Акт приемки объекта в эксплуатацию

«14» ноября 2016 г.

Заказчик КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области, г.Павлодар, улица Луначарского, дом 1 на основании:

Декларации о соответствии от 14 ноября 2016года ТОО «Павлодар Рем Комплекс», в лице директора Киев М.М. г.Павлодар, ул. Дерибаса 19/1, офис 205 Заключения о качестве «Капитального ремонта здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» (КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница № 2») от 14 ноября 2016г , ТОО «Бизнес и оценка» в лице директора Зиньковский В.Ф., г.Павлодар, ул.Крупская 76,офис 201 в лице эксперта технического надзора Третьякова А.Н.

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 25 декабря 2013 года ТОО «Кип-Тау», г.Астана, Куйши Дина, 15. в лице директора Жусупбекова Т.К.. Произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» управления здравоохранения Павлодарской области» (Капитальный ремонт), г.Павлодар, улица Луначарского, 1. (КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница № 2», Заказчиком которого является_КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» управления здравоохранения Павлодарской области акимата Павлодарской области, и.о. директора Дюржанов А.А. проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании: а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от «__» _____20__ г.
№_____; наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№_____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации): ТОО «Кип- Тау», утвержденной приказом №16-0957/13 от 25 декабря 2013г. Рабочий проект «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Павлодарская городская больница № 2» КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» управления здравоохранения Павлодарской области .

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки: начало работ 14.10.2016года окончание работ 14.11.2016года

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 месяца; фактически, месяц 1 . Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и

тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее Единица измерения По проекту Фактически общая (с учетом ранее принятых) в том числе пускового комплекса или очереди общая (с учетом ранее принятых) в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период:_____ Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели Единица измерения По проекту Фактически

Общая площадь м2 - -

Число этажей этаж - -

Общий строительный объем м3 - -

В том числе подземной части м3 - -

Площадь встроенных, встроенно-

пристроенных и пристроенных

помещений м2 - -

Показатели По проекту Фактически число квартир площадь квартир, м2 число квартир площадь квартир, м2 общая жилая общая жилая

Всего квартир,

в том числе:

однокомнатных

двухкомнатных

трехкомнатных

и более - - - - - -

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Капитальный ремонт рулонной кровли из материала ХКП-3,0 и ХПП-4,0 .

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования: проектом не предусмотрено.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями: проектом не предусмотрено.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего 16612699,10 тысяч тенге в том числе НДС , в том числе строительно-монтажных работ __-___тысяч тенге в том числе НДС, оборудования, инструмента и инвентаря__-__тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 16612699,10 тысяч тенге, в том числе НДС: стоимость строительно-монтажных работ_- тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _-_тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛИ : «Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ «Павлодарский областной кардиологический центр» управления здравоохранения Павлодарской области» принять в эксплуатацию.

Заказчик:

И.О.Директора_____Дюржанов А.А.

М.П.

Технический надзор:

Директор ТОО «Бизнес и оценка» _____Зиньковский В.Ф.

Представитель эксперт технического надзора _____Третьяков А.Н.

М.П.

Авторский надзор:

Директор_____ Жусупбеков Т.К.

М.П.

Подрядчик:

Директор_____Киев М.М.

М.П.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр"
Договор № 454 2016-10-13

Акт №1
приемки выполненных работ от 10.11.2016год
(локальная смета 2-1-1)
Оконные проемы

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 01.08.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Демонтажные работы								
		1.1 1 этаж (блок В)								
1	Е10-91-6 (ДМ	Демонтаж оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2 ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0; *м2 проемов*	19	124,25	15,1	2361	287	2345	0,6532	12
				109,15	5,11	2074	97	108	0,02496	0
2	Е56-3-2	Снятие деревянных подоконных досок шир=0,5м в каменных зданиях *м2*	5,57	146,99	6,63	819	37	851	0,9497	5
				140,36	1,04	782	6	108	0,0125	0
3	Е12-10-1 (ДМ	Разборка мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кзпр1=0,6; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0; *м2 покрытия*	2,23	92,81	0,87	207	2	220	0,5832	1
				91,94	0,33	205	1	107	0,00161	0

