ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В Г. АЛМАТЫ

ҚОРЫТЫНДЫ

МЕМСАРАПТАМА

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В Г. АЛМАТЫ

Бекітемін:

«Мемсараптама» РМК
Алматы қаласындағы
филиалы директорының
бірінші орынбасарының м.а.

Акинов А.К.

«Алматы қаласы, Майлин көшесі, 80, 82 мекенжайында орналасқан Түрксіб ауданының иесіз қалған электр желілерін қайта құрылымдау»
жұмыс жобасы бойынша

2014 жылғы 1 тамыздағы № 02-0463/14

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Алматы қаласының
Энергетика және коммуналдық
шаруашылық басқармасы»

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Компания Тырна» ЖШС,
Алматы қаласы

Алматы қаласы 01.08.14

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ӨҢІРЛІК ДАМУ МИНИСТРЛІГІ
ҚҰРЫЛЫС ЖӘНЕ ТҰРҒЫН ҮЙ-КОММУНАЛДЫҚ
ШАРУАШЫЛЫҚ ІСТЕРІ КОМИТЕТІНІҢ
«ЖОБАЛАРДЫ МЕМЛЕКЕТТІК ВЕДОМСТВОДАН
ТЫС САРАПТАУ» ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ
ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
КӘСІПОРНЫНЫҢ («МЕМСАРАПТАМА» РМК)
АЛМАТЫ ҚАЛАСЫНДАҒЫ ФИЛИАЛЫ

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •

ФИЛИАЛ РЕСПУБЛИКАНСКОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ВНЕВЕДОМСТВЕННАЯ
ЭКСПЕРТИЗА ПРОЕКТОВ» (РГП «ГОСЭКСПЕРТИЗА»)
КОМИТЕТА ПО ДЕЛАМ СТРОИТЕЛЬСТВА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МИНИСТЕРСТВА РЕГИОНАЛЬНОГО
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН В Г. АЛМАТЫ

Утверждаю:

И.о. первого заместителя
директора филиала
РГП «Госэкспертиза»
в г. Алматы

Акинов А.К.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 02-0463/14 от 1 августа 2014 г.

по рабочему проекту

«Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Управление энергетики
и коммунального
хозяйства города Алматы»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Компания Тырна»,
г. Алматы

г. Алматы

018203

МЕМСАРАПТАМА

1 НАИМЕНОВАНИЕ - рабочий проект «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82».

Настоящее заключение выполнено согласно договору № 234 от 28 мая 2014 года, заключенному с ТОО «Компания Тырна», на проведение государственной экспертизы рабочего проекта.

2 ЗАКАЗЧИК - КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы».

3 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПРОЕКТИРОВЩИК - ТОО «Компания Тырна» (государственная лицензия ГСЛ № 02098 от 22 мая 2007 года, II категория, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства; приложение к ГСЛ № 02098, выданное 29 июня 2012 года, на 5 листах).

ГИП - Хадыева М.Р. (приказ № 17/1-П от 18 сентября 2013 года).

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ – государственные инвестиции, местный бюджет, по бюджетной программе 371 012 015 431 письмо (КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» № 04.1-29/и-762 от 21 мая 2014 года).

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на разработку проектно-сметной документации по реконструкции бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина 80, 82, утвержденное КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» от 11 сентября 2013 года;

договор о государственных закупках работ по разработке проектно-сметной документации по бесхозным электрическим сетям города Алматы (лоты 1,2,3,9,10,11), между КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» и ТОО «Компания Тырна», № 219 от 11 сентября 2013 года;

дополнительное соглашение к договору № 219 от 11 сентября 2013 года, между КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» и ТОО «Компания Тырна», от 7 февраля 2014 года;

дополнительное соглашение к договору № 219 от 11 сентября 2013 года о внесении изменений в договор № 219, между КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» и ТОО «Компания Тырна», от 12 марта 2014 года;

письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» - финансирование по рабочему проекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82» предусматривается по бюджетной программе 371 012 015 431 из местного бюджета, № 04.1-29/и-762 от 21 мая 2014 года;

письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» - о применении коэффициента 0,4 для демонтажа оборудования по объекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», № 04.1-27/1336 от 16 мая 2014 года;

письмо КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы» - о применении коэффициента 1,15 по рабочему проекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», № 04.1-27/1339 от 16 мая 2014 года;

дефектный акт на демонтажные работы по объекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», утвержденный КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», в 2014 году;

приказ о назначении комиссии по определению объема демонтажных работ по объектам «Реконструкция электрических сетей Алатауского, Медеуского и Турксибского

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА

районов г. Алматы», утвержденный КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», № 04-36/162 от 28 февраля 2014 года;

протокол технической комиссии по рассмотрению прайс-листов на материалы и оборудование по рабочему проекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», утвержденный КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы», в 2014 году;

отчет о результатах инженерно-геологических работ по объекту «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», выполненный ТОО «АлматыГеоЦентр» в 2014 году.

Технические условия:

№ 25.1-5332 от 5 сентября 2013 года - на реконструкцию бесхозных электрических сетей по РЭС-4, выданные АО «Алатау Жарық Компаниясы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

согласование рабочего проекта «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», № 04.1-29/и-762 от 21 мая 2014 года, выданное КГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства города Алматы»;

заключение государственной экологической экспертизы на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего проекта «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», № 07-08-351 от 25 мая 2014 года, выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы»;

письмо о согласовании проекта «ОВОС» для рабочего проекта «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», № 19-08-03/1396 от 12 мая 2014 года, выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан».

Согласование графических материалов

план трассы КЛ-0,4 кВ (шифр 029-2013-ЭС, лист ЭС-2):

АО «Алатау Жарық Компаниясы» от 27 февраля 2014 года, ГКП «Холдинг Алматы Су» от 12 февраля 2014 года, ТОО «Алматинские газовые сети» от 30 декабря 2013 года, ТОО «АлТС» от 28 января 2014 года, КГУ «Управление автомобильных дорог г. Алматы» от 20 января 2014 года, ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» (без сноса зеленых насаждений), без даты, РЭС-4 от 7 февраля 2014 года, ГУ «Управление архитектуры и градостроительства города Алматы» от 11 февраля 2014 года.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

029-2013-ПЗ - Общая пояснительная записка.
029-2013-ПП – Паспорт проекта.
029-2013-ЭС - Комплект чертежей марки ЭС - электротехнические решения.
Сметная документация.
Прайс-листы основного оборудования.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью является реконструкция бесхозных электрических сетей 0,4 кВ Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

В административном отношении участок строительства электрических сетей расположен по ул. Майлина 80, 82, в Турксибском районе г. Алматы.

Природно-климатические условия района строительства:

климатический район (СНиП РК 2.04-01-2010)	- III В;
район по весу снегового покрова (СНиП 2.01.07-85*)	- II (s_o=70 кгс/м²);
район по давлению ветра (СНиП РК 2.01.07-85*)	- III (w_o=38 кгс/м²);
расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, обеспеченностью 0,92 (СНиП РК 2.04-01-2010)	- минус 23 °С;
сейсмичность района строительства	- 9 баллов;
Нормативная глубина промерзания:	
для суглинков	- 92 см;
для насыпных и крупнообломочных грунтов	- 136 см.

Инженерно-геологические условия площадки строительства

Трасса проектируемого кабеля проходит в зоне II-В-4 по СН РК 2.03-07-2001, сейсмичностью 9 баллов.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - II (вторая).

Категория сложности инженерно-геологических условий - II (вторая).

Уточненная сейсмичность площадок строительства - 9 баллов.

Инженерно-геологический разрез участка представлен насыпными грунтами: щебень мелкий маловлажный и твердый суглинок с включением строительного мусора до 15 %.

По инженерно-геологическим признакам выделены следующие инженерно-геологические элементы (ИГЭ):

ИГЭ-1 – Насыпной грунт представлен щебнем мелким маловлажным и суглинком твердым с включением бытового мусора. Мощность слоя – 0,6 м.

