ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»
Государственная лицензия № 15012337 от 01.07. 2015 г.

Заказчик: ГУ «Отдел строительства акимата Карабалкского района»

Заказ: 24.3-634/17- ГП, АС, НВК

Рабочий проект

Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области

Том 3.4

Комплекс водопроводных сооружений с. Гурьяновское

ГП-генеральный план. АС-архитектурно-строительные решения.

НВК- наружный водопровод и канализация

Директор: А.В. Когай
ГИП: А.Н. Пивоваров
Нормоконтроль: А.Н. Пивоваров

Костанай 2017

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ГП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план. М 1:500. Ситуационная схема	
3	План организации рельефа. М 1:500	
4	План земляных масс. М 1:500. Ведомость объемов земляных масс.	
5	Сводный план инженерных сетей М 1:500.	
6	План благоустройства М 1:500.	
7	Детали покрытий.	

1. Данный раздел разработан на основании архитектурно-планировочного задания за №KZ46VUA00030485 от 11.12.2017г., выданного ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района", и на основе топосъемки, выполненной ТОО "Промстройпроект" в 2017 г.
2. Горизонтальная привязка зданий дана от базиса А-Б, котрый проходит через опоры электропередач.
3. Система координат - условная.
4. Система высот - условная.
5. Все размеры на чертеже даны в метрах.
6. Технико-экономические показатели даны в границе участка.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
ГП	Генеральный план	
АС	Архитектурно-строительные решения	
ТХ	Технологические решения	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Гл. инженер проекта: _____ Пивоваров А.Н.

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

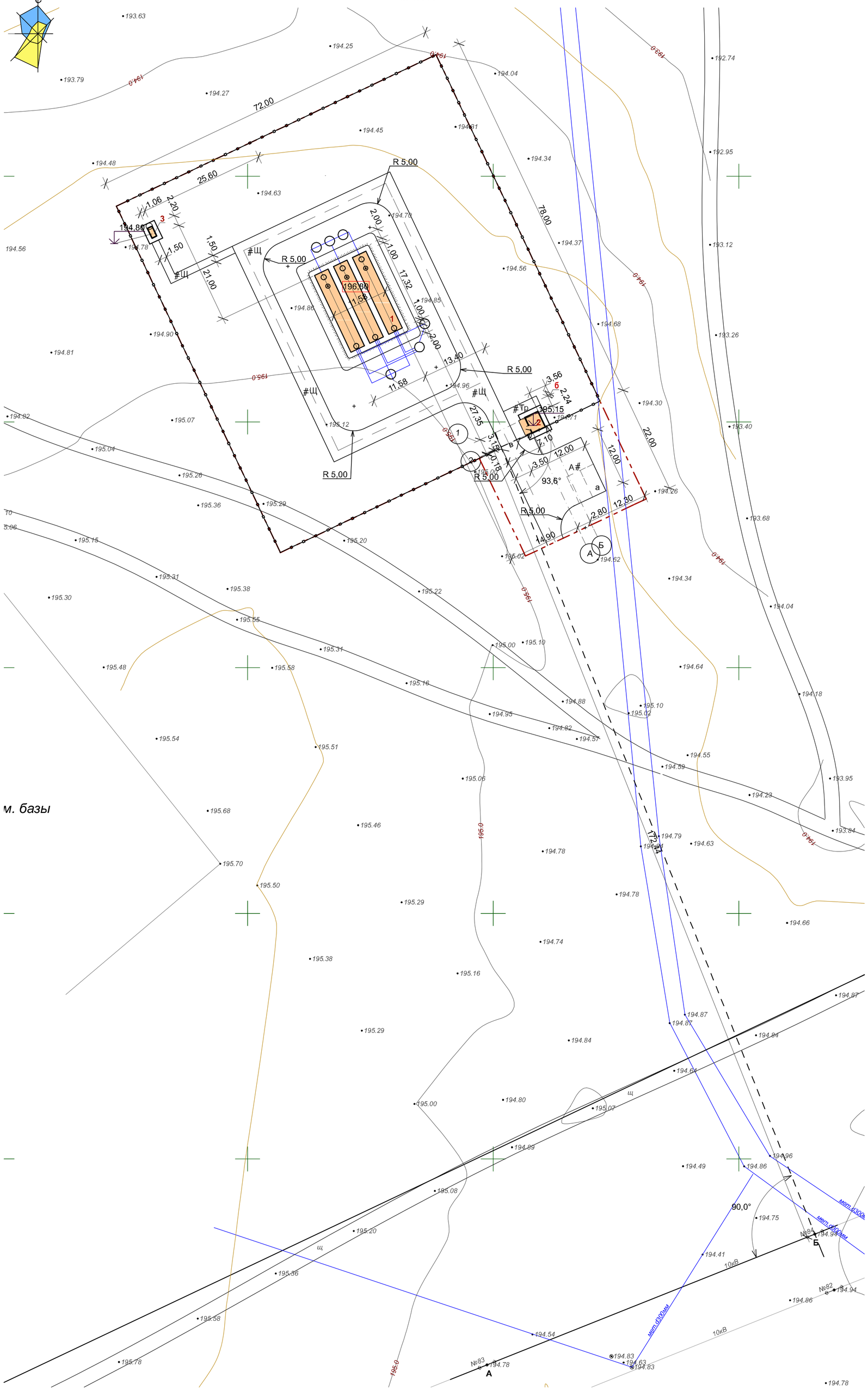
Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 3.01-01-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	
СНиП РК 3.01-01-2008*	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации и генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов	

