«ОҚО, Түлкібас ауданы, Арыс ауыл округі, Керейт ауылындағы кіші футбол алаңының құрылысы**»**
жұмыс жобасы бойынша

24.06.2019 ж. № QS-0023/19

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Арх-Комплекс» ЖШС

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«ОҚО, Түлкібас ауданы, Арыс ауыл округі, Керейт ауылындағы кіші футбол алаңының құрылысы» жұмыс жобасы бойынша осы сараптау қорытындысы «QazaqSaraptama» ЖШС-мен берілді.

«QazaqSaraptama» ЖШС-ның рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

№ QS-0023/19 от 24.06.2019 г.

по рабочему проекту
«Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО**»**

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Арх-Комплекс»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное экспертное заключение по рабочему проекту: «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» выдано ТОО «QazaqSaraptama»

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «QazaqSaraptama».

1. **НАИМЕНОВАНИЕ:** рабочий проект «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО».

Настоящее заключение выполнено согласно договору от 03.05.2019 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «QazaqSaraptama», и КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» в соответствии с письмом № 475 от 16.04.2019 года.

2. **ЗАКАЗЧИК:** КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района»

3. **ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:** ТОО «Арх-Комплекс». Государственная лицензия №13021454 от 13.06.2013 года, выданные ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля ЮКО». Акимат ЮКО. Приложение от 13.06.2013 года. Категория II.

4. **ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ:** Государственные инвестиции.

5. **ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ**

5.1 Основание для разработки:

задания на проектирование утвержден начальником КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» от 26.11.2018 года;

архитектурно-планировочное задание №139 от 11.07.2014 года, выданное КГУ «Отделом строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района»;

решение акима Арысского сельского округа акимата Тюлькубасского района, ЮКО за №26 от 03.07.2014 года о предоставлении земельного участка на право постоянного землепользования;

акт на право временного постоянного землепользования на земельный участок № 300110432 (кадастровый номер 19-300-110-432) от 25.12.2008 года, выданный Тюлькубасским районным земельного кадастровым филиалом;

отчет об инженерно-геологических условиях заказ №2343, выполненный в ТОО «Инженерные изыскания» в 2014 году;

топографическая съемка, выполненная в ТОО «Арх-Комплекс» в 2014 году;

перечень оборудования, материалов, изделий и конструкций, принятых для проектирования, утвержденный начальником КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» от 19.06.2019 года;

письмо КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» №537 от 20.04.2019 года о том, что финансирование строительства мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО предусмотрено из районного бюджета;

письмо КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» №476 от 16.04.2019 года о том, что начало строительства мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО запланировано в июле 2019 года;

письмо КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» №728 от 06.06.2019 года о зеленых насаждениях.

письмо КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» №731 от 06.06.2019 года о перевозке недостающих грунтов и вывоз лишних грунтов.

письмо КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» №787 от 18.06.2019 года о том, что технологическая часть проекта будет разрабатываться отдельным проектом.

письмо (карта Google) КГУ «Отдела строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района» об расстоянии от реки.

Технические условия:

на электроснабжение № 01-2466 от 30.07.2018 года, выданное ТОО «Онтустик Жарык Транзит»;

на водоснабжение и канализации № 1 от 01.08.2018 года, выданные СПК «Мақталы».

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

Эскизный проект согласован с ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района»;

Генеральный план согласован с ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Тюлькубасского района»;

5.3 Перечень документации, представленные на экспертизу

Том 1. Общая пояснительная записка.

Том 2. Сводные, объектные и локальные сметы.

Том 3. Паспорт рабочего проекта.

Том 4. Проект организации строительства

Альбом 1. Генеральный план.

Альбом 2. Архитектурно-строительная часть. Конструкции металлические.

Альбом 3. Отопление и вентиляция.

Альбом 4. НВК. Водопровод и канализация.

Альбом 5. ЭСН. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация.

Раздел. Оценка воздействия на окружающую среду.

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью крытой спортивной площадки является создание условий для занятий физической культуры и спортом обучающихся в средней школе имени О.Агыбайулы.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Участок строительства, проектируемого мини футбольного поля расположен на территории общей средней школы имени О.Агыбайулы по улице Еркинбек №59А в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО.

Природно-климатические условия района строительства:

Климатический подрайон III-В.
Температура наружного воздуха в °С:
Абсолютная максимальная +41,
Абсолютная минимальная -30,
Наиболее холодной пятидневки -17,
Среднегодовая +11,5.
Среднее количество осадков за год, мм -951.
Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль – В, ЮВ.
Преобладающее направление ветра за июнь-август – В, ЮВ.
Максимальная из средних скоростей ветра за январь, м/сек-5,9.
Минимальная из средних скоростей ветра за июль, м/сек-2,0.
Нормативная глубина промерзания, м: для супеси -0,47.
Максимальна глубина промерзания, м -0,75.
Глубина проникновения 0°С в грунт, м: для супеси -0,57.
Район по весу снегового покрова –II
Район по давлению ветра –IV.
Район по толщине стенки гололеда –IV.

Рельеф.

Рельеф площадки относительно ровный. Высотные отметки поверхности земли изменяются в пределах 98,55-99,80 м. в северо-западной части площадки имеются развалины.

Литологическое строение.

В геолого-литологическом отношении площадка на разведанную глубину 8,0 м сложена глинистым (супесью) и крупнообломочными грунтами.

Супесь залегает до глубины 2,3-4,7м. Супесь светло-коричневая, запесоченная, с прослойками песка до 0,2 м, лессовидная, макропористая, твердой консистенции. Ниже с глубины 2,3-4,7 м, вскрыты галечниковые грунты, преимущественно, из хорошо окатанных, умеренно уплощенных и удлиненных обломков осадочных пород. Вскрытая мощность галечникового грунта 3,3-5,7 м.

С поверхности земли распространен слой почвы из супеси, мощностью 0,2 м.

Подземные воды.

Подземные воды, на период изысканий, пройденными выработками глубиной 8,0 м от поверхности земли, не вскрыты.

Физико-механические свойства грунтов.

В пределах площадки по номенклатурному виду и просадочным свойствам грунтов, выделено два инженерно-геологических элемента (ИГЭ):

Первый ИГЭ – супесь просадочная. Просадка супеси от собственного веса при замачивании отсутствует. Тип грунтовых условий площадки по просадочности первый;

Второй ИГЭ – галечниковый грунт.

Грунты инженерно-геологических элементов характеризуются следующими расчетными значениями показателей физических, деформационных и просадочных свойств:

а) показатели физических свойств грунтов:

Наименование показателей, единицы измерения	Расчетные значения	
	ИГЭ-1	ИГЭ-2
1	2	3
Плотность твердых частиц, г/см^3	2,69	-
Плотность, г/см^3	1,60	2,21
Плотность в сухом состоянии, г/см^3	1,46	-
Влажность природная, %	6,8-12,7	-
Коэффициент пористости	0,84	-
Влажность на границе текучести, %	25,7	-
Влажность на границе раскатывания, %	19,3	-
Степень влажности, %	0,22-0,41	-
Число пластичности, %	6,4	-
Показатель текучести	<0	-
Коэффициент фильтрации, м/сутки	0,19	-

Гранулометрический состав галечникового грунта (ИГЭ-2) следующий:

Фракции, мм					
Содержание в %					
>10	10-2	2,05	0,5-0,25	0,25-0,1	<0,1
57	10	7	7	6	12

б) показатели прочностных и деформационных свойств грунтов:

№ ИГЭ	Наименование грунта	При водонасыщенном состоянии			
		γ_I/γ_{II}, кН/м^3	φ_I/φ_{II}, град	C_I/C_{II}, кПа	$E_{вод}$ МПа
1	Супесь просадочная	18,7 / 18,7	21 / 22	4 / 5	3,5
2	Галечниковый грунт	22,1 / 22,1	36 / 38	0 / 0	40,0

Где: № ИГЭ – номер инженерно-геологического элемента;

Е - модуль деформации при водонасыщенном состоянии;

Примечание: Прочностные и деформационные свойства ИГЭ-2 приняты по архивным данным.

в) показатели просадочных свойств грунтов:

относительная просадочность грунтов при нормальном напряжении (σ, кПа) и начальное просадочное давление (Psl):

Нормальное напряжение, кПа	100	200	300
Относительная просадочность	0,009	0,022	0,038
Начальное просадочное давление, P_{sl}, кПа	109		

Засоленность и агрессивность грунтов.

По результатам химического анализа «водной вытяжки» грунты площадки незасолены. Содержание сухого остатка составляет 0,048-0,054%. Зона влажности по СНиП 2.03.11-85 – сухая.

Грунты площадки по содержанию сульфатов в пересчете на ионы SO_4^{--} для бетона марки W_4 по водонепроницаемости на портландцементе по ГОСТ 10178-85 и для бетона на сульфатостойком портландцементе по ГОСТ 22266-94 – неагрессивные. Содержание SO_4^{--} =266,0 мг/кг. Грунты площадки по содержанию хлоридов в пересчете на ионы Cl- для бетонов на портландцементе, шлакопортландцементе по ГОСТ 10178-85 и на сульфатостойких цементах по ГОСТ 22266-94-94 – неагрессивные. Содержание Cl- = 110,0 мг/кг.

Сейсмичность площадки.

Сейсмичность площадки, согласно СНиП РК 2.03-30-2006, равна семи баллам. Категория грунтов по сейсмическим свойствам – вторая.

