Заказчик: АО "ИО Казахстанская Ипотечная Компания"
Подрядчик: ТОО "АГС-ПЛАСТ"
Объект: Строительство многофункционального жилого комплекса, 22-х 5-ти этажных домов по адресу мкр. Жас Канат в Турксибском районе г.Алматы, пятно 44

АКТ ___
приемки выполненных работ
за март 2017 года

Составлен(а) в ценах на 1.01.2001г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин		рабочих, обслуживаю-щих машины	
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге		
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ 1.Окна								
		Окна								
60	E0112-10-1	Устройство мелких покрытий /сливов/ из листовой оцинкованной стали	76,615	575,05	1,24	44058	95	14013	0,97	74
		м2		153,23	0,47	11740	36	119	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			44058	95			74
			Тенге			11740	36			--
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			44058				
		Материалы -	Тенге			32223				
		Всего заработная плата -	Тенге				11776			
		Накладные расходы -	Тенге			14013				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							7
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				2102			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			3484				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			61555				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							82
		Сметная заработная плата -	Тенге				13878			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге			61555				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							82
		Сметная заработная плата -	Тенге				13878			
		РАЗДЕЛ 2.Отделка стен								
72	E0115-64-3	Левкас стен	1898,8	166,08	3,43	315353	6513	149610	0,46	864
		м2		73,73	1,31	139999	2487	105	0,01	12
74	E0115-165-8	Улучшенная окраска стен колером масляным разбеленным	1898,8	141,48	1,88	268642	3570	157545	0,47	889
		м2		78,30	0,72	148676	1367	105	--	7