Технико-экономические показатели по генплану

№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Количество	%
1.	Площадь участка	м²	6 214,4	100,0
2.	Площадь застройки	м²	17,7	0,3
3.	Площадь покрытий	м²	926,8	14,9
4.	Площадь озеленения	м²	5 256,4	84,6
5.	Прочие покрытия (отмостка, бортовой камень)	м²	13,5	0,2

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП			
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»			
ГИП		Пивоваров А.Н.				Комплекс водопроводных сооружений (КВС)	Стадия	Лист	Листов
							РП	1	
Проверил		Пивоваров А.Н.				Общие данные	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г		
Исполнил		Савочкина А. И.			2017				
Н. контроль		Пивоваров А.Н.							

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Комплект резервуаров питьевой воды V=100м^3 (3шт.)	шт.	1	ТОО "Полипластик"	Проектир.
2	Контрольно-пропускной пункт	шт.	1	инд.	Проектир.
3	Туалет на 1-но очко	шт.	1	инд.	Проектир.
а	стоянка для машин	шт.	1	инд.	Проектир.
б	КТП-25-10/0,4кВ	шт.	1	инд.	Проектир.

Условные обозначения

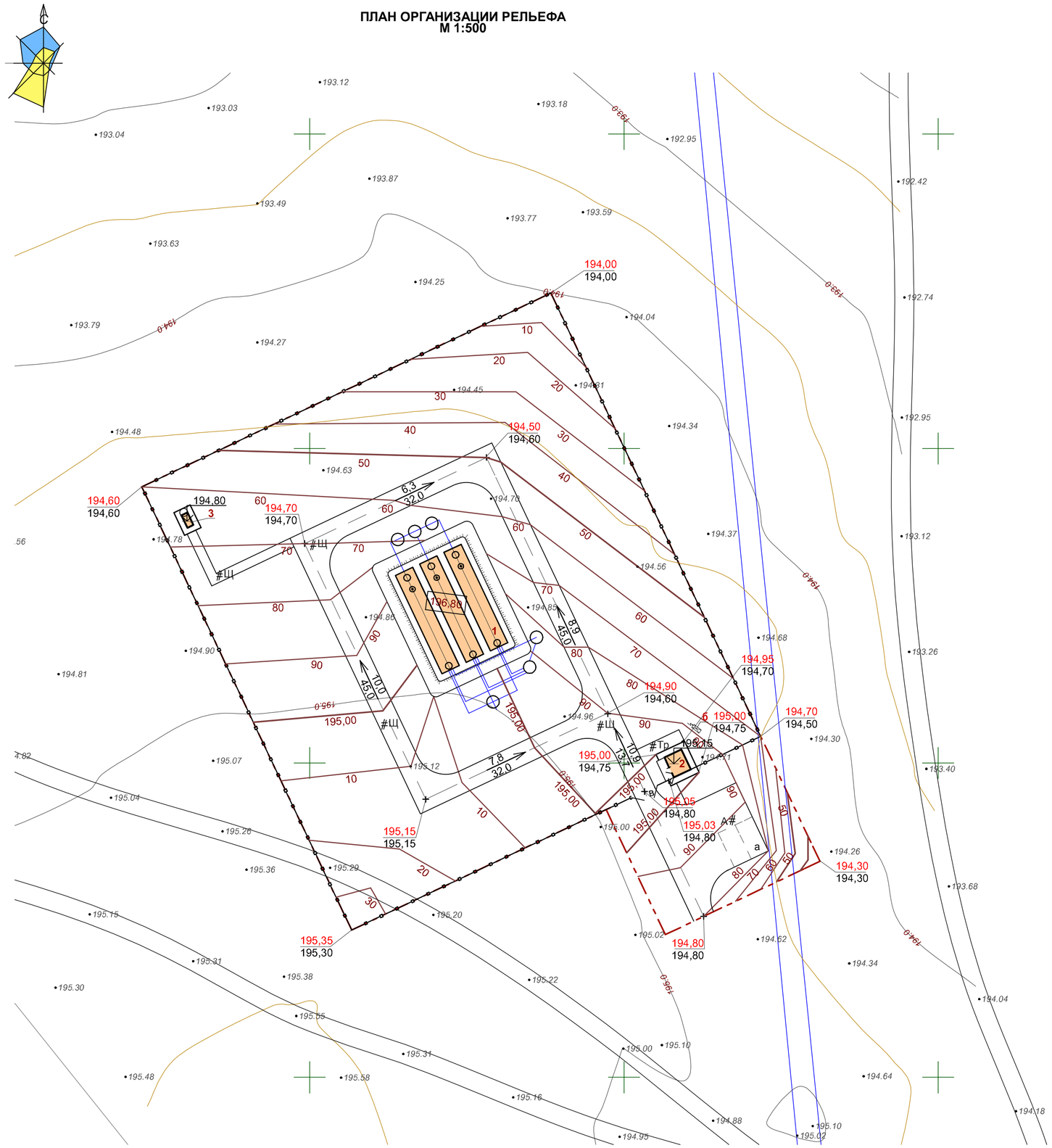
- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #А — проектируемое а/б покрытие
- #Тр — проектируемое покрытие из плит бетонных тротуарных
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

СИТУАЦИОННАЯ СХЕМА

Руководитель ГУ "Отдел архитектуры и градостроительства Карабалыкского района" — Срымбетов С.А.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП		
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»		
ГИП		Пивоваров А.Н.				Комплекс водоразборных сооружений (КВС)	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Проверил		Пивоваров А.Н.				Разбивочный план М 1:500. Ситуационная схема.	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г	
Исполнил		Савочкина А. И.			2017			
Н. контроль		Пивоваров А.Н.						

