Утверждаю
Директор
Филиал по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза»
Ансатбаев К.Д.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 14-0197/16 от 27.12.2016 г.

по рабочему проекту
«РП «Перевод на газовое топливо котельной реабилитационного центра пос.Талсуат в г. Кызылорда»»

ЗАКАЗЧИК:
ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «Проект Сервис»
г. Кызылорда

г. Кызылорда

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Перевод на газовое топливо котельной реабилитационного центра пос.Талсуат в г. Кызылорда».**

Настоящее заключение выполнено в соответствии с договором от 22 ноября 2016 года №070140002001/160108/00(74) между филиалом по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» и ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области».

2. ЗАКАЗЧИК: ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «ПректСервис» (лицензия №13015849 от 08 октября 2013 года, I-категория), г.Кызылорда.

ГИП – Цой Л.Б. (приказ ТОО «ПректСервис» №15-п от 21 июля 2016 года).

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции по бюджетной программе 071 «Развитие газотранспортной системы», 015 «За счет средств местного бюджета».

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование от 19 июля 2016 года, утвержденное ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области»;

постановление акима Кызылординской области от 04 ноября 2011 года №2224 о внесении изменений в постановление акимата города Кызылорды от 11 февраля 2005 года №991 «О предоставлении права постоянного пользования на земельный участок Государственному учреждению «Департамент координации занятости и социальных программ Кызылординской области» для строительства психоневрологического дома интерната;

постановление Акимата города Кызылорда от 22 августа 2016 года №6048 о выдаче разрешения на реконструкцию социальных объектов и прилегающих населенных пунктов города Кызылорда;

постановление акима Кызылординской области от 08 апреля 2016 года №431 о внесении изменений и дополнений в постановление акимата Кызылординской области от 22 декабря 2015 года №270 «О реализации решения от 10 декабря 2015 года №325 42-сессии Кызылординского областного маслихата "Об областном бюджете на 2016-2018 годы»;

приказ КГУ «Реабилитационный центр для инвалидов» Управления координации занятости и социальных программ Кызылординской области» от 08 августа 2016 года №155 о переводе центральной котельной на газ;

протокол комиссии о необходимости перевода котельной на газовое топливо от 08 августа 2016 года, составленный специальной комиссией;

государственный акт от 23 августа 2012 года №0210981 на право постоянного землепользования с кадастровым номером 10-156-040-637, выданный ДГП «КызылордаНПЦзем»;

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 08 августа 2016 года № KZ88VUA00008389, утвержденное ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Кызылорда»;

техническое заключение о состоянии конструкций и видах ремонта на здание котельной от 01 августа 2016 года выполненное ТОО «Проект Сервис», согласованное заказчиком;

экспертное заключение определения технического состояния здания от 02 августа 2016 года №228, выполненное ТОО «KZ Стройэксперт», (аттестат эксперта Айтлесов Ж.Ш. №KZ48VJE00015144 от 02 февраля 2016 года, выданный Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства) (свидетельство об акредитации ТОО «KZ Стройэксперт» от 12 июля 2016 года №00072);

технический паспорт здания котельной, составленный РГП «Центр по недвижимости по Кызылординской области»;

прайс-листы с перечнем оборудования, материалов и изделий, принятых для проектирования, утвержденные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области»;

договор о государственных закупках работ по составлению проектно-сметной документации от 19 июля 2016 года №52 между ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» и ТОО «Проект Сервис».

Письма:

КГУ «Реабилитационный центр для инвалидов» Управление координации занятости и социальных программ Кызылординской области:

от 17 августа б/н об обосновании для перевода котельной от жидкого топливо на газовое отопление;

от 17 августа 2016 года №01-10/351 о подключение электроснабжения от существующего шкафа управления.

ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области»:

от 28 августа 2016 года №06-04/2025 о финансировании строительства по бюджетной программе;

от 22 августа 2016 года №06-04/2001 о сроке начала строительства;

от 2[illegible] октября 2016 года №06-04/2596 о направлении рабочего проекта для проведения госэкспертизы.