4	Е15-40-1 (ДМ	Разборка наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 200 мм ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кзпр1=0,6; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	31,9	39,9	1,42	1273	45	1170	0,2355	8
		м		38,48	0,12	1228	4	95	0,00091	0
	1.2 2 этаж (блок В)									
5	Е10-91-6 (ДМ	Демонтаж оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2 ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	54,9	124,25	15,1	6821	829	6775	0,6532	36
		м2 проемов		109,15	5,11	5992	281	108	0,02496	1
6	Е56-3-2	Снятие деревянных подоконных досок в=0,5м в каменных зданиях	26,5	146,99	6,63	3895	176	4048	0,9497	25
		м2		140,36	1,04	3720	28	108	0,0125	0
7	Е12-10-1 (ДМ	Разборка мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кзпр1=0,6; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	10,6	92,81	0,87	984	9	1046	0,5832	6
		м2 покрытия		91,94	0,33	975	3	107	0,00161	0
8	Е15-40-1 (ДМ	Разборка наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 200 мм ктрр1=0,6; ктрм1=0,7; кзпр1=0,6; кэкс1=0,7; кзпм1=0,7; кмат1=0;	96,33	39,9	1,42	3844	137	3533	0,2355	23
		м		38,48	0,12	3707	12	95	0,00091	0
	1.3 3 этаж (блок В и галерея блока А)									
	1.4 5 этаж (галерея блока А)									
13	Е10-91-6 (ДМ	Демонтаж оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2 ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	80,48	124,25	15,1	10000	1215	9931	0,6532	53
		м2 проемов		109,15	5,11	8784	411	108	0,02496	2
14	Е56-3-2	Снятие деревянных подоконных досок в=0,5м в каменных зданиях	16,96	146,99	6,63	2493	112	2591	0,9497	16

		м2							
			140,36	1,04	2381	18	108	0,0125	0
1.5 Подвал									
<u>Раздел 2 Монтажные работы</u>									
2.1 1 этаж (блок В)									
16	Е10-91-6	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	19	371,23	23,59	7053	448	3384	0,93898	18
		м2 проемов							
				156,91	7,99	2981	152	108	0,039	1
17	6-1-710	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	19	6433		122227				
		м2							
18	Е10-22-2	Установка подоконных досок в проемы каменных стен высотой до 2 м	19	256,56	6,98	4875	133	2273	0,6739	13
		м2 проемов							
				108,16	2,65	2055	50	108	0,01288	0
19	6-1-197	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 500 мм	11,14	2860		31860				
		м								
20	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	2,23	739,16	1,55	1648	3	422	1,1178	2
		м2 покрытия								
				176,21	0,59	393	1	107	0,00288	0
21	Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	15,95	1124,33	67,78	17933	1081	9934	3,852	61
		м2								
				644,33	11,29	10277	180	95	0,0624	1
22	Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	15,95	276,98	7,65	4418	122	2507	0,92644	15
		м2 оштукатуриваемой поверхности								
				162,6	2,9	2593	46	95	0,01415	0

23	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску *м2 окрашиваемой поверхности*	15,95	257,97	2,35	4115	37	692	0,26565	4
				44,77	0,9	714	14	95	0,00438	0
24	Е15-40-1	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 200 мм *м*	31,9	189,59	2,53	6048	81	2242	0,45138	14
				73,75	0,22	2353	7	95	0,00163	0
2.2 2 этаж (блок В)										
26	Е10-91-6	Установка оконных блоков из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2 *м2 проемов*	9,4	371,23	23,59	3490	222	1674	0,93898	9
				156,91	7,99	1475	75	108	0,039	0
27	6-1-710	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99 *м2*	9,4	6433		60470				
28	Е10-22-2	Установка подоконных досок в проемы каменных стен высотой до 2 м *м2 проемов*	9,4	256,56	6,98	2412	66	1125	0,6739	6
				108,16	2,65	1017	25	108	0,01288	0
29	6-1-197	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 500 мм *м*	5,8	2860		16588				
30	Е56-10-1	Установка подоконных досок без кронштейнов в каменных стенах *м*	19,13	77,4	0,47	1481	9	521	0,1576	3
				25,09	0,09	480	2	108	0,0008	0
31	6-1-197	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 500 мм *м*	19,13	2860		54712				
32	Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали *м2 покрытия*	5,73	739,16	1,55	4235	9	1084	1,1178	6
				176,21	0,59	1010	3	107	0,00288	0

33	Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	71,1	1124,33	67,78	79940	4819	44284	3,852	274
		м2		644,33	11,29	45812	803	95	0,0624	4
34	Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	71,1	276,98	7,65	19693	544	11179	0,92644	66
		м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	11561	206	95	0,01415	1
35	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	71,1	257,97	2,35	18342	167	3085	0,26565	19
		м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	3183	64	95	0,00438	0
36	Е15-40-1	Устройство наружных оконных откосов из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 200 мм	4,74	189,59	2,53	899	12	333	0,45138	2
		м		73,75	0,22	350	1	95	0,00163	0

2.3 3 этаж (блок В и галерея блока А)

2.4 4,5 этаж (галерея блока А)

48	Е10-91-6	Установка оконных витражей из ПХВ профилей, поворотных (откидных, поворотно-откидных), двухстворчатых, площадь проема более 2 м2	80,48	371,23	23,59	29877	1899	14333	0,93898	76
		м2 проемов		156,91	7,99	12628	643	108	0,039	3
49	6-1-710	Блоки оконные из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатые одинарной конструкции со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементные - импост и поворотно-откидная створка ГОСТ 30674-99	80,48	6433		517728				
		м2								
50	Е10-22-2	Установка подоконных досок в проемы каменных стен высотой до 2 м	80,48	256,56	6,98	20648	562	9631	0,6739	54
		м2 проемов		108,16	2,65	8705	213	108	0,01288	1
51	6-1-194	Доски подоконные из ПХВ профилей, ширина 250 мм	56,48	2030	-	114654		-	-	
		м								

52 Е12-10-1	Устройство мелких покрытий (брандмауэров, парапетов, свесов и т.п.) из листовой оцинкованной стали	11,29	739,16	1,55	8345	17	2136	1,1178	13
	м2 покрытия		176,21	0,59	1989	7	107	0,00288	0
53 Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	19,63	1124,33	67,78	22071	1331	12227	3,852	76
	м2		644,33	11,29	12648	222	95	0,0624	1
54 Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	19,63	276,98	7,65	5437	150	3087	0,92644	18
	м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	3192	57	95	0,01415	0
55 Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	19,63	257,97	2,35	5064	46	852	0,26565	5
	м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	879	18	95	0,00438	0

2.5 Подвал

Всего прямые затраты	**1218960**	**14607**	**939**
	156143	**3650**	**15**
В том числе стоимость: материалов, тенге	1048209		
Накладные расходы, тенге	159515		
- заработная плата, тенге	23927		
- трудоемкость, чел-ч	80		
Стоимость демонтируемых материалов, тенге	112725		
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	89472		
Всего	**1467947**		
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	14679		
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	5872		
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**1488498**		
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**3557510**		
- материалы, тенге	2505220		
- сметная заработная плата, тенге	488208		
Налог (2 %)	71150		
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**3628660**		

Скидка 5%	-181433
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**3447227**
НДС (12 %)	413667
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**3860894**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Директор Мукашев О.С.

Технологическое сопровождение:

ТОО "Бизнес и оценка"
Директор Зиньковский В.Ф.

Эксперт технического надзора Третьяков А.Н.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Директор Киев М.М.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр"
Договор № 454 2016-10-13

Акт №2
приемки выполненных работ от 10.11.2016 год
(локальная смета 2-1-1)
Оконные проемы добавить

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 01.08.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 Демонтажные работы								
		1.1 1 этаж (блок В)								
1	Е46-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов	4,8	158,38	23,78	760	114	620	0,9115	4
		м2		134,6	8,98	646	43	90	0,0439	0
2	Е10-91-1 (ДМ	Демонтаж перегородок из ПХВ профилей ктрр1=0,8; ктрм1=0,8; кзпр1=0,8; кэкс1=0,8; кзпм1=0,8; кмат1=0;	7,24	200,12	15,34	1449	111	1484	1,10576	8
		м2 проемов		184,78	4,95	1338	36	108	0,02416	0
		1.3 3 этаж (блок В и галерея блока А)								
		Раздел 2 Монтажные работы								
		2.1 1 этаж (блок В)								
6	Е10-92-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в наружных и внутренних проемах каменных стен, площадь проема до 3 м2	4,8	392,85	24,17	1886	116	873	0,95933	5

