ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОНТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ "ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
ТІРКЕЛДІ
"13" 05 2016 ж.
№ 3
ШЫМКЕНТ ҚАЛАСЫ ТҮРКІСТАН КӨШЕСІ, 11.

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«_____» _____ 2016 г.

Заказчик ***ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства города Шымкента» руководитель Бектурсынов Н. 160000, ЮКО г.Шымкент Аль-Фарабийский район ул.Гани Иляева№66А***
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии ***ТОО «СМК и Ж-70» директор Ракитский Евгений Владимирович, ЮКО,г.Шымкент Лесхоз, Лесная №7***,
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ 13.05.2016ж. ТОО „Люк строй Инжиниринг" Абишев А. №01648 от 07.05.2012г., №01647 от 07.05.2012г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту 13.05.2016г. ТОО „Береке" Литвиненко Л. ГСЛ №000718 от 30.03.2007г.,
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство водоснабжения водоснабжение микрорайона Улагат город Шымкент»***
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация,капитальный ремонт)
по адресу ***ЮКОг.Шымкентмикрорайон микрорайон Улагат***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «***14***» ***апреля 2014*** г. №***623 Акимат города Шымкент***;
наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года№_____;
наименование органа вынесшего решение
б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ***ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» 16.08.2015 год***
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона
в) проекта (проектно-сметной документации) ***ТОО «Береке» № от***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0596/14 от 28 августа 2014 года***
наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2015 год***;
месяц, год
окончание работ ***май 2016 год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***6,0 месяц***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,5 месяц***;
фактически, месяц: ***6,0 месяц***;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

"Шымкент қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" Мемлекеттік мекемесі
Қала құрылыстық кадастрына енгізілді
№ 932
2016 г. "07" 05

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водопроводные	***тыс м3/год***	***780,192***	_____	***780,192***	_____
протяженность сетей водопровода	***км***	***127,504***	_____	***127,504***	_____

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:***источником водоснабжения микрорайона Улагат является городские сети ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг». Согласно технических условий микрорайон подключается к городским сетям д 800мм***_____,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметнойдокументации):
всего ***497 942,69*** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных
работ ***497 514,12*** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***428,57*** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***497 942,12*** тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ ***497 514,12*** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***428,57*** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Строительство водоснабжения водоснабжение микрорайона Улагат город Шымкент»*** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Бектурсынов Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись руководителя

Технический надзор ***Абишев А.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П.подпись эксперта

Авторский надзор ***Абдужаппаров Р.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Ракитский Е.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), М.П. подпись руководителя

Заказчик: ТОО "СМК и Ж-7"

Форма №3-КС
Утвержден постановлением
Госкомитета РК от 16.11.04 № 73

Субподрядчик: ТОО "Дос и К Сервис"
Договор №25 от 25.03. 2016 года

Наименование объекта: Строительство водоснабжения микрорайона Улагат города Шымкент"

Справка
о стоимости выполненных работ и затрат
за июнь месяц 2016 года

Наименование пусковых комплексов, объектов и затрат	С начала года по отчетный месяц включительно	С начала года, НДС	СМР в базовых ценах 2001 года	В отчетный месяц	по монтажу оборудования		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в базе	Дополнительные		НДС в отчетном месяце	Всего к оплате
					с начала года	за отчетный месяц		приобрете-ние материалов	другие дополнитель-ные расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Затраты подрядчика	**33469799**	**3559049**	**11031863**	**4708066**			**181009**			**1530417**	**14283899**
Всего по стройке	**33469799**	**3559049**	**11031863**	**4708066**			**181009**			**1530417**	**14283899**

Заказчик:

Директор ТОО "СМК и Ж-7"

Ракитский Е.В.

Субподрядчик:

Директор ТОО "Дос и К Сервис"

Барлыбаев Н.Т.

Форма 2в

Заказчик: ТОО "СМК и Ж-7"
Субподрядчик: ТОО "Дос и К Сервис"
Договор № 25 от 25.03. 2016 года
Наименование Водоснабжение микрорайона Улагат г.Шымкент
Наименование "Строительство водоснабжения микрорайона Улагат города Шымкент"

АКТ № 2

приемки выполненных работ за июнь месяц 2016 г.