ИГЭ-2 – суглинок твердый и полутвердый, коричневого цвета, с включением щебня до 15 %.

Коррозионная агрессивность грунтов к углеродистой стали - низкая.

Грунты незасоленные, обладают слабой степенью сульфатной агрессивности на бетон марки W4 на портландцементе, к железобетонным конструкциям (по содержанию хлоридов) – неагрессивные.

По степени морозной опасности твердые суглинки практически непучинистые, полутвердые суглинки – слабопучинистые.

Грунтовые воды выработками 4,0 м не вскрыты.

6.2 Проектные решения

Электротехнические решения

В соответствии с техническими условиями № 25.1-5332 от 5 сентября 2013 года, выданными АО «Алатау Жарық Компаниясы», рабочим проектом предусматривается:

демонтаж кабельных ящиков ШК-400;

прокладка кабельных линий 0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-4514 до проектируемых кабельных ящиков, кабелем марки АВБбШв 4х240 мм^2;

монтаж четырех кабельных ящиков ШК-400 с четырьмя группами предохранителей 4х250А для жилых домов № 80 и № 82.

Предусматривается прокладка кабелей 0,4 кВ в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли с защитой кирпичом по всей трассе.

При пересечении с подземными инженерными коммуникациями и автодорогами кабели прокладываются в полиэтиленовых трубах.

Технические показатели:

Напряжение сети	- 0,4 кВ.
Категория надежности	- III.
Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ	- 255,0 м.

6.3 Охрана окружающей среды

Проектируемые сети электроснабжения по основным компонентам воздействия на окружающую среду: атмосферу, поверхностные и подземные воды, природные ресурсы и животный мир влияния не окажет.

Возможные источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

Технологический процесс является безотходным и не сопровождается вредными выбросами в окружающую среду.

После обратной засыпки траншеи проводится тщательная планировка, «вытесненный» кабелем и трубами грунт вывозится в установленные акиматом города места и восстанавливается почвенно-растительный слой.

Получено согласование кабельной трассы КЛ-0,4 кВ, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы» (без сноса зеленых насаждений), без даты.

Получено заключение государственной экологической экспертизы на проект «Оценка воздействия на окружающую среду» для рабочего проекта «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», выданное КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования города Алматы», № 07-08-351 от 25 мая 2014 года.

Получено согласование проекта «ОВОС» для рабочего проекта «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», выданное РГУ «Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан», № 19-08-03/1396 от 12 мая 2014 года.

6.4 Организация строительства

Проект организации строительства разработан на основании задания на проектирование, проектно-сметной документации, СН РК 1.03-00-2011* «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», введенного в действие приказом Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан, от 1 июля 2013 года № 137-нқ, «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» (СНиП РК 1.04.03-2008).

На строительной площадке проектом организации строительства предусмотрены инвентарные здания (административные, санитарно-бытовые) и производственные площадки складского, вспомогательного и бытового назначения для нужд строительства, с учётом выполнения максимального объема работ вне строительной площадки, путем поставки материалов и конструкций с предприятий строительной индустрии Республики Казахстан.

Нормативная продолжительность строительства определена согласно СНиП РК 1.04.03-2008 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» и составляет – 1,0 месяца.

Технические показатели:

Нормативная продолжительность строительства – 1,0 месяца.

6.5 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» и СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан» на основании сборников сметных норм и расценок, задания на проектирование, принятых проектных решений и утвержденного дефектного акта.

Сметная документация составлена с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5,1) по выпуску сметной документации в базовых ценах 2001 года.

Сметная стоимость строительства в сметной документации определена базово-индексным методом, который основан на использовании текущих индексов по отношению к стоимости, определенной в базисном уровне цен 2001 года и согласно пунктам 2.1 и 5.1 СН РК 8.02-02-2002 служит ориентиром (в качестве максимальной цены) при осуществлении закупа подрядных строительных услуг заказчиком.