ПЛАН ОРГАНИЗАЦИИ РЕЛЬЕФА
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

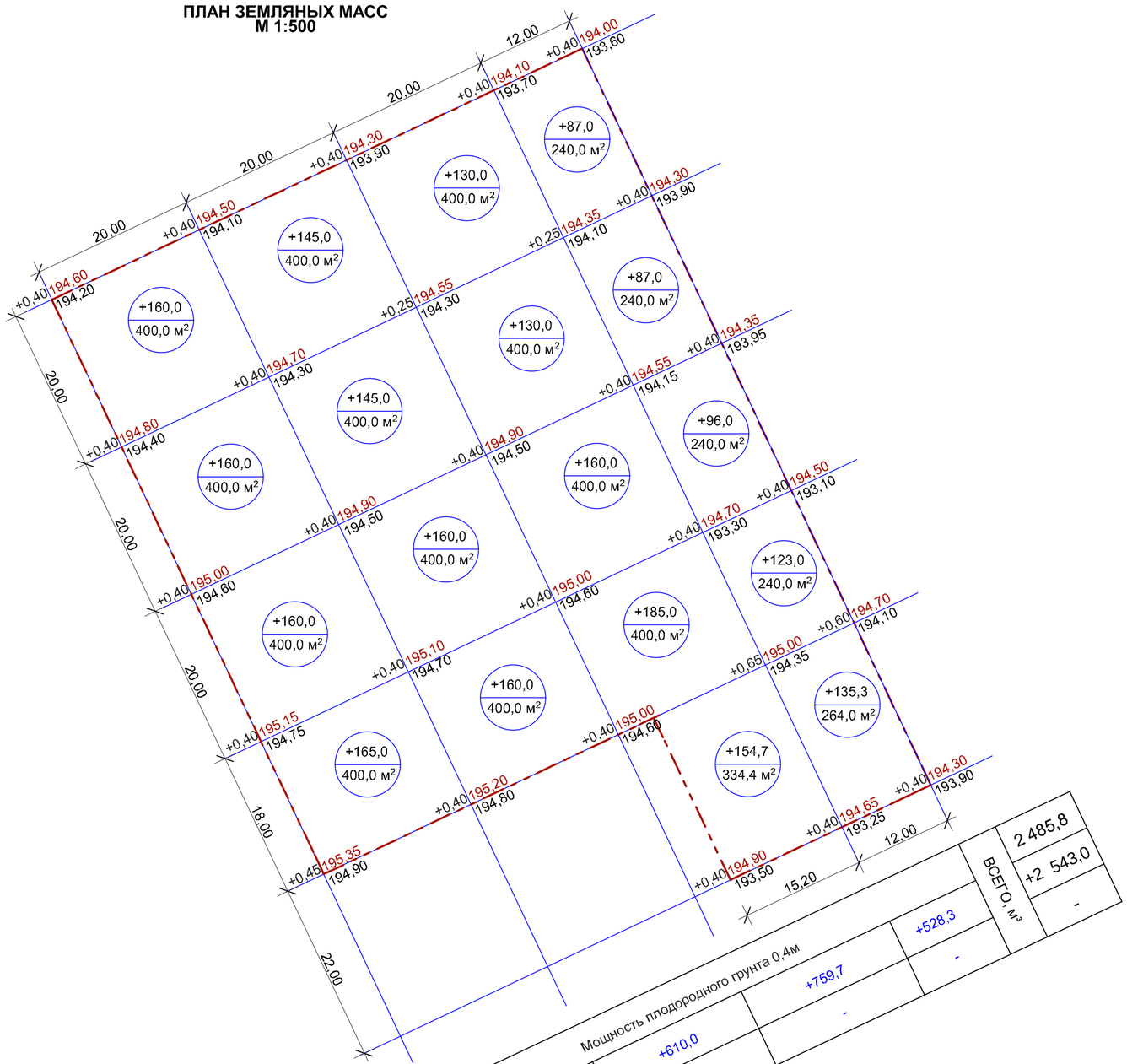
Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Комплект резервуаров питьевой воды V=100м^3 (3шт.)	шт.	1	ТОО "Полипластик"	Проектир.
2	Контрольно-пропускной пункт	шт.	1	инд.	Проектир.
3	Туалет на 1-но очко	шт.	1	инд.	Проектир.
а	стоянка для машин	шт.	1	инд.	Проектир.
б	КТП-25-10/0,4кВ	шт.	1	инд.	Проектир.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #А — проектируемое а/б покрытие
- #Тр — проектируемое покрытие из плит бетонных тротуарных
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня

						24.3-634/17-ГП			
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
ГИП		Пивоваров А.Н.				Комплекс водопроводных сооружений (КВС)	Стадия	Лист	Листов
							РП	3	
Проверил		Пивоваров А.Н.				План организации рельефа М 1:500	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г		
Исполнил		Савочкина А. И.			2017				
Н. контроль		Пивоваров А.Н.							