N п/п	Шифр и № позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли-чество	Стоимость ед, тенге		Общая стоимость, тенге		Накладные расходы	Затраты труда, чел.-ч, рабочих-строителей	
				Всего	Экспл. машин	Всего	Экспл. машин			
				ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	ЗП рабочих-строителей	в т.ч. ЗП машинистов	тенге	рабочих, обслуживаю-щих машины	
								%	на един.	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		РАЗДЕЛ Водопроводные колодцы диаметром 1000 мм - 82 штуки								
1	Е0107-20-3	Установка стальных крепежных элементов, монтажных изделий массой до 20 кг МС2-МС8	2,63269	175710,10	1826,10	462590	4808	32401	42,70	112
		т		8100,00	690,75	21325	1819	140	3,37	9
2	Е0127-56-1	Устройство оснований под тротуары из кирпичного или известнякового щебня толщиной 12 см ПГС	1515,36	280,33	12,52	424800	18972	85499	0,24	368
		м2		38,03	4,39	57629	6655	133	0,02	27
3	Е0127-55-1	Устройство асфальтобетонных покрытий отмостки из мелкозернистой асфальтобетонной смеси толщиной 3 см	1515,36	416,02	--	630423	--	49882	0,14	218
		м2		24,75	--	37505	--	133	--	--
		Антикоррозийная изоляция								
4	Е0113-26-21	Окраска металлических огрунтованных поверхностей серебристой краской БТ-177	576,52	19,64	0,02	11324	12	1624	0,02	9
		м2		3,13	--	1805	--	90	--	--
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1529138	23791			708
			Тенге			118264	8474			36
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1529138				
	Материалы -		Тенге			794014				
	Всего заработная плата -		Тенге				126738			
	Местные материалы -		Тенге			593069				
		Накладные расходы -	Тенге			169405				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							85
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				25411			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			101913				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			1800455				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							828
		Сметная заработная плата -	Тенге				152148			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге			1800455				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							828
		Сметная заработная плата -	Тенге				152148			
		РАЗДЕЛ 3. Вскрытие и восстановление асфальтобетонного покрытия								
5	Е0127-18-4	Разборка покрытий и оснований асфальтобетонных	189	408,11	169,61	77133	32057	60975	1,55	293
		м3		238,50	4,07	45077	769	133	0,01	3
6	Е0127-18-2	Разборка покрытий и оснований песчано-гравийных	756	66,75	51,25	50466	38748	25258	0,12	88
		м3		15,50	9,62	11718	7273	133	0,04	27
7	Е0127-21-2	Устройство оснований и покрытий двухслойных из песчано-гравийных смесей, нижний слой толщиной 12 см толщ. 18 см	2100	212,94	12,65	447177	26562	20092	0,02	49
		м2		3,56	3,63	7476	7631	133	0,01	28
8	Е0127-21-2 т.ч.	добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя	2100	98,37	--	206575	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
9	Е0127-21-3	Устройство оснований и покрытий двухслойных из песчано-гравийных смесей, верхний слой толщиной 10 см толщ. 18 см	2100	181,07	11,84	380253	24870	24090	0,04	75
		м2		5,51	3,11	11571	6541	133	0,01	24
10	Е0127-21-3 т.ч.	добавлять на каждый 1 см изменения толщины слоя	2100	97,18	--	204086	--	--	--	--
		м2		--	--	--	--	--	--	--
11	Е0127-53-4	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных крупнозернистых плотность каменных материалов 3 т/м3 и более типа АБ. ТОЛЩ. 5 СМ	2100	400,90	15,35	841893	32238	30723	0,03	71
		м2		5,94	5,06	12474	10626	133	0,02	37
12	Е0127-54-3 К=2	Нормы для корректировки табл. 27-53 при изменении толщины покрытий на 0,5 см, добавлять к плотным крупнозернистым смесям типа АБ, плотность каме нных материалов 2,5-2,9 т/м3	2100	88,60	--	186060	--	56	--	--
		м2		0,02	--	42	--	133	--	--
13	Е0127-53-1	Устройство покрытия толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых с плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 типа АБВ	331,02	553,89	15,35	183348	5082	4843	0,03	11
		м2		5,94	5,06	1966	1675	133	0,02	6
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			2576992	159557			588