Группа грунтов по трудности разработки.

Группа грунтов по трудности разработки, согласно СНиП РК 8.02-05-2007, для ручных земляных работ и одноковшовых экскаваторов: супесь – первая, почва – первая, галечниковый грунт – третья.

6.2 Проектные решения

6.2.1. Генеральный план

Генеральный план разработан в соответствии с требованиями СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Участок строительства, проектируемого мини футбольного поля расположен на территории общей средней школы имени О.Агыбайулы по улице Еркинбек №59А в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, Южно-Казахстанской области. Площадь территории по госакту составляет 0,16га.

Генеральный план разработан в соответствии с технологическим зонированием и эффективным использованием территории.

Территория мини футбольного поля ограждена по всему периметру.

К зданию предусмотрен подъезд пожарных машин. Все разрывы между зданиями и сооружениями соответствуют вышеуказанным строительным нормам. Привязка зданий и сооружений мини футбольного поля дана по строительной

геодезической сетке и от границ участка. Вокруг здания предусмотрено устройство отмостки.

Организация рельефа и водоотвод.

План организации рельефа выполнен в красных проектных отметках и горизонталях с учетом отвода поверхностных вод и увязки планировочных отметок с отметками полов запроектированных зданий и сооружений. Рельеф участка спокойный. Отвод сточных и ливневых вод решен от зданий и сооружений по покрытию со сбросом на рельеф за пределы участка.

Благоустройство территории.

Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на территории мини футбольного поля предусмотрены необходимые зоны с полным набором малых архитектурных форм.

Свободная от застройки территория озеленяется путем посадки деревьев.

Участок мини футбольного поля ограждается металлической сетчатой оградой с устройством калитки и ворот.

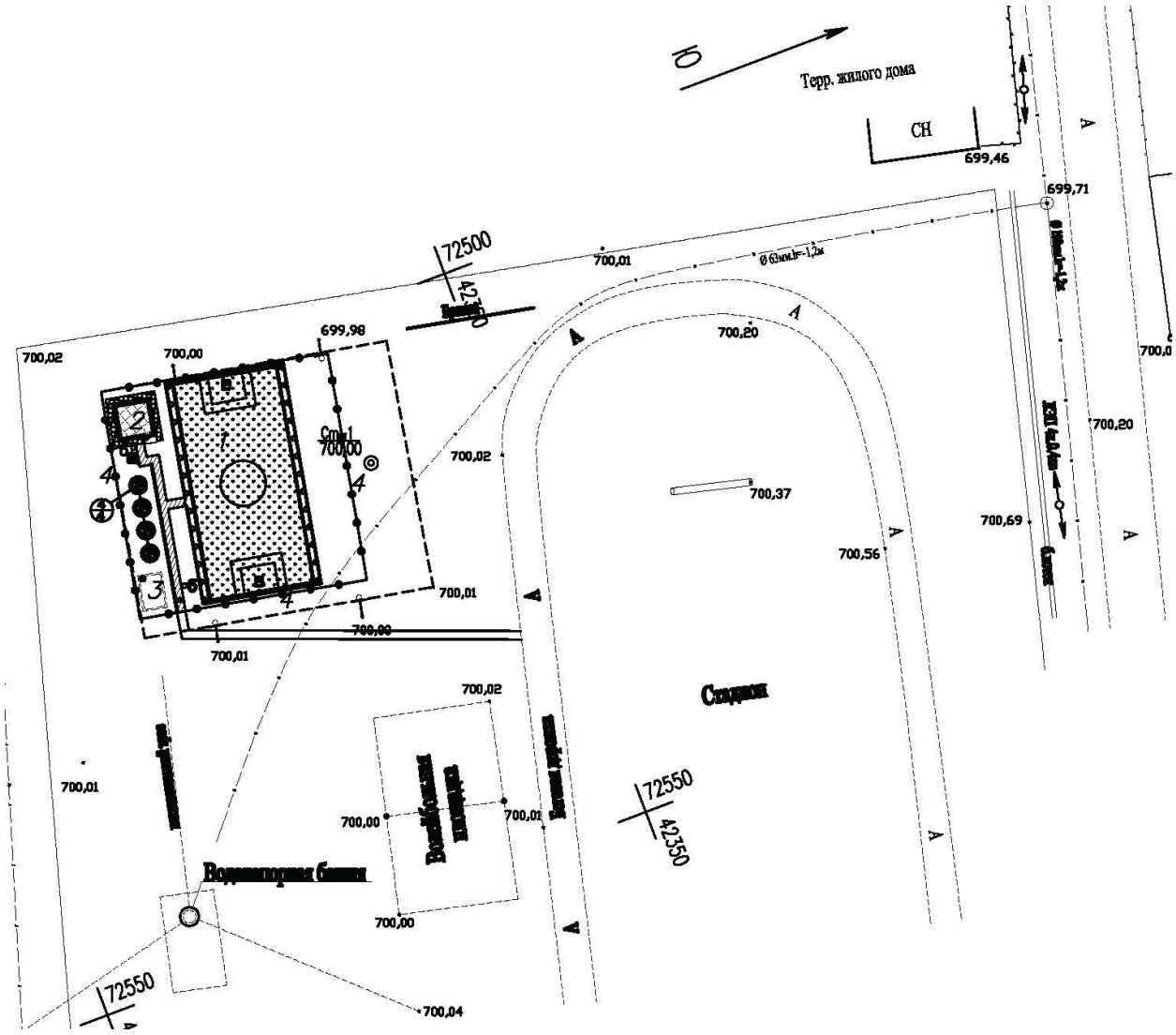
Для создания наиболее благоприятных микроклиматических условий в проекте предусматривается комплексное озеленение участка, в виде посадки деревьев.

Основные технические показатели генерального плана

Таблица №1

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-Во	% к общей площади	Примечание
1	Площадь участка	га	0,16	100	
2	Площадь застройки	$м^2$	859,96	53,75	
3	Площадь покрытий	$м^2$	286,53	17,9	
4	Площадь озеленения	$м^2$	453,51	28,35	

Ситуационная схема участка



6.2.2 Архитектурно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения

Объемно-планировочные решения мини футбольного поля разработаны в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения».

Объемно-планировочные решения приняты исходя из условия компактности и комфортности при эксплуатации.

Проектируемое мини футбольное поле состоит из здания раздевалки и здания спортивной крытой площадки.

Раздевалка

Здание раздевалки - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 6,0х6,0 м, одноэтажное, без подвала, высота помещений 3,0 м.

В здании раздевалки расположены следующие помещения: раздевалка, душевая, санузел, тамбур.

Спортивная крытая площадка

Здание спортивной крытой площадки - прямоугольной формы в плане с размерами в осях 39,0х21,0 м, одноэтажное, без подвала, высота от пола до низа несущих конструкций 9,6 м.

В здании спортивной крытой площадки расположены следующие помещения: спортивный зал.

Технически не сложный объект II (нормальный) уровень ответственности.

Класс здания – II.

Степень огнестойкости - II.

Степень долговечности - II.

Технико-экономические показатели объемно-планировочных решений

Таблица №2

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Раздевалка	Спортивная крытая площадка
1	Площадь застройки	$м^2$	40,96	819,0
2	Строительный объем	$м^3$	184,32	6495,9
3	Общая площадь	$м^2$	31,47	780,5
4	Полезная площадь	$м^2$	31,47	780,5
5	Расчетная площадь	$м^2$	30,63	780,5
6	Этажность	этаж	1	1

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения

Мероприятия для доступности здания маломобильными группами населения разработаны в соответствии с требованиями СП РК 3.06-101.2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения».

На входах в здание для доступа инвалидов на креслах-колясках предусмотрены пандусы с поручнями. Ширина входных дверей в здание в свету составляет 1200 мм.

6.2.3. Конструктивные решения

Конструктивные решения зданий и сооружений приняты в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах», СНиП РК 5.02.02-2010 «Каменные и армокаменные конструкции», СП РК 3.04-102-2014 «Бетонные и железобетонные конструкции».

Здание раздевалки.

Конструктивная схема здания раздевалки жесткая с продольными несущими стенами из кирпича, с опиранием на них деревянных балок покрытия.

Под фундаментами выполнить уплотненный галечниковый грунт высотой 700мм.

Фундаменты - ленточные, монолитные из бетона класса В12.5.

Отмостка - бетонная шириной 1.0м.

Стены наружные и внутренние - из керамического, рядового, полнотелого, одинарного кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах марки М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Наружные стены – толщиной 380 мм. Кладка стен с однорядной цепной системой перевязки.

Перегородки - кирпичные из керамического, рядового, полнотелого, одинарного кирпича марки КОРПо 1НФ/100/2,0/50 ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М25 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. Перегородки – толщиной 120 мм.

Перемычки - монолитные железобетонные из бетона класса В15 на всю ширину стены.

Покрытия – деревянные балки сечением 200х200 мм.

Окна – из поливинилхлоридных профилей, индивидуального изготовления, с заполнением двухкамерными стеклопакетами по ГОСТ 30674-99.

Подоконные доски - из поливинилхлоридных профилей, по типу серии 1.136.5-24

Двери - ПВХ по ГОСТ 30970-2002.

Полы - керамическая плитка и керамогранит, по серии Серия 2.244-1 выпуск 6.

Кровля - чердачная с организованным водостоком, двухскатная из металлочерепицы типа «Монтеррей» по обрешетке и деревянным стропилам.