ПЛАН ЗЕМЛЯНЫХ МАСС
М 1:500



		Мощность плодородного грунта 0,4м			ВСЕГО, м³
ИТОГО, м³	Насыпь (+)	+645,0	+610,0	+759,7	+528,3	2 485,8
	Выемка (-)	-	-	-	-	+2 543,0
						-

Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м³		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	2 543,0	-	
2. Вытесненный грунт,		1 780,3	
в т.ч. при устройстве:			
а) автодорожных покрытий		(203,3)	
б) плодородной почвы на участках озеленения		(1 577,0)	
в) подземные части зданий и сооружений		(-)	
3. Грунт обвловки сооружений	790,0		
4. Поправка на уплотнение К=1,08	203,4		
Всего пригодного грунта	3 536,4	1 780,3	
5. Недостаток пригодного грунта		1 756,1	
6. Плодородный грунт, всего		2 485,8	
в том числе:			
а) использованный для озеленения территории	1 577,0		
б) избыток плодородного грунта	908,8		
7. Итого перерабатываемого грунта	6 022,2	6 022,2	

1. Перечень чертежей и общие данные см.ГП-1.
2. Ведомостью объемов земляных масс предусмотрена срезка плодородного грунта мощностью 0,4м с общей площади 6 214,4м². За "черную" отметку принята отметка низа плодородного грунта.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

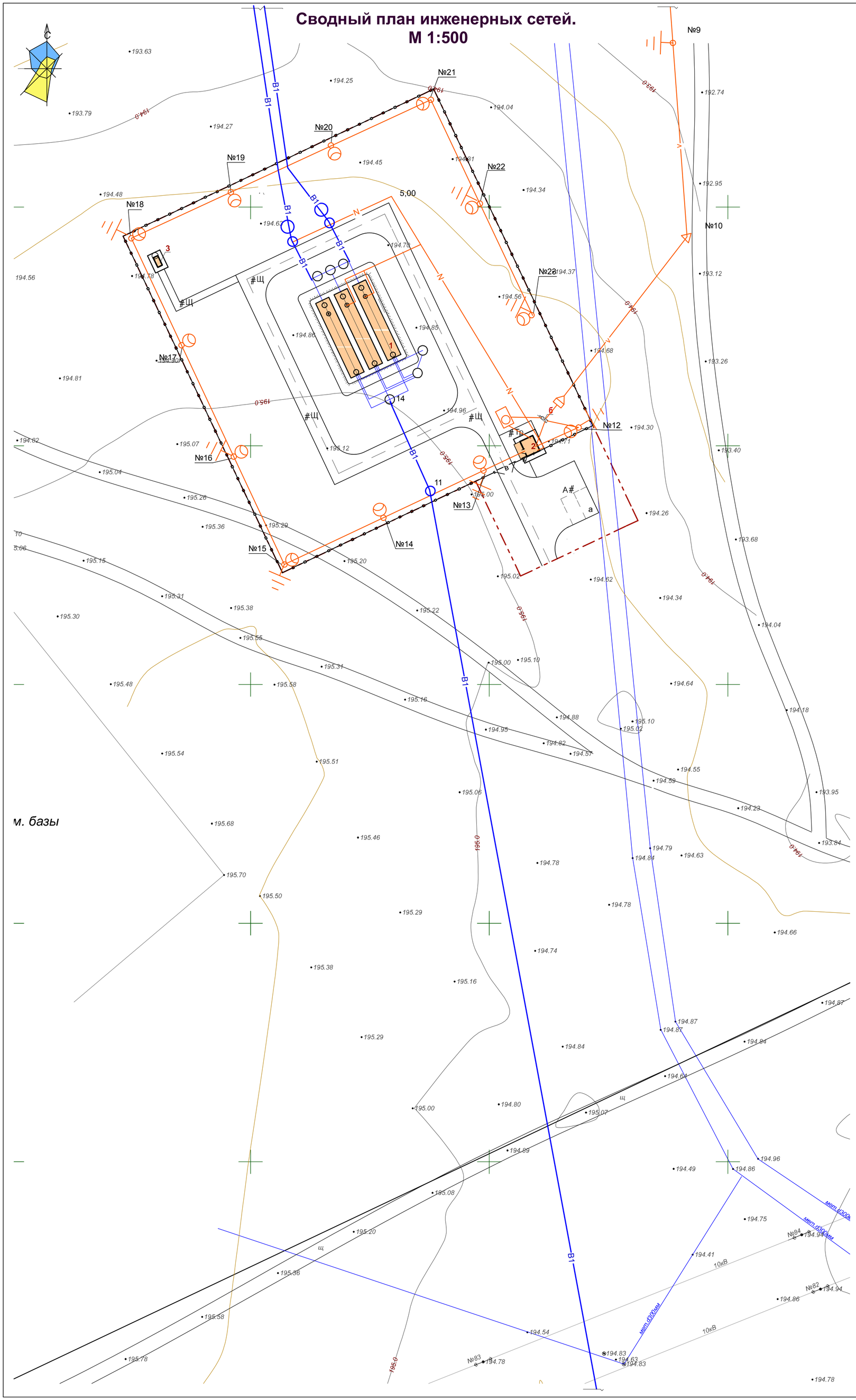
Комплекс водоразборных сооружений (КВС)

