# АКТ

**приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию
законченных капитальным ремонтом жилых, общественных зданий
и объектов коммунального назначения**

город Павлодар «15» августа 2014г

Приемочная комиссия, назначенная протоколом №1 от 15 августа 2014года ТОО «РемПуть-Павлодар».
в составе:
председателя-представителя заказчика (застройщика):
Софронова Л.И.-директора ТОО «РемПуть-Павлодар»

членов комиссии-представителей:
Алексеенко З.М.- главный бухгалтер
Коваль Т.Н.- заведующая по хозяйственной части

Генерального подрядчика:
Киев М.М.-директора ТОО «Павлодар Рем Комплекс»

Генерального проектировщика:

Органов государственного санитарного надзора:

Органов государственного пожарного надзора:

Эксплуатационных организаций:

## УСТАНОВИЛА:

1.Генеральным подрядчиком ТОО «Павлодар Рем Комплекс» предъявлен к приемке в эксплуатацию объект Капитальный ремонт мягкой кровли здания ТОО «РемПуть-Павлодар» по адресу г.Павлодар, ул. Дерибаса 19/1.
2.Капитальный ремонт объекта: Капитальный ремонт мягкой кровли здания ТОО «РемПуть-Павлодар» осуществлялся генеральным подрядчиком ТОО «Павлодар Рем Комплекс», выполнявшим строительно-монтажные работы.
3.Капитальный ремонт осуществлялся по дефектному акту.
4.Дефектный акт утвержден ТОО «РемПуть-Павлодар».
5.Строительно-монтажные работы были осуществлены в сроки:
начало работ: 15 июля 2014г.
окончание работ: 15 августа 2014г.
6. Приемочной комиссией представлена следующая документация : исполнительная документация, акты на скрытые работы.
7.Здание, сооружение имеет следующие показатели:_____

8.Технологические и архитектурно-строительные решения по зданию, сооружению характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт мягкой кровли здания ТОО «РемПуть-Павлодар».

9. Комплексного опробования рабочими комиссиями в количестве:

по проекту____-_____единицы

фактически ___-_____единицы

10.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные: выполнено.

11.Выявлены дефекты и недоделки должны быть устранены в сроки, указанные в приложении к акту.

12. Стоимость по дефектному:

Всего 1 183 277 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 1 183 277 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря - тысяч тенге.

**РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ :**

Капитальный ремонт мягкой кровли здания ТОО «РемПуть-Павлодар» выполнен в соответствии со строительными нормами и правилами и отвечает требованиям приемки законченных строительством объектов, изложенным в главе СНиП.

Предъявленный к приемке объект Капитальный ремонт мягкой кровли здания ТОО «РемПуть-Павлодар».

считается принятым от генерального подрядчика ТОО «Павлодар Рем Комплекс» в эксплуатацию.

Председатель приемочной комиссии: Софронов Л.И.

Члены приемочной комиссии: Алексеенко З.М.

Коваль Т.Н.

Киев М.М.

Заказчик: ТОО "РемПуть-Павлодар"
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт кровли
здания г. Павлодар, ул. Дерибаса 19/1

# Акт №1
## приемки выполненных работ за июль 2014 год

| №№ п/п | Шифр и номер позиции норматива | Наименование работ и затрат / *Единица измерения* | Кол-во | Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей | Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов | Накладные расходы, тенге / % | Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу | Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | Е58-2-1 | Разборка покрытий кровли из рулонных материалов | 362 | 29,02 | 2,02 | 10505 | 731 | 10582 | 0,1741 | 63 |
| | | *м2 кровли* | | 27 | 0,32 | 9774 | 116 | 107 | 0,0028 | 1 |
| 2 | Е58-20-1 | Разборка выравнивающей цементной стяжки ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; | 70 | 66,78 | 11,34 | 4675 | 794 | 4286 | 0,34216 | 24 |
| | | *м2* | | 55,44 | 1,78 | 3881 | 125 | 107 | 0,00992 | 1 |
| 3 | Е7-53-9 | Разборка плит парапета массой до 0,5 т ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; | 30 | 149,09 | 88,43 | 4473 | 2653 | 3468 | 0,35788 | 11 |
| | | *шт сборных конструкций* | | 60,66 | 31,06 | 1820 | 932 | 126 | 0,1305 | 4 |
| 4 | Е7-53-9 | Установка плит парапета массой до 0,5 т | 30 | 279,16 | 110,54 | 8375 | 3316 | 4334 | 0,44735 | 13 |
| | | *шт сборных конструкций* | | 75,82 | 38,82 | 2275 | 1165 | 126 | 0,16313 | 5 |
| 5 | Е12-17-1 | Устройство выравнивающих цементно-песчаных стяжек толщиной 15 мм | 70 | 193,43 | 19,93 | 13540 | 1395 | 3544 | 0,27945 | 20 |
| | | *м2 стяжки* | | 39,85 | 7,45 | 2790 | 522 | 107 | 0,03638 | 3 |
| 6 | Е12-17-2 | Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины цементно-песчаных стяжекК=35,000; | 2450 | 7,32 | 0,18 | 17934 | 441 | 499 | 0,00104 | 3 |
| | | *м2 стяжки* | | 0,13 | 0,06 | 319 | 147 | 107 | 0,00038 | 1 |

