Қазақстан
Республикасы
Инвестициялар және
даму министрінің
2017 жылғы 24
сәуірдегі
№ 234 бұйрығымен
бекітілген
4 - қосымша

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ОҢТҮСТІК ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ ТҮРКІСТАН ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІНІҢ "СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ ТІРКЕЛДІ № 189 «05» 12 2017 ж

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2017 жылғы «29» қараша

Тапсырыс беруші «**Оңтүстік Қазақстан облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі басшысы Жамашев Құттыбек Рахматуллаұлы**
(жеке тұлға үшін – тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),
заңды тұлға үшін – ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы,
елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі
Сәйкестік туралы декларация**«СМК и Ж-7» ЖШС, ОҚО, Шымкент қаласы, Қапал батыр көшесі 5 км, н/з директоры Ракитский Евгений Владимирович**
(декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының
тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекен-жайы)
Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы **«Сапалы Құрылыс Инжиниринг» ЖШС-і, Бесбаев Бейсенбек Мажираұлы Сарапшының аттестаты №06027 23 қыркүйек 2013 жылы. № KZ 45VJE00002200, № KZ72 VJE00002199 10 қазан 2014 жылы берілген**
(ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)
Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы **«Жер-Ана» ЖШС,сарапшы Кульбаев Даниярбек Ерімбетұлы. біліктілік аттестаты №0000019 14 маусым 2016 жыл.**
(ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні)
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
«ОҚО, Түркістан қаласы Үшқайық ауылдық округі ,Қарашық өзеніндегі кіші су қоймасының құрылысы» ОҚО,Түркістан қаласы Үшқайық ауылдық округі.
(мекен – жайы (облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
бойынша (объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)
Объектінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) **ОҚО,Түркістан қаласы әкімің 18.10.2012 жылдың №1283 қаулысы**
(шешім шығарған органның атауы)
жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялай (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы жарлығы
_____шешімі.
(шешім шығарған органның атауы)

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны
«Оңтүстік Қазақстан облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ-і, 13.09.2016 жылғы талон
(хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні)
в) **«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының 2013 жылғы 18 қарашасының №19-1172/13 қорытындысы** бекітілген
(жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні)
«Жер-Ана» ЖШС, жұмыс жобасының №0812
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:
жұмыстың басталуы **қыркүйек 2016 жыл**;
айы, жылы
жұмыстың аяқталуы **қараша 2017 жыл**;
айы, жылы
құрылыстың ұзақтығы, ай: **12**
норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **12** ай;
нақты **13** ай;
3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және т.б.	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		Жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**Жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)**	**Оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
X	X	X	X	X	X

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету)

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**	**Нақты**
Су қоймасының пайдалы сиымдылығы	**мың.м³**	**1730,0**	**1730,0**

Тоспа- су ағызғыш ғимаратының биіктігі	**м**	**7,2**	**7,2**
Тоспа- су ағызғыш ғимаратының ұзындығы	**м**	**40**	**40**
Судың қалыпты тіреуіш деңгейі	**м**	**208,0**	**208,0**
Тасқын суды тастау шығыны	**м³/сек**	**86,1**	**86,1**

Көрсеткіштер	**Жоба бойынша**			**Нақты**		
	Пәтер саны	**Пәтер алаңы, м2**		**Пәтер саны**	**Пәтер алаңы, м2**	
		жалпы	**тұрғын**		**жалпы**	**тұрғын**
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	x			x		
екі бөлмелі	x			x		
үш бөлмелі	x			x		
төрт бөлмелі және одан көп	x			x		

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:***, Су қоймасының пайдалы сиымдылығы – 1730 мың.м³,Тоспа-су ағызғыш ғимаратының биіктігі -7,2 м, Тоспа-су ағызғыш ғимаратының ұзындығы – 40 м, Судың қалыпты тіреуіш деңгейі -208 м, Тасқын суды тастау шығыны-86,1 м³/сек*** негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар.

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы – **471326,95** мын теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары:- **470399,22** мын теңге, жабдықтар, мүккамалдар мен құрал-саймандар – **927,03** мын теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны: **469610,115** мын теңге, оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары **456579,200** мын теңге, жабдықтар, муккаммалдар мен құрал-саймандар **1056,92** мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«ОҚО, Түркістан қаласы Үшқайық ауылдық округі ,Қарашық өзеніндегі кіші су қоймасының құрылысы» ОҚО,Түркістан қаласы Үшқайық ауылдық округі

(объектінің (кешеннің) атауы)

пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші **Ахметов Е.Қ.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Техникалық қадағалау **Батаев А.М.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Авторлық қадағалау **Садвахасов А.А.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Мердігер (бас мердігер) **Ракитский Е.В.**

басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы М.О.