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
73.1	Е0115-60-1	Штукатурка простая поверхностей известковым раствором откосов	173,74	193,01	2,00	33533	348	17124	0,57	98
		м2		93,60	0,27	16262	47	105	0,04	7
73.2	Е0115-64-5 Изм. и доп. вып. 1 СН РК 8.02-02-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002	Левкас откосов	173,74	188,90	6,12	32820	1063	26217	0,81	140
		м2		141,39	2,32	24565	403	105	0,01	2
73.3	Е0115-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами откосов, подготовленным под окраску	173,74	253,73	2,33	44083	405	8123	0,26	45
		м2		43,65	0,88	7584	153	105	--	1
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			694431	11899			2036
			Тенге			337085	4457			29
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			694431				
		Материалы -	Тенге			155085				
		Всего заработная плата -	Тенге				341543			
		Местные материалы -	Тенге			190362				
		Накладные расходы -	Тенге			358620				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							179
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				53793			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			63183				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			1116234				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2244
		Сметная заработная плата -	Тенге				395336			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1116234				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2244
		Сметная заработная плата -	Тенге				395336			
		РАЗДЕЛ 3.Кровля								
121	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий /брандмауэров, парапетов, свесов и т.п./ из листовой оцинкованной стали	88,88	575,05	1,24	51111	110	16256	0,97	86
		м2		153,23	0,47	13619	42	119	--	--
		Козырек над лоджией верхнего этажа								
124	Е0112-17-1	Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм /М150/	45	155,10	15,94	6979	717	2175	0,24	11
		м2		34,65	5,96	1559	268	119	0,03	1
125	Е0112-17-2 К=15	добавлять на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчанных стяжек /до 30мм М150/	45	75,06	2,10	3378	95	129	0,01	1
		м2		1,65	0,75	74	34	119	--	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
126	Е0112-15-4	Устройство грунтовки раствором битума в керосине БН90/10	45	72,84	0,42	3278	19	808	0,09	4
		м2		14,92	0,16	671	7	119	--	--
127	Е0112-1-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-2002	Устройство кровель скатных из рубероида в два слоя	45	369,67	18,33	16635	825	1681	0,14	6
		м2		24,53	6,86	1104	309	119	0,03	2
128	Е0112-4-2 Изм. и доп. вып. 12	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам высотой до 600 мм с фартуком	56	697,39	4,29	39054	240	4770	0,42	24
		м		69,98	1,60	3919	90	119	0,01	--
129	Е0112-10-1	Устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали	9	575,05	1,24	5175	11	1646	0,97	9
		м2		153,23	0,47	1379	4	119	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			125610	2017			141
			Тенге			22326	753			4
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			125610				
		Материалы -	Тенге			92296				
		Всего заработная плата -	Тенге				23079			
		Местные материалы -	Тенге			8972				
		Накладные расходы -	Тенге			27464				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							14
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				4120			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			9184				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			162259				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							158
		Сметная заработная плата -	Тенге				27199			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			162259				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							158
		Сметная заработная плата -	Тенге				27199			
		РАЗДЕЛ 4.Устройство выбросных вентшахт на кровле								
139	Е0108-22-3	Кладка внутренних стен из блоков	24,32	1274,20	319,70	30989	7775	16659	3,07	75
		м3		461,25	119,25	11218	2900	118	0,58	14
140	С143003-157 Изм. и доп. вып.17	Камни стеновые бетонные рядовые, размерами 390 мм х 190 мм х 188 мм, 2-пустотные марки М100 ГОСТ 6133-99	1589,76	92,00	--	146258	--	--	--	--
		шт		--	--	--	--	--	--	--
141	Е0106-55-8	Установка в стенах отдельных стержней диам. св. 8 мм	1,14432	4486,93	285,43	5134	327	4889	20,97	24
		1т		3991,50	77,26	4568	88	105	0,30	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
124	С12041-26 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь периодического профиля класса А-III, d 16-18 мм	0,9984	50900,00	--	50819	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
143	С12041-4 Изм. и доп.вып.19	Арматурные заготовки, не собранные в каркасы и сетки: сталь гладкая класса А-I, d 6 мм	0,03072	55620,00	--	1709	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
144	С12041-89 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 4 мм	0,0384	50800,00	--	1951	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
145	С12041-90 Изм. и доп.вып.9 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004	Каркасы и сетки плоские: проволока арматурная из низкоуглеродистой стали В-I, ВР-1, d 5 мм	0,0768	41200,00	--	3164	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
146	Е0108-22-11	Заполнение пустот в камнях бетоном В-12,5 и раствором М150	7,68	302,02	106,27	2320	816	2141	1,22	9
		м3		195,75	40,50	1503	311	118	0,19	1
147	С143001-6 Изм. и доп. вып.19	Бетон тяжелый класса В12,5 (М-150)	2,6112	4325,00	--	11293	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
148	С143002-8 Изм. и доп. вып.19	Раствор готовый кладочный тяжелый цементный М-150	5,2224	4661,00	--	24342	--	--	--	--
		м3		--	--	--	--	--	--	--
149	Е0115-70-1	Оштукатуривание по сетке без устройства каркаса улучшенное стен	128	944,73	4,92	120925	630	26197	1,15	147
		м2		193,05	1,87	24710	239	105	0,01	1
151	Е0112-4-2 Изм. и доп. вып. 12	Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм с одним фартуком	56,8	697,39	4,29	39612	244	4838	0,42	24
		м		69,98	1,60	3975	91	119	0,01	--
