ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»
Государственная лицензия № 15012337 от 01.07. 2015 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата Карабалкского района»

Заказ: 24.3-634/17- ГП, АС, НВ

Рабочий проект

Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области

Том 3.1

Водозабор. Скважины №5 и №13. ГП, АС, НВК

ГП-генеральный план. АС-архитектурно-строительные решения.

НВ-наружный водопровод

Директор: А.В. Когай
ГИП: А.Н. Пивоваров
Нормоконтроль: А.Н. Пивоваров

Костанай 2017

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:500. Ситуационная схема	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500. Ведомость объемов земляных масс.	
5	Сводный план инженерных сетей М 1:500.	
6	План благоустройства М 1:500.	

1. Данный раздел разработан на основании архитектурно-планировочного задания за №KZ46VUA00030485 от 11.12.2017г., выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района", и на основе топосъемки, выполненной ТОО "Промстройпроект" в 2017 г.
2. Горизонтальная привязка дана от разбивочного базиса А-Б, который проходит через ось опор электропередач.
3. Система координат - условная.
4. Система высот - условная.
5. Все размеры на чертеже даны в метрах.
6. Технико-экономические показатели даны в границе участка.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно-строительные решения	
НВ	Наружный водопровод	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Гл. инженер проекта: _____ Пивоваров А.Н.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

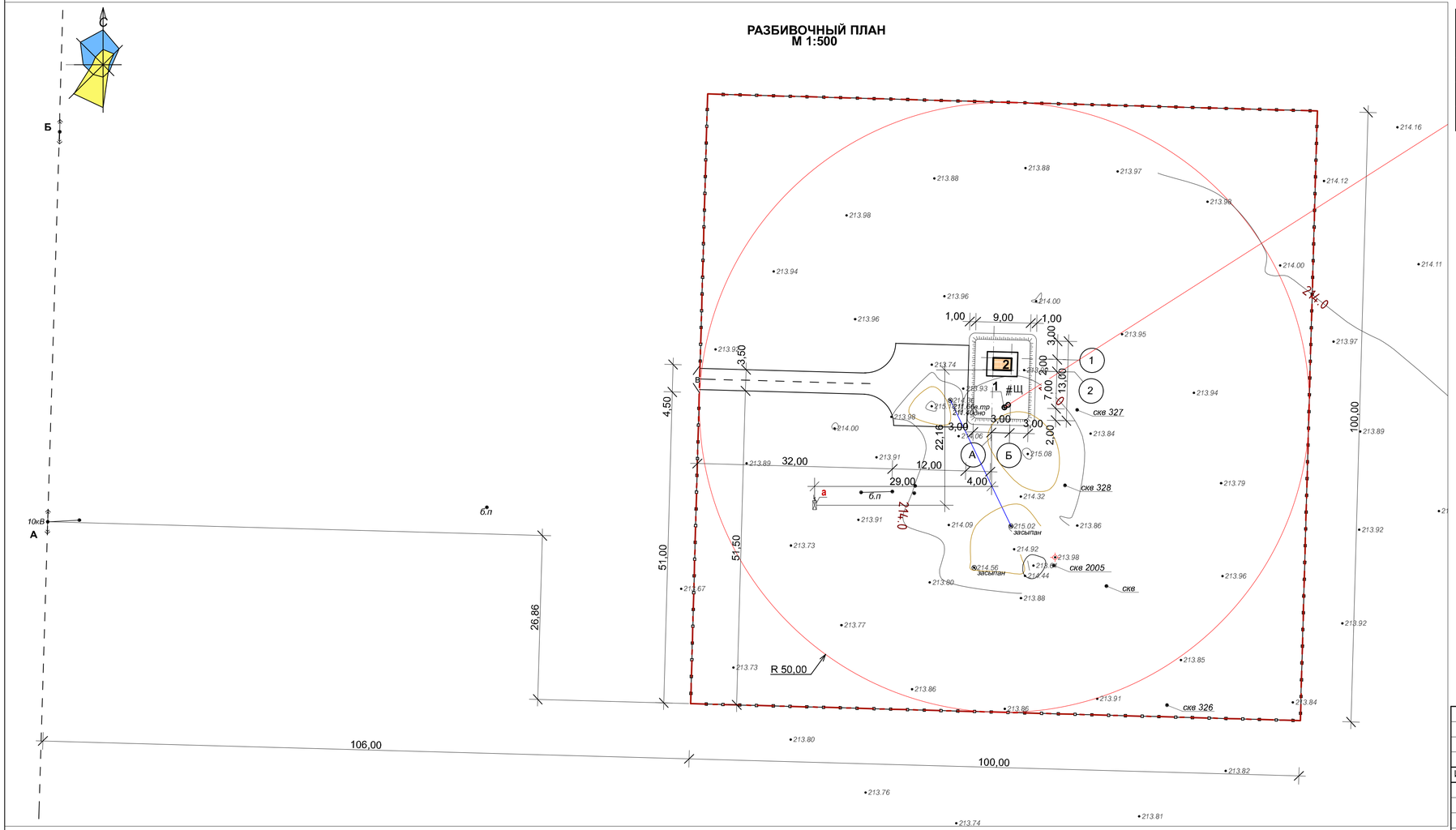
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 3.01-01-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации и генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	%
1.	Площадь участка	м²	10 000,0	100,0
2.	Площадь застройки	м²	6,0	0,1
3.	Площадь покрытий	м²	430,0	4,3
4.	Площадь озеленения	м²	9 552,0	95,5
5.	Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м²	12,0	0,1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП			
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»			
ГИП		Пивоваров А.Н.				Водозабор (скважина № 5)	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	
Проверил		Пивоваров А.Н.				Общие данные	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г		
Исполнил		Савочкина А. И.			2017				
Н. контроль		Пивоваров А.Н.							