Куәландыратын жазу
Осы бумада 4 парақ

Парақ тігіліп, нөмірленген.
Әлеуметтік құрылыс нысандар бөлімінің басшысы
Б.Күздеубаев

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму
министрінің 2017 жылғы
24 сәуірдегі №235 бұйрығына
3-қосымша

Сәйкестік туралы декларация

2017 жылғы «____» __қараша___

Мердігер (бас мердігер) **«СМК и Ж-7» ЖШС, ОҚО, Шымкент қаласы, Қапал батыр көшесі 5 км,н/з**
(ұйымның атауы, заңды мекен-жай)
директоры Ракитский Евгений Владимирович атынан,
ұйым басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
«Түркістан қаласындағы Үшқайық елді мекеніндегі Қарашық өзенінде су бекетінің құрылысы» объектісі бойынша,
(объектінің атауы, орналасқан жері)
тапсырыс берушісі «**Оңтүстік Қазақстан облысының құрылыс басқармасы» мемлекеттік мекемесі Жамашев Қ.** болып табылатын
(ұйымның атауы, басшысының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
мынаны куәландырады:

1. Объектіде құрылыс-монтаж жұмыстары бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға), сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы мемлекеттік нормативтерге сәйкес орындалған;
2. Қосымша мердігер ұйым **Дос и К Сервис ЖШС-і**
(ұйымның атауы)
3. Жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) **«Жер-Ана» ЖШС-і, н/з жұмыс жобасы**
(жобалау ұйымының атауы, жобаның нөмірі)
«Мемсараптама» РМК-ның Оңтүстік Қазақстан облысы бойынша филиалының 2013 жылғы 18 қараша №19-1172/13 қорытындысы және бөлімнің жылғы № бұйрығымен бекітілген
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні
4. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша(нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық, өнімділік және тағы басқа	**Өлшем бірлігі**	**Жоба бойынша**		**Нақты**	
		жалпы (бұрын қабылданған дарды ескере отырып)	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезеңі**	**жалпы бұрын қабылданған дарды ескере отырып)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезеңі**
X	X	X	X	X	x

Нысанның мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Каналдың ұзындығы	км	6,191	6,191
Су қоймасының пайдалы сиымдылығы	мың.м³	1730,0	1730,0
Тоспа- су ағызғыш ғимаратының биіктігі	м	7,2	7,2
Тоспа- су ағызғыш ғимаратының ұзындығы	м	40	40
Судың қалыпты тіреуіш деңгейі	м	208,0	208,0
Тасқын суды тастау шығыны	м³/сек	86,1	86,1

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, м2		пәтер саны	Пәтер алаңы, м2	
		жалпы	тұрғын		жалпы	Тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі	х	х	х	х	х	х
екі бөлмелі	х	х	х	х	х	х
үш бөлмелі	х	х	х	х	х	х
Төрт бөлмелі және одан да көп	х	х	х	х	х	х

5. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мына деректермен сипатталады: ***Каналдың ұзыедығы-6,191 км, Су қоймасының пайдалы сиымдылығы – 1730 мың.м³,Тоспа-су ағызғыш ғимаратының биіктігі -7,2 м, Тоспа-су ағызғыш ғимаратының ұзындығы – 40 м, Судың қалыпты тіреуіш деңгейі -208 м, Тасқын суды тастау шығыны-86,1 м³/сек*** негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша техникалық сипаттамалар

6. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілер сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

7. Жобада көзделген еңбекті қорғау, жарылыс қауіпсіздігін, өрт қауіпсіздігін қамтамасыз ету, қоршаған табиғи ортаны қорғау және сейсмикаға қарсы іс-шаралар орындалған;

8. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **қыркүйек 2016 жыл;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **қараша 2017 жыл;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, **13** ай:

норма бойынша немесе құрылысты жобалау ұйымы бойынша **13** ай;

нақты **14** ай;

9. Қолданылған құрылыс материалдары, конструкциялары, жабдық және бұйымдар жобаның және мемлекеттік нормативтердің жобаларына сәйкес;

10. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау,электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді, оны инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметтерді жеткізушілер растайды.

Инженерлік және коммуналдық қамтамасыз ету бойынша қызметті жеткізушілер:

жоқ

(ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы, күні)

М.О.

Мердігер (бас мердігер) **«Түркістан қаласындағы Үшқайық елді мекеніндегі Қарашық өзенінде су бекетінің құрылысы»**

(объектінің (кешеннің) атауы)

объектісін қабылдауға дайын деп санайды,

орындалған құрылыс-монтаж және арнайы жұмыстардың сапасына кепілдік береді және объектінің құрылысы кезінде оның кінәсінен болған ақауларды Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес кепілділік мерзімінде жоюға өзіне міндеттеме алады.

Мердігер (бас мердігер)

Ракитский Евгений Владимирович

(басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда),

қолы, күні _____ «_____» _____2017 ж.

М.О.