Утеплитель - мягкие минераловатные плиты с объемным весом 75 кг/м3 толщиной – 100 мм.

Внутренняя отделка - улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной окраски, облицовка керамической плиткой.

Наружная отделка стен - декоративная штукатурка с последующей окраской фасадными красками.

Отделка цоколя – штукатурка цементно-песчаным раствором с рустовкой под «рваный камень».

Спортивная крытая площадка.

Крытый спортивный зал решено в жесткой конструктивной схеме с металлическими несущими арками.

Основанием фундаментов служит подушка из уплотненной гравийно-песчаной смеси толщиной 1,0 м.

Фундаменты - монолитные, железобетонные, столбчатые из бетона класса В15.

Арки - из стальных гнутых труб.

Колонны - из стальных труб.

Ригеля - из стальных труб.

Покрытие - тент атмосферостойкий типа брезент.

Отмостка - асфальтобетонная шириной 1,5м.

6.2.4. Технологическая часть

Технологическая часть проекта предусматривает здания раздевалки для мини футбольной площадки. Технологические решения по строительстве раздевалки разработана в соответствии с требованиями нормативных документов:

СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения»;

СНиП РК 3.02- 25- 2004* «Общеобразовательные учреждения»;

Приказ № 1684 от30.12.2011г. «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам воспитания и образования детей и подростков».

Мини футбольная площадка обеспечивает доступ населения села Керейт занятием спортом.

На территории мини футбольной площадки предусмотрены; футбольная площадка с покрытием из искусственного покрытия (трава) для футбольных полей. Раздевалка размерами 6,0 х 6,0 м. в осях, состоящий из душевых и раздевалки.

6.2.5. Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция.

Проект строительства мини футбольной площадки разработан согласно задания на проектирование, договора №78-2013 и в соответствии с требованиями: СН РК 4.02-01-2011, СП РК 4.02-101-2012, СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014.

Проект в части ОВ включает разработку систем отопления и вентиляции раздевалки. Согласно задания на проектирование выданной заказчиком, отопления крытого манежа не требуется.

Отопление раздевалки предусмотрено электрическое масляными радиаторами, которые включаются по мере необходимости, так как в зимнее время площадка используется не регулярно.

Вентиляция принята приточно-вытяжная с механическим и естественным побуждением воздуха.

Вытяжка из душевой и санузла механическая канальным вентилятором В1. Приток неорганизованный.

Воздуховоды запроектированы из оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80*.

Воздуховоды в пределах чердака изолировать матами минераловатными толщ.40мм с покровным слоем из стеклопластика рулонного РСТ.

Производство монтажных работ и испытание системы вентиляции вести согласно требованиям СП РК 4.01.102-2013.

Основные показатели по чертежам отопления и вентиляции

Таблица №3

Название здания (сооружения), помещения	Объем тыс.м^3	Периоды года при tн, ^{0}С	Расход тепла, Вт/ккал/ч				Расход холода кВт	Устан. мощность электродвиг.
			На отопление	На вентиляцию	На горячее водоснабжение	Общий		
Раздевалка		-16,9	2820	-	-	2820		

Характеристика отопительно-вентиляционных систем

Таблица №4

Обозначение системы	Количество систем	Наименование помещения	Тип установки, агрегата	Вентилятор				Электродвигатель			Прим.
				Тип, исполнение по взрывозащите	L, м3/ч	кгс/м2	n, об/мин	Тип, исполнение по взрывозащите	N, кВт	n, об/мин	
В1	1	Душевая, санузел	К 160/1	Канальный	220	33	2550		0,106	2550	U=220В
	3	Раздевалка, душевая	NYMA-9	Масляный радиатор					2,0		U=220В
	1	Санузел	NYMA-6	Масляный радиатор					1,2		U=220В

Водопровод и канализация.

"Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, с/о Арыс, Тюлькубассого района" данный раздел разработан на основании:

- СН РК 4.01-01-2011 "Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений";
- СН РК 3.02-07-2014 "Общественные здания и сооружения"

Хозяйственно-питьевой водопровод.

Проектом предусмотрен хозяйственно-питьевой водопровод. Водоснабжение объекта предусмотрено от проектируемых внутриплощадочных сетей. В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого водопровода. Согласно СН РК 4.01-01-2011 внутреннее пожаротушение не предусмотрено. Внутренняя система водопровода выполнена тупиковой с верхней разводкой.

Согласно СН РК 4.01-01-2011 предусмотрено один ввод водопровода из стальной трубы. Магистральный трубопровод системы хоз.-питьевого и противопожарного выполняются из полиэтиленовых труб ПЭ SDR 9 S4 - 20х2.3; 25х2,8; 32х2,6 -питьевая по ГОСТ 318599-2001. Трубопроводы холодного водоснабжения проложить с уклоном 0,002 в сторону ввода для возможности опорожнения сети.

Для учета расхода воды предусмотрен водомер крыльчатый ∅25 мм. Водомерный узел выполнить с обводной линией. На обводной линии предусмотрен вентиль, опломбированный в закрытом состоянии.

В разводка сетей трубопроводов холодного водоснабжения выполняется открыто вдоль стен.

На сети предусмотрены запорно регулирующие арматуры. После монтажа систему подвергнуть испытанию на прочность и плотность гидравлическим способом.

Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение предусмотрено от электроводонагревателей марки "Аристон" емкостью 100 л.Трубопроводы горячего водоснабжения выполнить из металлополимерных труб ∅15 мм "Метапол".

После монтажа систему подвергнуть испытанию на прочность и плотность гидравлическим способом.

Канализация

Канализационные сети подключены к наружным сетям канализации. Канализация хозяйственно-бытовая запроектирована для отвода хоз. бытовых стоков от санитарных приборов во внутриплощадочную сеть канализации диаметром 100мм. Сброс сточных вод осуществляется во внутреннюю канализационную сеть. Далее сточные воды поступают в существующие

внутриплощадочные сети с дальнейшим сбросом в выгреб емкостью 10м3. Стоки вывозятся спец автотранспортом по мере заполнения в места, указанные СЭС.

Внутреннюю систему канализации выполнить из полиэтиленовых канализационных труб ∅50-100 мм. по ГОСТ 22689-89. Магистральные трубопроводы и выпуск выполнить из чугунных канализационных труб ∅100мм по ГОСТ 6942-98. Присоединение отводных трубопроводов выполнить с помощью косых тройников и пологих отводов. Отводные трубопроводы от приборов, прокладываемые открыто над полом, облицевать керамической плиткой, с устройством гидроизоляции. Вентиляционные стояки вывести выше кровля на 0,5 м. Трубопроводы канализации прокладываются с уклоном i=0.03, 0.02 сторону выпуска

После монтажа трубопроводов, систему канализации проверить на исправность трубопроводов, действие санитарных приборов и смывных устройств промывом воды.

Производство работ по укладке, испытанию и приемки сети вести согласно СП РК 4.01-103-2013 и СН РК 4.01-05-2002"Инструкция по проектированию и монтажу сетей водопровода и канализации из пластмассовых труб". После испытания трубопроводы подвергаются промывке и дезинфекции.

Производство работ вести согласно:

-СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб";

-СП РК 4.01-102-2001 "Проектирование и монтаж систем холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металлополимерных труб ";

-СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы";

Пропуск стояков горячего, холодного водоснабжения через перекрытия выполнить в эластичных гильзах, внутренний диаметр которых на 5-10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы, с заделкой зазоров и отверстий в местах прокладки негорючими материалами. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты заполнить эластичным водогазонепроницаемым материалом. На все канализационные трубопроводы, перед пропуском их через стены или фундаменты, установить подвесные подвижные опоры, на расстоянии не менее 500 мм от стены.

Водостоки

Для отвода дождевых вод от кровли здании проектом предусматривается наружные водостоки с выпуском на отмостку, так как является скатной см. часть АС.

Акты освидетельствования скрытых работ:

- Монтаж трубопроводов системы ливневой канализации крепление к конструкциям здания;

- Монтаж трубопроводов системы ливневой канализации крепление к конструкциям здания;

-Устройство прохода трубопроводов ХГВС, канализации через стены и перекрытия;

-Антикоррозионная обработка трубопроводов;

-Монтаж очистных установок.

Акты приемки и испытаний:

-Акт гидростатического или манометрического испытания на герметичность трубопроводов ХГВС;

-Акт испытания системы внутренних канализации и водостоков (канализации на пролив, водостоков наполнением водой на высоту этажа п.7.1 СП 73.13330.2012);

-Акт о проведении промывки и дезинфекции трубопроводов ХГВС (с заключением);

-Акт освидетельствования сетей инженерно-технического обеспечения.

Основные показатели по чертежам водопровода и канализации

Таблица №5

Наименование системы	Потребный напор на вводе, м	Расчетный расход				Установ. мощность эл.двигателей, кВт	Примечание
		$м^3$/сут	$м^3$/час	л/сек	При пожаре, л/сек		
Водопровод хозяйственно-питьевой)	10	3,0	0,75	0,8			
Горячее водоснабжение в т.ч.		2,0	0,5	0,56			
Канализация		3,0	0,75	0,8+1,6			

Наружный водопровод и канализация.

Данный раздел разработан на основании:

- задания на проектирование утверждено отделом строительством Тюлькубасского района;
- чертежей генерального плана.
- отчета об инженерно-геологических условиях, выполненного ТОО "Инженерные изыскания"
- действующих норм и правил строительного проектирования. Площадка проектируемого объекта располагается юга западнее существующей школы в с. Керейт, Туркестанской области.

Краткая климатическая справка:

Согласно отчета об инженерно-геологических изысканиях грунты площадки представлен

-супесь светло-коричневая, запесоченная, с прослойками песка до 0.2м, лессовидная, макропористая, твердой консистенции. Просадка супеси от собственного веса при замачивании отсутствует.

Ниже с глубины 2,3-4,7м вскрыты галечниковые грунты. вскрытая мощность галечникового грунта 3,3-5,7м. С поверхности земли распространён слой почвы из супеси, мощностью 0,2м.

Подземные воды выработками глубиной 8,0м от поверхности земли не вскрыты. Сейсмичность района строительства равна семи баллам.

Категория грунтов по сейсмическим свойствам - вторая

Глубина промерзания грунтов 0,75 метра.

Водоснабжение

Рабочий проект внутриплощадочных сетей водопровода и канализации выполнен согласно:

- СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружения".
- СН. РК 4.01-03-2011 -"Канализация. Наружные сети и сооружения".
- Инженерные - геологические изыскания выполненный ТОО "Инженерные Изыскания"

Источником водоснабжения являются наружные сети централизованного водопровода с. Керейт.

Точкой подключения служит существующий сеть диаметром Ø100мм сети закольцованные. В точке подключения осуществляется от проектируемого колодца диаметром 1500.с В проектируемом колодце установлены вентиль диаметрам ø 32мм. Напор в точке подключение Р=2,5 атм. (25 метр.). Проектируемые сети водопровода запроектирована из полиэтиленовых труб по СТ РК ИСО 4427-2-2014 марки PE100 SDR9 "питьевая" Ø32х3,6 ммпротяженность-191,0м.

Средняя глубина заложения труб 1,25-1,30м.

Трубопроводная арматура в колодцах - стальная, фасонные части - стальные и полиэтиленовые.

Проектируемые водопроводные колодцы приняты по ТПР 901-09-11.84 из сборных ж/б элементов по серии 3.900.1-14 выпуск 1 диаметром 1500 мм. Вокруг водопроводных колодцев следует предусматривать водонепроницаемые отмостки с уклоном 0,03 от сооружения. Ширина отмостки должна быть 1 м, бетон марки кл. В7.5, толщиной 150мм. Предусмотреть уплотнение грунта под колодцы.

Соединение полиэтиленовых труб с задвижками и фасонными частями выполняется с помощью монтажных вставок.

В качестве уплотняющего материала во фланцевых соединениях применяется мягкая эластичная резина толщиной 5мм. Пересечение полиэтиленовым трубопроводами стенок колодцев предусмотрено с помощью полиэтиленовых гильз. Зазор между гильзой и трубопроводом заделать водонепроницаемым эластичным материалом. Соединение пластмассовых труб следует выполнить на втулках ПЭ100.

При обратной засыпке траншеи с полиэтиленовым трубопроводом над верхом трубы следует предусматривать защитный слой толщиной 30см из мягкого местного грунта, не содержащего твердых включений (щебня, камней, кирпичей и т. д.)

Грунт в основании под пластмассовой трубой и для присыпки не должен содержать камня, щебня, кирпича. Земляные работы, монтаж сетей производить в соответствии с требованиями СН РК 4.01-03-2013 и СП РК 4.01-103-2013, СН РК 5.01-01-2013 и СП РК 5.01-101-2013.

Выполнить промывка полиэтиленовых(Д32мм) с дезинфекцией.

Выполнить гидравлическое испытание полиэтиленовых(Д32мм) труб.

Наружное пожаротушение

Наружное пожаротушение осуществляется от проектируемого пожарного гидранта. Согласно Пожарные гидранты установлены в точке подключение колодце Вк-1 ПГ. На наружное пожаротушения принято 5 л/сек согласно "Пожарному регламенту по приложению 7."

Места расположения пожарных гидрантов указываются на ближайших зданиях, на видном месте на высоте 2-2,5м от земли специальными указателями, выполненными с использованием флуоресцентных или других светоотражающих покрытий.

Указательный знак выполняется из металла толщиной 1мм размером300х300мм в соответствии с ГОСТ 12.4.026-76* "ЦВЕТА СИГНАЛЬНЫЕ И ЗНАКИ БЕЗОПАСНЫЕ", ГОСТ 12.4.000-75* "ССВТ.МОНТАЖНАЯ ТЕХНИКА ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОБЪЕКТОВ.ОБЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ".

Канализационные сети.

Канализационная сеть прокладывается из полиэтиленовых безнапорных канализационных труб SN8 DN/ID 160мм по ГОСТ Р 54475-2011.протяженность 20,0м

Так как отсутствует централизованная канализация поселка, сточные воды отводятся по трубам в проектируемый выгреб ёмкостью 10м3. Колодцы на канализационной и водопроводной сети выполнить из сборных ж/б элементов монтируются по т. пр. 902-09-22.84 и 901-09-11.84.

Основание под трубопроводы канализации приняты согласно серии 3.008.9-6/86. Производство работ вести согласно

- СН РК 4.01-05-2002 "Инструкция по проектированию и монтажу сетей водоснабжения и канализации из пластмассовых труб";
- СП РК 4.01-102-2001 "Проектирование и монтаж систем холодного и горячего внутреннего водоснабжения с использованием металлополимерных труб";
- СН РК 4.01-02-2013 "Внутренние санитарно-технические системы"; Пропуск стояков горячего, холодного водоснабжения через перекрытия выполнить в эластичных гильзах, внутренний диаметр которых на 5-10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы, с заделкой зазоров и отверстий в местах прокладки негорючими материалами. Отверстия для пропуска труб через стены и фундаменты заполнить эластичным водогазонепроницаемым материалом. На все канализационные трубопроводы, перед пропуском их через стены или фундаменты, установить подвесные подвижные опоры, на расстоянии не менее 500 мм от стены.

Электротехническая часть.

Электротехническая часть проекта выполнена на основании задания на проектирование, чертежей строительной части и смежных разделов в соответствии с требованиями технической и нормативной документации, а также технические условия ТУ №01-2466 от 30.07.2018г.

Категория потребителя- третья.

Общая расчетная мощность-10,0 кВт. Общий расчетный ток-16,4А.

Согласно ТУ выданных ТОО "Онтустик Жарык Транзит" ТУ №01-2466 от 30.07.2018г. точка подключения мини футбольного поля осуществляется от существующей КТПГ-42/377 "Школа с. Керейт" РУ-0,4кВ кабельными линиями. В КТПГ-42/377 "Школа с. Керейт", РУ-0,4кВ установлен щит вводно-учетный типа ЩУ-3/1 074 У1 со счетчиком типа СА4-Э704 ТХ Салют (трехфазный электронный, многотарифный) и автоматический выключатель ВА47-100 для подключение соответствующей нагрузки.

Общая протяженность КЛ-0,4кВ, от сущ. КТПГ-42/377 "Школа с. Керейт" до проектируемого здании, составляет 135 метра. Распределительные сети КЛ-0,4кВ выполняются кабелями марки АВБбШв-1кВ, проложенными в траншее, по серии А11-2011. Пересечения с сущ. инженерными коммуникациями и автодорогой выполнить в ПНД трубе Ø110мм.

Освещение мини-футбольного поля выполняется светильниками наружного освещения двух типов:

- Освещение дорожки к раздевалке выполняется светильниками наружного освещения марки РКУ с лампами ДРЛ-80, устанавливаемыми на опорах типа "Торшер", высотой 4м. Шаг опор-13м. Освещенность дорожки-2лк.

- Освещение мини-футбольного поля площадью 716кв.м. выполняется прожекторами марки UMS 400S с лампами ДНаТ-400, устанавливаемыми высотой 6 м. устанавливаемыми по углам поля. Угол наклона прожекторов регулируется по месту. Освещенность мини-футбольного поля -50 лк.

Управление освещением ручное.

Опоры наружного освещения приняты индивидуального изготовления (см. листы ЭСО-4,5).

Для выравнивания электрических потенциалов душевых поддонов соединены проводникам ПВ-3.

Все электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК и ПТБ.

На объекте предусмотрены контура заземления, выполненные металлической полосой 40х4мм. В качестве вертикальных заземлителей применены металлические стержни диаметром 16 мм.

Электрооборудование и электроосвещение

Настоящий проект выполнен на основании задания на проектирование, в соответствии со СП РК 2.04-104-2012, СНиП РК 4.04-106-2013. ПУЭ РК 2015г и предусматривает разработку сетей электроосвещения помещений раздевалки и мини футбольной площадки в с. Керейт, Тюлькубасского района, ЮКО.

Общая расчетная мощность-10,0 кВт.

Общий расчетный ток-16,4А.

Степень надежности электроснабжения-3.

В качестве учетно-распределительной устройств принять щиты-боксы типа ЩУРв-3 для установки модульной аппаратуры, устанавливаемые в тамбуре раздевалки.

Освещение здания проектом принято 2-х видов: рабочее, эвакуационное. Управление освещением-установочными выключателями по месту.

Освещение основных помещений здания выполняется люминесцентными светильниками, подобранными на основании светотехнического расчета, с учетом характеристик среды эксплуатации и условий монтажа. Освещение вспомогательных помещений и входов выполняется светильниками с лампами накаливания. Сети освещения выполняются сменяемыми, кабелем медным ВВГ расчетного сечения, прокладываемым в ПВХ трубах в пустотах плит перекрытия и штрабах стеновых панелей.