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



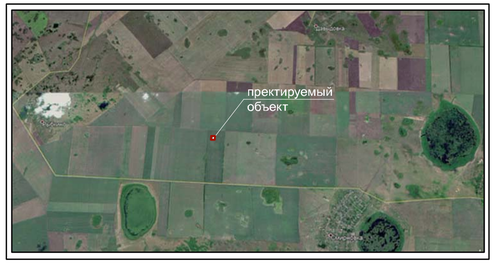
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО "Спецмонтаж-2"	Проектир.
а	КТП-40-10/0,4кВ	шт.	1		Проектир.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

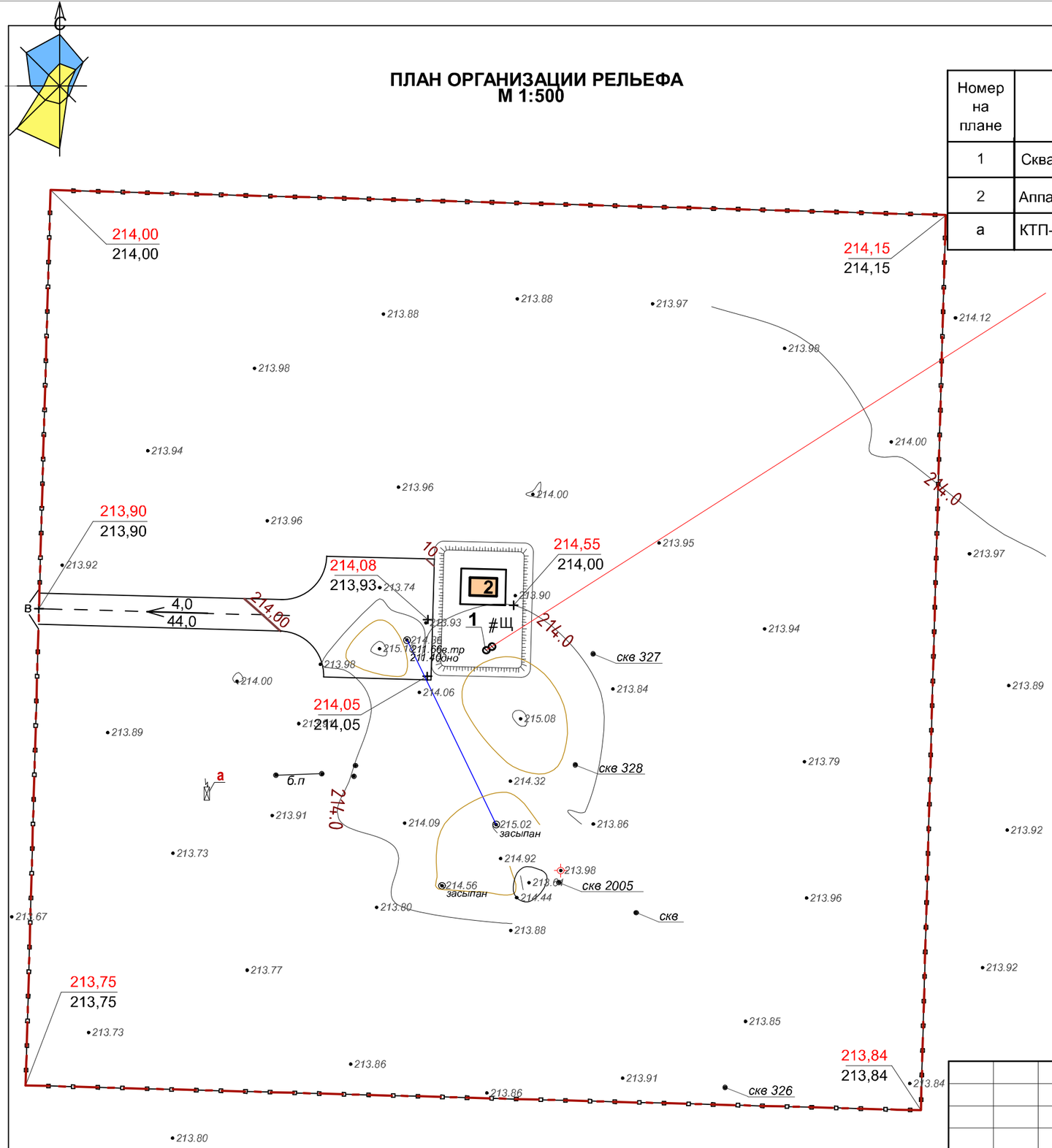
СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА



Руководитель ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района" — Срымбетов С.А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП		
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»		
ГИП		Пивоваров А.Н.				Водозабор (скважина №5)	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Проверил		Пивоваров А.Н.				Разбивочный план М 1:500. Ситуационная схема	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г	
Исполнил		Савочкина А. И.			2017			
Н. контроль		Пивоваров А.Н.						

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО 'Спецмонтаж-2'	Проектир.
а	КТП-40-10/0,4кВ	шт.	1		Проектир.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