Стадия	Лист	Листов
РП	4	

План земляных масс М 1:500.
Ведомость объемов земляных масс

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

Сводный план инженерных сетей.
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Комплект резервуаров питьевой воды V=100м^3 (3шт.)	шт.	1	ТОО "Полипластик"	Проектир.
2	Контрольно-пропускной пункт	шт.	1	инд.	Проектир.
3	Туалет на 1-но очко	шт.	1	инд.	Проектир.
а	стоянка для машин	шт.	1	инд.	Проектир.
б	КТП-25-10/0,4кВ	шт.	1	инд.	Проектир.

Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #А — проектируемое а/б покрытие
- #Тр — проектируемое покрытие из плит бетонных тротуарных
- #Щ — проектируемое покрытие из щебня
- B1 — проектируемый водопровод
- N, V — проектируемая сеть электроснабжения
- проектируемая опора освещения

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Пивоваров А.Н.			
Проверил		Пивоваров А.Н.			
Исполнил		Савочкина А. И.			2017
Н. контроль		Пивоваров А.Н.			

24.3-634/17-ГП

«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»

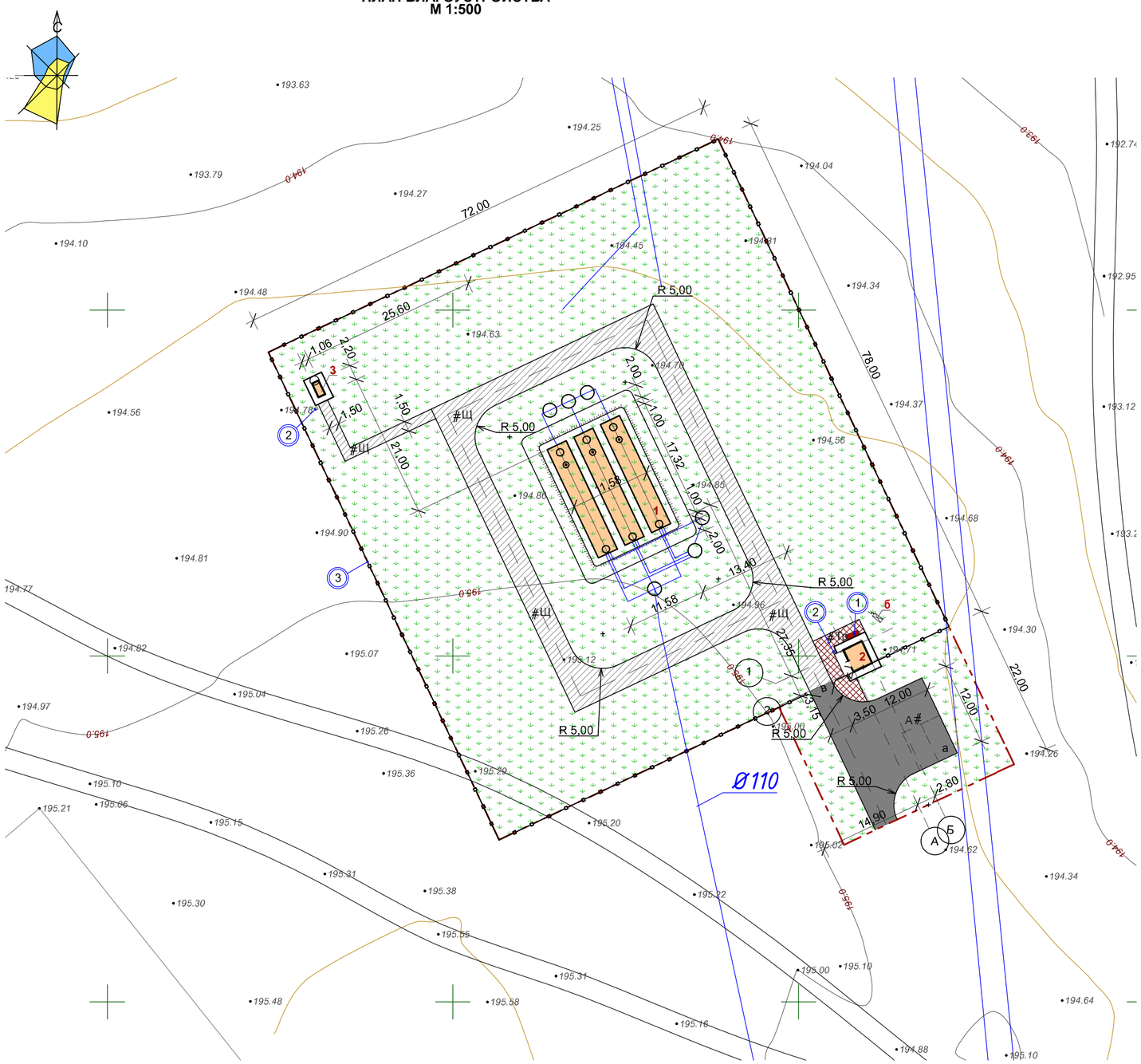
Комплекс водоразборных сооружений (КВС)