Пояснения по освещению мини футбольного поля даны в разделе ЭСН.

Силовое электрооборудование (эл. водонагреватель, эл. обогреватели) подключено к щиту 1РП отдельными группами.

Сети силового электрооборудования выполняются кабелем ВВГ расчетного сечения скрыто, проводка сменяемая.

На вводе в здание должны быть выполнены мероприятия по уравниванию потенциалов, в соответствии с ПУЭ РК п.7.1.87.

Все работы должны быть выполнены в соответствии с требованиями действующих ПУЭ норм и правил РК.

Основные показатели по электротехнической части проекта

Таблица №6

1	Категория электроснабжения	3
2	Напряжение электросети	380/220В
3	Установленная мощность потребителей, кВт	12,4
4	Расчетная мощность потребителей, кВт	10,0
5	Расчетный ток, А	16,4
6	Коэффициент мощности	0,93

Пожарная сигнализация и оповещение.

Данный раздел проекта выполнен на основании задания на проектирование, строительных планов и в соответствии с нормативной документацией: СП РК 2.02-102-2014, СН РК 2.02-11-2002*.

Для обеспечения пожарной безопасности предусматривается автоматическая пожарная сигнализация. В защищаемых помещениях устанавливаются дымовые ИП-212-41М2 и ручной пожарный извещатель ИПР 514-2. Проводка выполняется проводом КПСВВ1х2х0,5мм. Кабели прокладываются открыто по стенам и перекрытиям здания. В качестве приемно-контрольных приборов принят прибор "Нота 1.01". Прибор установлен в тамбуре.

Пожарный приемно-контрольный прибор обеспечивает:

-прием электрических сигналов автоматических пожарных извещателей и включение звуковой и световой сигнализации;

-контроль исправности шлейфа сигнализации;

Установки пожарной сигнализации в части надежности электроснабжения отнесены к электроприемникам 1 категории, поэтому электропитание осуществляется через резервируемый источник питания. Переход на резервное питание происходит автоматически при пропадании основного без выдачи сигнала тревоги. Основное питание- сеть 220В от 1РП гр.3а смотри лист 4 раздела ЭОМ. Резервный источник - встроенные аккумуляторные батареи.

СИСТЕМА ОПОВЕЩЕНИЯ ЛЮДЕЙ О ПОЖАРЕ принята по 1 типу, установлена у входа в здание сирена со тробом Маяк-12-К.

Проводка выполняется проводом ВВГнг-4х1,5.

Монтаж пожарной сигнализации необходимо осуществлять в строгом соответствии с паспортом, техническим описанием и инструкцией по эксплуатации.

Основные показатели по ПС

Таблица №7

№ п./п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Количество
	Пожарная сигнализация		
1	Прибор приемно-контрольный охранно-пожарный	шт	1
2	Шлейф пожарной сигнализации	шт	1
3	Извещатель дымовой ИП-212-41М	шт	92
4	Извещатель ручной ИПР 514-2	шт	9
5	Общая протяженность сетей ПС	м	20
	Оповещение при пожаре		
1	Оповещатель светозвуковой Маяк-12-К	шт	1
2	Общая протяженность сетей оповещения, 4х1,5	м	10

6.3 Оценка воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду.

Оценка воздействия на окружающую среду выполняется в соответствии с Экологическим кодексом РК, Инструкцией по проведению оценки воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28.06.2007г. №204-п, нормативными документами уполномоченного органа в области охраны окружающей среды и другими нормативными актами, регулирующими природоохранную деятельность.

Раздел «Оценки воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО», разработан ИП Баймахановой Г.М. Государственная лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды № 02406Р от 28 октября 2016 года.

Участок под строительство мини футбольного поля расположено на территории общей средней школы имени О.Агыбайулы по улице Еркинбек №59А в с. Керейт с/о Арыс Тюлькубасского района.

Территория проектируемого участка граничит: с северной стороны – ул. Еркинбек, с южной и с западной сторон расположены жилые дома на расстоянии 50 м от территории участка, с восточной стороны – с территорией общей средней школы им. О.Агыбайулы. Общая площадь участка - 0,16 га.

Согласно Санитарным правилам «Санитарно - эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденный приказом Министра национальной экономики РК от 20.03.2015 г. №237 размер санитарно-защитной зоны строительных работ санитарной классификацией не нормируются и относится к IV категории в соответствии с пунктом 1-1 статьи 40 Экологического кодекса РК.

Продолжительность строительства составит 4 месяцев.

Воздействия на атмосферный воздух.

Период строительства. Источниками выделения (загрязнения) атмосферного воздуха в период строительства будут являться следующая строительная техника, оборудование и работы: земляные работы; погрузочно-разгрузочные работы; сварочные и лакокрасочные работы; битумные работы; аппарат газовой резки; сварка полиэтиленовых труб; компрессор передвижной с двигателем внутреннего сгорания; котлы битумные (разогрев битума); работа шлифовальной и бурильной машины, работа спец.техники.

Всего предусмотрено 12 источников выбросов, из них: 2 – организованных, 10 – неорганизованных.

Нормативы эмиссий от передвижных источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу согласно п. 6 ст. 28 Экологического кодекса Республики Казахстан не устанавливаются. Расчеты приземных концентраций загрязняющих веществ производились по программному комплексу «ЭРА» (версия 2.0) фирмы Логос-плюс. Результаты расчетов приземных концентраций, показывают, что превышение допустимых уровней приземных концентраций на границе участка не наблюдается.

Источников выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на этапе эксплуатации проектируемого объекта отсутствуют.

Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на период строительства:

Таблица №8

Производство цех, участок	Номер источника выброса	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2019 год		на 2019 год		П Д В		год достижения ПДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Организованные источники								
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная	0001			0.002288889	0.00344	0.002288889	0.00344	2019
площадка	0002			0.000064	0.00032	0.000064	0.00032	2019
(0304) Азот (II) оксид(6)								
строительная	0001			0.000371944	0.000559	0.000371944	0.000559	2019
площадка	0002			0.0000104	0.000052	0.0000104	0.000052	2019
(0328) Углерод (593)								
строительная	0001			0.000194444	0.0003	0.000194444	0.0003	2019
площадка	0002			0.00001	0.00005	0.00001	0.00005	2019
(0330) Сера диоксид (526)								
строительная	0001			0.000305556	0.00045	0.000305556	0.00045	2019
площадка	0002			0.000235	0.001176	0.000235	0.001176	2019
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная	0001			0.002	0.003	0.002	0.003	2019
площадка	0002			0.000556	0.00278	0.000556	0.00278	2019

(0703) Бенз/а/пирен (54)								
строительная площадка	0001			0.000000004	0.0000000055	0.000000004	0.0000000055	2019
(1325) Формальдегид (619)								
строительная площадка	0001			0.000041667	0.00006	0.000041667	0.00006	2019
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								
строительная площадка	0001			0.001	0.0015	0.001	0.0015	2019
Итого по организованным источникам:				0.007077904	0.0136870055	0.007077904	0.0136870055	
Неорганизованные источники								
(0123) Железо (II, III) оксиды /в пересчете на железо/ (277)								
строительная площадка	6002 6008			0.00399 0.02025	0.00578 0.0003645	0.00399 0.02025	0.00578 0.0003645	2019 2019
(0143) Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (332)								
строительная площадка	6002 6008			0.000461 0.0003056	0.000668 0.0000055	0.000461 0.0003056	0.000668 0.0000055	2019 2019
(0301) Азота (IV) диоксид (4)								
строительная площадка	6008			0.00867	0.000156	0.00867	0.000156	2019
(0304) Азот (II) оксид(6)								
строительная площадка	6008			0.001408	0.00002535	0.001408	0.00002535	2019
(0337) Углерод оксид (594)								
строительная площадка	6007 6008			0.00000582 0.01375	0.00000608 0.0002475	0.00000582 0.01375	0.00000608 0.0002475	2019 2019
(0616) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)								
строительная площадка	6003			0.0531	0.047577	0.0531	0.047577	2019
(0621) Метилбензол (353)								
строительная площадка	6003			0.01722	0.02214	0.01722	0.02214	2019
(0827) Хлорэтилен (656)								
строительная площадка	6007			0.00000252	0.00000263	0.00000252	0.00000263	2019
(1061) Этанол (678)								
строительная площадка	6003			0.00417	0.003	0.00417	0.003	2019
(1210) Бутилацетат (110)								
строительная площадка	6003			0.003333	0.00264	0.003333	0.00264	2019
(1401) Пропан-2-он (478)								
строительная площадка	6003			0.00722	0.00572	0.00722	0.00572	2019
(1411) Циклогексанон (664)								
строительная площадка	6003			0.0118	0.0115	0.0118	0.0115	2019
(2752) Уайт-спирит (1316*)								
строительная площадка	6003			0.0722	0.094658	0.0722	0.094658	2019
(2754) Углеводороды предельные С12-19 /в пересчете на С/ (592)								

строительная площадка	6005			0.01358024	0.00022	0.01358024	0.00022	2019
(2902) Взвешенные частицы								
строительная площадка	6003			0.03896	0.0324795	0.03896	0.0324795	2019
(2908) Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного(503)								
строительная площадка	6001 6004			0.0133 0.0688	0.023 0.0455	0.0133 0.0688	0.023 0.0455	2019 2019
Итого по неорганизованным источникам:				0.35252618	0.29569006	0.35252618	0.29569006	
Всего по предприятию:				0.359604084	0.3093770655	0.359604084	0.3093770655	

Оценка воздействия на водные ресурсы.