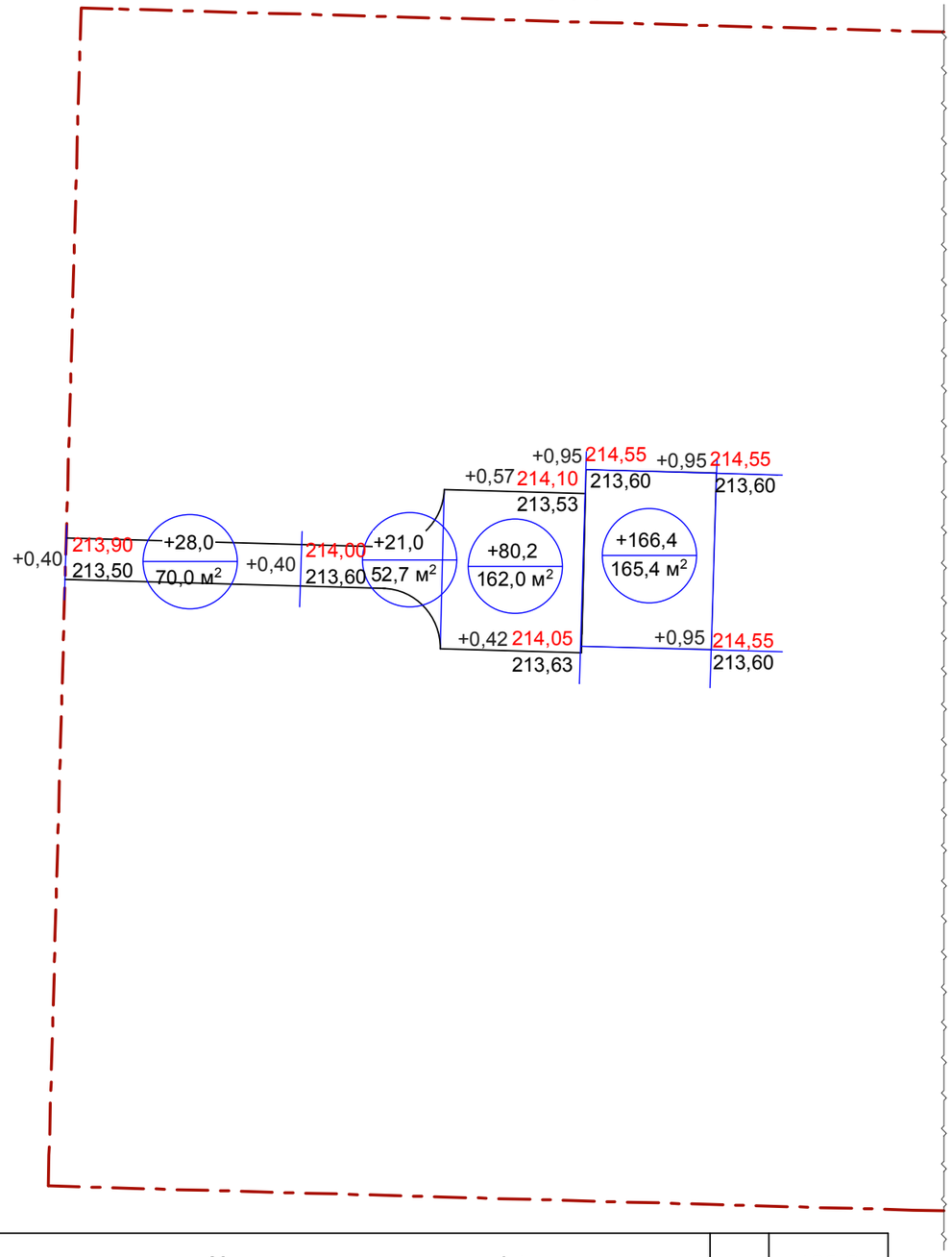
Водозабор (скважина №5)

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План организации рельефа М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС
М 1:500



ИТОГО, м³	Мощность плодородного грунта 0,4м					ВСЕГО, м³	+180,0
	Насыпь (+)	+28,0	+21,0	+80,2	+166,4		+295,6
	Выемка (-)	-	-	-	-		-

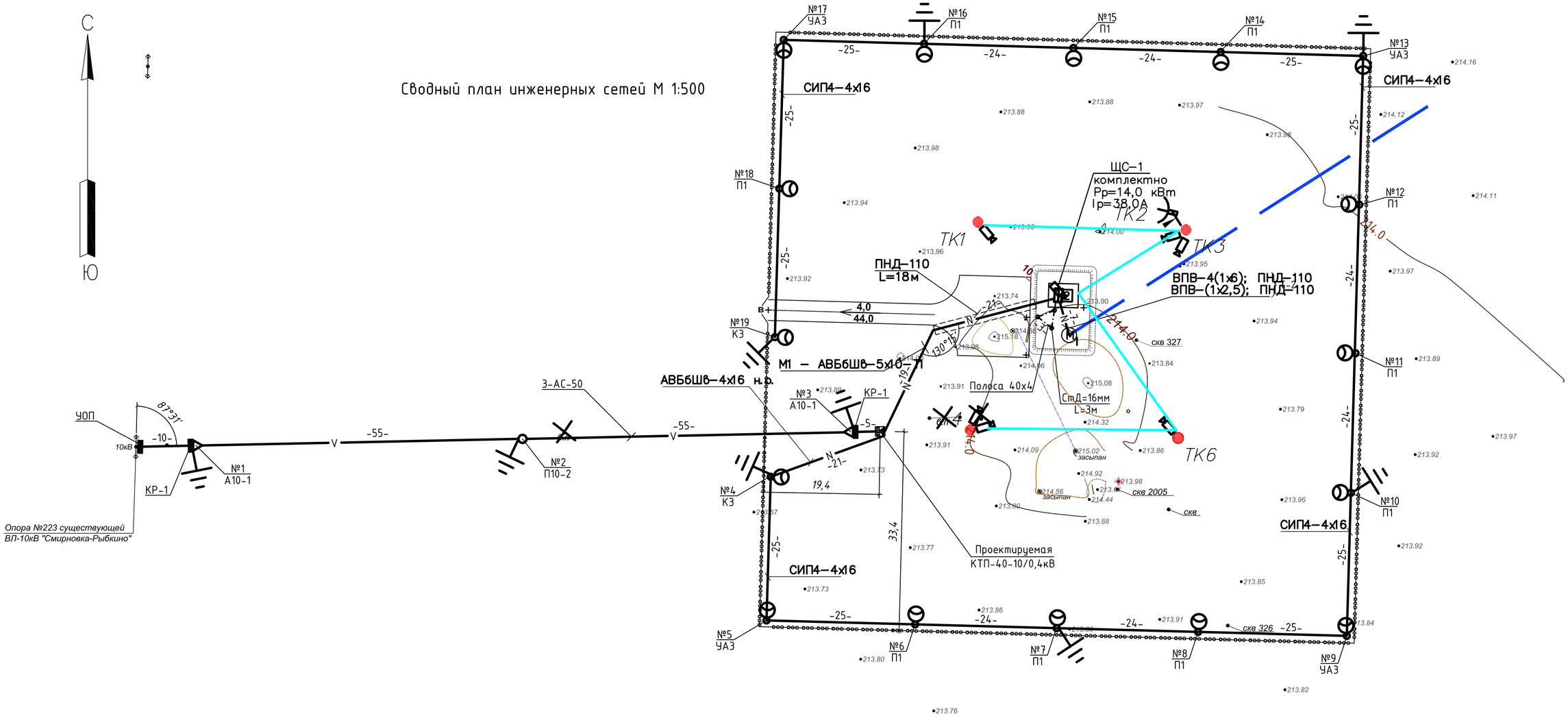
Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	295,6	-	
2. Вытесненный грунт,		64,5	
в т.ч. при устройстве:			
а) автодорожных покрытий		(64,5)	
б) плодородной почвы на участках озеленения		(-)	
в) подземные части зданий и сооружений		(-)	
3. Грунт обвловки сооружений			
4. Поправка на уплотнение К=1,08	23,7		
Всего пригодного грунта	319,3	64,5	
5. Недостаток пригодного грунта		254,8	
6. Плодородный грунт, всего		180,0	
в том числе:			
а) использованный для озеленения территории	-		
б) избыток плодородного грунта	180,0		
7. Итого перерабатываемого грунта	499,3	499,3	