152	Е0112-1-5 Изм. и доп. вып. 2 СН РК 8.02-01-2002, СН РК 8.02-03-2002, СН РК 8.02-05-2002, СН РК 8.02-06-2002, СН РК 8.02-07-2002, РДС РК 8.02-03-	Устройство кровель скатных из рубероида в два слоя	58	369,67	18,33	21441	1063	2167	0,14	8
		м2		24,53	6,86	1423	398	119	0,03	2
153	Е0109-34-1	Монтаж опорных конструкций для крепления зонтов вентиляционных	0,24184	17355,77	2191,29	4197	530	2755	73,60	18
		т		12555,00	101,25	3036	24	90	0,49	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
154	С12021-281 Изм. и доп.вып.3 СН РК 8.02-04-2002, СН РК 8.02-04С-2004тех.ч.	Конструкций для крепления зонтов вентиляционных /окрашенные за 2 раза/	0,24184	50940,00	--	12319	--	--	--	--
		т		--	--	--	--	--	--	--
155	Е0120-22-1	Установка зонтов над шахтами из листовой оцинкованной стали	41,81	2700,27	33,19	112898	1388	8724	0,87	36
		м2		151,20	11,81	6322	494	128	0,06	3
		Абоненские ящики в подъезде на 38 квартиры, 2 подъезда-по 19шт в каждом								
172	У1-45-6 прим.	Абоненский ящик на 6 квартир, монтаж металлоконструкций	8	11105,80	387,16	88846	3097	4084	2,60	21
		1шт		440,04	127,16	3520	1017	90	0,47	4
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге			678217	15869			362
			Тенге			60275	5563			26
		Стоимость общестроительных работ -	Тенге			472275				
		Материалы -	Тенге			126682				
		Всего заработная плата -	Тенге				51424			
		Стоимость материалов и конструкций -	Тенге			69961				
		Местные материалы -	Тенге			217381				
		Накладные расходы -	Тенге			56891				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							28
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				8534			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			31750				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -	Тенге			560916				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							335
		Сметная заработная плата -	Тенге				59958			
		Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			93044				
		Материалы -	Тенге			82860				
		Всего заработная плата -	Тенге				7598			
		Накладные расходы -	Тенге			6839				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							3
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1026			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			5993				
		ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -	Тенге			105875				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							46
		Сметная заработная плата -	Тенге				8624			
		Стоимость сантехнических работ -	Тенге			112898				
		Материалы -	Тенге			105189				
		Всего заработная плата -	Тенге				6816			
		Сдача и испытание -	Тенге			367				
		Накладные расходы -	Тенге			8724				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1309			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			7297				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -		Тенге			128920				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							43
		Сметная заработная плата -	Тенге				8124			
	ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4		Тенге			795711				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							424
		Сметная заработная плата -	Тенге				76706			
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:		Тенге			1542316	29880			2614
			Тенге			431426	10810			59
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1336374				
	Материалы -		Тенге			406286				
	Всего заработная плата -		Тенге				427822			
	Стоимость материалов и конструкций -		Тенге			69961				
	Местные материалы -		Тенге			416714				
		Накладные расходы -	Тенге			456988				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							228
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				68548			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			107602				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1900964				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2819
		Сметная заработная плата -	Тенге				496370			
	Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			93044				
	Материалы -		Тенге			82860				
	Всего заработная плата -		Тенге				7598			
		Накладные расходы -	Тенге			6839				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							3
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1026			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			5993				
	ВСЕГО, Стоимость металломонтажных работ -		Тенге			105875				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							46
		Сметная заработная плата -	Тенге				8624			
	Стоимость сантехнических работ -		Тенге			112898				
	Материалы -		Тенге			105189				
	Всего заработная плата -		Тенге				6816			
	Сдача и испытание -		Тенге			367				
		Накладные расходы -	Тенге			8724				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							4
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				1309			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			7297				
	ВСЕГО, Стоимость сантехнических работ -		Тенге			128920				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							43
		Сметная заработная плата -	Тенге				8124			
	ИТОГО ПО СМЕТЕ:		Тенге			2135759				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							2908
		Сметная заработная плата -	Тенге				513119			
	Итого					2 135 759				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Временные здания и сооружения (1,1%)				23 493				
		Доп.затраты в зимнее время 1,08%				23 320				
		Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1%)				21 593				
		На оплату доп.отпусков (0,4%)				8 637				
		Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге				2 212 802				
		Итого по акту в текущих ценах 2015 года, МРП=1982 тенге				5 659 062				
		Итого по акту в текущих ценах с учетом налога 2%				5 772 243				
		Всего по акту с учетом НДС 12%				6 464 913				

М.П. Заказчик
Заместитель Председателя Правления
АО "Байтерек-девелопмент"
(по доверенности № 06-183 от 23.11.2016г.) _____ Ильясов Т.А. _____2017года

Представитель
АО "Байтерек-девелопмент" _____ Магазеев А.А. _____2017года

М.П. Технадзор
ТОО "Сейсмостройзащита " _____ Абдрахманов Т.Ж. _____2017года

М.П. Подрядчик
Директор ТОО "АГС-ПЛАСТ" _____ Жакпанов У.Т. _____2017года