Стадия	Лист	Листов
РП	5	

Сводный план инженерных сетей М 1:500

ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г

ПЛАН БЛАГОУСТРОЙСТВА
М 1:500



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

Номер на плане	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	№ тип. проекта	Примечание
1	Комплект резервуаров питьевой воды V=100м³ (3шт.)	шт.	1	ТОО "Полипластик"	Проектир.
2	Контрольно-пропускной пункт	шт.	1	инд.	Проектир.
3	Туалет на 1-но очко	шт.	1	инд.	Проектир.
а	стоянка для машин	шт.	1	инд.	Проектир.
б	КТП-25-10/0,4кВ	шт.	1	инд.	Проектир.

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Примечание
1	84-020302-0301	Скамья прямолинейная, тип СК-001	1	Стационарная
2	84-020303-0202	Урна на двух стойках	2	Стационарная
3	см.раздел АС	Ограждение территории, м	352,0	Стационарное

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол.	Примечание
1	Газон, м²	-	5 256,4	с добавлением растительного грунта 0,30м

Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

Условные обозначения	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
#А	Асфальтобетонное покрытие с бордюром из бортового камня БР 100.20.08 (L=80,0м.п.)	1	235,0	
#Ш	Покрытие из щебня с бордюром из бортового камня БР 100.20.08 (L= 375,0 м.п.)	2	655,0	
#Тр	Покрытие из плит бетонных тротуарных бордюром из бортового камня БР 100.20.08 (L= 15,0 м.п.)	3	36,8	

1. Перечень чертежей марки ГП и общие данные см.ГП-1.
2. Состав газонной травы принять: 10% - "Рейграс пастбищный", 30% - "Овсянника красного" , 30% - "Мятлика лугового", 30% - "Полевица белая" . Норма высева семян 50г/м².
3. Детали покрытий см.на листе ГП-7.
4. В длину ограждения территории включены ворота и калитка.
5. Поз.1,2 приняты по сборнику УСН РК 8.02-3.01-2016 "Элементы внешнего благоустройства зданий и сооружений. Малые архитектурные формы."