1. Перечень чертежей и общие данные см.ГП-1.
2. Ведомостью объемов земляных масс предусмотрена срезка плодородного грунта мощностью 0,4м с общей площади 450,1 м² - территория под строительство и проезд. За "черную" отметку принята отметка низа плодородного грунта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП			
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»			
ГИП		Пивоваров А.Н.				Водозабор (скважина № 5)	Стадия	Лист	Листов
							РП	4	
Проверил		Пивоваров А.Н.				План земляных масс М 1:500. Ведомость объемов земляных масс.	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г		
Исполнил		Савочкина А. И.			2017				
Н. контроль		Пивоваров А.Н.							

Сводный план инженерных сетей М 1:500



Условные обозначения

- Существующая опора ВЛ-10 кВ
- Существующая опора 0,4 кВ
- В — Существующая сеть водоснабжения
- V — Проектируемая ВЛ-10 кВ
- Проектируемая одностоечная опора ВЛ-10кВ
- Проектируемая двухстоечная опора ВЛ-10кВ
- Проектируемая КТП-10/0,4кВ
- N — Проектируемая КЛ-0,4 кВ
- Проектируемая ВЛИ-0,4 кВ
- Радиомост/Ethernet
- сетевая камера видеонаблюдения
- Трасса ETHERNET (Кабель сетевой cat 5e в трубе Ø 20)

СОГЛАСОВАНО:

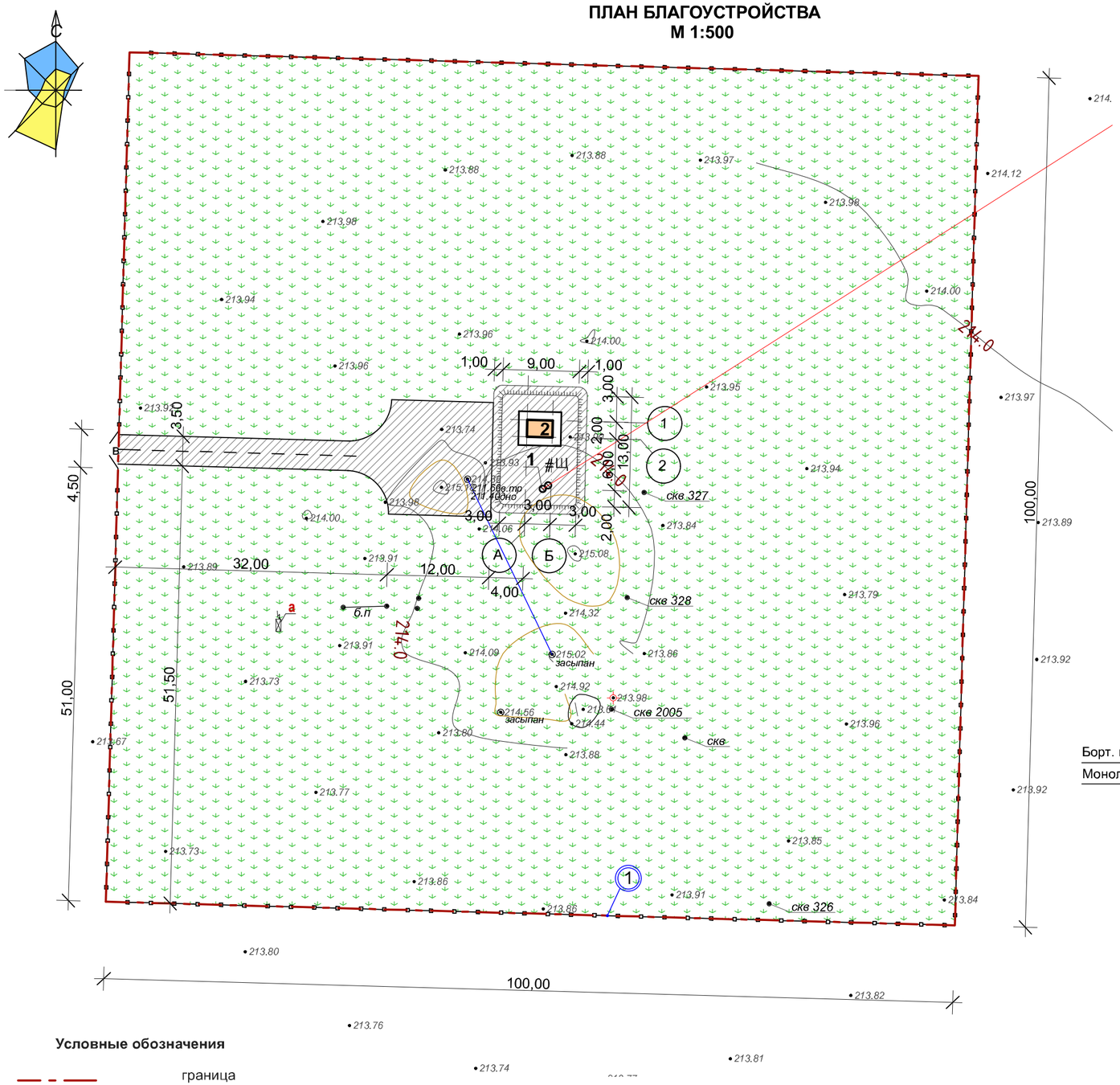
Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв.n подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	24.3–634/17 – ГП		
						Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области		
ГИП		Пивоварова			01.18г	Водозабор. Скважина №5	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	
Исполнит		Андреев			01.18г				
Проверил		Пивоварова			01.18г	Сводный план инженерных сетей М 1:500	ТОО "ПРОМСТРОЙПРОЕКТ"		
Н. контрол		Бракк А.			01.18г				