		м2 проемов		160,3	8,22	769	39	108	0,04013	0
7	6-1-192	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: двупольные *м2*	4,8	12700		60960				
2.2 2 этаж (блок В)										
18	Е10-92-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в перегородках из ПХВ профиля	2,4	367,11	19,34	881	46	379	0,8342	2
		м2 проемов		139,39	6,57	335	16	108	0,0321	0
19	6-1-192	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: двупольные *м2*	2,4	12700		30480				
2.3 3 этаж (блок В и галерея блока А)										
2.4 4,5 этаж (галерея блока А)										
26	Е15-40-1	Устройство наружных оконных откосов из пластика *м*	81,44	189,59	2,53	15440	206	5723	0,45138	37
				73,75	0,22	6006	18	95	0,00163	0
27	99-1-1Прайс	Откосы пластиковые шириной 10смК=1,050; *м.п.*	85,512	195		16675				
28	Е15-251-3	Оклейка уголком пластиковым *м2 оклеиваемой поверхности*	8,144	85,66	1,38	698	11	650	0,446	4
				83,48	0,52	680	4	95	0,0025	0
29	99-1-1Прайс	Уголок пластиковый 20х20К=1,050; *м.п.*	85,512	27		2309				
30	99-1-1Прайс	Уголок пластиковый 30х30К=1,050; *м.п.*	85,512	40		3420				
31	99-1-1Прайс	Клей полиуретановый Thomslt R710 *кг*	5,86	2708		15869				
		Всего прямые затраты				**150827**	**604**			**60**
						9774	**156**			**0**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				140448				
		Накладные расходы, тенге				9729				

- заработная плата, тенге	1459
- трудоемкость, чел-ч	5
Стоимость демонтируемых материалов, тенге	1795
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	9741
Всего	**170297**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	1703
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	681
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**172681**
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**412708**
- материалы, тенге	335671
- сметная заработная плата, тенге	32917
Налог (2 %)	8254
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**420962**
Скидка 5%	-21048
Итого в текущих ценах с учетом скидки	**399914**
НДС (12 %)	47990
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**447904**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Директор — Мукашев О.С.

Технологическое сопровождение:

ТОО "Бизнес и оценка
Директор — Зиньковский В.Ф.

Эксперт технического надзора — Третьяков А.Н.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Директор — Киев М.М.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр"
Договор № 454 2016-10-13

Акт №3
приемки выполненных работ от 10.11.2016 год
(локальная смета 2-1-2)
Обустройства для маломобильных групп населения

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 01.08.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Раздел 1 1 этаж (блок В)								
1	Ц10-111-2 (Д	Демонтаж аппараты телефонные: настенный системы ЦБ или АТС ктрр1=0,5; ктрм1=0,5; кзпр1=0,5; кэкс1=0,5; кзпм1=0,5; кмат1=0; *шт*	1	625,5	–	626	–	507	3,5	4
				625,5	–	626	–	81	–	–
2	Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток *м2*	5,7	116,63	10,56	665	60	683	0,6987	4
				106,07	1,67	605	10	111	0,0144	–
4	Е46-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов *м2*	23,8	158,38	23,78	3769	566	3075	0,9115	22
				134,6	8,98	3203	214	90	0,0439	1
5	Е63-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток *м2*	52,5	133,16	23,58	6991	1238	5672	0,743	39
				109,58	4,16	5753	218	95	0,0234	1

