	--	--
				--	--	--	--	--	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			19391396	295580			2199
			Тенге			1633897	107324			98
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			19391396				
	Материалы -		Тенге			7828998				
	Всего заработная плата -		Тенге				1741221			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			9632921				
		Накладные расходы -	Тенге			1702494				
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге					844492		
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге					858002		
		Сметная прибыль -	Тенге			1687511				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			22781402				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2297
		Сметная заработная плата -	Тенге				1741221			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			22781402				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2297
		Сметная заработная плата -	Тенге				1741221			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			41742102	1346400			6966
			Тенге			5203482	436853			397
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			41742102				
	Материалы -		Тенге			17457128				
	Всего заработная плата -		Тенге				5640335			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			17735092				
		Накладные расходы -	Тенге			4626565				
		в т.ч. накладные первого уровня -	Тенге					2740503		
		в т.ч. накладные второго уровня -	Тенге					1886062		
		Сметная прибыль -	Тенге			3709493				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			50078161				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							7363
		Сметная заработная плата -	Тенге				5640335			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			50078161				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							
		Сметная заработная плата -	Тенге				5640335			7363
		ИТОГО ПО СМЕТЕ без оборудование:				50078161				
		затраты на временные здания и сооружения, 0,9%				450 703,45				
		Итого				50 528 864,45				
		затраты на зимние удорожание, 0,49%				247 591,44				
		Итого				50 776 455,88				
		Пересчет в текущих ценах, К-1,0697784 на 2017год				**54 319 555,73**				
		Налог на добавленную стоимость, 12 %				6 518 346,69				
		Итого с НДС				**60 837 902,42**				

Инвестор:

АО«Байтерек девелопмент"

Зам. Председателя Правления _____ Шыныбеков Т.А.

Застройщик:

ТОО «Отау-Строй»

Генеральный директор _____ Алимбек А.

Технадзор:

ТОО «Мир-Строй и Компания»

Директор _____ Раматуллаев М.И.

ТОО «Мир-Строй и Компания»

Эксперт _____ Абденкулов С.К.

АО«Байтерек девелопмент"

Представитель _____ Касым Г.К.

АО«Байтерек девелопмент"

Представитель _____ Ибрагимов Е.Т.