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
М 1:500



Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- малые архитектурные формы
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

1. Перечень чертежей марки ГП и общие данные см.ГП-1.
2. Состав газонной травы принять: 10% - "Рейграс пастбищный", 30% - "Овсянника красного" , 30% - "Мятлика лугового", 30% - "Полевица белая" . Норма высева семян 50г/м².
3. В длину ограждения территории включены ворота.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО "Спецмонтаж-2"	Проектир.
а	КТП-40-10/0,4кВ	шт.	1		Проектир.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон, м²	-	9 552,0	по существующему плодородному грунту мощностью 0,4м

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
#Щ	Покрытие из щебня с бордюром из бортового камня БР 100.20.08 (L= 163,0 м.п.)	1	430,0	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	см.раздел АС	Ограждение территории, м	400,0	Стационарное

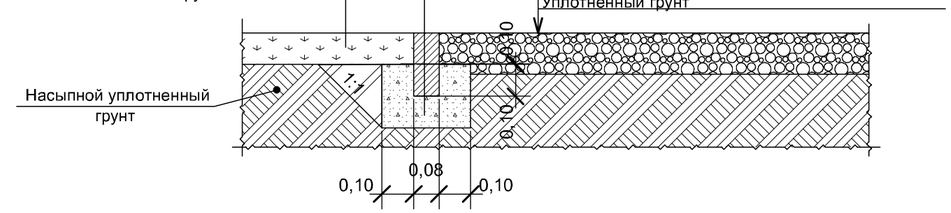
ЩЕБЕНОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК
(в примыкании к покрытию с газоном)

М 1:50

Борт. камень БР100.20.08 ГОСТ 6665-91

Монолитный бетон В 15 F 200 W 4 ГОСТ 26633-2012

тип 1



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

Водозабор (скважина №5)

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

План благоустройства М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:500. Ситуационная схема	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500. Ведомость объемов земляных масс.	
5	Сводный план инженерных сетей М 1:500.	
6	План благоустройства М 1:500.	

1. Данный раздел разработан на основании архитектурно-планировочного задания за №KZ46VUA00030485 от 11.12.2017г., выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района", и на основе топосъемки, выполненной ТОО "Промстройпроект" в 2017 г.
2. Горизонтальная привязка дана от разбивочного базиса А-Б, который проходит через ось опор электропередач.
3. Система координат - условная.
4. Система высот - условная.
5. Все размеры на чертеже даны в метрах.
6. Технико-экономические показатели даны в границе участка.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно-строительные решения	
НВ	Наружный водопровод	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Гл. инженер проекта: _____ Пивоваров А.Н.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

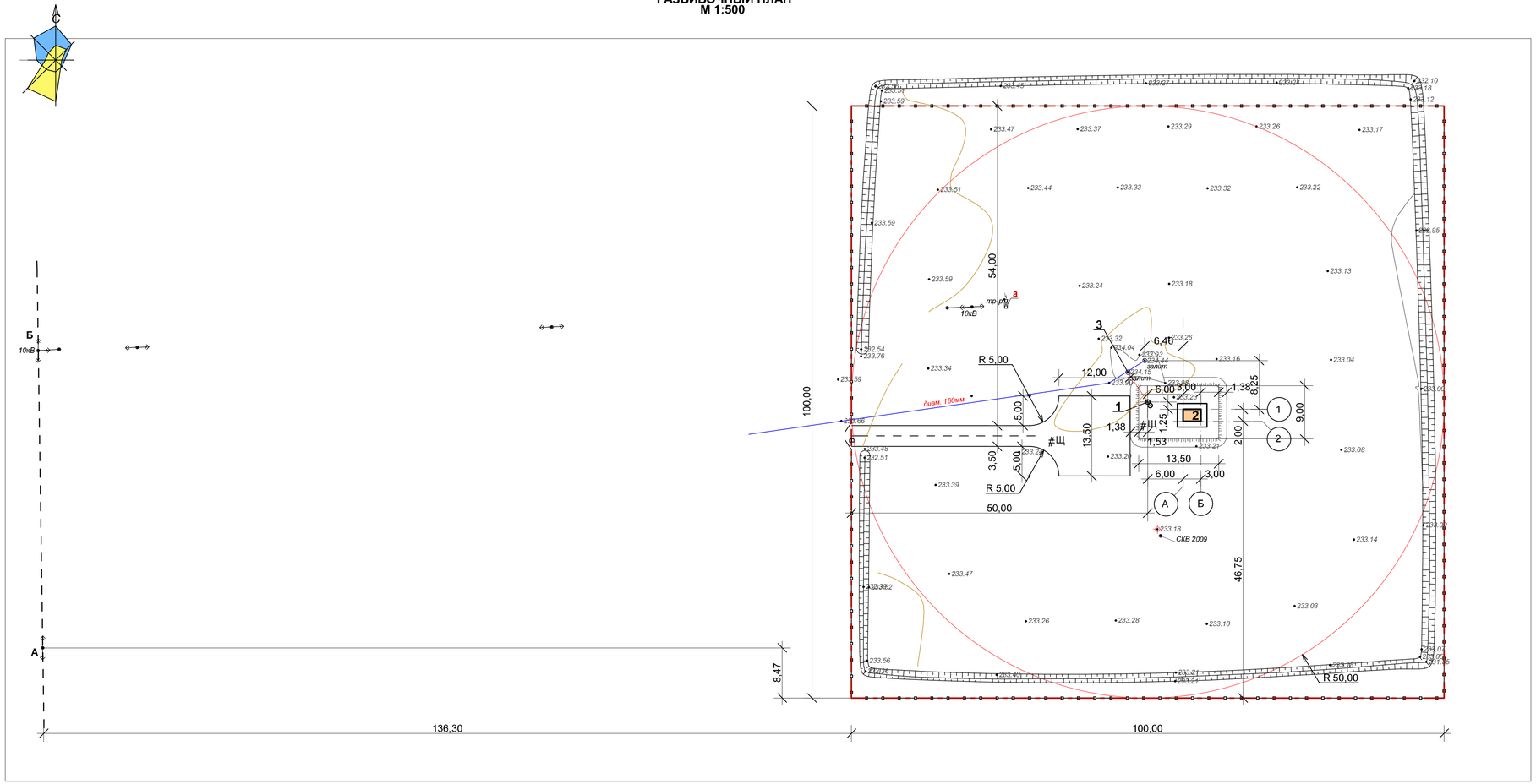
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 3.01-01-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации и генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	%
1.	Площадь участка	м²	10 000,0	100,0
2.	Площадь застройки	м²	6,0	0,1
3.	Площадь покрытий	м²	463,0	4,6
4.	Площадь озеленения	м²	9 518,7	95,2
5.	Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м²	12,3	0,1