РГУ «Кызылординское городское управление по защите прав потребителей департамента по защите прав потребителей Кызылординской области Комитета по защите прав потребителей Министерства национальной экономики РК» от 28 октября 2016 года №N63-03/00154/2 о том, что об отсутствии необходимости выдачи санитарно-эпидемиологического заключения на рабочий проект.

Технические условия:

ПТО КПФ АО «КазТрансГазАймак» на подключение к услугам газоснабжения котельной КГУ «Реабилитационный центр для инвалидов» от 22 августа 2016 года №2044.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

заключение государственной экологической экспертизы №64-0040/16 от 03 ноября 2016 года ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области»;

независимое экспертное заключение по промышленной безопасности ТОО «Сарапшы Қызметі» №08/09/16 ПБ от 07 сентября 2016 года (аттестат на право проведения работ в области промышленной безопасности Комитета по государственному контролю за чрезвычайными ситуациями и промышленной безопасностью МЧС РК №KZ29VEK00000889 от 29 сентября 2014 года).

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу:

Том I Книга 1 Общая пояснительная записка

		Паспорт рабочего проекта
Альбом 1		Архитектурно-строительная часть
		Тепломеханическая часть
		Внутренние сети газоснабжения
		Вентиляция
		Электроосвещение
		Проект организации строительства
Том II	Книга 1	Сводный сметный расчет
	Книга 2	Автономная котельная
	Книга 3	Прайс-листы
Том III		Оценка воздействия на окружающую среду Раздел «Охрана окружающей среды», выполненный ТОО «КазЭкоСистемс»

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Цель проекта – разработка проектных решений по газоснабжению котельной.

Назначение объекта - газоснабжение существующей автономной котельной и максимальное удовлетворение потребности здании в надежном, безопасном и экологически чистом топливе – природном газе.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Реконструируемое здание расположено в поселке Талсуат города Кызылорда.

Современное состояние объекта

Уровень ответственности здания – II.

По данным экспертного заключения о состоянии здания основные несущие, ограждающие конструкции и инженерные сети, системы зданий котельных находятся в удовлетворительном состоянии.

Существующее здание котельной 1-этажное, прямоугольное в плане, с размерами по осям 11,6х17,6 м.

Конструктивная схема здания с металлическим каркасом, связанная в раму металлическими фермами, с навесными стенами из профлиста, выполненных типа «Сэндвич» по металлическим прогонам и с аналогичной конструкцией кровли по стальным фермам.

Все основные и несущие конструкции котельной находятся в удовлетворительном состоянии.

Щиты управления, светильники, электрооборудования и кабели с алюминиевыми жилами находятся в удовлетворительном состоянии.

Котельная на территории реабилитационного центра в поселке Талсуат была построена в 2012 году. В здании находятся 2 котла «LOOS UT-L42» и один паровой котел «Универсал», работающие на дизельном топливе. Все котлы находятся в нормальном рабочем состоянии.

Металлические дымовые трубы, резервуар подпиточной воды и резервуары для хранения топлива находятся в исправном состоянии.

Котлы, насосы, водоподготовительная установка эксплуатируются с 2012 года и находятся в удовлетворительном состоянии.

Трубопроводы, арматура находятся в удовлетворительном состоянии.

Для уменьшения финансовых затрат на приобретение жидкого топлива и учитывая газификацию поселка Талсуат было принято решение о переводе котельной на газовое топливо.

6.2 Проектные решения

Согласно заданию на проектирование проектом предусмотрен перевод котельной на газовое топливо с заменой дизельной горелки на комбинированные горелки «газ-дизель».

6.2.1 Технологические решения

Тепломеханические решения

В существующей котельной установлены два котла марки LOOS Unimat с горелками EK9.1000L производительностью 7500кВт и один резервный котел марки Universal SSK-200 с горелкой Baltur производительностью 7552 кВт, работающие на дизельном топливе. Для перевода топлива котельной на природный газ, проектом предусмотрена замена дизельных горелок на комбинированные двухтопливные промышленные горелки марки N9/8700GL-E.

Основным топливом для котельной принят попутный природный газ Qрн=7600ккал/нм^3, резервным – дизельное топливо Qпр=10180ккал/кг.

Газовые горелки приняты с автоматикой безопасности и регулирования процессов горения и питания.

Удаление дымовых газов предусмотрено через существующие дымовые трубы.

Тепловой схемой предусмотрен отпуск горячей воды с температурой 110-70^{0}С на нужды отопления.

В качестве теплоносителя принята вода, отвечающая требованиям ГОСТ «Вода питьевая». Подпитка осуществляется от внутриплощадочной водопроводной сети. Котлы оборудованы дренажной линией со спуском воды в канализацию.

Газоснабжение

Газоснабжение котельных предусмотрено согласно технических условий АО «КазТрансГаз Аймак» для реабилитационного центра и трех медицинских учреждений в а/о Талсуат ТУ№ 2044 от 22 августа 2016 года от существующего ШРП до котельной, расход газа на котельную 1800 м^3/час.

Основным топливом для котельной принят попутный природный газ Qрн=7600ккал/нм^3, резервным – дизельное топливо Qпр=10180ккал/кг.

Внутренний газопровод

Газовая горелка двухтопливная №9.8700GL-E принята с автоматикой безопасности и регулирования процессов горения и питания.

В котельной предусмотрена система автоматического контроля загазованности САКЗ-200.

Прокладка газопровода – открытая, из стальных труб по ГОСТ 10704-91 диаметрами18х2,0мм, 32х2,5мм, 89х3,5мм 159х5мм. Для продувки газовых линий предусмотрены продувочные трубы с выводом в атмосферу, на высоту 1,0м от уровня кровли. Газопроводы проложены с соответствующим уклоном.

6.2.2 Строительные решения

Согласно утвержденного задания на проектирование, выводам технического заключения по существующему здания котельной проектом предусмотрено:

демонтаж пластикового окна размером 2,4х1,0м по оси «А», с последующей закладкой проема стеновыми панелями;

прорезка в пластиковых оконных блоках по оси «4» проемы размером 615х615мм для установки вентилятора, обрамление проема швеллерами №8;

пробивка в покрытии отверстия диаметром 630мм, вместо 400мм, для установки дефлекторов (2шт);

установка опор для крепления газопровода;

восстановление конструкций существующего бетонного пола в местах установки фундаментов.

Ввод в здание газопровода выполнен в футляре, заполнение предусмотрено просмоленной прядью в асбестовом растворе.

Крепление газопровода предусмотрено на опоре из стальных труб по ГОСТ 3262-75* и ГОСТ 10704-91 с применением хомутов из круга по ГОСТ 2590-88, по типовым решениям серии 5.905-18.05 вып.1 «Узлы и детали крепления газопроводов», в зависимости диаметра газопроводов.

Для крепления дефлекторов предусмотрены стальные стаканы по серии 1.494-24 вып.2.90. Стаканы крепятся к распределительным балкам покрытия, согласно типовым решениям серии 1.494-24.2.90-8КМ.

Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Бетонные и железобетонные элементы, соприкасающиеся с грунтом, выполнены на сульфатостойком портландцементе, гидроизоляция поверхностей вертикальная: (обмазка битумом за 2 раза) и горизонтальная (гравийно-песчаная подготовка толщиной 100мм с устройством поверху кислотостойкого асфальтобетона толщиной 50мм).

Открытые поверхности металлических и соединительных изделий очищаются от пыли, грязи и окалины с последующим нанесением 2-мя слоями эмали ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) по грунтовке ГФ-021 (ГОСТ 25129-82).

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и системы

Отопление и вентиляция

Отопление котельной - существующее предусмотрено от распределительной гребёнки котельной.

Расход тепла на собственные нужды котельной 27764Вт (237728 ккал/час), в том числе:

на отопление – 20000 (23,0) ккал/час (кВт);

на вентиляцию – 217728 (252,564) ккал/час (кВт).

Расчетные температуры внутреннего воздуха в помещениях приняты в соответствии с ГОСТ 12.1.005-88 «Воздух рабочей зоны»

Вентиляция – приточно-вытяжная с естественным и частично механическим побуждением. В связи с переводом котельной на газовое топливо предусмотрено приточная вентиляция, из расчета трехкратного обмена воздуха, и воздуха, засасываемого в топки котлов для горения. Для подачи воздуха в котельный зал предусмотрены осевые оконные вентиляторы типа ВО в искрозащищенном исполнении и калориферы марки КВБ10Б-ПУ3, удаление воздуха предусмотрено через дефлекторы диаметром 630мм, установленные на кровле.

Теплоснабжение калориферов предусмотрено от существующей гребенки собственных нужд. Трубы приняты стальные водогазопроводные по ГОСТ 10704-91.

Воздуховоды вытяжных систем приняты из оцинкованной стали ГОСТ 14918-80*.

Монтаж систем вентиляции выполняются в соответствии с требованиями СНиП 3.05.01-85

Электротехнические решения

Силовое электрооборудование и электроосвещение.

Проектом предусмотрено электроснабжение комбинированных газовых горелок (3 шт.) и прибора автоматики САКЗ, поставляемого в комплекте оборудований от сети существующих распределительных щитков расположенной в котельной реабилитационного центра пос.Талсуат в г. Кызылорда. Распределительные сети выполнено кабелями с медными жилами ВВГ-660. Для резервного электроснабжения предусмотрен существующий ДЭС в контейнере.

Магистральные и распределительные сети выполняются кабелем марки ВВГ-660 в поливинилхлоридных и стальных водопроводных трубах и по строительным конструкциям в существующих лотках. Общий учет потребленной электроэнергии осуществляется электронными счетчиками активной энергии, установленными на ВРУ-0,4кВ.

Учет электроэнергии предусмотрен трехфазным счетчиком активной энергии, установленным в РУ-0,4кВ котельной.

Основные технические показатели:

Категория надежности электроснабжения – II.

Общая потребная мощность объекта – 56,61 кВт (3 горелки по 18,5 кВт и 3 приточных системы по 0,37кВт).

Защитные мероприятия по безопасности.

Молниезащита и заземление

Проект разработан в соответствии с требованиями СН РК 2.04-29-2005 "Инструкции по устройству молниезащиты зданий и сооружений". Максимальная величина сопротивления заземляющего устройства для молниезащиты определена согласно требованиями ПЭУ РК и составляет не более 4 Ом.

В соответствии с инструкцией по устройству молниезащиты зданий и сооружений все технологические установки со взрывоопасными зонами оборудованы молниезащитой по II категории.

Для защиты от прямого попадания молнии предусмотрен существующий стержневой молниеприёмник на дымовой трубе высотой 20,0м, установленный на территории котельной.

В качестве естественного токоотвода предусмотрены металлоконструкции котла при условии обеспечения непрерывной электрической связи. Для токоотводов предусмотрены сталь полосовая 40х4мм, прокладываемая снаружи здания и соединённая с контуром заземления минимум в двух точках.

Автоматизированная система управления инженерным оборудованием

Размещение приборов КИПиА выполнено с учетом требований правил и норм и с учетом их функционального назначения, обеспечен контроль за основными параметрами технологического процесса. Контроль за ходом технологического процесса осуществляется по месту. Выбор приборов произведен исходя из свойств измеряемой среды. Все приборы изготовлены серийно приборостроительными заводами.

Для безопасной работы горелок в котельной предусмотрена система автоматического контроля загазованности природным газом САКЗ, которая включает в себя сигнализаторы загазованности и клапан запорный электромагнитный, установленный на трубопроводе.

Монтаж приборов и средств автоматизации, электрических и трубных проводок выполнено по схемам подключений и соединений внешних проводок, планом расположения оборудования и проводок.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Мероприятия по противопожарной безопасности:

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

Противопожарные мероприятия решены в соответствии с требованиями МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы».

Мероприятия по охране труда и технике безопасности.

Проектом предусмотрены меры по охране труда и технике безопасности:

соблюдение технологических параметров режима работы газопроводов;

соблюдение правил, норм, положений, руководящих материалов по безопасному ведению работ;

действенный контроль за утечкой газа;

обучение безопасным методам производства работ, ознакомление с инструкциями по технике безопасности.

Проект разработан в соответствии с требованиями противопожарных и взрывобезопасных норм проектирования и других мероприятий, что обеспечивает безопасность эксплуатации объекта.

6.4 Охрана окружающей среды

Проектом предусмотрен раздел по охране окружающей среды, выполнена оценка воздействия на окружающую среду, определены основные источники неблагоприятного воздействия на окружающую среду и намечены предложения по охране природной среды.

Высота существующей дымовой трубы обеспечивает рассеивания вредных веществ образующихся при сгорании газов в атмосфере и фоновых концентраций, создаваемых другими источниками загрязнения атмосферы.

Образующиеся в период строительства отходы вывозятся по мере накопления: твердо-бытовые отходы на сельский полигон ТБО, производственные отходы передаются в специализированные предприятия согласно заключенным договорам. Отработанные люминесцентные лампы передаются в пункты демеркуризации.

Основным источником шума на строительной площадке является автотранспорт и строительная техника. Проектными решениями принято использование техники и средств защиты, обеспечивающих уровень звука на рабочих местах не выше 80 дБА.

Мероприятия, предусмотренные для уменьшения воздействия на окружающую среду:

после монтажа газопровод подвергается пневматической продувке и пневматическому испытанию на прочность и проверке на герметичность, проводится контроль качества сварных стыков газопровода ультразвуковым и радиографическим методами;

предусмотрена защита трубопровода от коррозии;

технологические процессы, связанные со снижением давления и подачей его потребителям, предусмотрены в герметичных аппаратах, не имеющих свободного и самопроизвольного выброса газа в атмосферу;

рекультивация нарушенных земель;

ведение строительных работ в пределах полосы отвода земли;

организация движения автотранспорта по существующим дорогам;

организация герметичного хранения и своевременного вывоза образующихся отходов.

В целом при соблюдении природоохранных мероприятий воздействие на окружающую среду при реализации принятых проектных решений оценено как допустимое.

Представлено заключение государственной экологической экспертизы ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Кызылординской области» от 03 ноября 2016 года №64-0040/16.

6.5 Организация строительства

Раздел разработан в соответствии со СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»

Продолжительность строительства - 2 месяца, определена по СНиП РК 1.04.03-2008 «Продолжительность строительства и задела в строительстве предприятий зданий и сооружений».

Начало строительства – 2017 год согласно письму ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» от 22 августа 2016 года №06-04/2001.

6.6 Сметная документация

Сметная документация составлена согласно «Порядок разработки, согласования, утверждения и состава проектной документации на строительство» (СН РК 1.02-03-2011*), введенному в действие приказом Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 15 августа 2012 года №411, Государственному нормативу по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан, введенному в действие приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 3 июля 2015 года №235-нқ, заданию на проектирование, проектным решениям.

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 5.5.2.1) по выпуску сметной документации в текущих ценах 4 квартала 2016 года.

В соответствии с приказом Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и управления земельными ресурсами Министерства национальной экономики Республики Казахстан №80-нқ от 18 марта 2016 года и №114-нқ от 27 апреля 2016 года «Об утверждении нормативно-технических документов по ценообразованию и сметам» при составлении смет использованы:

сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;

ЭСН РК 8.04-01-2015, ЭСН РК 8.04-02-2015, ЭСН РК 8.05-01-2015 изменения и дополнения, выпуски 1-6;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-12-2016;

сборники сметных цен в текущем уровне 2016 года 4 квартал на инженерное оборудование ССЦ РК 8.04-09-2016;

перечень оборудования, материалов, изделий с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующих сборниках цен, утвержденный заказчиком, согласно п.24 государственного норматива по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан.

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

накладные расходы, определенные в соответствии с Государственным нормативом по определению величины накладных расходов в строительстве (приложение 2 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

сметная прибыль в размере 8% от суммы прямых затрат и накладных расходов (п.79, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

резерв средств заказчика на непредвиденные затраты в размере 2% от общей суммы средств по позициям 1-7 сводного сметного расчета (п.91, приложение 1 к приказу от 3 июля 2015 года №235-нқ);

средства на временные здания и сооружения согласно НДЗ РК 8.04-05-2015;

дополнительные затраты при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время НДЗ РК 8.04-06-2015;

затраты на дополнительную оплату труда в зонах экологического бедствия 30% от заработной платы (СН РК 8.02-02-2002).

Сметная стоимость строительства определена в ценах 4 квартала 2016 года.

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с «Правила определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», утвержденными приказом Министра национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года №165 разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Перевод на газовое топливо котельной реабилитационного центра пос.Талсуат в г. Кызылорда»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Материалы инженерных изысканий содержат достаточные данные, необходимые для разработки проектной документации. При разработке проекта учтены местные природно-климатические и геологические условия площадки строительства.

Принятые проектные решения приведены в соответствие с требованиями СНиП РК 2.02-05-2009 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», МСН 4.03-01-2003 «Газораспределительные системы», МСП 4.03-103-2005 «Проектирование, строительство и реконструкция газопроводов с применением полиэтиленовых труб» и СН РК 4.02-12-2002 «Нормы технологического проектирования малометражных отопительных котлов на газообразном и жидком топливе. Противопожарные требования».

Все разделы проектной документации соответствуют действующим нормативным документам, в части соблюдения правил взрыво-пожаробезопасности, охране труда и технике безопасности, несущей способности, энергосбережения, экологических и санитарных требований, установленных государственными нормативами действующих на территории Республики Казахстан.

Сметная стоимость объекта определена в соответствии с СН РК 8.02-02-2002 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

7.2 Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям филиала по Кызылординской области РГП «Госэкспертиза» в рабочий проект **«Перевод на газовое топливо котельной реабилитационного центра пос. Талсуат в г. Кызылорда»** внесены следующие изменения и дополнения:

По строительной части

7.2.1 Представлено решение по креплению оконных вентиляторов.

7.2.2 На плане на отм.0,000 откорректированы:

отметка ввода газопровода;

местоположение и привязка к оси опоры ОП-2.

7.2.3 Установка дефлектора выполнена по типовым решениям 1.494-24.2.90-8КМ.

7.2.4 Крепление газопровода предусмотрено на опоре выполнено по типовым решениям серии 5.905-18.05 вып.1

7.2.5 В общей пояснительной записке приведены принятые проектные решения по строительной части.

По газоснабжению

ГСВ

7.2.6 Представлен:

паспорт проекта согласно п.10.2 СН РК 1.02-03-2011*;

гидравлический расчет внутреннего газопровода.

7.2.7 Откорректирована спецификация материалов.

7.2.8 В проектном решении расход газа на котельную приведен в соответствие техническому условию, выданному КПФ АО «КазТрансГаз Аймак».

Электротехническая часть

7.2.9 Представлены основные показатели объекта, пояснения по источникам электроснабжения в общих данных и в пояснительной записке; проектные решения по энергообеспечению газовых горелок, системы контроля загазованности и автоматизация технологических процессов, согласно заданием на проектирование и в соответствии с требованиями ГОСТ 21.101-97 СПДС и СН РК 2.04-02-2011, ВСН 009-88, СН РК 2.02-11-2002*, СНиП РК 2.02-15-2003.

7.2.10 Откорректировано:

экспликация помещении после реконструкции на планах, планы и обозначения групповых сетей силового оборудование и электроосвещения (со степенью защиты), тип оборудование и материалов взрывозащищенного исполнения, аварийное и эвакуационное освещения согласно требованиям СН РК 2.04-01-2011, спецификацию оборудования, объем работ согласно ГОСТ 21.110-95,ГОСТ 21.608-84*, ГОСТ 21.613-88; принципиальная схема питающей и распределительной сети, условные обозначения согласно требования ГОСТ 21.608-84*, ГОСТ 21.613-88 и заземление помещения котла, систему уравнивания потенциалов;

объемы работ по заземляющим устройствам, выполнения плана расположения молниезащиты (зона защиты объекта) согласно ГОСТ 21.101-97 и СН РК 2.04-29-2005.

7.2.11 В ведомости ссылочных и прилагаемых документов, в общих данных и пояснительной записке откорректированы действующие нормы и правила РК.

По сметной части

7.2.1 Откорректированы затраты на пир проекта в соответствии с видами и объемами выполняемых работ

7.2.2 Откорректированы объемы строительно-монтажных работ по всем разделам проекта.

7.2.3 Изменения сметной стоимости объекта в текущих ценах составили:

снижение - 11,778 млн. тенге.

Основные технико-экономические показатели рабочего проекта

Таблица №1

№ пп	Наименование Показателя	Единицы измерения	Показатели		Отклонение (+)увеличен. (-)уменьшен.
			заявленные до экспертизы	рекомендован к утверждению	
1	Общий расход газа	м³/час	1800	1800	-
2	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе:	млн.тенге	92,506	80,728	- 11,778
	СМР	млн.тенге	13,134	9,206	- 3,928
	Оборудование	млн.тенге	64,114	58,111	- 6,003
	Прочие затраты	млн.тенге	15,258	13,411	- 1,847
3	Из них в ценах:	млн.тенге			
	- 2016 год	млн.тенге	2,173	2,010	- 0,163
	- 2017 год	млн.тенге	90,333	78,718	- 11,615
4	Продолжительность строительства	мес.	2	2	-

8. ВЫВОДЫ

8.1 С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Перевод на газовое топливо котельной реабилитационного центра пос. Талсуат в г. Кызылорда»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих на территории Республики Казахстан и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

Общий расход газа, м³/час - 1800
Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен IV квартала 2016 года и прогнозном уровне цен 2017 года, в том числе: - 80,728
СМР, млн. тенге - 9,206
Оборудование, млн. тенге - 58,111
Прочие затраты, млн. тенге - 13,411
Продолжительность строительства, мес., - 2

8.2 Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кызылординской области» в соответствии с условием договора от 22 ноября 2016 года №070140002001/160108/00(74).

8.3 При представлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4 Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8.5 Проектно-сметная документация на строительство объектов должна быть представлена на утверждение не позднее трех месяцев после получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы согласно п.4 «Правила утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной

документации), предназначенных для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций», утвержденные приказом Министра экономики Республики Казахстан от 02 апреля 2015 года №304.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

8.1 Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, **«Қызылорда қаласы Талсуат кентінің оңалту орталығының қазандығын газ отынына ауыстыру»** жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштермен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады

Газдың жалпы шығыны, м³/сағ.	-	1800
2016 жылғы IV тоқсанының ағымдағы және 2017 жылдың болжамды баға деңгейіндегі құрылыстың жалпы сметалық құны, млн.теңге, оның ішінде:	-	80,728
Құрылыс-монтаж жұмыстары, млн.теңге	-	9,206
Құрал-жабдықтар, млн.теңге	-	58,111
Өзге де шығындар, млн. теңге	-	13,411
Құрылыстың ұзақтығы, ай,	-	2

8.2 Осы сараптамалық қорытынды 2016 жылғы 22 қарашадағы №070140002001/160108/00(74) шарт талаптарына сәйкес, растығы «Қызылорда облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» ММ-мен кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

8.3 Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4 Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

8.5 Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 02 сәуірдегі №304 бұйрығымен бекітілген «Бюджет қаражаттары және мемлекеттік инвестициялардың басқа түрлері есебінен құрылысқа арналған жобаларды (техникалық-экономикалық негіздемелер және жобалау-сметалық құжаттамаларды) бекіту қағидаларының» 4тармағына сәйкес құрылысқа арналған жобалау-сметалық құжаттама ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алғаннан кейін үш айдан кешіктірмей бекітуге ұсынылуы тиіс.

Абдикаликов Б.А.

Заместитель директора

Бугабаева А.К.

Начальник производственного отдела

Жубандыкова А.Т.

Эксперт

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Искаков Г.Т.

Эксперт

Алиев Н.Д.

Главный специалист

Ахметова Г.Ж.

Эксперт

Акилбаева С.Ж.

Эксперт

МЕМСАРАПТАМА • ГОСЭКСПЕРТИЗА •