Ближайший поверхностный водный источник (р.Арысь) расположен на расстоянии 550 м от проектируемого участка. Проектируемый участок расположен за пределами водоохраной полосы и зоны. Подземные воды глубиной 8,0 м от поверхности земли, не вскрыты.

Период строительства. Источник воды для целей хозяйственно-питьевого и производственного использования – привозная вода. Расход технической воды составит- 160,52 м^3. Расход питьевой воды на период строительных работ составит 60,0 м^3/год. Производственные сточные воды в процессе строительных работ отсутствуют. На период строительства сброс хозяйственно-бытовых сточных вод осуществляется в биотуалет с последующей ассенизацией и вывозом на ближайшие очистные сооружения.

Период эксплуатации. В период эксплуатации водоснабжение объекта предусмотрено от проектируемых внутриплощадочных сетей. В здании предусмотрена система хозяйственно-питьевого водопровода. Сброс сточных вод осуществляется во внутреннюю канализационную сеть. Далее сточные воды поступают в существующие внутриплощадочные сети с дальнейшим сбросом в выгреб емкостью 10м^3. По мере накопления сточные воды вывозятся по договору со специализированной организацией на ближайшие очистные сооружения.

В период строительства и эксплуатации объекта воздействие на водные ресурсы оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая.

Воздействия на недра. Проектируемый объект не предусматривает использование недр земли.

Отходы производства и потребления. В период строительства объекта предусматривается образование отходов производства и потребления.

Отходы потребления образуются в результате жизнедеятельности персонала строительной организаций и представлены коммунальными отходами (ТБО), GO060.

Отходы производства представлены огарками сварочных электродов (GA 090), тарой из-под лакокрасочных материалов (AD070), строительным мусором (GG170), промасленной ветоши (AC030).

Объем образования и утилизация отходов производства и потребления на период строительства:

Таблица №9

Наименование отходов	Образование, т/год	Размещение, т/год	Передача сторонним организациям, т/год
1	2	3	4
Всего	1,5808979	-	1,5808979
в т.ч. отходов производства	1,0908979	-	1,0908979
отходов потребления	0,49	-	0,49
Янтарный уровень опасности			
Тара из-под лакокрасочных материалов	0,08257	-	0,08257
Промасленная ветошь	0,00254	-	0,00254
Зеленый уровень опасности			
Твердые бытовые отходы	0,49	-	0,49
Огарки сварочных электродов	0,0057879	-	0,0057879
Мусор строительный	1,0	-	1,0

Места временного хранения отходов предназначены для безопасного сбора отходов в срок не более шести месяцев до их передачи третьим лицам, осуществляющим операции по утилизации, переработке, а также удалению отходов, не подлежащих переработке или утилизации согласно п. 3.1 ст. 288 Экологического кодекса РК не является размещением отходов.

Физические воздействия.

Основным типом физического воздействия на окружающую среду в период строительства будет являться шумовое воздействие. В период строительства объекта физические воздействия оцениваются как локальные, средней продолжительности, незначительные по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

В период эксплуатации на территории проектируемого объекта отсутствуют значительные источники физических воздействий на окружающую среду. Физические воздействия оценивается как локальные, кратковременные, незначительное по интенсивности. Значимость воздействия – низкая.

Воздействие на земельные ресурсы и почвы.

Проектом не предусмотрено снятие почвенного слоя с участков строительства и покрытий.

Воздействие на земельные ресурсы, почвы и геологическую среду оценивается как локальное, средней продолжительности, незначительное. Значимость воздействия – низкая.

Воздействия на растительный и животный мир.

На участке намечаемого строительства земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий, а также путей миграции животных не имеется. Территория строительства является антропогенно освоенной, в связи с этим вероятность расположения на данном участке редких и охраняемых видов растений и животных очень низка.

Намечаемой деятельностью растительность не затрагивается (Письмо, выданное отделом строительства Тюлькубасского района за №728 от 06.06.2019 г.). Проектом предусмотрено озеленение территории путем посадки деревьев (тополь в количестве 4 шт.)

Животный мир отсутствует. Отрицательное воздействие на растительный и животный мир не ожидается.

Экологические риски намечаемой деятельности и социально-экономическая среда.

Намечаемая деятельность приведёт к незначительному изменению сложившегося уровня загрязнения компонентов окружающей среды и не вызовет необратимых процессов, разрушающих существующую геосистему.

Воздействие намечаемой деятельности на социально-экономическую среду носит положительный характер.

В целях сокращения выбросов и уменьшения негативного воздействия на воздушный бассейн загрязняющими веществами в период строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- участок строительства после окончания работ должен быть очищен от строительного и бытового мусора. Весь строительный и бытовой мусор должен быть транспортирован и захоронен в специально отведённом месте.
- все загрязненные воды и отработанные жидкости со строительной площадки должны быть собраны и перемещены в специальные емкости или захоронены таким образом, чтобы не загрязнять воды и почвы.
- хранение ГСМ предусматривается за пределами строительной площадки, только на специально выделенных и оборудованных для этих целей площадках;
- подрядчику запрещается сваливать и сливать какие-либо материалы и вещества, получаемые при выполнении работ на поверхность земли.

Вывод: Настоящий раздел «Оценка воздействия на окружающую среду» к рабочему проекту «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» соответствует требованиям Экологического кодекса РК и «Инструкции по проведению оценки воздействия намечаемой хозяйственной деятельности на окружающую среду при разработке предплановой, плановой, предпроектной и проектной документации», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Оценка соответствия рабочего проекта «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» выполнен в

соответствии Кодексу РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» и нормативно-правовым документам действующими на территории Республики Казахстан.

Генеральный план: «Строительство мини футбольного поля расположен северо-западнее существующей школы в с. Керейт, Тюлькубасского района, ТО». Площадь территории по госакту составляет 0,16 га. Территория отведенная под строительство имеет существующие ограждения подлежащие сносу.

Настоящим проектом предусмотрено строительство здания раздевалки и выполнения благоустройства территории. На отведенном участке под строительство, запроектированы: раздевалка и мини футбольное поле.

На участке предусмотрено строительство раздевалки, трибуны с навесом вместимостью 80 человек, мини- футбольного поля и выгреба на 10м3.

Проектом предусмотрено ограждение территории и футбольного поля. Подход к участку решен с существующий прилегающей улицы. Покрытие пешеходных дорожек принято плиточным. Вокруг здания предусмотрено устройство отмостки.

По представленному к проекту ОВОС обоснованию санитарно-защитной зоны с учетом производства в соответствии требованиям приказа МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 г. СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", согласно представленного расчета ОВОС, объект строительства по санитарной классификации относится к V классу. По предельно-допустимым выбросам, по уровню воздействия физических факторов (шум, вибрация, ЭМП) в период эксплуатации по их оценке влияния на окружающую среду и население не вызовут превышения по указанным факторам, что соответствует требованиям ГН «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» приказ МНЭ РК от 28.02.2015г. за № 169.

Заключение по данному проекту «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО»:

- В ПЗ и в проекте сделана поправка, предствввлен протокол радиологических исследований по данному участку в соответствии требованию Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения» ст.11; в соответствии требованию гигиенических нормативов "Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности" приказ МНЭ РК от 27 февраля 2015 года № 155 пункта 31,СП «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности» приказ МНЭ РК от 27 марта 2015 года № 261 п.319.
- в ПЗ внесена поправка с указанием строительных и отделочных материалов разрешенные на террритории РК, согласно требованиям СП;

- По представленному к проекту ОВОС обоснованию санитарно-защитной зоны с учетом производства в соответствии требованиям приказа МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 г. СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", согласно представленного расчета ОВОС, объект строительства по санитарной классификации относится к V классу. По предельно-допустимым выбросам, по уровню воздействия физических факторов (шум, вибрация, ЭМП) в период эксплуатации по их оценке влияния на окружающую среду и население не вызовут превышения по указанным факторам, что соответствует требованиям ГН «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» приказ МНЭ РК от 28.02.2015г. за № 169.
- В разделе «Организация строительства» внесены данные по обеспечению рабочих спецодеждой, аптечкой, обеспечением рабочих водой для питья, режимом обогрева в зимний период работы, санитарно-бытовыми помещениями, в соответствии требований Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177 пункты 105,108,123, 126,130, 139.

Выводы:

С учетом внесенных поправок в рабочий проект «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» соответствует требованиям нормативно-правовым актам:

- Закона РК от 23.04.1998 г. № 219-I «О радиационной безопасности населения»,ГН"Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности" приказ МНЭ РК от 27 февраля 2015 года № 155,СП «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности» приказ МНЭ РК от 27 марта 2015 года № 261;
- СП "Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов", приказ МНЭ РК №237 от 20 марта 2015 г.
- Санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

6.5. Антисейсмические мероприятия

В проекте антисейсмические мероприятия предусмотрены в соответствии со СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» с учетом требований 8-ми бальной сейсмичности площадки строительства.

Сейсмостойкость здания обеспечена совместной работой стен - каменной кладки, усиленной монолитными железобетонными включениями, антисейсмопояса, выполненного в уровне покрытия и монолитных ленточных фундаментов.

Качество каменной кладки, армирование и связь отвечают требованиям СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах».

