«СОГЛОСОВАН»
Министр юстиции
Республики Казахстан
М. Бекетаев
25 апреля 2017 года

Утвержден
приказом Министра по
инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2017г.

Заказчик ГУ «Управление энергетики» города Астаны, г.Астана, ул. Бейбитшилик, 11
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии
от « » 2017 г., ТОО «ТПЭП», г.Аламаты, 2 - мкрн, 14-а, Мекебаев А.Б.
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ
от « » 2017 г., «АстанаСтройПроектСервис-М», инженер службы технадзора Аймен У.Т., аттестат №KZ27VJE00001554 от 09.09.2014 г.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту
от « » 2017 г., ТОО «АлматыПроектЭнергоСтрой» ГИП Голиков А.Л.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство закрытой П/С-110/20 кВ «Байтерек» с ЛЭП-110 кВ»
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу г. Астана, Алматинский район, жилой массив интернациональный
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса) проверив комплектность исполнительной технической документации)

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «28» декабря 2011 г., № 197-118к; от «29» сентября 2015 г. № 120-1684
Акимат города Астаны
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании)

помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года
_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
ГУ «Управление государственного архитектурного-строительного контроля г Астаны», 13.05.15 г.
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «АлматыПроектЭнергоСтрой», № 32.01-15;
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказ №05-04/81-1 от 07 сентября 2016 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ август, 2014 года;
месяц, год

окончание работ декабрь, 2017 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 15; фактически, месяц: 38;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
2х63	МВА	2х63	2х63	2х63	2х63

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.):

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Ед. изм.	Общие сведения						
		число этажей (этаж)	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	Площадь не жилых помещений (м2)	Площадь парковочных мест (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
ПС 110/20 кВ «Байтерек»	1 шт	2	1242,28	12610,69	1955,28	-	1100,6	78

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
фундаменты – монолитные железобетонные, ленточные; стены – армированный кирпич размером 250х1200х65 мм; перекрытие армированная Ж/Б плита; внутренние стены и перегородки – армокирпичные; оконные блоки – металлопластиковые; кровля – из профилированного стального листа по деревянным конструкциям; за условную отметку 0.000 принята отметка уровня чистого пола здания, что соответствует абсолютной отметке +353,10 на генеральном плане;
_краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего 4 520 471,55 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 195 689,08 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 2 615 498,31 тысяч тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство закрытой П/С-110/20 кВ «Байтерек» с ЛЭП-110 кВ» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Жапаев Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Копбаев М.

Технический надзор Аймен У.Т. 15.12.2017

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор Голиков А.Л.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Мекебаев А.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись