Приложение 4

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«18» ноября 2016 г.

Заказчик *КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области*
на основании:

Декларации о соответствии *от 18 ноября 2016года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киев М.М. г.Павлодар, ул. Дерибаса 19/1, офис 205*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *от 18 ноября 2016г ТОО «УКС ПВ», в лице директора Султанова Р.Ш., эксперта технического надзора Таскарина А.С., г.Павлодар, Северная промзона а/я.-112*

Заключения о соответствии выполненных работ *от 18 ноября 2016г ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг», в лице директора Дробашко В.Н., г.Павлодар, ул.Крупская 61/2,офис 3*

Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта*: «Капитальный ремонт КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г.Павлодар,ул.Ростовская, 50*

Заказчиком которого является *КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, руководитель Булдубаев Б.Т.* проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г. №_____;

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года №_____;

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____

_____

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): *ТОО «фирма Павлодарлесхолдинг» № 16-0389/15 утвержденной филиалом РГП «Госэкспертиза» по Павлодарской области от 12.10.2015г*

начало работ *19.10.2016года*

окончание работ *18.11.2016года*

по норме или по проекту организации строительства, месяц*: 1 месяц;*
фактически, месяц*: 1 месяц*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	- -	- -	-	- -

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными*: Строительные работы, двери, внутренний пандус, наружный пандус, лестница Л-1, проем №1.*

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: *проектом не предусмотрено*.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: *проектом не предусмотрено.*

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего *6135,631 тысяч тенге в том числе НДС* , в том числе строительно-монтажных работ *5634,536* тысяч тенге в том числе НДС, оборудования, инструмента и инвентаря *477,228* тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *5400933,02 тысяч тенге, в том числе НДС*: стоимость строительно-монтажных работ *5352,8095* тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *179,36516* тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : *«Капитальный ремонт КГП на ПХВ «Павлодарский областной наркологический диспансер» управления здравоохранения Павлодарской области в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г.Павлодар,ул.Ростовская, 50* принять в эксплуатацию.

Заказчик:

Руководитель _____ Булдубаев Б.Т..

М.П.

Технический надзор:

представитель технического надзора _____ Таскарин А.С.

М.П.

Авторский надзор:

Директор _____ Дробашко В.Н.

М.П.

Подрядчик:

Директор _____ Киев М.М.

М.П.

363, 364

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г. Павлодар, ул. Ростовская , 50
Договор № 381 2016-10-18

Акт №3
приемки выполненных работ за 21 ноября 2016 г.
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 1 этаж										
1.1 Строительные работы										
22	Е7-60-4	Установка горизонтальных поручней *м ограждений*	6	89,91 82,55	7,36 2,79	539 495	44 17	645 126	0,47725 0,01363	3 0
24	99-1-1(пл)пр	Откидывающаяся опора для рук ТОО "Самгау-групп" Ц.О.65000/1,12/2,557 *шт*	2	22697		45394				
25	61-1-33(об)	Вешалка настенная на 2 крючка *шт*	2	200		400				
27	76-36-274	Крючки для протезов *шт*	1	1960		1960				
28	Е15-17-1	Наклейка тактильных указателей на стены *м2 поверхности облицовки*	4,59	387,14 382,95	2,63 0,99	1777 1758	12 5	1675 95	2,3 0,00488	11 0
29	99-1-1(пл)пр	Тактильные таблички, 150х150 мм, ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 7500/1,12/2,557 *шт*	204	2619		534276				
31	Е15-17-1	Наклейка тактильных указателей на стены *м2 поверхности облицовки*	0,315	387,14	2,63	122	1	115	2,3	1

					382,95	0,99	121	0	95	0,00488	0
32	99-1-1(пл)пр	Тактильные таблички, выполненные шрифтом Брайля 150х150 мм, ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 11000/1,12/2,557	14	*шт*	3841		53774				
35	Е11-36-1	Наклейка предупреждающей световой ленты	0,81	*м2 покрытия*	133,64	6,13	108	5	62	0,4393	0
					67,28	2,31	54	2	111	0,01125	0
36	99-1-1(пл)пр	Предупреждающие световые ленты для ступеней 150х1000 ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 1500/1,12/2,557	5,4	*м*	524		2830				
		Раздел 2 Внутренний пандус									
		2.0 Подраздел без наименования									
60	Е6-1-1	Устройство бетонной подготовки	0,4	*м3*	7246,57	66,01	2899	26	84	1,35	1
					195,75	24,93	78	10	95	0,1218	0
61	Е9-30-1	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	0,83835	*т конструкций*	16651,42	6902,54	13960	5787	5867	41,285	35
					6986,25	1652,97	5857	1386	81	5,9125	5
62	1-1-873	Прокат квадратного сечения размером 80 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп	0,26336	*т*	72300		19041				
63	1-1-871	Прокат квадратного сечения размером 20-50 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0	0,0498	*т*	60200		2998				
64	8-6-10	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 40х3 мм	13,72	*м*	232		3183				
65	8-6-11	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 50х3 мм	13,72	*м*	295		4047				
66	1-1-876	Прокат полосовой, толщина 10-75 мм, ширина 100-200 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0	0,00984		50100		493				