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			Тенге			90324	34516			124
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2576992				
	Материалы -		Тенге			7894				
	Всего заработная плата -		Тенге				124839			
	Местные материалы -		Тенге			2319217				
		Накладные расходы -	Тенге			166036				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							83
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				24905			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			164582				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			2907609				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							795
		Сметная заработная плата -	Тенге				149745			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге			2907609				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							795
		Сметная заработная плата -	Тенге				149745			
		ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ:	Тенге			4106129	183347			1296
			Тенге			208587	42990			159
	Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4106129				
	Материалы -		Тенге			801908				
	Всего заработная плата -		Тенге				251577			
	Местные материалы -		Тенге			2912286				
		Накладные расходы -	Тенге			335441				
		Нормативная трудоемкость в Н.Р. -	чел.-ч							168
		Сметная заработная плата в Н.Р. -	Тенге				50316			
		Ненормируемые и непредвиденные затраты -	Тенге			266494				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ -		Тенге			4708066				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1623
		Сметная заработная плата -	Тенге				301893			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	Тенге			4708066				
		Нормативная трудоемкость -	чел.-ч							1623
		Сметная заработная плата -	Тенге				301893			
		ИТОГО ПО АКТУ:	**Тенге**			**4708066**				
		Стоимость оборудования								
		Итого по акту без оборудования				**4708066**				
		Итого с временными зданиями и сооружениями 1,5%				**4778687**				
		Зимние удорожания 0,91%				43486				
		Выслуга лет, 1%				47787				
		Затраты на доп.отпуска, 0,4%				19115				
		Итого				**4889075**				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Итого с оборудованием								
		Итого в текущем уровне цен с К=2,5574194				12503414				
		Налоги, сборы, обязательные платежи, 2%				250068				
		Итого				**12753482**				
		НДС, 12% СМР				1530417				
		ВСЕГО ПО АКТУ				**14283899**				

Заказчик:

Директор ТОО "СМК и Ж-7"

_____ Ракитский Е.В.

Субподрядчик:

Директор ТОО "Дос и К Сервис"

_____ Барлыбаев Н.Т.

Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Декларация о соответствии

«13» мая 2016г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «СМК и Ж-7» директор Ракитский Евгений Владимирович ЮКО,г.Шымкент Лесхоз, Лесная №7***,
наименование организации, юридический адрес
в лице ***директор Ракитский Евгений Владимирович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: ***«Строительство водоснабжения микрорайона Улагат г.Шымкент,ЮКО»***,
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ***ГУ «Отдел жилищно – коммунального хозяйства города Шымкента» и.о руководител отдела Бектурсынов Н.***,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией),государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ***ТОО «Отау-строй», ТОО Дос и К Сервис» и ТОО «СТ-СЕРВИС»***
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Береке»***,
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ***РГП «Госэкспертиза» по ЮКО №19-0596/14 от 28 августа 2014 года***
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Годовое водопроводные	***тыс м3/год***	***780,192***	_____	***780,192***	_____
протяженность сетей водопровода	***км***	***127,504***	_____	***127,504***	_____

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$		

пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: ***источником водоснабжения Улагат является городские существующим городским магистральным кольцевым сетям водопровода диаметром 800мм.***
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2015 год***;
месяц, год
окончание работ ***май 2016 год***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: ***6,0 месяц***
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ***6,5 месяц***;
фактически, месяц: ***6,0 месяц***;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ГКП «Управление водопровода и канализации»акиматаг.Шымкента директор Зейнетаев Е.К.,
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

М.П.
Подпись дата

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство водоснабжения микрорайона Улагат г.Шымкент,ЮКО»***,
готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО ТОО «СМК и Ж-7» директор Ракитский Евгений Владимирович***,
фамилия,имя, отчество (при наличии)

М.П.
Подпись дата