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Е12-16-1 | Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер | 392 | 25,89 | 0,28 | 10149 | 110 | 3519 | 0,05129 | 20 |
| | | *м2 кровли* | | 8,28 | 0,11 | 3246 | 43 | 107 | 0,0005 | – |
| 8 | Е12-1-5 | Устройство кровель скатных двухслойных из наплавляемых материалов | 392 | 51,12 | 22,91 | 20039 | 8981 | 15430 | 0,1587 | 62 |
| | | *м2 кровли* | | 28,21 | 8,58 | 11058 | 3363 | 107 | 0,04188 | 16 |
| 9 | 99-1-1(пл)пр: | биполь ТКП-верхний слой (гранулят)К=1,150; | 450,8 | 257 | | 115856 | | | | |
| | | *м2* | | | | | | | | |
| 10 | 99-1-2(пл)пр: | линокром ЭПП-нижний слойК=1,130; | 442,96 | 188 | | 83276 | | | | |
| | | *м2* | | | | | | | | |
| 11 | 99-1-1прайс | Пропан-бутанК=0,640; | 250,88 | 56,48 | | 14170 | | | | |
| | | *кг* | | | | | | | | |
| 12 | Е12-4-1 | Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапетам высотой до 600 мм без фартуков | 88 | 86,66 | 4,66 | 7626 | 410 | 4404 | 0,26565 | 23 |
| | | *м примыканий* | | 45,02 | 1,75 | 3962 | 154 | 107 | 0,0085 | 1 |
| 13 | 99-1-1(пл)пр: | биполь ТКП-верхний слой (гранулят) | 133 | 257 | | 34181 | | | | |
| | | *м2* | | | | | | | | |
| 14 | 99-1-1прайс | Пропан-бутанК=0,730; | 64,24 | 56,48 | | 3628 | | | | |
| | | *кг* | | | | | | | | |
| 15 | Е69-18-1 | Очистка помещений от строительного мусора при производстве кровельных работ | 362 | 6,08 | – | 2201 | – | 1981 | 0,046 | 17 |
| | | *м2 пола* | | 6,08 | – | 2201 | – | 90 | – | – |
| 16 | П9-29-1 | Мусор строительный - погрузка | 3,69 | 27,1 | 27,1 | 100 | 100 | 63 | – | – |
| | | *т* | | – | 18,97 | – | 70 | 90 | 0,03984 | – |
| 17 | П8-10-1 | Перевозка грузов автомобилями-самосвалами на 10 км, 1 класс груза | 3,69 | 84,26 | 84,26 | 311 | 311 | 56 | – | – |
| | | *т* | | – | 16,85 | – | 62 | 90 | 0,03539 | – |
| | | **Всего прямые затраты** | | | | **351039** | **19242** | | | **256** |
| | | В том числе стоимость: материалов, тенге | | | | **41326** | **6699** | | | **32** |
| | | | | | | 290473 | | | | |
| | | Накладные расходы, тенге | | | | 52166 | | | | |
| | | - заработная плата, тенге | | | | 7825 | | | | |
| | | - трудоемкость, чел-ч | | | | 26 | | | | |
| | | Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %) | | | | 24192 | | | | |

| | |
|---|---|
| **Всего** | **427397** |
| Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %) | 4274 |
| На оплату дополнительных отпусков (0,4 %) | 1710 |
| **Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге** | **433381** |
| **Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге** | **1035781** |
| - материалы, тенге | 694230 |
| - сметная заработная плата, тенге | 147783 |
| Налог (2 %) | 20716 |
| **Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)** | **1056497,32** |
| НДС (12 %) | 126779,68 |
| **Всего по акту с учетом НДС (12 %)** | **1183277,00** |

Заказчик
Директор ТОО "РемПуть - Павлодар" Софронов Л.И.

Подрядчик:
Директор ТОО "Павлодар Рем Комплекс" Киев М.М.