		м2 проемов		160,3	8,22	769	39	108	0,04013	0
7	6-1-192	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: двупольные *м2*	4,8	12700		60960				
	2.2 2 этаж (блок В)									
18	Е10-92-1	Установка дверных блоков из ПХВ профилей в перегородках из ПХВ профиля	2,4	367,11	19,34	881	46	379	0,8342	2
		м2 проемов		139,39	6,57	335	16	108	0,0321	0
19	6-1-192	Двери входные из ПХВ профилей спаренные теплозащитные, остекленные однокамерными стеклопакетами, с фурнитурой: двупольные *м2*	2,4	12700		30480				
	2.3 3 этаж (блок В и галерея блока А)									
	2.4 4,5 этаж (галерея блока А)									
26	Е15-40-1	Устройство наружных оконных откосов из пластика *м*	81,44	189,59	2,53	15440	206	5723	0,45138	37
				73,75	0,22	6006	18	95	0,00163	0
27	99-1-1Прайс	Откосы пластиковые шириной 10смК=1,050; *м.п.*	85,512	195		16675				
28	Е15-251-3	Оклейка уголком пластиковым *м2 оклеиваемой поверхности*	8,144	85,66	1,38	698	11	650	0,446	4
				83,48	0,52	680	4	95	0,0025	0
29	99-1-1Прайс	Уголок пластиковый 20х20К=1,050; *м.п.*	85,512	27		2309				
30	99-1-1Прайс	Уголок пластиковый 30х30К=1,050; *м.п.*	85,512	40		3420				
31	99-1-1Прайс	Клей полиуретановый Thomslt R710 *кг*	5,86	2708		15869				
	Всего прямые затраты					**150827**	**604**			**60**
						9774	**156**			**0**
	В том числе стоимость: материалов, тенге					140448				
	Накладные расходы, тенге					9729				

			219,42	15,05	4976	341	108	0,07338	2
18 6-2-3	Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	22,68	4010		90947				
	м2								
19 1-1-791	Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	12	1380		16560				
	комплект								
20 1-1-816	Замок врезной оцинкованный с цилиндровыми механизмами	12	583		6996				
	шт								
21 Е15-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	52,5	1110,59	2,63	58306	138	19149	2,3	121
	м2 поверхности облицовки								
			382,95	0,99	20105	52	95	0,00488	–
22 Е11-27-6	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	7,5	1764,21	19	13232	143	1736	1,2305	9
	м2 покрытия								
			199,3	9,21	1495	69	111	0,04625	–
23 Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм	7,5	192,63	4,93	1445	37	850	0,63653	5
	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			117,43	1,86	881	14	95	0,00911	–
24 Е15-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	7,5	264,27	2,91	1982	22	366	0,299	2
	м2 окрашиваемой поверхности								
			50,2	1,1	377	8	95	0,00538	–
30 Е61-2-1	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону известковым раствором при площади отдельных мест до 1 м2, толщина слоя до 20 мм	25	584,03	33,79	14601	845	8398	2,056	51
	м2								
			347,96	5,62	8699	141	95	0,031	1

31 Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	255	257,97	2,35	65782	599	11064	0,26565	68
	м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	11416	230	95	0,00438	1
32 Е17-1-6	Установка одиночных умывальников с подводкой холодной и горячей воды	2	5987,64	26,91	11975	54	943	2,2425	4
	комплект		398,48	11,25	797	23	115	0,05	–
33 Е17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	2	9194,48	49,05	18389	98	1068	2,553	5
	комплект		445,05	19,69	890	39	115	0,0875	–
39 Е67-15-7	Монтаж светильника уплотненного полугерметического с лампой накаливания	2	168,51	0,5	337	1	326	0,9761	2
	шт		168,01	0,09	336	–	97	0,0008	–
40 17-1-14	Светильник потолочный, тип НПП03-100-001-МУЗ	2	871		1742				
	шт								

Раздел 2 3 этаж (блок А)

41 Е46-44-3	Разборка деревянных заполнений дверных и воротных проемов	9,7	158,38	23,78	1536	231	1254	0,9115	9
	м2		134,6	8,98	1306	87	90	0,0439	–
42 Е55-3-1	Разборка кирпичных перегородок	1,24	2719,44	399,69	3372	496	3131	15,88	20
	м3 кладки		2319,75	63	2876	78	106	0,54	1
43 Е63-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	42,7	133,16	23,58	5686	1007	4614	0,743	32
	м2		109,58	4,16	4679	178	95	0,0234	1
44 Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток	9,5	116,63	10,56	1108	100	1137	0,6987	7
	м2		106,07	1,67	1008	16	111	0,0144	–
45 Е65-29-1 (ДМ	Демонтаж вентиляционных решеток ктрр1=0,4; ктрм1=0,4; кзпр1=0,4; кэкс1=0,4; кзпм1=0,4; кмат1=0;	2	29,17	0,12	58	–	67	0,18476	–
	шт								

			29,05	0,02	58	–	115	0,0002	–
46	Е65-4-3 Демонтаж унитазов со смывным бачком	3	244,84	6,45	735	19	826	1,43	4
	комплект								
			238,39	1,04	715	3	115	0,0088	–
47	Е65-4-1 Демонтаж раковины (умывальника)	3	101,59	3,33	305	10	342	0,608	2
	комплект								
			98,26	0,54	295	2	115	0,0045	–
49	Е67-7-3 Демонтаж светильников с лампами накаливания	4	9,32	0,23	37	1	35	0,0632	–
	шт								
			9,09	0,05	36	–	97	0,0003	–
50	Е15-17-1 Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	42,7	1110,59	2,63	47422	112	15574	2,3	98
	м2 поверхности облицовки								
			382,95	0,99	16352	42	95	0,00488	–
51	Е11-27-6 Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	9,5	1764,21	19	16760	181	2198	1,2305	12
	м2 покрытия								
			199,3	9,21	1893	87	111	0,04625	–
52	Е10-23-3 Установка дверных блоков в проемы перегородок и деревянных нерубленых стен площадью до 3 м2	3,9	671,57	39,81	2619	155	988	1,3225	5
	м2 проемов								
			219,42	15,05	856	59	108	0,07338	–
53	6-2-3 Блоки дверные однопольные с глухими полотнами ДГ 21-9П; ДГ 21-10П внутренние	3,9	4010		15639				
	м2								
54	1-1-791 Скобяные изделия для однопольных входных дверей в помещение	2	1380		2760				
	комплект								
55	1-1-816 Замок врезной оцинкованный с цилиндровыми механизмами	2	583		1166				
	шт								
56	Е15-64-4 Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 2 мм	7,5	192,63	4,93	1445	37	850	0,63653	5

	м2 оштукатуриваемой поверхности								
			117,43	1,86	881	14	95	0,00911	–
57 Е15-180-6									
	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	7,5	264,27	2,91	1982	22	366	0,299	2
	м2 окрашиваемой поверхности								
			50,2	1,1	377	8	95	0,00538	–
58 Е65-29-1	Установка вентиляционных решеток	2	647,19	0,3	1294	1	167	0,4619	1
	шт								
			72,63	0,05	145	–	115	0,0005	–
59 Е17-3-1	Установка унитазов с бачком, непосредственно присоединенным	2	9194,48	49,05	18389	98	1068	2,553	5
	комплект								
			445,05	19,69	890	39	115	0,0875	–
60 Е17-1-6	Установка одиночных умывальников с подводкой холодной и горячей воды	2	5987,64	27	11975	54	943	2,2425	4
	комплект								
			398,48	11,25	797	23	115	0,05	–
66 Е67-15-7	Монтаж светильника уплотненного полугерметического с лампой накаливания	2	168,51	0,5	337	1	326	0,9761	2
	шт								
			168,01	0,09	336	–	97	0,0008	–
67 17-1-14									
	Светильник потолочный, тип НПП03-100-001-МУ3	2	871		1742				
	шт								

Раздел 3 Наружные работы

71 Е57-2-7									
	Разборка покрытия полов из керамических плиток	5,7	116,63	10,56	665	60	683	0,6987	4
	м2								
			106,07	1,67	605	10	111	0,0144	–
72 Е27-20-1									
	Разборка бортовых камней на бетонном основании	2	141,28	–	283	–	340	0,88205	2
	м								
			141,28	–	283	–	120	–	–
73 Е27-65-1									
	Разметка проезжей части сплошной линией 0,1 м	0,027	11469,21	2123,31	310	57	42	3,657	–
	км линии								
			517,5	790,09	14	21	120	3,5625	–

74	Е27-84-1	Установка дорожного знака 7,17	1	175,52	–	176	–	164	0,7935	1
		шт		136,88	–	137	–	120	–	–
75	99-1-1(пл)п/г	Дорожный знак 7,17	1	1417		1417				
		шт								
76	Е11-27-6	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	7,43	1071,63	19	7962	141	1719	1,2305	9
		м2 покрытия		199,3	9,21	1481	68	111	0,04625	–
80	Е27-22-1	Устройство однослойных оснований толщиной 15 см из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2)	9,5	342,53	41,61	3254	395	229	0,03795	–
		м2 основания		5,75	14,36	55	136	120	0,05048	–
81	Е8-3-1	Устройство песчаного основания	0,475	1178,15	121,34	560	58	87	0,897	–
		м3 основания		129,38	45	61	21	106	0,225	–
82	Е11-25-1	Устройство покрытий из брусчатки по готовому подстилающему слою с заполнением швов песком	9,5	210,41	26,58	1999	253	1999	1,0902	10
		м2 покрытия		179,57	9,96	1706	95	111	0,04863	–
83	30-3-37	Плиты тротуарные из песчаного бетона В30 (ГОСТ 17608-91), толщина 70 мм	9,5	1030		9785				
		м2								
84	Е27-34-2	Установка бетонных бортовых камней сечением 150х300 мм при других видах покрытий	6,3	653,1	8,29	4115	52	961	0,8027	5
		м бортового камня		124,98	2,2	787	14	120	0,00763	–
85	30-3-9	Камни бетонные бортовые (ГОСТ 6665-91) М-300, БР100-30-15	0,27	26200		7074				
		м3								
		Всего прямые затраты				**517567**	**8748**			**634**
						103458	**2514**			**8**
		В том числе стоимость: материалов, тенге				405364				
		Накладные расходы, тенге				104607				
		- заработная плата, тенге				15691				

- трудоемкость, чел-ч	52
Стоимость демонтируемых материалов, тенге	1189
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	37402
Всего	**659576**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	6596
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	2638
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**668810**
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**1598456**
- материалы, тенге	968820
- сметная заработная плата, тенге	312844
Налог (2 %)	31969
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**1630425**
Скидка 5%	-81521
Итого в текущих ценах с учетом скидки	1548904
НДС (12 %)	185868
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1734772**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Директор — Мукашев О.С.

Технологическое сопровождение:

ТОО "Бизнес и оценка"
Директор — Зиньковский В.Ф.

Эксперт технического надзора — Третьяков А.Н.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Директор — Киев М.М.

Заказчик: КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Подрядчик: ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Наименование объекта: Капитальный ремонт здания КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр"
Договор № 454 2016-10-13

Акт №4
приемки выполненных работ от 10.11.2016г
(локальная смета 2-1-2)
Обустройства для маломобильных групп населения добавить

Составлен в ценах 2001 г. (цены с 01.08.13)

№№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Раздел 1 1 этаж (блок В)									
1	Е57-2-7	Разборка покрытия полов из керамических плиток	9,8	116,63	10,56	1143	103	1171	0,6987	7
		м2		106,07	1,67	1039	16	111	0,0144	0
2	Е11-27-6	Устройство покрытий из керамических одноцветных плиток с красителем на растворе из сухой смеси с приготовлением раствора в построечных условиях	9,8	1764,21	19	17289	186	2268	1,2305	12
		м2 покрытия		199,3	9,21	1953	90	111	0,04625	0
3	Е15-64-4	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей потолков (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	8,5	192,63	4,93	1637	42	963	0,63653	5
		м2 оштукатуриваемой поверхности		117,43	1,86	998	16	95	0,00911	0
4	Е15-180-6	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций потолков, подготовленных под окраску	353,7	264,27	2,91	93472	1029	17238	0,299	106
		м2 окрашиваемой поверхности		50,2	1,1	17756	389	95	0,00538	2

5	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	303,5	257,97	2,35	78294	713	13168	0,26565	81
		м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	13588	273	95	0,00438	1
6	Е17-1-6	Установка одиночных умывальников с подводкой холодной и горячей воды	1	5987,64	26,91	5988	27	470	2,2425	2
		комплект		398,48	11,25	398	11	115	0,05	0
7	Е17-2-3	Установка смесителей	3	162,61	1,96	488	6	500	0,805	2
		шт		144,9	0	435	0	115	0	0
8	11-1-94	Смесители для умывальников См-Ум-НВА настенные, с верхним изливом и аэратором	3	1320		3960				
		комплект								
9	Е46-22-1	Кладка отдельных участков и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	0,75	10211,83	154,03	7659	116	1589	14,63	11
		м3		2295	58,5	1721	44	90	0,28	0
10	Е15-62-2	Улучшенная штукатурка внутренних поверхностей наружных стен известковым раствором по камню и бетону, когда остальные поверхности не оштукатуриваются	3	355,08	5,24	1065	16	467	0,8832	3
		м2 оштукатуриваемой поверхности		162,5	1,21	488	4	95	0,06963	0
11	Е15-64-3	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей стен (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	3	164,6	4,29	494	13	246	0,52348	2
		м2 оштукатуриваемой поверхности		84,79	1,64	254	5	95	0,00788	0
12	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	3	257,97	2,35	774	7	130	0,26565	1
		м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	134	3	95	0,00438	0
13	Е61-7-1	Ремонт штукатурки откосов прямолинейных внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором	22,68	1124,33	67,78	25500	1537	14126	3,852	87
		м2		644,33	11,29	14613	256	95	0,0624	1

14	Е15-64-5	Сплошное выравнивание бетонных поверхностей оконных и дверных откосов плоских (однослойная штукатурка) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм	22,68	299,72	7,65	6798	174	3566	0,92644	21
		м2 оштукатуриваемой поверхности		162,6	2,9	3688	66	95	0,01415	0
15	Е15-180-5	Улучшенная окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами сборных конструкций стен, подготовленных под окраску	22,68	264,28	2,35	5994	53	983	0,26565	6
		м2 окрашиваемой поверхности		44,77	0,9	1015	20	95	0,00438	0
16	Е15-165-4	Улучшенная окраска деревянных заполнений дверных проемов колером масляным разбеленным	42,24	229,5	0,23	9694	10	6597	0,96945	41
		м2 окрашиваемой поверхности		164,31	0,09	6940	4	95	0,00038	0
	Раздел 2 3 этаж (блок А)									
21	Е63-8-5	Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток	25,3	133,16	23,58	3369	597	2733	0,743	19
		м2		109,58	4,16	2772	105	95	0,0234	1
22	Е15-17-1	Гладкая облицовка стен, столбов, пилястр и откосов (без карнизных, плинтусных и угловых плиток) без установки плиток туалетного гарнитура по кирпичу и бетону	25,3	1110,59	2,63	28098	67	9228	2,3	58
		м2 поверхности облицовки		382,95	0,99	9689	25	95	0,00488	0
23	Е17-2-3	Установка смесителей	2	162,61	1,96	325	4	334	0,805	2
		шт		144,9	0	290	0	115	0	0
24	11-1-94	Смесители для умывальников См-Ум-НВА настенные, с верхним изливом и аэратором	2	1320		2640				
		комплект								
25	Е15-165-4	Улучшенная окраска деревянных заполнений дверных проемов колером масляным разбеленным	8,64	229,5	0,23	1983	2	1350	0,96945	8
		м2 окрашиваемой поверхности		164,31	0,09	1420	1	95	0,00038	0
	Всего прямые затраты					**296664**	**4702**			**474**
						79191	**1328**			**5**

В том числе стоимость: материалов, тенге	212770
Накладные расходы, тенге	77127
- заработная плата, тенге	11569
- трудоемкость, чел-ч	39
Ненормируемые и непредвиденные затраты (6,00 %)	22427
Всего	**396218**
Единовременное вознаграждение за выслугу лет (1 %)	3962
На оплату дополнительных отпусков (0,4 %)	1585
Итого в базовых ценах 2001 года, МРП=775 тенге	**401765**
Итого по акту в текущих ценах 2014 года, МРПтек.=1852 тенге	**960218**
- материалы, тенге	508520
- сметная заработная плата, тенге	233348
Налог (2 %)	19204
Итого в текущих ценах с учетом налога (2 %)	**979422**
Скидка 5%	-48971
Итого в текущих ценах с учетом скидки	930451
НДС (12 %)	111654
Всего по акту с учетом НДС (12 %)	**1042105**

Заказчик:

КГП на ПХВ "Павлодарский областной кардиологический центр" управления здравоохранения Павлодарской области, акимата Павлодарской области.
Директор — Мукашев О.С.

Технологическое сопровождение:

ТОО "Бизнес и оценка"
Директор — Зиньковский В.Ф.

Эксперт технического надзора — Третьяков А.Н.

Подрядчик:

ТОО "Павлодар Рем Комплекс"
Директор — Киев М.М.