			т							
67	1-1-4441	Лист стальной рифленый горячекатаный толщиной 6 мм, из углеродистой стали ГОСТ 8568-77	0,42585	49357		21019				
			т							
68	1-1-2101	Анкерный болт стальной оцинкованный с рубашкой под гайку М12х16х130 мм	32	30,96		991				
			шт							
69	Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз	30	21,8	0,05	654	2	142	0,0295	1
			м2	5,81	0,02	174	1	81	0,0001	0
70	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115К=2,000;	60	20,35	0,02	1221	1	203	0,0213	1
			м2	4,16	0	250	0	81	0	0
		Раздел 3 Наружный пандус								
71	Е6-1-1	Устройство бетонной подготовки	0,4	7246,57	66,01	2899	26	84	1,35	1
			м3	195,75	24,93	78	10	95	0,1218	0
72	Е9-30-1	Монтаж площадок с настилом и ограждением из листовой, рифленой, просечной и круглой стали	0,26086	16651,42	6902,54	4344	1801	1825	41,285	11
			т конструкций	6986,25	1652,97	1822	431	81	5,9125	2
73	1-1-873	Прокат квадратного сечения размером 80 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3сп	0,0817	72300		5907				
			т							
74	1-1-871	Прокат квадратного сечения размером 20-50 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст0	0,0166	60200		999				
			т							
75	8-6-10	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 40х3 мм	5,07	232		1176				
			м							
76	8-6-11	Трубы стальные сварные водогазопроводные с резьбой (ГОСТ 3262-75*), черные легкие, 50х3 мм	5,07	295		1496				
			м							

77	1-1-891	Прокат угловой неравнополочный, толщина 10-16 мм, ширина большей полки 63-160 мм, немерной длины, нормальной (обычной) точности прокатки из углеродистой стали Ст3кп, Ст3пс *т*	0,00827	64200		531				
78	1-1-4441	Лист стальной рифленый горячекатаный толщиной 6 мм, из углеродистой стали ГОСТ 8568-77 *т*	0,12275	49357		6059				
79	Е13-16-6	Огрунтовка металлических поверхностей грунтовкой ГФ-021 за один раз *м2*	22	21,8	0,05	480	1	104	0,0295	1
				5,81	0,02	128	0	81	0,0001	0
80	Е13-26-6	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115К=2,000; *м2*	44	20,35	0,02	895	1	148	0,0213	1
				4,16	0	183	0	81	0	0

Раздел 4 Лестница Л-1, проем №1

4.1 Лестница Л-1

81	Е10-5-1	Установка элементов каркаса из брусьев *м3 древесины в конструкции*	0,022	23143,99	395,71	509	9	98	25,875	1
				4010,63	149,06	88	3	108	0,725	0
82	Е10-49-2	Укладка по фермам прогонов из брусьев *м3 древесины в конструкции*	0,132	21063,26	387,03	2780	51	422	15,87	2
				2820,38	146,25	372	19	108	0,7125	0
83	Е11-33-2	Устройство покрытий из досок толщиной 36 мм *м2 покрытия*	2,64	1922,09	13,79	5074	36	336	0,69115	2
				109,46	5,18	289	14	111	0,02525	0
84	Е10-51-1	Огнезащита деревянных конструкций ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов *м3 древесины в конструкции*	0,284	599,34	35,14	170	10	48	0,897	0
				142,31	13,23	40	4	108	0,065	0
85	Е15-165-3	Улучшенная окраска деревянных полов колером масляным разбеленным *м2 окрашиваемой поверхности*	6	180,18	2,35	1081	14	518	0,53705	3
				90,05	0,9	540	5	95	0,00438	0

4.2 Проем №1

86	Е46-4-3	Усиление конструктивных элементов кирпичных стен стальными тяжами *т*	0,13968	103568,42	477,54	14466	67	3779	186,17	26
				29882,25	180	4174	25	90	0,88	0

Всего прямые затраты	**760552**	**7894**	**101**
	16501	**1932**	**7**
В том числе стоимость: материалов, тенге	733796		
оборудования, тенге	2360		
Накладные расходы, тенге	16155		
- заработная плата, тенге	2423		
- трудоемкость, чел-ч	8		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	46461		
Всего	**823168**		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	8208		
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	3283		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**834659**		
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге	**2134223**		
- материалы, тенге	1876316		
- оборудование, тенге	6035		
- сметная заработная плата, тенге	82711		
Налог (2 %)	42684		
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**2176907**		
Скидка 5%	-108 845		
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**2 068 061,65**		
НДС (12 %)	248 167,39		
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**2 316 229,04**		

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.

Булдубаев Б.Т.

Технологическое сопровождение:

Директор ТОО "УКС-ПВ" Султанов Р.Ш.
Эксперт технического надзора Таскарин А.С.
Сметчик Сагинова Г.А.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"

Киев М.М.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" в рамках реализации Программы "Дорожная карта 2020" г. Павлодар, ул. Ростовская , 50
Договор № 381 2016-10-18

Акт №4
приемки выполненных работ за 21 ноября 2016г.
(локальная смета 2-1-1)
Общестроительные работы добавить

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 03.02.14)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы, тенге %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей машинистов	
				Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин з/п рабочих-строителей	Всего з/п рабочих-строителей	экспл. машин в т.ч. з/п машинистов		на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1 1 этаж										
1.1 Строительные работы										
8	Ц20-1-22	Ячейка световая или кнопка, или знак, устанавливаемые дополнительно в пульт-табло желобкового типа *шт*	7	360,18 258,75	0 0	2521 1811	0 0	1594 88	1,4 0	10 0
9	80-1-1(пл)пр	Кнопка тактильная (ИП "Тельмонова Т.В.) Ц.О. 12465/1,12/2,557 *шт*	7	4353		30471				
10	Ц10-669-5	Приборы и устройства сигнализирующие объектовые: устройства оптико-(фото) электрические, прибор в одноблочном исполнении *шт*	2	1401,2 1350	1,6 0	2802 2700	3 0	2187 81	8 0	16 0
11	80-1-2(пл)пр	Приемник сигнала сигнала системы вызова помощи Тифловызов ПС 1099 Ц.О. 42671/1,12/2,557 *шт*	2	14900		29800				

12 Ц10-2-4	Электрическая проверка и настройка оборудования АТСКУ: АРБ, ВРД-4, ВРДВ, КП	7	6910,9	0	48376	0	38783	28	196
	статив		6840	0	47880	0	81	0	0
13 99-1-3(пл)пр:	Поручни металлические белые для инвалидов	6	943		5658				
	м								
14 Е10-35-1	Установка откидного поручня, поручня для унитаза, поручня для раковины, вешалки настенной, крючков для протезов, штанги металлической.	7	185,32	29,84	1297	209	958	0,77855	5
	изделие		115,4	11,28	808	79	108	0,055	0
15 99-1-1(пл)пр:	Поручень для раковины с опорой к полу	1	4393		4393				
	шт								
16 Е11-36-1	Устройство покрытий тактильными плитками 300х300х4 ТОО Самгау Групп"	23,13	73,59	6,13	1702	142	1786	0,4393	10
	м2 покрытия		67,28	2,31	1556	53	111	0,01125	0
17 99-1-2(пл)	Клей Homakoll двухкомпанентный для тактильной плитки	37,48	988		37030				
	кг								
18 99-1-1(пл)пр:	Плитки тактильные напольные ПВХ ТОО "Самгау Групп" Ц.О.: 2800/1,12/2,557	257	978		251346				
	шт								
Всего прямые затраты					**415396**	**354**			**237**
					54755	**132**			**0**
В том числе стоимость: материалов, тенге					300017				
оборудования, тенге					60271				
Накладные расходы, тенге					45308				
- заработная плата, тенге					6796				
- трудоемкость, чел-ч					23				
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)					24026				
Всего					**484730**				
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)					4245				
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)					1698				
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге					**490673**				
Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРПтек.=1982 тенге					**1254651**				
- материалы, тенге					767143				
- оборудование, тенге					154113				

- сметная заработная плата, тенге	172920
Налог (2 %)	25093
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1279744**
Скидка 5%	-63 987
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**1 215 756,80**
НДС (12 %)	145 890,82
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1 361 647,62**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной наркологический диспансер" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области. — Булдубаев Б.Т.

Технологическое сопровождение:

Директор ТОО "УКС-ПВ" — Султанов Р.Ш.
Эксперт технического надзора — Таскарин А.С.
Сметчик — Сагинова Г.А.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс" — Киев М.М.