При составлении смет использованы:

сборники сметных цен на строительные материалы, изделия и конструкции (СН РК 8.02-04-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-18;

сборники сметных цен и расценок на строительные работы (СН РК 8.02-05-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-13;

сборники расценок на монтаж оборудования (СН РК 8.02-06-2002), с учетом изменений и дополнений выпуски 1-10;

сборники сметных норм затрат на оборудование и инвентарь (СН РК 8.02-13-2004);

сборник сметных цен на перевозку грузов для строительства (СН РК 8.02-04-2002);

сборник цен инженерного и технологического оборудования (СН РК 8.02-06ОБ-2002);

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденные заказчиком (администратором бюджетной программы) без даты, 2013 года, согласно п. 9.3.14 СН РК 1.02-03-2011, пунктам 4.3.5, 4.3.8 СН РК 8.02-02-2002.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы на строительные, монтажные и специальные строительные работы согласно приложению № 1 СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

ненормируемые и непредвиденные затраты в размере 6 % (СН РК 8.02-02-2002);

средства на временные здания и сооружения согласно (СН РК 8.02-09-2002);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время по НДЗ-2001 (СН РК 8.02-07-2002) с учетом изменений и дополнений выпуск 2;

затраты на дополнительные отпуска и выслугу лет (СН РК 8.02-02-2002).

В соответствии с Постановлением Правительства Республики Казахстан, от 11 сентября 2007 года № 791, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2012-2014 годы», от 24 ноября 2011 года № 496-IV ЗРК, со статьей 9 п. 4 Закона Республики Казахстан «О республиканском бюджете на 2013-2015 годы», от 23 ноября 2012 года № 54-V ЗРК, с Приложением 1 «Прогноз показателей социально-экономического развития на 2013-2017 годы» к Протоколу заседания РБК, от 4 апреля 2012 года № 8 переход от базовых цен 2001 года в текущий и прогнозный уровень цен осуществлен через индексы изменения месячного расчетного показателя, установленного на 2014 год – 1 892 тенге.

Налоги, сборы и обязательные платежи начислены согласно действующему законодательству в размере 2 %.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной (расчетной) стоимости в текущем уровне с учетом налогов, сборов, обязательных платежей.

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с п. 4 Постановления Правительства Республики Казахстан, от 23 октября 2009 года № 1656 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» разработчиком проекта установлен II (нормальный) уровень ответственности, технически несложный объект.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения, с учетом внесенных изменений по разделу 7.2, соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

В проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на предприятиях Республики Казахстан.

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект, в процессе проведения экспертизы

В процессе рассмотрения, по замечаниям и предложениям Филиала РГП «Госэкспертиза» в г. Алматы, в рабочий проект «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82», внесены следующие изменения и дополнения:

Пояснительная записка

1) Указан уровень ответственности объекта и категория надежности электроснабжения потребителя.

2) В тексте откорректирована протяженность кабельной линии.

3) В ведомости объемов строительных и монтажных работ указана длина кабельной траншеи.

Сметная документация

4) Откорректирована стоимость проектно-изыскательских работ согласно расчету по РДС РК 8.02-03-2002.

5) Учтена стоимость проведения экспертизы рабочего проекта, согласно договору без учета НДС.

6) Откорректированы расценки на земляные работы с учетом разработки грунта с применение механизмов.

7) Откорректированы объемы работ согласно проектным решениям и изменениям в проектных решениях по замечаниям Филиала РГП «Госэкспертиза» в городе Алматы.

Технико-экономические показатели по рабочему проекту приведены в Таблице 1.