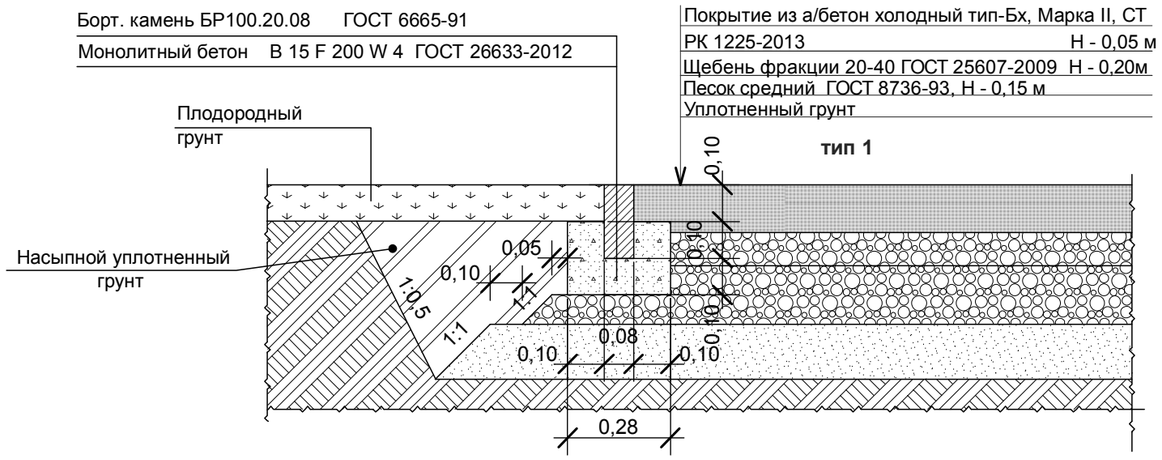
Условные обозначения

- граница проектируемого участка
- проектируемое ограждение
- проектируемый объект
- #А — проектируемое а/б покрытие
- #Тр — проектируемое покрытие из плит бетонных тротуарных
- 1 — малые архитектурные формы
- #Ш — проектируемое покрытие из щебня

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП		
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»		
ГИП		Пивоваров А.Н.				Комплекс водоразборных сооружений (КВС)	Стадия: РП	Лист: 6 / Листов:
Проверил		Пивоваров А.Н.						
Исполнил		Савочкина А. И.			2017	План благоустройства М 1:500	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г	
Н. контроль		Пивоваров А.Н.						

АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ ПОКРЫТИЕ ПРОЕЗДА И ПЛОЩАДОК
(в примыкании к покрытию с газоном)

М 1:50

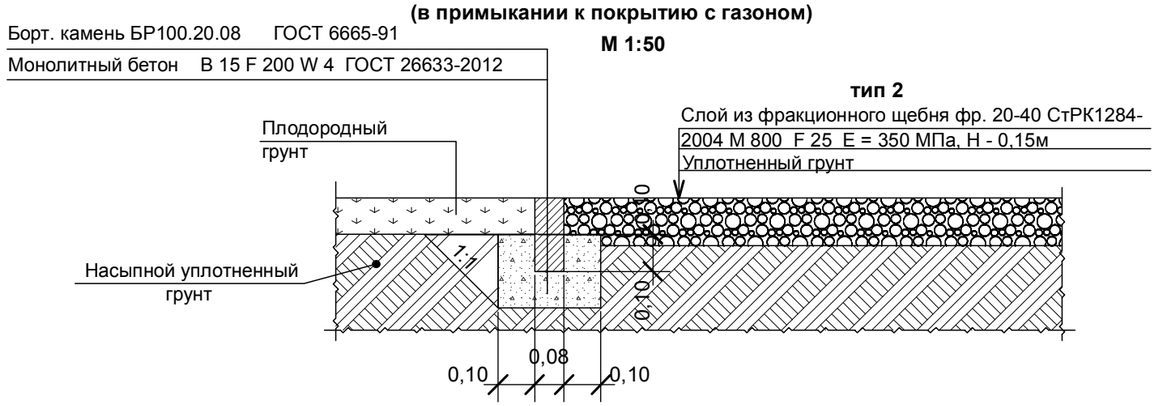


ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ТРОТУАРНОЙ ПЛИТКОЙ
(в примыкании к покрытию с газоном)

М 1:50

ЩЕБЕНОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК
(в примыкании к покрытию с газоном)

М 1:50



1. Данный лист смотреть совместно с листом ГП-6.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	24.3-634/17-ГП			
						«Строительство водораспределительных сетей в селе Гурьяновское Карабалыкского района Костанайской области.»			
ГИП		Пивоваров А.Н.				Комплекс водоразборных сооружений (КВС)	Стадия	Лист	Листов
							РП	7	
Проверил		Пивоваров А.Н.				Детали покрытий	ТОО "Промстройпроект" Костанай 2017г		
Исполнил		Савочкина А. И.			2017				
Н. контроль		Пивоваров А.Н.							