В местах сопряжения стен предусмотрена укладка в горизонтальные швы арматурных сеток СГ-1 с шагом по вертикали 675мм.

Перегородки - армокирпичные, армируются 2 стержнями диаметром 5ВрIпо всей длине шагом 675мм по высоте. По верху перегородок арматура проложена в слое цементного раствора М50 толщиной 30мм. Перегородки усилены монолитными железобетонными сердечниками. Проёмы в перегородках имеют монолитное железобетонное обрамление.

В уровне покрытия по всем стенам устаивается антисейсмический пояс высотой 150мм по типу узлов серии 2.140-5с выпуск1.

По всем стенам предусмотрены выпуск для связи с сейсмопоясом в соответствии с указаниями серии 2.260-3с выпуск1.

Перемычки над дверными и оконными проемами- монолитные железобетонные на всю толщину стены.

6.6. Противопожарные мероприятия

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014 «Общественные здания и сооружения», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Степень огнестойкости здании II.

Общественное здание размещено на свободной от застройки территории с соблюдением противопожарных норм и обеспечением свободного проезда пожарных машин.

Деревянные конструкции обработать огнезащитными материалами в соответствии с требованиями СНиП РК 2.02-05-2002. При прокладке кабелей, воздуховодов и трубопроводов, через ограждающие конструкции для заделки отверстий с нормируемыми пределами огнестойкости и распространения огня применять материалы с пределом огнестойкости не ниже чем у существующих конструкций.

Отделочные материалы имеют сертификат качества, в обязательном порядке согласованные с Госпожинспекцией и санэпидстанцией.

Для обеспечения пожарной безопасности предусмотрена автоматическая пожарная сигнализация.

6.7. Антикоррозионные мероприятия

Антикоррозийная защита строительных конструкций предусмотрена согласно СН РК 2.01-01-2013 "Защита строительных конструкций от коррозии".

Все металлические конструкции закладные детали и соединительные элементы должны быть защищены от коррозии в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии». Закладные детали покрываются слоем цементно-песчаного раствора. Защитный слой арматуры монолитных железобетонных конструкций соответствует требованиям СП РК 3.04-102-2014 "Бетонные и железобетонные конструкции".

Все деревянные элементы здания подлежат антисептированию.

Все боковые бетонные и железобетонные поверхности, соприкасающиеся с грунтом обмазать горячим битумом за два раза. В основании фундаментов выполнить подготовку из щебня, пропитанного битумом до полного насыщения.

Закладные детали и соединительные элементы защищаются лакокрасочным покрытием из эмали.

Металлические конструкции должны быть окрашены масляной краской за 2 раза.

6.8. Мероприятия по охране окружающей среды

Источником загрязнения окружающей служат бытовые отходы и мусор, образующиеся в результате жизнедеятельности. Бытовые отходы и мусор из здания выносится в мусоросборную площадку, а оттуда мусор вывозится работниками «Спецавтотранса» в специально отведенные для этого места.

Для обеспечения нормальных санитарных условий, предусмотрено максимальное озеленение свободной от застройки территории.

На участке предусмотрена разбивка цветников, посев газонных трав, а также посадка декоративных цветущих кустарников.

В проектируемом объекте вредные технологические процессы отсутствуют. В помещениях запрещается хранить взрывоопасные, пожароопасные, легковоспламеняющиеся товары, загрязняющие территорию и воздух жилой застройки.

Уровень шума, не должен превышать допустимый уровень, разрешенный санитарными нормами.

6.9. Организация строительства

Продолжительность строительства объекта «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» определен в соответствие с СП РК 1.03-102-2014 Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений.

Строительный объем здания составляет 6680,22 м3.

- уменьшение мощности строительства (19500-6680,22)/19500х100 составляет 65,74 процентов.

Продолжительность строительства с учетом экстраполяции 12((100-65,74)/100) составляет 4,1 месяцев.

Продолжительность строительства здания составляет 4,0 месяца, в том числе 1 месяц подготовительный период.

Строительство объекта в соответствии с письмом заказчика предусмотрено в июле месяце 2019 года.

6.10. Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, утвержденным приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 14 ноября 2017 года № 249-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию инвестиционных проектов и/или объектов строительства за счет государственных инвестиций в строительство и средств субъектов квазигосударственного сектора в соответствии с пунктом 13 Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакции 2019.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2 квартала 2019 года.

При составлении смет использованы нормативно-технические документы по ценообразованию и сметам, утвержденные приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства Министерства по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 10.12.2018 года №251-нк:

ССЦ РК 8.04-08-2018 "Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции" 2019 год (Выпуск 1) (17 сборников);

ССЦ РК 8.04-09-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства" 2019 год (Выпуск 1);

СЦПГ РК 8.04-12-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства" 2019 год;

СЦЭМ РК 8.04-11-2018 "Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов" 2019 год;

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы

ЭСН РК 8.04-01-2015 Изменения и дополнения Выпуск 15;

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на монтажные работы

ЭСН РК 8.04-02-2015 Изменения и дополнения Выпуск 15;

Сборник элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы, ЭСН РК 8.05-01-2015 Изменения и дополнения Выпуск 15;

СТС РК 8.04-07-2018 "Сборник сметных тарифных ставок в строительстве"

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Нормативным документом по определению величины накладных расходов и сметной прибыли в строительстве (приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

сметная прибыль в размере 8 % от суммы прямых затрат и накладных расходов (п. 16, приложение 2 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

средства на непредвиденные работы и затраты в размере 2 % от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-9 сметного расчета стоимости строительства (п. 72, приложение 1 к приказу от 14 ноября 2017 года № 249-нқ);

затраты на временные здания и сооружения согласно (НДЗ РК 8.04-05-2015);

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время (НДЗ РК 8.04-06-2015);

Сметная стоимость строительства определена в текущих ценах 2 квартала 2019г.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II уровень ответственности (технический не сложный).

Раздел оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» соответствуют требованиям Экологического кодекса Республики Казахстан, а также «Инструкции по проведению оценки воздействия на окружающую среду», утвержденной приказом Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 28 июня 2007 года №204-П.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.2. соответствуют нормативным требованиям по санитарной, экологической, пожарной безопасности, функциональному назначению объекта.

7.2 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные рабочий проект в процессе проведения экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «QazaqSaraptama» в рабочий проект «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» внесены следующие изменения и дополнения:

Генеральный план:

1) Общие данные рабочего проекта выполнено в соответствии с действующими строительными нормами и правилами.

2) Генеральный план согласовано с главным архитектором города, красная линия нанесено.

3) План благоустройства территорий откорректировано согласна пункту 9 ГОСТ 21.508-93.

Архитектурно-строительная часть. Конструкции металлические:

Раздевалка:

1) Согласование между разделами подписаны;
2) Шифр проекта во всех штампах указан;
3) Наименование объекта в штампе ГИПа откорректирована;
4) Отмостка принята шириной 1000мм.
5) Высотные и угловые отметки на плане фундаментов откорректированы согласно чертежам марки ГП-4.

Выгреб на 10м^3:

1) Согласование между разделами подписаны;
2) Шифр проекта во всех штампах указан;
3) На схеме расположения выгреба угловые отметки согласно чертежам марки ГП откорректированы;
4) Высотные и абсолютные отметки разрезах 1-1 и 2-2 указаны.

Спортивная крытая площадка АС:

1) Согласование между разделами подписаны;

2) Шифр проекта во всех штампах указан;

3) Откорректированы высотные абсолютные отметки на разрезе 1-1 по котловану и в указаниях по устройству котлована;

4) Указана ссылка на расположение крыльца Кр-1.

Спортивная крытая площадка КМ:

1) Согласование между разделами подписаны;

2) Шифр проекта во всех штампах указан;

3) Штамп ГИПа откорректирован.

Отопление и вентиляция:

1) Расчетная наружную температура принята согласно СП РК 2.04-01-2017 обеспеченностью 0,92;

2) В пояснительной записке, а также в общих данных, даны пояснения, о том, что нет необходимости, обогрева и вентиляции самого футбольного поля.

НВК. Водопровод и канализация:

1) Пояснительная записка откорректирована. В проекте указаны действующие нормативно технические документы;

2) Лист ВК-2 общие данные откорректированы. В проекте указаны действующие нормативно технические документы;

3) Лист ВК-2 откорректирован и выполнен согласно ГОСТ 21.601-2011, п.4.8, рисунок 2в;

4) Лист НВК-2 план с сетями водопровода и канализации, пожаротушение объекта осуществляется от проектируемого пожарного гидранта;

5) Спецификация оборудования изделии и материалов откорректирована согласно выданным замечаниям.

ЭСН. Электротехническая часть. Пожарная сигнализация:

Электрооборудование.

1) Текст общих указаний, штампы, действующая нормативная документация откорректированы;

2) Освещенность пом.2 откорректирована, исключены указатель «выход» из пом.2 и ящик ЯАВР;

3) Однолинейная схема откорректирована, канальный вентилятор подключен;

4) Основные технические показатели выполнены в табличной форме;

Пожарная сигнализация

5) Оповещатель НС-103 заменен на оповещатель Маяк-12-К;

6) Штампы, действующая нормативная документация, полное наименование спецификации откорректированы;

Электроснабжение.

7) Лампы ДНаТ заменены на лампы ДРЛ;

8) Данные в таблице «Объем земляных работ», номер и дата ТУ, высота опоры наружного освещения, кабельная заделка, штамп ГИПа откорректированы.