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП		
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»		
ГИП		Пивоваров А.Н.				Водозабор (скважина № 13)	Стадия: РП	Лист: 1 / Листов:
Проверил		Пивоваров А.Н.				Общие данные	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г	
Исполнил		Савочкина А. И.			2017			
Н. контроль		Пивоваров А.Н.						

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО "Спецмонтаж-2"	Проектир.
3	Колодец водопроводный	шт.	1	-	Существ.
а	КТП-60-10/0,4кВ	шт.	1		Существ.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Руководитель ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района" — Срымбетов С.А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

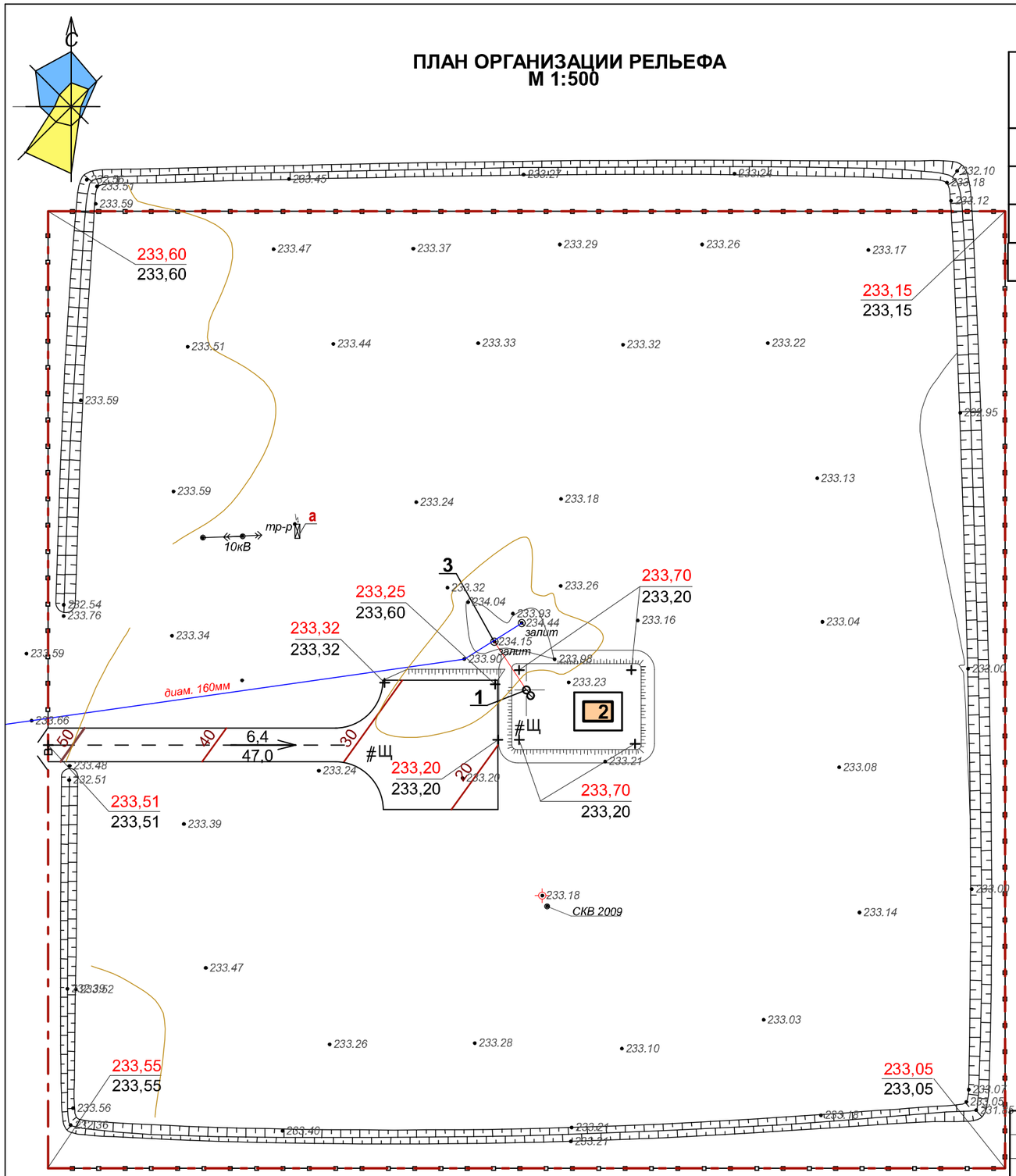
Водозабор (скважина №13)

Стадия	Лист	Листов
РП	2	

Разбивочный план М 1:500. Ситуационная схема

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО "Спецмонтаж-2"	Проектир.
3	Колодец водопроводный	шт.	1	-	Существ.
а	КТП-60-10/0,4кВ	шт.	1		Существ.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- 1 — проектируемый объект
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП	Пивоваров А.Н.				
Проверил	Пивоваров А.Н.				
Исполнил	Савочкина А. И.				2017
Н. контроль	Пивоваров А.Н.				

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

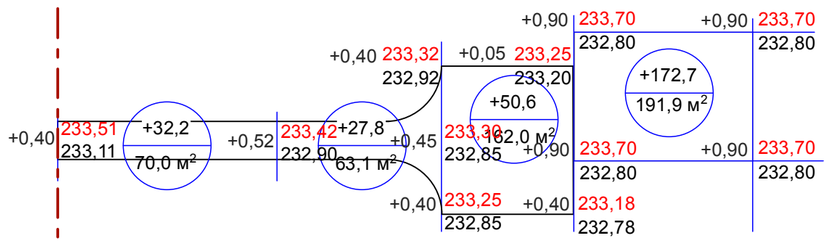
Водозабор (скважина №13)

Стадия	Лист	Листов
РП	3	

План организации рельефа М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС
М 1:500



ИТОГО, м³	Мощность плодородного грунта 0,4м				ВСЕГО, м³	+194,8
Насыпь (+)	+32,2	+27,8	+50,6	+172,7		+283,3
Выемка (-)	-	-	-	-		-

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	283,3	-	
2. Вытесненный грунт,		69,5	
в т.ч. при устройстве:			
а) автодорожных покрытий		(69,5)	
б) плодородной почвы на участках озеленения		(-)	
в) подземные части зданий и сооружений		(-)	
3. Грунт обвловки сооружений			
4. Поправка на уплотнение К=1,08	22,7		
Всего пригодного грунта	306,0	69,5	
5. Недостаток пригодного грунта		236,5	
6. Плодородный грунт, всего		194,8	
в том числе:			
а) использованный для озеленения территории	-		
б) избыток плодородного грунта	194,8		
7. Итого перерабатываемого грунта	500,8	500,8	

1. Перечень чертежей и общие данные см.ГП-1.
2. Ведомостью объемов земляных масс предусмотрена срезка плодородного грунта мощностью 0,4м с общей площади 487,0 м² - территория под строительство и проезд. За "черную" отметку принята отметка низа плодородного грунта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

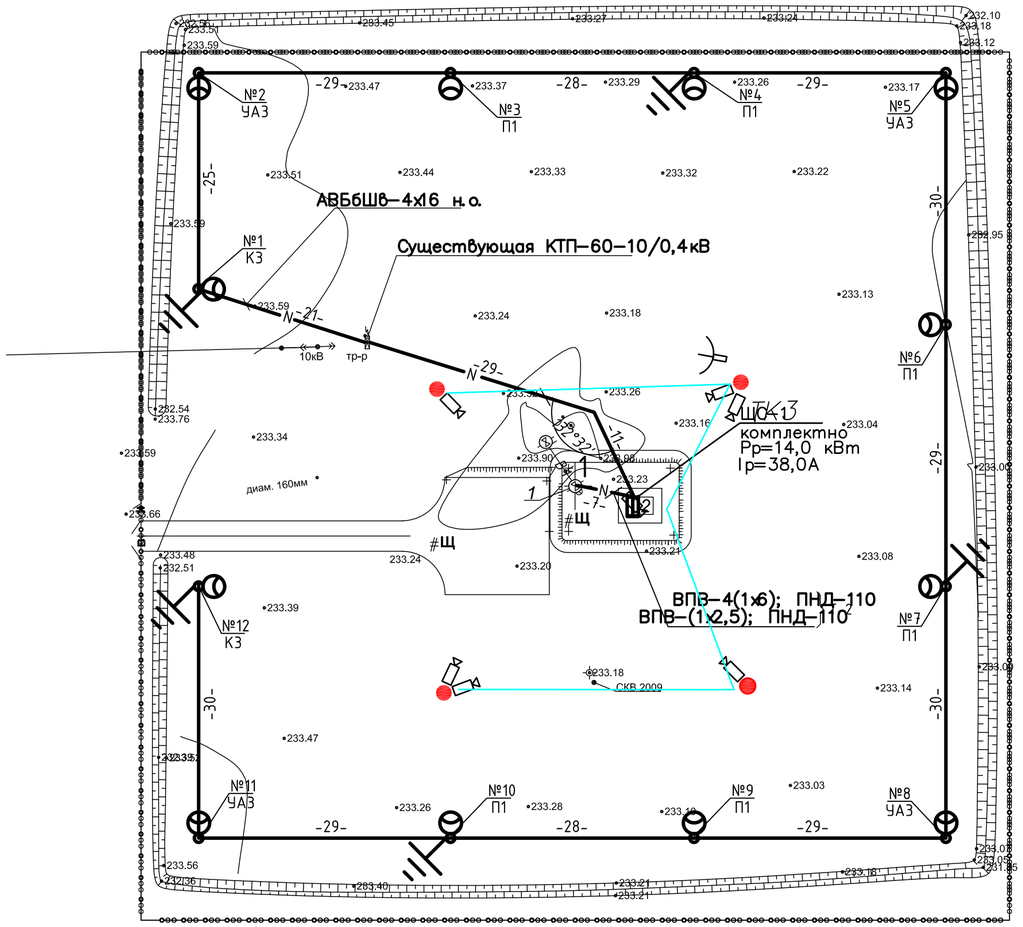
Водозабор (скважина № 13)

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План земляных масс М 1:500. Ведомость объемов земляных масс.