Таблица 1

Технико-экономические показатели по рабочему проекту

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели		+увеличение – снижение
			Заявленные	Рекомендуемые к утверждению	
1	Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ	м	255,0	255,0	-
2	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года	млн. тенге	1,86	1,81	-0,05
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	1,71	1,70	-0,01
	оборудование	млн. тенге	0,13	0,09	-0,04
	прочие затраты	млн. тенге	0,02	0,02	-
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 года	млн. тенге	5,37	6,28	+0,91
	в том числе:				
	строительно-монтажные работы	млн. тенге	4,09	4,05	-0,04
	оборудование	млн. тенге	0,30	0,23	-0,07
	прочие затраты	млн. тенге	0,98	2,00	+1,02
4	Нормативная продолжительность строительства	мес.	1,0	1,0	-

7.3 В результате экспертизы:

улучшено качество проектно-сметной документации;

определена достоверная общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2014 года.

Изменение сметной стоимости строительства произошло в связи корректировкой стоимости ПИР согласно РДС РК 8.02-03-2002 и учетом затрат по проведению экспертизы рабочего проекта.

8 ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений, рабочий проект «Реконструкция бесхозных электрических сетей Турксибского района, расположенных по адресу: город Алматы, ул. Майлина, 80, 82» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Протяженность трассы КЛ-0,4 кВ - 255,0 м.
Общая сметная стоимость строительства
в базовых ценах 2001 года - 1,81 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 1,70 млн. тенге.
Общая сметная стоимость строительства
в текущем уровне цен 2014 года - 6,28 млн. тенге,
в том числе строительно-монтажные работы - 4,05 млн. тенге.
Нормативная продолжительность строительства - 1,0 месяца.

8.2 Во исполнение п. 5 Протокольного решения Правительства Республики Казахстан, от 2 февраля 2010 года № 17-56 005-1689-12, в рабочем проекте применены импортозамещающие местные строительные материалы и изделия, а также продукция, изготавливаемая на отечественных предприятиях.

8.3 Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована ТОО «Компания Тырна» в соответствии с условиями договора, от 28 мая 2014 года № 234.

8.4 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство строительно-монтажных работ (начало строительства), рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.5 Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке до начала производства работ.

8 ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістері мен толықтырулары ескерілген «Алматы қаласы, Майлин көшесі, 80, 82 мекенжайында орналасқан Түрксіб ауданының иесіз қалған электр желілерін қайта құрылымдау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасындағы қолданылымдағы мемлекеттік нормативтер талаптарына сәйкес келеді және келесі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртібі бойынша бекітілуге ұсынылады:

КЛ-0,4 кВ трассасының ұзындығы - 255,0 м.
2001 жылғы базалық бағамен алынған
құрылыстың жалпы сметалық құны - 1,81 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 1,70 млн. теңге.
2014 жылғы ағымдағы деңгейдегі бағамен
алынған құрылыстың жалпы сметалық құны - 6,28 млн. теңге,
соның ішінде құрылысты-монтаждық жұмыстары - 4,05 млн. теңге.
Құрылыстың нормативті ұзақтылығы - 1,0 ай.

8.2 Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2010 жылғы 2 ақпандағы № 17-56 005-1689-12 хаттама шешімінің 5 т. орындау мақсатында, жұмыс жобасында импорт алмастыратын жергілікті құрылыс материалдары мен бұйымдар, және отандық кәсіпорындарда өндірілген өнімдер қолданылған.

8.3 Осы сараптамалық қорытынды 2014 жылғы 28 мамырдағы № 234 шарттағы ережелерге сәйкес, дұрыстығы «Компания тырна» ЖШС кепілденген және тапсырысшымен бекітілген жобалауға арналған бастапқы материалдарды (деректерді) есепке ала отырып орындалды.

8.4 Құрылыстық-монтаждық жұмыстарын жүргізуге рұқсат беру (құрылыстың басталуы) және бекітуге ұсынған кезде жұмыс жобасының осы қорытындысына сәйкестігі тексерілу қажет.

8.5 Құрылыс жұмыстары басталғанға дейін жұмыс жобасы белгіленген тәртібі бойынша бекітілуі тиіс.

Өндірістік бөлімінің бастығы **А. Туякаев**

Сараптамалық тобының жетекшісі **Г. Ечина**

Сарапшы **Г. Исаева**

Бағалар мониторингі секторының жетекшісі **А. Миненкова**

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА