УТВЕРЖДЕН

03.10.2011г №23-10/9

(дата и номер решения (приказа, постановления и др.), фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.))

АКТ №66
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРИЕМОЧНОЙ КОММИССИИ
О ПРИЕМКЕ ПОСТРОЕННОГО ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

от «03» 10 2011г г. Талдыкорган
(место нахождение объекта)

Государственная приемочная комиссия, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) ***от « 09 » февраля 2009 года № 3-80 города Талдыкорган***
(наименование органа, назначившего комиссию)

в составе:
председателя
Алпысов Е.А заместитель Акима г. Талдыкорган
(фамилия, имя, отчество)
заместителя председателя – представителя государственной архитектурно – строительной инспекции
Жортанов А. С. заместитель начальника Управления государственного архитектурно-строительного контроля

постоянно действующие члены комиссии:
Баулыков К. Б. начальник ГУ «Отдел архитектуры и градстроительства г. Талдыкорган»
Киялбеков Е.Т. начальник УЧС г. Талдыкорган
Шарипова Г. К начальник УГ СЭН г. Талдыкорган
Савинов В.И. главный специалист государственный экологический инспекторБалхаш-Алакольского Департамента по г. Талдыкорган
Мухаметжан Ш.Б. начальник ГУ «Отдел занятости и социальных программ г. Талдыкорган»
членов комиссии-представителей:
заказчик
Танекенов Б.С. зам. начальника ГУ «УЭ и КХ Алматинской области»
Калиев М. М. начальник ГУ «ОЖКХ,ПТиАД города Талдыкорган»
(фамилия, имя, отчества) (должность)
эксплуатационной организации
Ким В.Ф. директор ГГКП «Жетысу Водоканал»
(фамилия, имя, отчество)
(должность)
генерального проектировщика
Николаев В.Г. - ГИП ТОО «Институт Талдыкорганводпроект»
(фамилия, имя, отчество) (должность)
генеральный подрядчик:
Дауылбаев А.Н. генеральный директор ТОО «Достыктранссервис»
(наименование организации)

УСТАНОВИЛА

*1.*Заказчиком (подрядчиком с заказчиком*) ГУ «Управление энергетики и коммунального хозяйства Алматинской области»* предъявлен к приемке в эксплуатацию объект ***«Реконструкция инженерной инфраструктуры Южной промзоны г. Талдыкорган Алматинской области (водоснабжение и водоотведение)***

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение*))*

по адресу*:* *г.Талдыкорган Алматинской области*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановление и др.*)* *Договора №104 от «05» ноября 2010 г. . о выполнении работ по реконструкции инженерной инфраструктуры Южной промзоны г. Талдыкорган Алматинской области (водоснабжение и водоотведение) с ГУ «УЭ и КХ Алматинской области»*

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производства строительно-монтажных работ от *«24» ноября 2010г. № 555 ГУ «УГАСК Алматинской области »*

(наименование органа, вынесшегося разрешение)

3. Строительство осуществлено генеральным подрядчиком *ТОО «Достыктранссервис»*

(наименование организации*)*

выполнившим *общестроительные работы*

(виды работ)

и субподрядными организациями

(наименования организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

4. Проектно-сметная документация на строительство разработано генеральным проектировщиком *ТОО «Институт Талдыкорганводпроект».*

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим *основные части и разделы проекта*

(наименование частей или разделов документации*)*

и субподрядными организациями

(наименования организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

5. Исходные данные проектирования выданы – *Дефектные акты ГГКП «Жетысу Водоканал» г. Талдыкорган*

(наименования организации и их ведомственная подчиненность: виды работ, выполненные каждой организацией (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

6. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому*)* – ***« Реконструкция инженерной инфраструктуры Южной промзоны г. Талдыкорган Алматинской области (водоснабжение и водоотведение »***

(номер проекта, номер серии (по типовым проектом: для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта))

7. Проектно-сметная документация утверждена *ДГКП «Талдыкорган госэкспертиза 04.10.2010 г № 18-0655/10*

(наименование органа, утвердившего (переутвердившего) документацию на объект (очередь, пусковой комплекс))

от «18» октября 2010г.