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

Сводный план инженерных сетей
М 1:500



Условные обозначения

- Существующая опора ВЛ-10 кВ
- Существующая опора 0,4 кВ
- В — Существующая сеть водоснабжения
- N — Проектируемая КЛ-0,4 кВ
- Проектируемая ВЛИ-0,4 кВ
- Проектируемая одностоечная опора ВЛИ-0,4кВ
- *-Радиомост /Ethernet*
- *-сетевая камера видеонаблюдения*
- *-Трасса ETHERNET (Кабель сетевой Ø 20)*

СОГЛАСОВАНО:

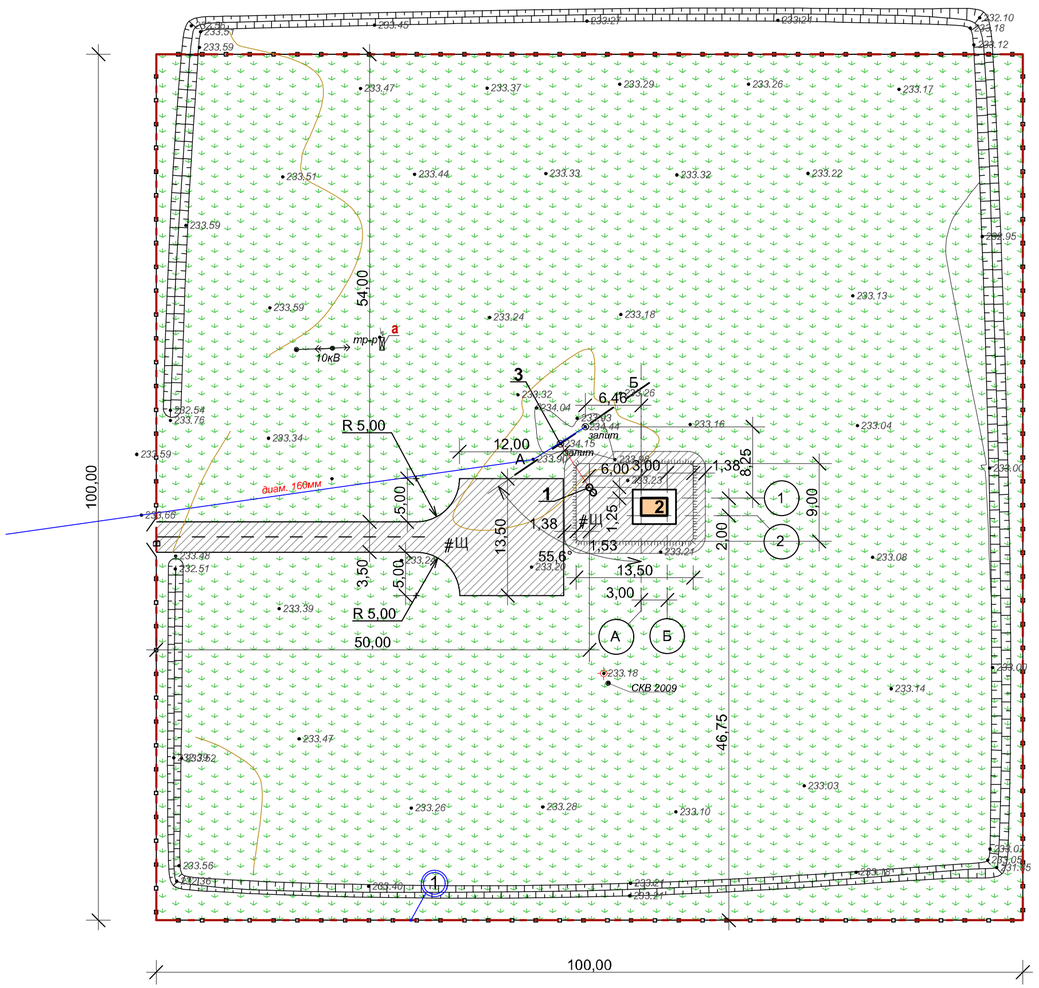
Взам.инв.N

Подпись и дата

Инв.n подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	24.3–634/17 – ГП			
						Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области			
ГИП		Пивоваров			01.18г	Водозабор. Скважина №13	Стадия	Лист	Листов
							РП	5	
Исполнит		Андреев			01.18г				
Проверил		Пивоваров			01.18г	Сводный план инженерных сетей М 1:500	ТОО "ПРОМСТРОЙПРОЕКТ"		
Н. контр.		Бракк А.			01.18г				

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
М 1:500



Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- малые архитектурные формы
- #Щ проектируемое покрытие из щебня

1. Перечень чертежей марки ГП и общие данные см.ГП-1.
2. Состав газонной травы принять: 10% - "Рейграс пастбищный", 30% - "Овсянника красного" , 30% - "Мятлика лугового", 30% - "Полевица белая" . Норма высева семян 50г/м².
3. В длину ограждения территории включены ворота.

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Скважина водозаборная эксплуатационная	шт.	2	ТПР901-02-142,85	Проектир.
2	Аппаратная	шт.	1	ТОО "Спецмонтаж-2"	Проектир.
3	Колодец водопроводный	шт.	1	-	Существ.
а	КТП-60-10/0,4кВ	шт.	1		Существ.

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон, м²	-	9 518,7	по существующему плодородному грунту мощностью 0,4м

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
#Щ	Покрытие из щебня с бордюром из бортового камня БР 100.20.08 (L= 170,0 м.п.)	1	463,0	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	см.раздел АС	Ограждение территории, м	400,0	Стационарное

ЩЕБЕНОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК
(в примыкании к покрытию с газоном)
М 1:50

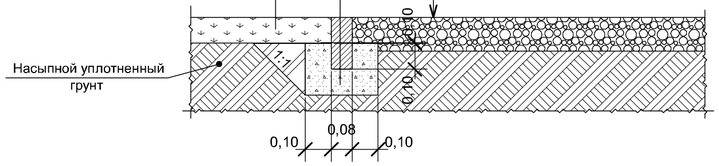
Борт. камень БР100.20.08 ГОСТ 6665-91

Монолитный бетон В 15 F 200 W 4 ГОСТ 26633-2012

тип 1

Слой из фракционного щебня фр. 20-40 СтРК1284-2004 М 800 F 25 E = 350 МПа, Н - 0.15м

Уплотненный грунт



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

Водозабор (скважина №13)

Стадия	Лист	Листов
РП	6	

План благоустройства М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г