9) На плане трассы КЛ-0,4 проставлены расстояния кабельной трассы;

Поянительная записка.

10) В общей ПЗ откорректирован номер ТУ на электроснабжение, основные технические показатели выполнены в табличной форме, проставлены действующие СНиП и СН РК.

Оценка воздействия на окружающую среду:

1) Заявление об экологических последствиях откорректировано и подписан заказчиком;

2) Откорректированы расчеты образования отходов ТБО с учетом срока строительства;

3) Расчеты по источникам эмиссий выполнены с учетом изменений в проектно-сметной документаций;

4) Заявление об экологических последствиях подписан заказчиком.

Сметная документация:

1) Откорректированы в сводном сметном расчете Раздел I. Проектирование;

2) Сметная документация пересчитаны в редакции 2019.1 с учетом дополнений и изменений сметно-нормативной базы;

3) Приведены в соответствие расценки и объемы работ в локальных сметах по откорректированным проектным решениям по замечаниям экспертизы.

После внесения изменений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №10

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели		Изменение +увеличен. -уменьшен.
			Заявл. до эксперт.	Рекомен. к утвержд.	
1.	**Раздевалка**				
1.1.	Этажность здания	этаж	1	1	
1.2.	Площадь застройки	$м^2$	40,96	40,96	
1.3.	Строительный объем	$м^3$	184,32	184,32	
1.4.	Общая площадь	$м^2$	31,47	31,47	
1.5.	Полезная площадь	$м^2$	31,47	31,47	
1.6.	Расчетная площадь	$м^2$	30,63	30,63	
2.	**Спортивна крытая площадка**				
2.1.	Этажность здания	этаж	1	1	
2.2.	Площадь застройки	$м^2$	819,0	819,0	
2.3.	Строительный объем	$м^3$	6495,9	6495,9	
2.4.	Общая площадь	$м^2$	780,5	780,5	
2.5.	Полезная площадь	$м^2$	780,5	780,5	
2.6.	Расчетная площадь	$м^2$	780,5	780,5	
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года в том числе: СМР оборудование прочие	млн.тенге	69,994 52,445 0,677 16,872	61,497 44,885 0,677 15,935	8,497 -7,560 - -0,937
4.	Продолжительность строительства	Месяца	4	4	

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района, ЮКО» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1.	**Раздевалка**	
1.1.	Этажность здания	1 этаж
1.2.	Площадь застройки	40,96 $м^2$
1.3.	Строительный объем	184,32 $м^3$
1.4.	Общая площадь	31,47 $м^2$
1.5.	Полезная площадь	31,47 $м^2$
1.6.	Расчетная площадь	30,63 $м^2$
2.	**Спортивна крытая площадка**	
2.1.	Этажность здания	1 этаж
2.2.	Площадь застройки	819,0 $м^2$
2.3.	Строительный объем	6495,9 $м^3$
2.4.	Общая площадь	780,5 $м^2$
2.5.	Полезная площадь	780,5 $м^2$
2.6.	Расчетная площадь	780,5 $м^2$
3.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года	61,497 млн. тенге
	в том числе:	
	СМР	44,885 млн. тенге
	оборудование	0,677 млн. тенге
	прочие	15,935 млн. тенге
4.	Продолжительность строительства	4 месяцев

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района» в соответствии с условиями договора от 03 мая 2019 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5. Рабочий проект подлежит утверждению в установленном порядке в течение не позднее 15 календарных дней после получения положительного заключения экспертизы, согласно Правил утверждения проектов (технико-экономических

обоснований и проектно-сметной документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 02.04.2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1. «ОҚО, Түлкібас ауданы, Арыс ауыл округі, Керейт ауылындағы кіші футбол алаңының құрылысы» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	**Киім ауыстырытын болме**	
1.1.	Ғимараттың қабаттылығы	1 қабат
1.2.	Құрылыстың ауданы	40,96 м^2
1.3.	Құрылыстың көлемі	184,32 м^3
1.4.	Жалпы ауданы	31,47 м^2
1.5.	Пайдалы ауданы	31,47 м^2
1.6.	Есептік ауданы	30,63 м^2
2.	**Спорт жабық ойын аланы**	
2.1.	Ғимараттың қабаттылығы	1 қабат
2.2.	Құрылыстың ауданы	819,0 м^2
2.3.	Құрылыстың көлемі	6495,9 м^3
2.4.	Жалпы ауданы	780,5 м^2
2.5.	Пайдалы ауданы	780,5 м^2
2.6.	Есептік ауданы	780,5 м^2
3.	2019 жылдын ағымдағы бағадағы	
	құрылыстың жалпы сметалық құны	61,497 млн. тенге
	оның ішінде:	
	құрылыс-монтаж жұмыстары	44,885 млн. тенге
	құрал-жабдықтар	0,677 млн. тенге
	өзге шығындар	15,935 млн. тенге
4.	Құрылыстың ұзақтығы	4 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2019 жылы 3-ші мамырдағы шарт талаптарына сәйкес, растығы «Түлкібас ауданы әкімдігінің құрылыс, сәулет және қала құрылысы бөлімі» КММ кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5. Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрлігінің 02.04.2015 жылғы №304 бұйрығымен бекітілген Бюджет қаражаты және мемлекеттік инвестициялардың өзге де нысандары есебінен объектілерді салуға арналған жобаларды (техникалық -экономикалық негіздемелерді және жобалау-сметалық құжаттаманы) бекіту қағидаларына сәйкес жұмыс жобасы сараптаманың оң қорытындысы алғаннан кейін 15 күнтізбелік күннен кешіктірмей белгіленген тәртіп бойынша бекітілуі тиіс.

Сарапшылар тобының жетекшісі	К. Досанов
Сарапшы	Г. Сотникова
Сарапшы	Д. Кудайбергенов
Сарапшы	Е. Омаров
Сарапшы	Р. Халходжаева
Сарапшы	К. Турдыбекова
Сарапшы	Н. Сыдыкова

Акмурзина З.Г.

Директор

Сотникова Г.И.

Эксперт

Турдыбекова К.К.

Эксперт

Халходжаева Р.З.

Эксперт

Сыдыкова Н.А.

Эксперт

Кудайбергенов Д.М.

Эксперт

Омаров Е.А.

Эксперт

Досанов К.К.

Эксперт

Номер: KZ20VDD00121365

Акимат Туркестанской области

Государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Туркестанской области"

РАЗРЕШЕНИЕ

на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории

Наименование природопользователя:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата Тюлькубасского района" улица Д.Кунаев, дом № 24,

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 100240000196

Наименование производственного объекта: Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района

Местонахождение производственного объекта:

Туркестанская область , Тюлькубасский район, Арысский с.о., с.Кереит .

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее - Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обосанованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
Примечание:
* Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и расчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.
Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применямых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.
Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя Саметова Гульнара

(подпись) Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: **Дата выдачи:** 20.06.2019 г.

Приложение № 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду

Лимиты эмиссий в окружающую среду

Наименование загрязняющих веществ	Лимиты эмиссий в окружающую среду	
	г/сек	т/год
1	2	3
Лимиты выбросов загрязняющих веществ		
Всего, из них по площадкам:	0,35960408361	0,3093770655
Строительство мини футбольного поля в селе Керейт, сельский округ Арыс, Тюлькубасского района	0,35960408361	0,3093770655
в т.ч. по ингредиентам:		
Углерод	0,00020444444	0,00035
Углерод оксид	0,01631182	0,00603358
Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С)	0,01458024	0,00172
Сера диоксид	0,00054055556	0,001626
Уайт-спирит	0,0722	0,094658
Этанол	0,00417	0,003
Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %:70-20 (шамот, цемент, пыль, цементного производства - глина, глинистый сланец доменный шлак, песок, клинкер, зола кремнезем, зола углей казахстанских месторождений)	0,0821	0,0685
Циклогексанон	0,0118	0,0115
Формальдегид	0,00004166667	0,00006
Хлорэтилен	0,00000252	0,00000263
Бутилацетат	0,003333	0,00264
Взвешенные частицы РМ10 (1)	0,03896	0,0324795
Бенз/а/пирен	0,00000000361	0,0000000055
Азот (II) оксид	0,00179034444	0,00063635
Азота (IV) диоксид	0,01102288889	0,003916
Метилбензол	0,01722	0,02214
Пропан-2-он	0,00722	0,00572
Марганец и его соединения (в пересчете на марганец (IV) оксид)	0,0007666	0,0006735
Диметилбензол (смесь о-,м-, п- изомеров)	0,0531	0,047577
Железо (II, III) оксиды	0,02424	0,0061445
Лимиты сбросов загрязняющих веществ		
Лимиты на размещение отходов производства и потребления		
Лимиты на размещение серы		

Приложение № 2 к разрешению
на эмиссии в окружающую среду

Условия природопользования

1. Соблюдать нормативы эмиссий, установленные настоящим разрешением.
2. Разрешение является основанием для внесения платежей за эмиссии в окружающую среду. Суммы платы исчисляются самостоятельно, исходя из фактических объемов эмиссий в окружающую среду и установленных ставок.
3. Ежеквартально представлять отчет о выполнении условий природопользования в орган выдавший экологическое разрешение (п.5 ст.73 Экологического кодекса РК).
4. Согласно заявки природопользователя, начало и окончание периода выбросов для строительных работ 01.07.2019 - 31.10.2019 г.