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ март ___*ноябрь 2010 г*_____ окончание работ *октябрь 2011 г*
(месяц и год) (месяц и год)
при продолжительности строительства, мес.:
по договору___*13 мес* ; фактически __*12 мес*___

9. Государственной приемочной комиссии представлен следующая документация:
*ПСД: РП «**Реконструкция инженерной инфраструктуры Южной промзоны г. Талдыкорган Алматинской области (водоснабжение и водоотведение)***
(перечень документов)
Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

10. Предъявленный к приемке в эксплуатация объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, число рабочих мест и т.п.; (заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и т.д.	*Единица измерения*	*По проекту*		*Фактически*	
		Общая (с учетом ранее принятых)	*В том числе пускового комплекса или очереди*	*Общая (с учетом ранее принятых)*	*В том числе пускового комплекса или очереди*

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощности в начальный период _____
_____
(факт начала выпуска продукции с указанием объема)
Предъявленной к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	*Единица измерения*	*По проекту*	*Фактически*
Общая площадь	*$м^2$*		
Число этажей	*Этаж*		
Общий строительный объем В том числе подземной части	*$м^3$* *$м^3$*		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений в т.ч цокольного помещение	*$м^3$* *$м^3$*		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир,м^2		Число квартир	Площадь квартир,м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
Трехкомнатных						
Двухкомнатные						
Однокомнатные						

11. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:*1. Реконструкция насосной станции 3-го подъема с заменой 7 единиц насосного оборудования, установкой преобразователей частотызаменой обратных клапанов – 5 единиц, заменой кабельных линий к насосным агрегатам, заменой автоматов ВА – 2 ед, заменой вакуумных контакторов – 2 ед, заменой электрических автоматов – 2 ед.*
2. Ремонтные работы системы обеззараживания воды, включающие в себя строительный ремонт здания,строительство инженерных трубопроводов, монтаж электролизной установки
3Реконструкция резервуаров чистой воды – 4 ед
4. Строительный ремонт здания электроцеха
5. реконструкцию складского помещения (навес)
6. Благоустройство скважин
7. капитальный ремонт ограждения
8. Реконструкция водопроводных сетей общей протяженностью 6367 м, в т.ч. магистральные водоводы Д 500 мм – 2885м, разводящие сети – 3482 м
9. Реконструкция канализационных сетей протяженностью 4682 м., в т.ч Д =300 мм -1617м, Д=400мм по ул. Конаева – 1510м, Д= 400 мм по ул. Ракишева – 1555м.

. 12. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытанияплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту (« _____)
по проекту всего *59 единиц, в том числе насосного оборудования – 7 ед*
фактически всего *59 единиц, в том числе насосного оборудования – 7 ед*

13. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей среды и антисейсмические мероприятия, предусматренные проектом *выполнены согласно проекта*
Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

14. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергосбережения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатирующими организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

15. Недоделки и дефекты, выявленные рабочей комиссией, устранены.

16. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных работ к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а так же по отделке фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

_17. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации,

всего *404 564,13 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажные работы – 392 372,66 тыс. тенге.*

18. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию составляет *404 564, 13 тыс. тенге, в том числе : стоимость строительно- монтажных работ тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента, инвентара тыс. тенге.*

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны оценки прогрессивности решений:

по жилым домам не заполняется

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и конструкций)

Решение Государственной приемочной комиссии

Предъявленную к приемке ***Реконструкцию инженерной инфраструктуры Южной промзоны г. Талдыкорган Алматинской области (водоснабжение и водоотведение)***

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель Государственной приемочной комиссии _____ *Алпысов Е. А.*

Заместитель председателя Государственной приемочной комиссии _____ *Жортанов А. С.*

Члены Государственной Комиссии

_____ *Баулыков К. А.*

_____ *Киялбеков Е. Т.*

_____ *Шарипова Г. К.*

_____ *Савинов В. И.*

_____ *Мухаметжан Ш. Б.*

_____ *Танекенов Б. С.*

_____ *Катиев М. М.*

_____ *Ким В. Ф.*

_____ *Джанекенов Ж. Р.*

_____ *Дауылбаев А. Н.*